



REM

Mazatlán; Mayo 2025

Ideas
Frescas®

TURISTAS

REM Mazatlán; Mayo 2025

Ideas
Frescas®

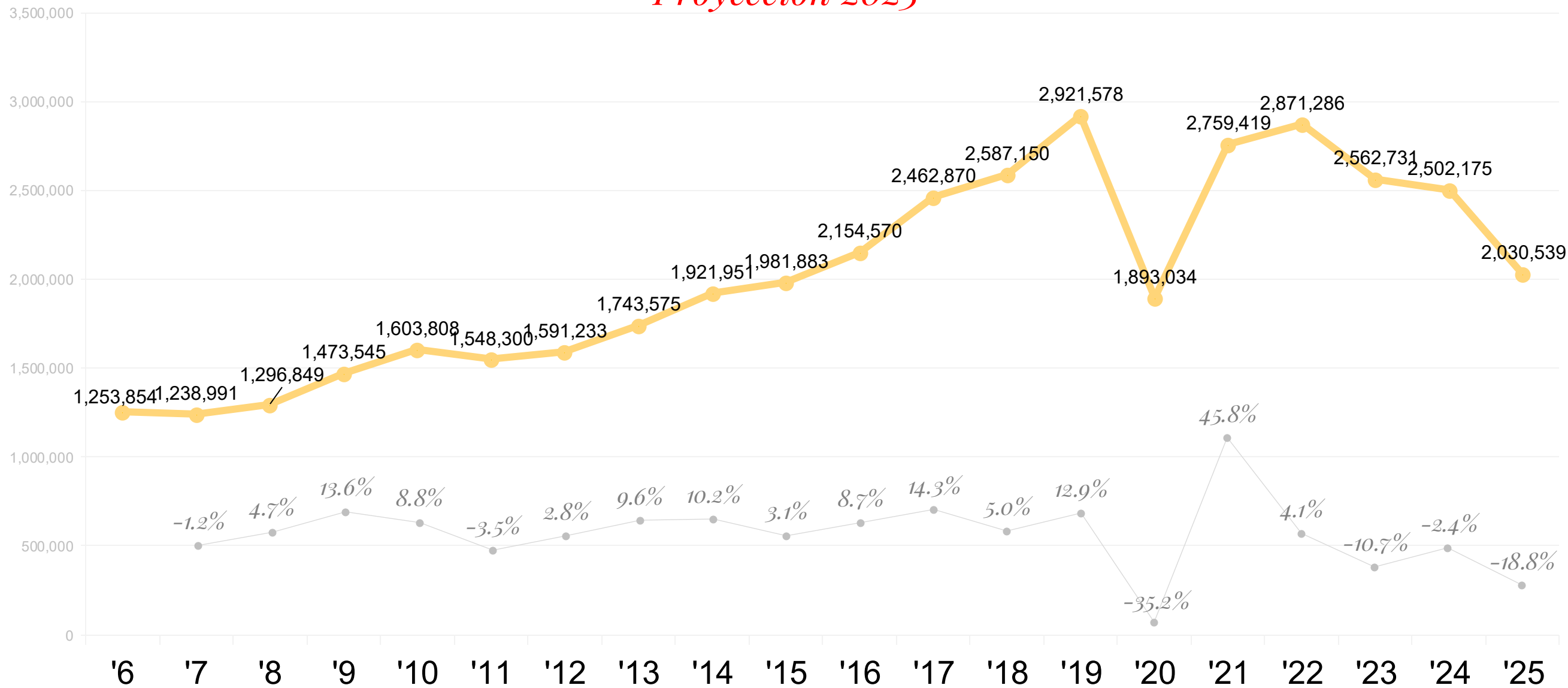
VISITANTES HOTEL

REM Mazatlán; Mayo 2025

**Ideas
Frescas®**

