

*Wayak*

NACIMOS PARA SOÑAR DESPIERTOS

TORRE B

TORRE A



# EXCLUSIVO



WAYAK es un nuevo desarrollo dentro de MARINA CAMPO DE GOLF que combina diseño, ubicación y privacidad en uno de los puntos más exclusivos de Mazatlán. Con lotes desde 174 m<sup>2</sup>, WAYAK ofrece una propuesta pensada para quienes buscan elevar su estilo de vida y asegurar su inversión.

WAYAK is a new development that combines exceptional design, prime location and privacy in one of Mazatlán's most exclusive areas. With lots starting at 174 square meters, WAYAK offers a project designed for those seeking to elevate their lifestyle and secure their investment.

REAL DEL MAR

VILLA MARINA

MARINA KELLY

VILLAS PUERTO  
IGUANAS

Centro de Convenciones

Wayak

OFICINA TDL

GALERÍAS

Tecmilenio  
campus Mazatlán

# UBICACIÓN





# ARMONIA Y EXCLUSIVIDAD

Harmony and exclusivity



12 villas de lujo  
12 Luxury Villas



50 departamentos  
apartment



4 locales comerciales  
commercial units



47 lotes residenciales  
residential lot



12 oficinas  
Offices



Wayak will be built in two phases, carefully planned to offer a high-end investment and lifestyle experience  
PHASE 1.

Wayak se construirá en 2 etapas, cuidadosamente planeadas para ofrecer una experiencia de inversión y estilo de vida de alto nivel.

### ETAPA 1

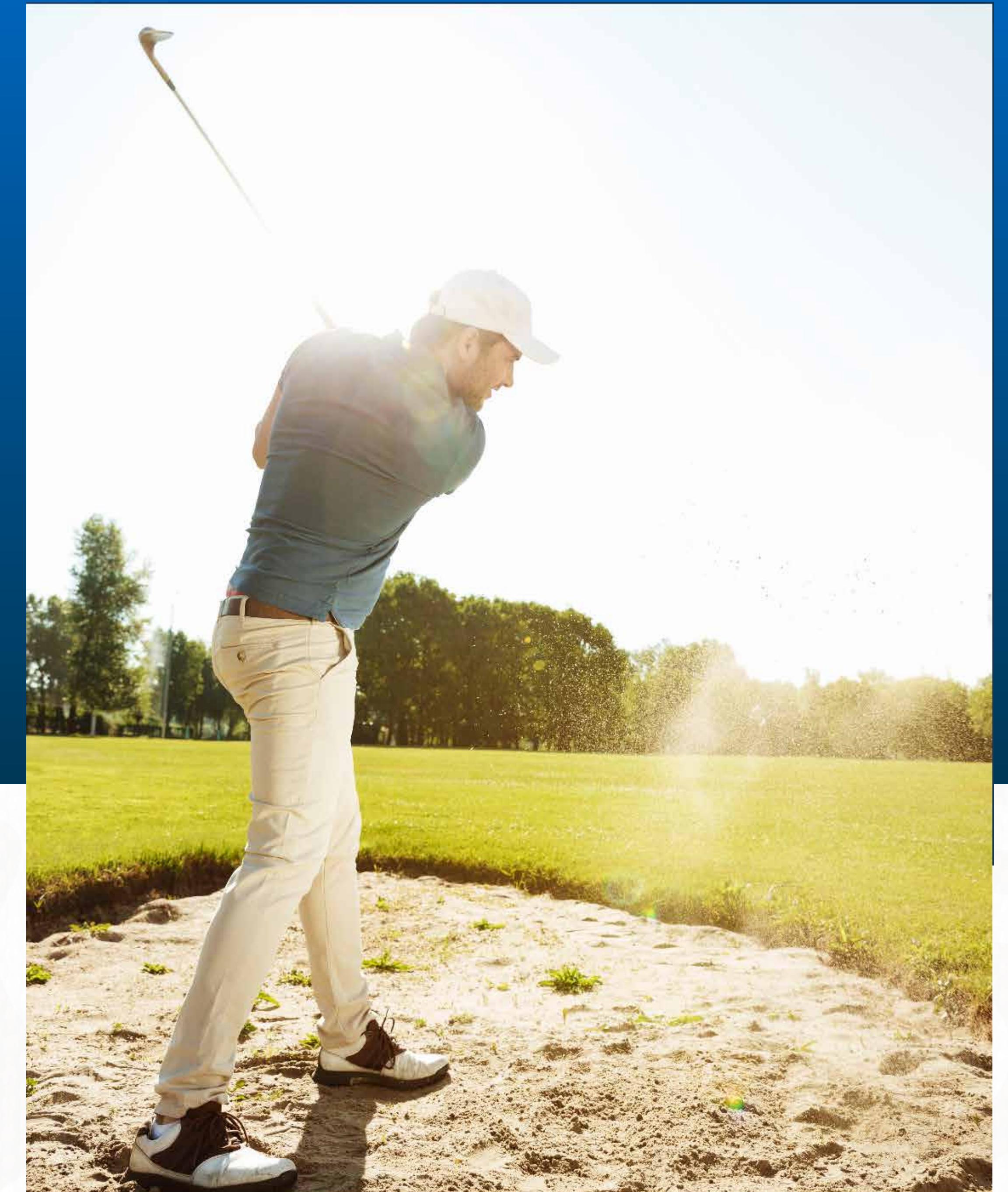
- **47** lotes residenciales  
residential lot
- **20** departamentos  
Apartment
- **4** villas exclusivas  
Luxury Villas
- **12** Oficinas  
Office s
- **4** Locales  
Shop`s