VISITANTES ANUALES

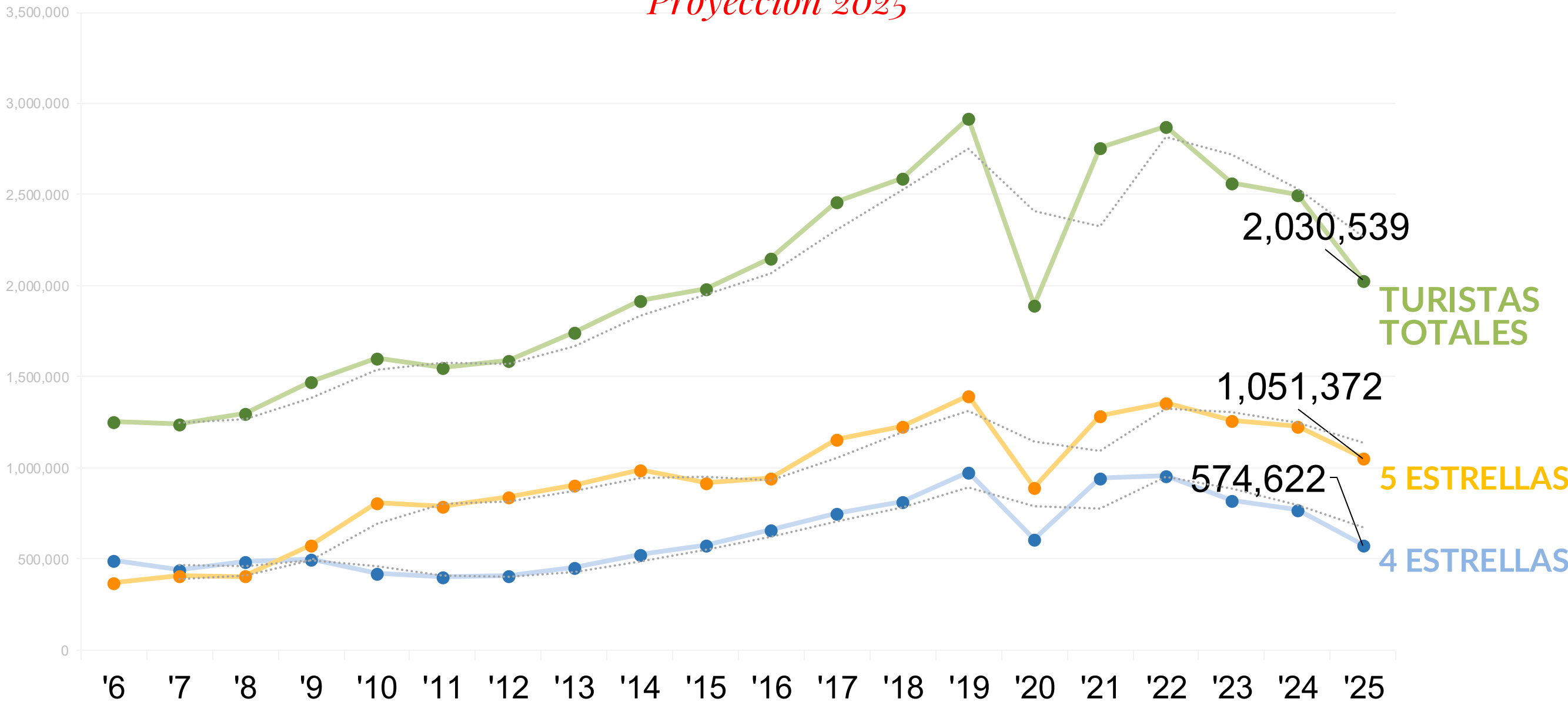
Proyección 2025



Fuente: DataTur; Dirección de internet : <http://www.datatur.sectur.gob.mx>. Datos desde Enero hasta Abril de 2025.