*Wayak*

# WAYAK - LUJO EXCLUSIVIDAD

DENTRO DE UN CAMPO DE GOLF

WAYAK - LUXURY  
EXCLUSIVITY  
ON A GOLF COURSE





IMAGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

## Amenidades



Club de Yates  
Yacht Club



Parque Acuatico  
Water park



Juegos Infantiles  
Kid's zone



Gimnasio  
Gym



Acceso Privado  
Private access



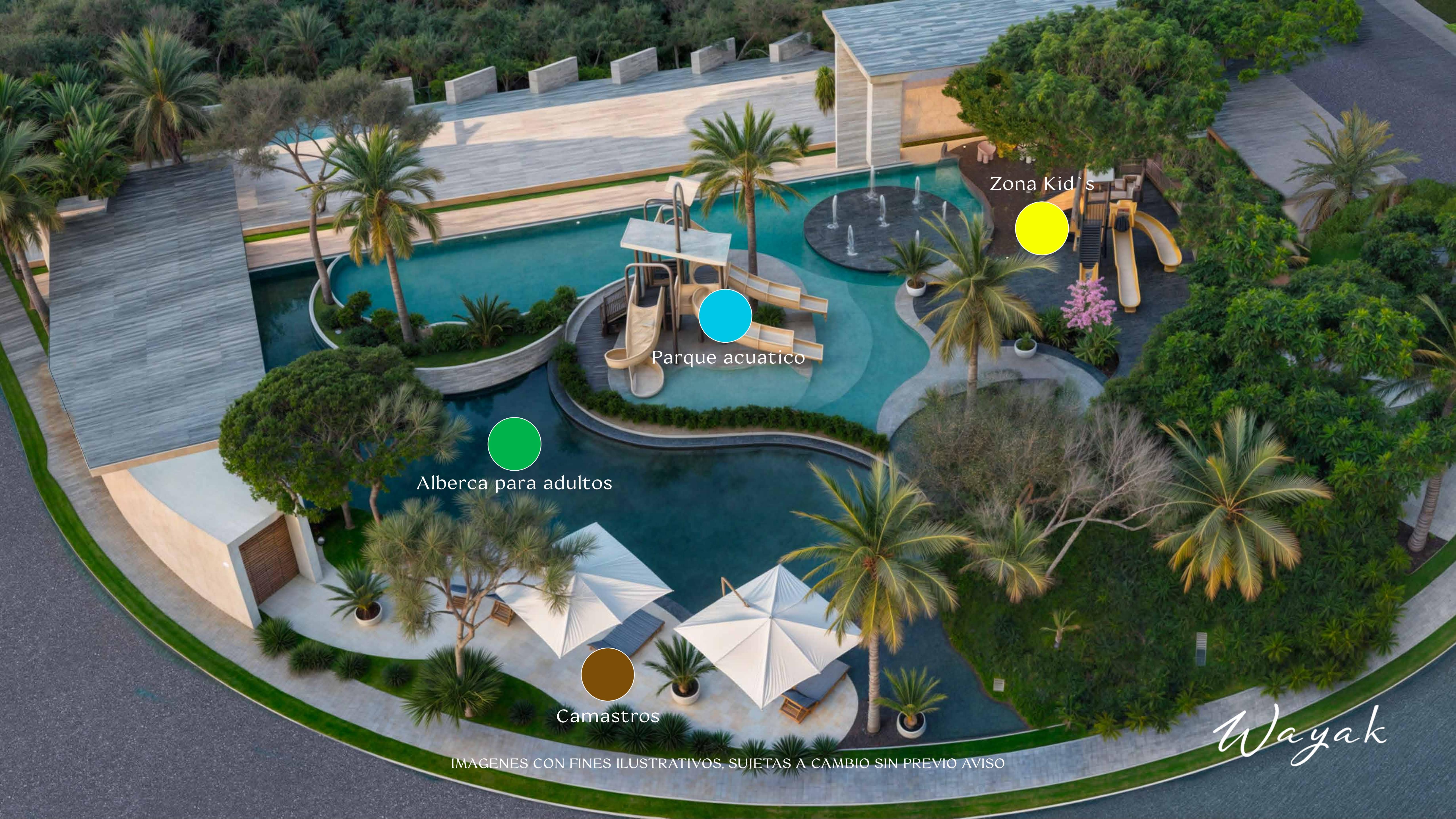
Albercas  
Pools



Restaurante  
Restaurant



Bar



Alberca para adultos

Camastros

Parque acuatico

Zona Kid's

IMAGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

Wayak



IMAGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

Wayak

*Wayak*



IMAGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

# CLUB DE YATES

ETAPA 2

ETAPA 1



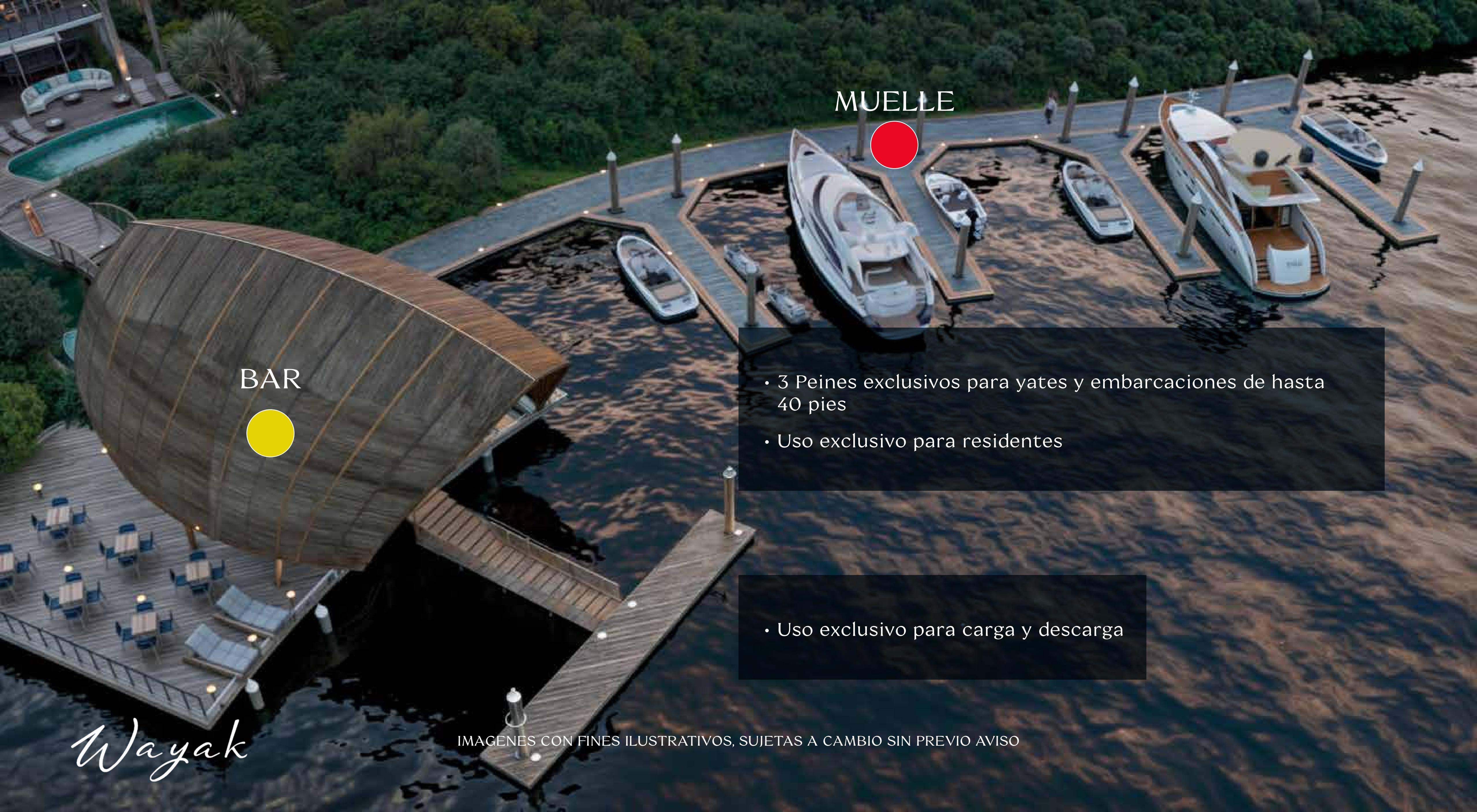


Wayak

IMAGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

## CARRIL DE NADO - CLUB DE YATES

IMAGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO



Wayak

BAR

MUELLE

- 3 Peines exclusivos para yates y embarcaciones de hasta 40 pies
- Uso exclusivo para residentes