VISITANTES ANUALES

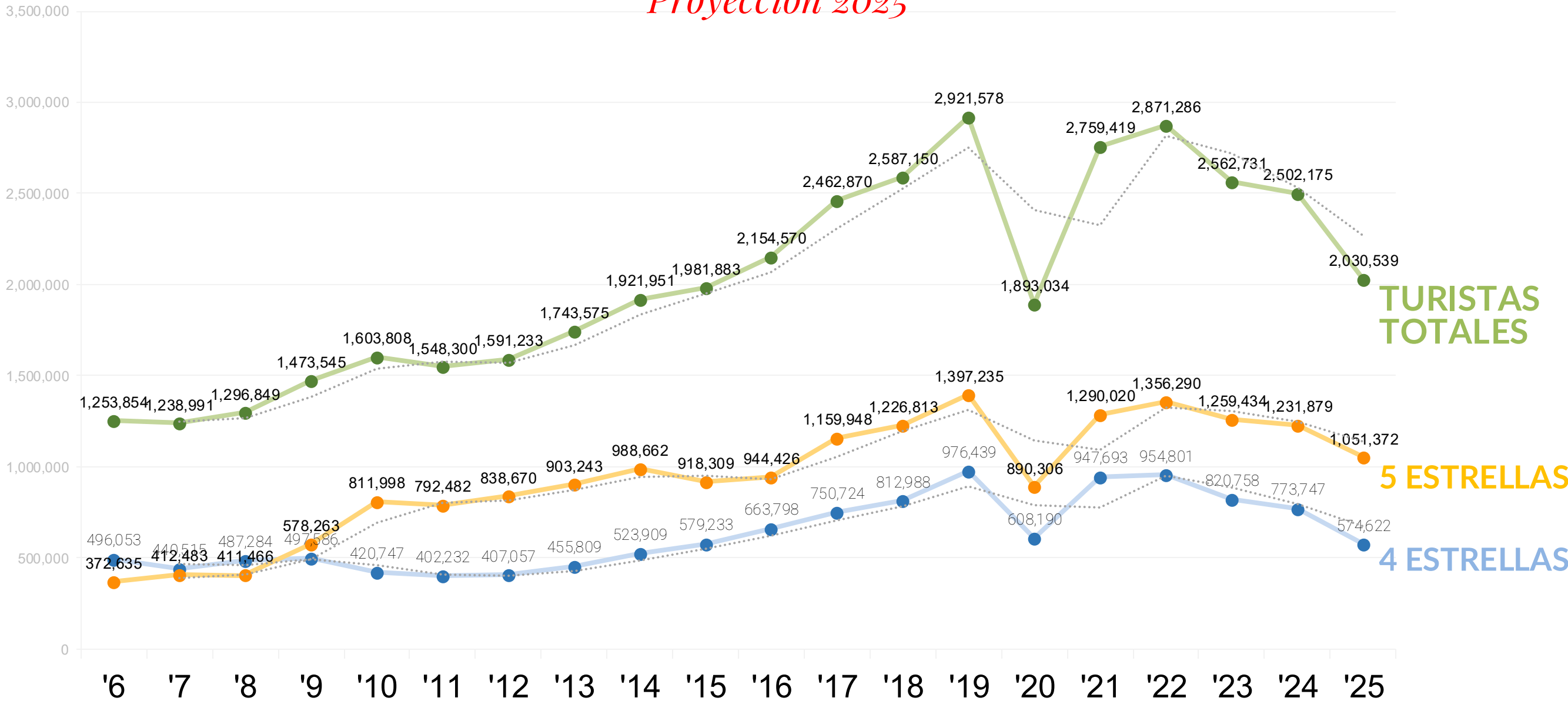
Proyección 2025



Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>. Datos desde Enero hasta Abril 2025.