- Uso exclusivo para carga y descarga

IMAGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO



IMAGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

Wayak



IMAGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

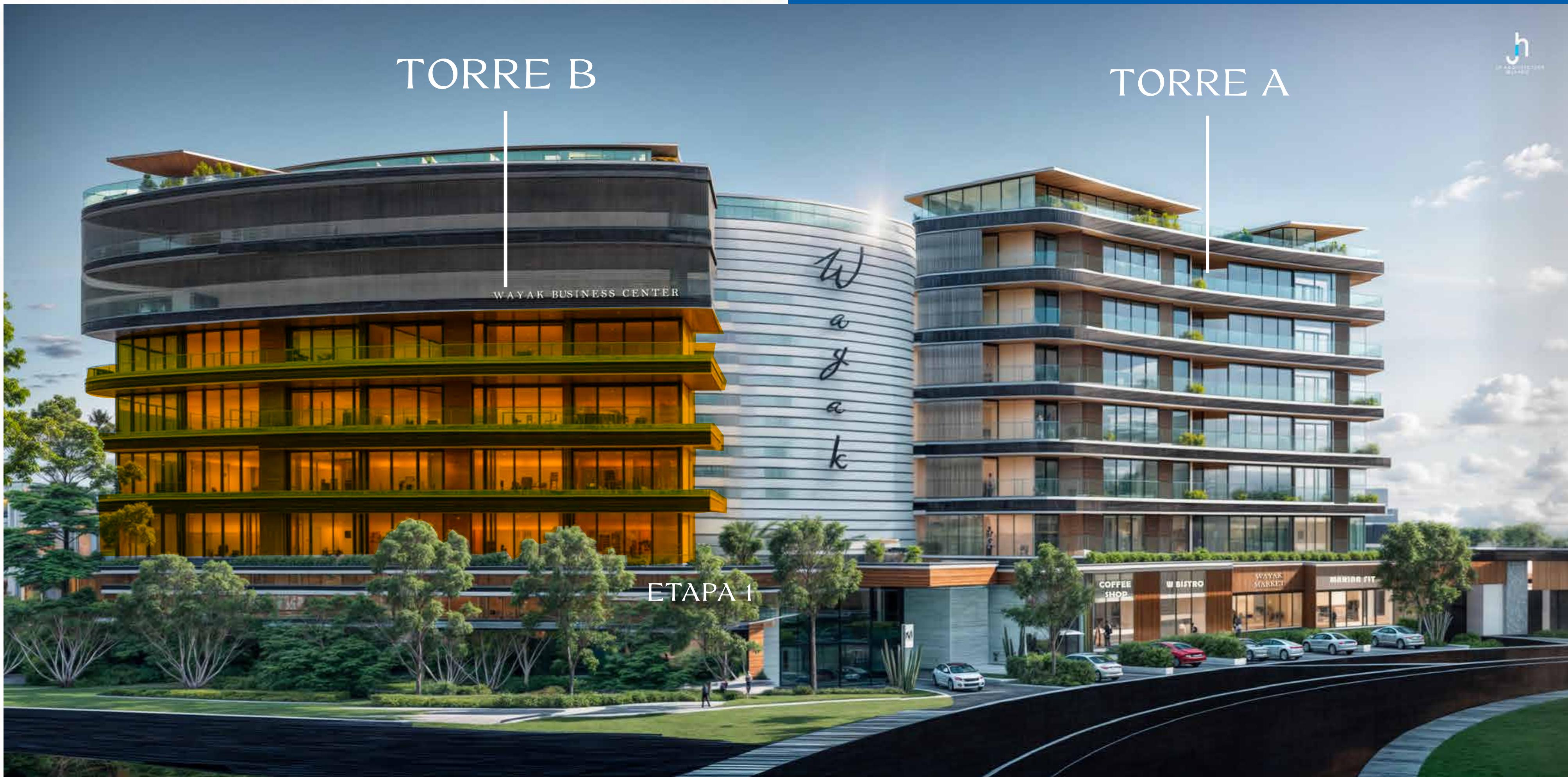
# 47 LOTES RESIDENCIALES

Residential lot



# 50 DEPARTAMENTOS

Apartments



DESDE LOS 102 M<sup>2</sup> HASTA 135 M<sup>2</sup>



IMAGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO



IMAGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO



# TECNOLOGÍA Y COMODIDAD

technology and comfort



IMAGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO



IMAGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

4

VILLAS DE LUJO  
LUXURY VILLAS

CONST: 431.31

TERRENO: DESDE 188.92 HASTA 192.06 M<sup>2</sup>



IMAGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

# MASTER PLAN

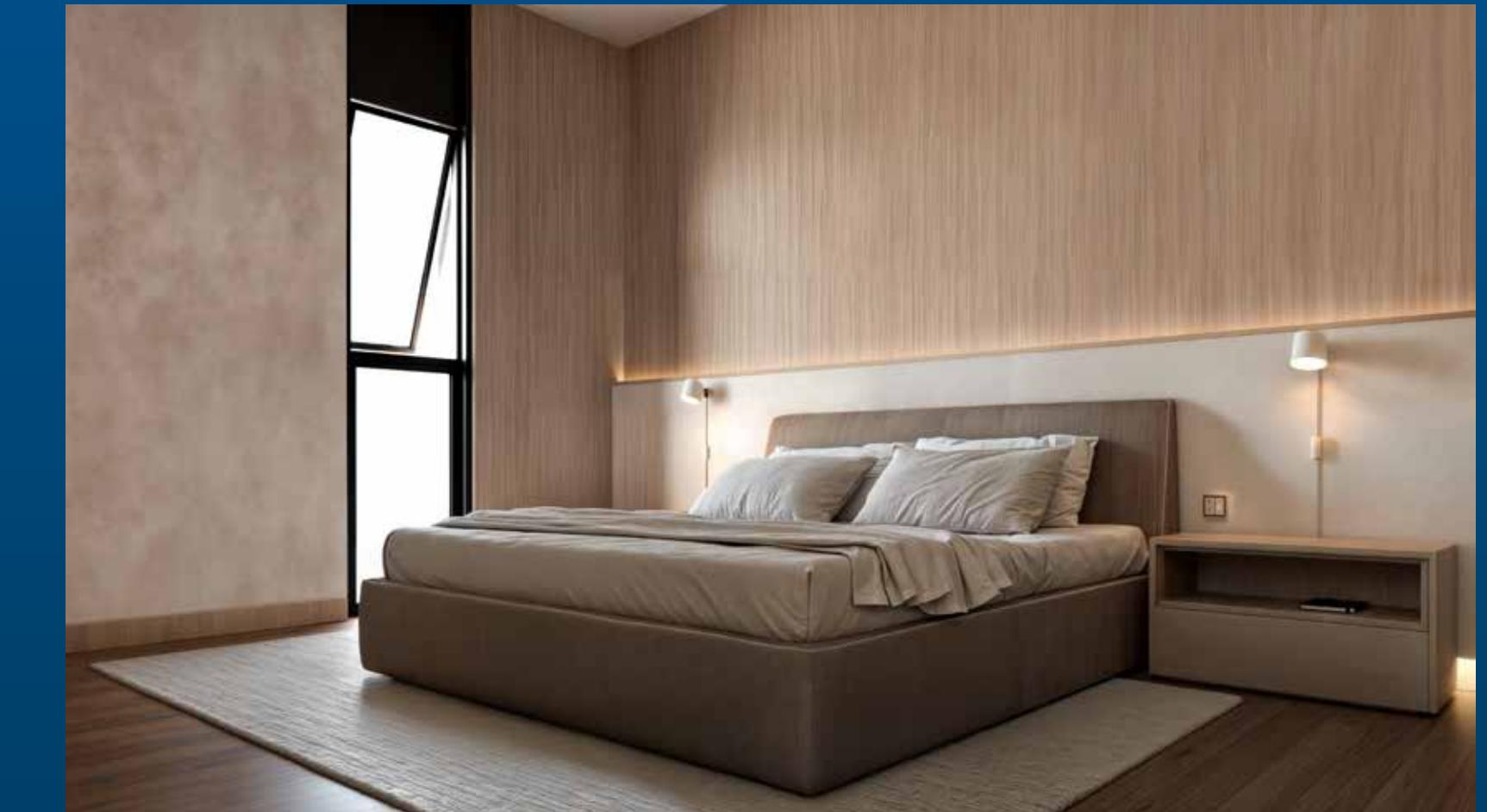
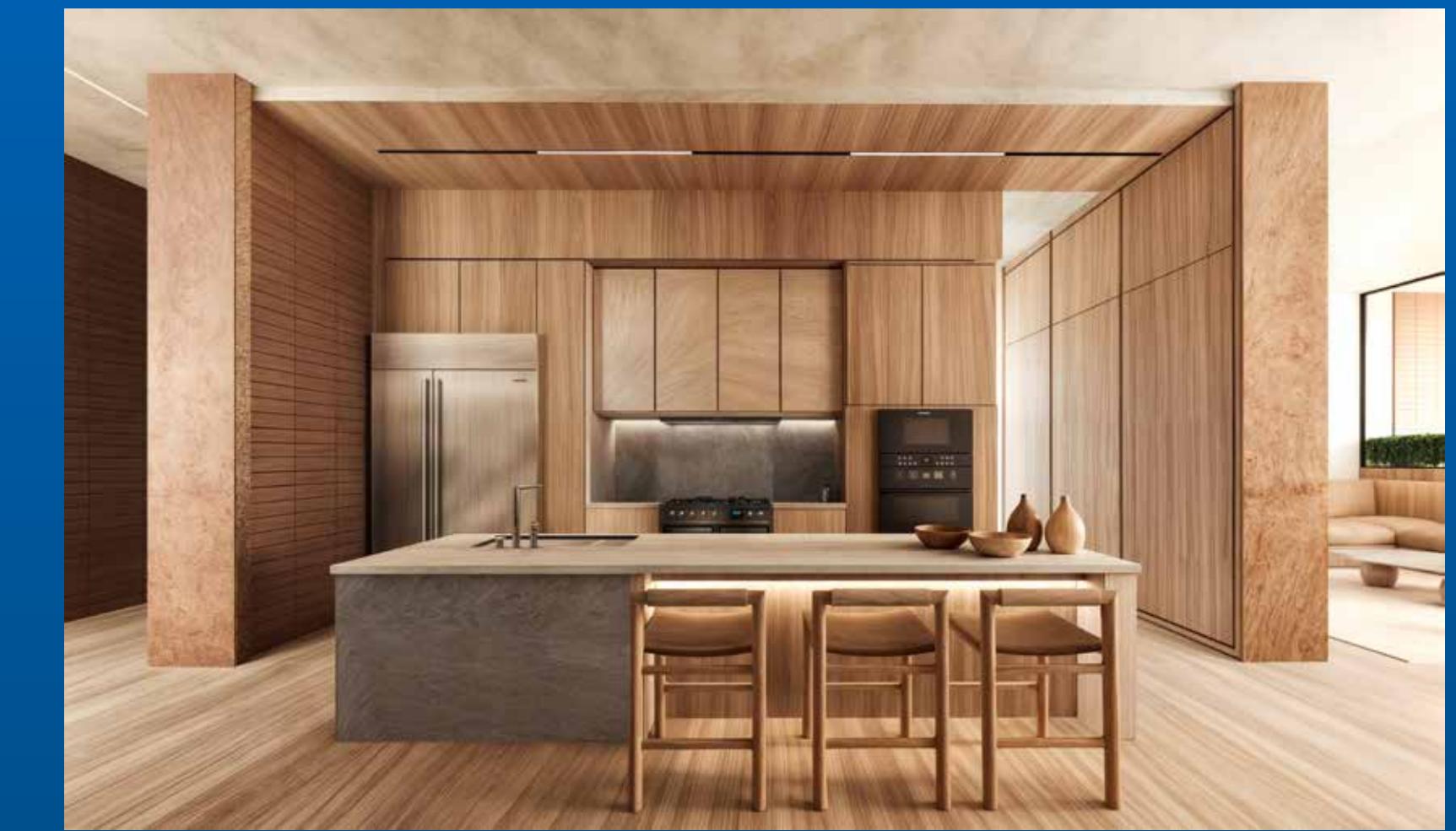


IMAGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO



IMAGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

# INTERIORES



IMAGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO



IMAGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

**12** OFICINAS  
OFFICES



DESDE 65 M<sup>2</sup> HASTA 100 M<sup>2</sup>

DESDE 135 M<sup>2</sup> HASTA 166.42 M<sup>2</sup>

**4** LOCALES  
Shop's



Diseño Arquitectónico:  
JH Arquitectos

Ingeniero:  
Carlos Miguel Ruiz Otero

Diseño Interior  
Inloft Interiorismo

Director Comercial:  
Mauricio Hamed

Diseño Gráfico:  
Carlos Tirado  
Lizeth Villarreal

Desarrollador:  
Taller del Ladrillo



IMAGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

# Wayak

*Invierte en ladrillos  
Invierte en taller del ladrillo*

*Contacta a un asesor para recibir mayor  
información. Queremos ayudarte con asesoría  
para tu próxima inversión*



*Mazatlán, Sin  
669 224 8154*



ALDEA  
ANANTA

# PROYECTOS TERMINADOS

## RENDER



# TERMINADOS

## ACTUALIDAD





ALDEA  
ANANTA



## RENDER



## ACTUALIDAD





MANGATA  
GOLF & LIVING