VISITANTES ANUALES

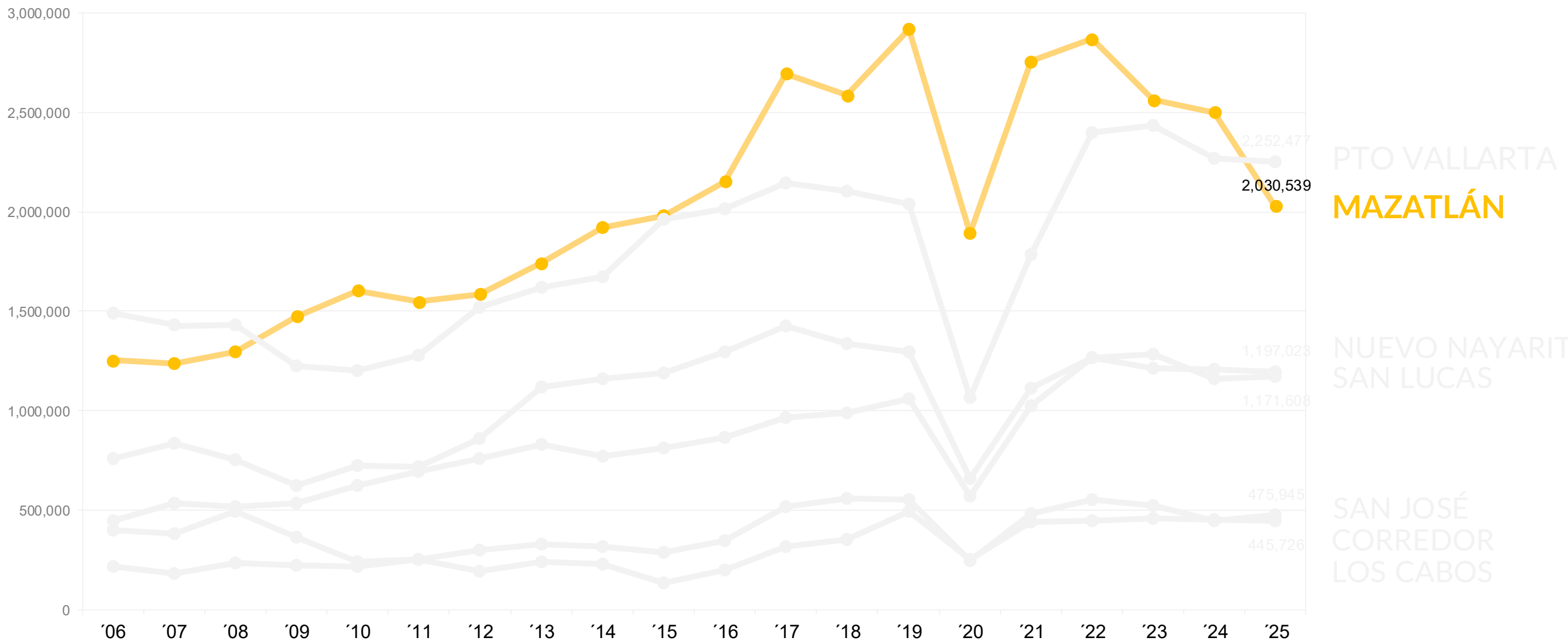
Proyección 2025



Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>. Datos desde Enero hasta Abril 2025.

VISITANTES ANUALES

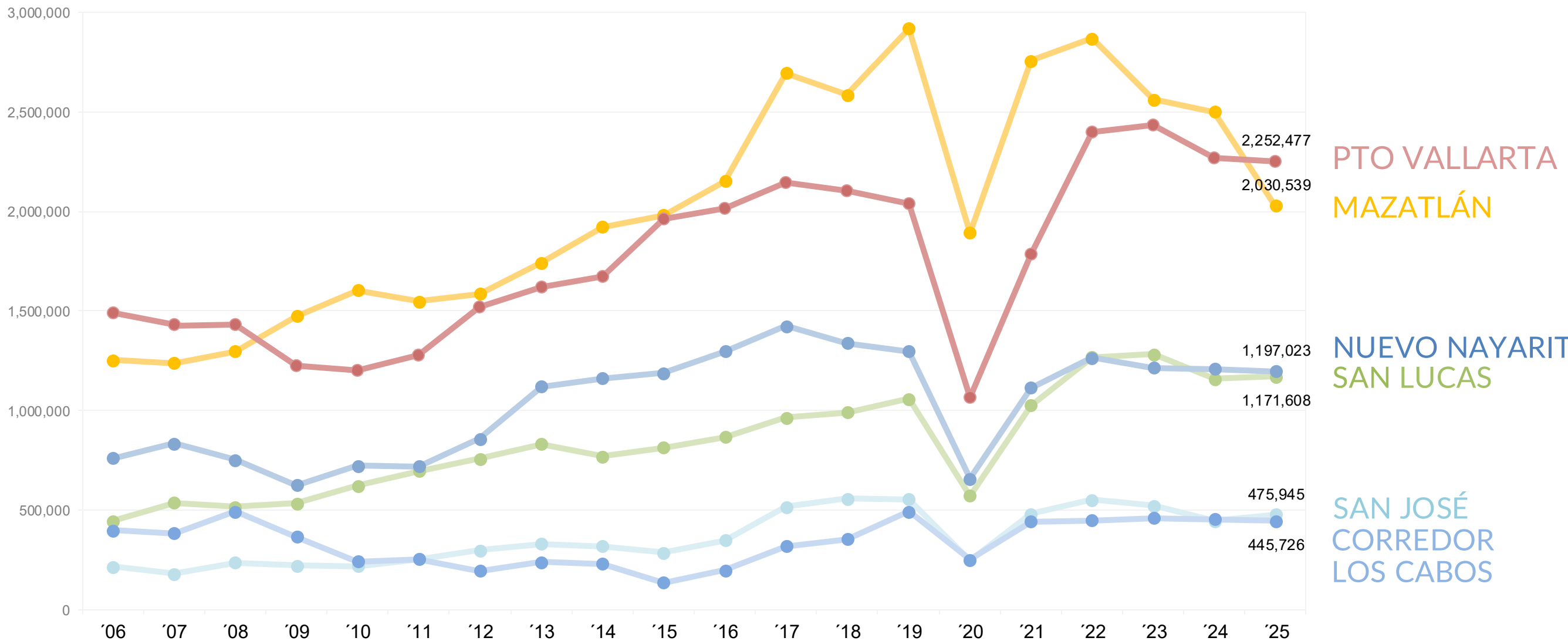
Proyección 2025



Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>. Datos de 2025 desde Enero a Abril.

VISITANTES ANUALES

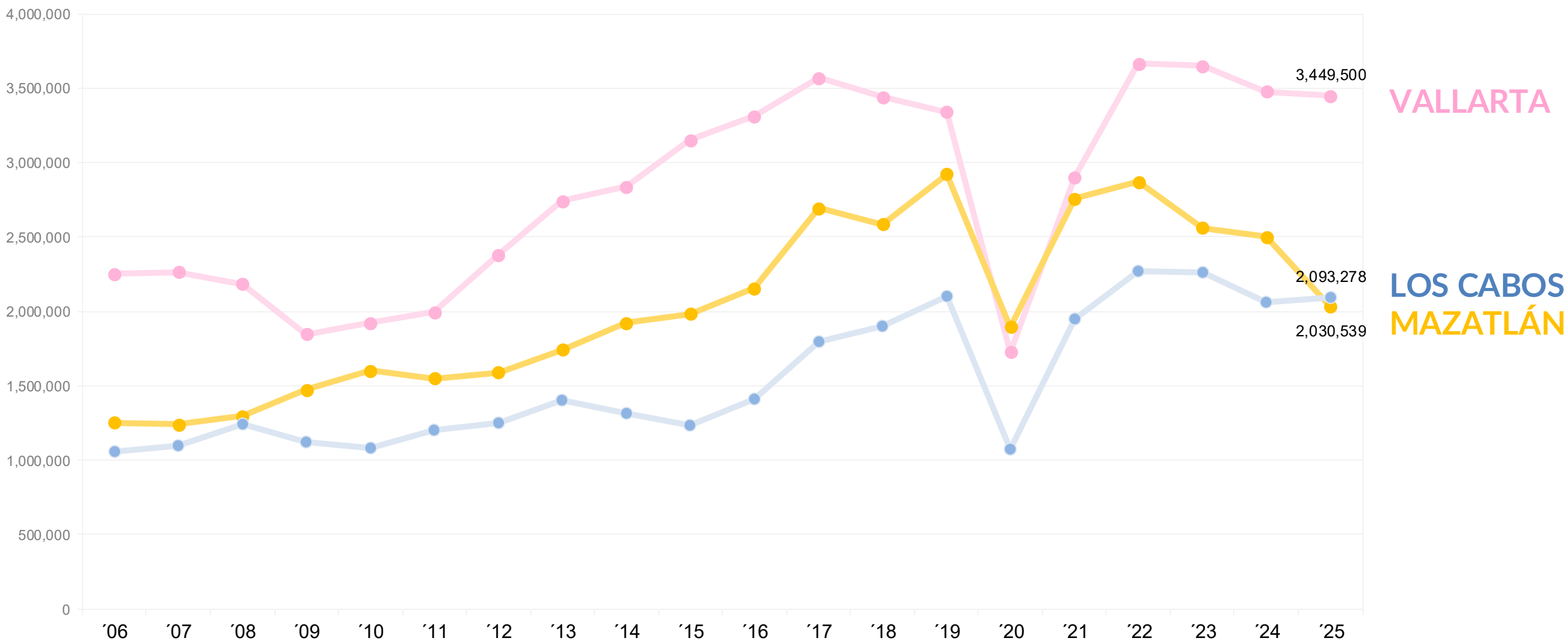
Proyección 2025



Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>. Datos de 2025 desde Enero a Abril.

VISITANTES ANUALES

Proyección 2025



Nota: Los Cabos incluye San José del Cabo, Cabo San Lucas y Corredor. Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>

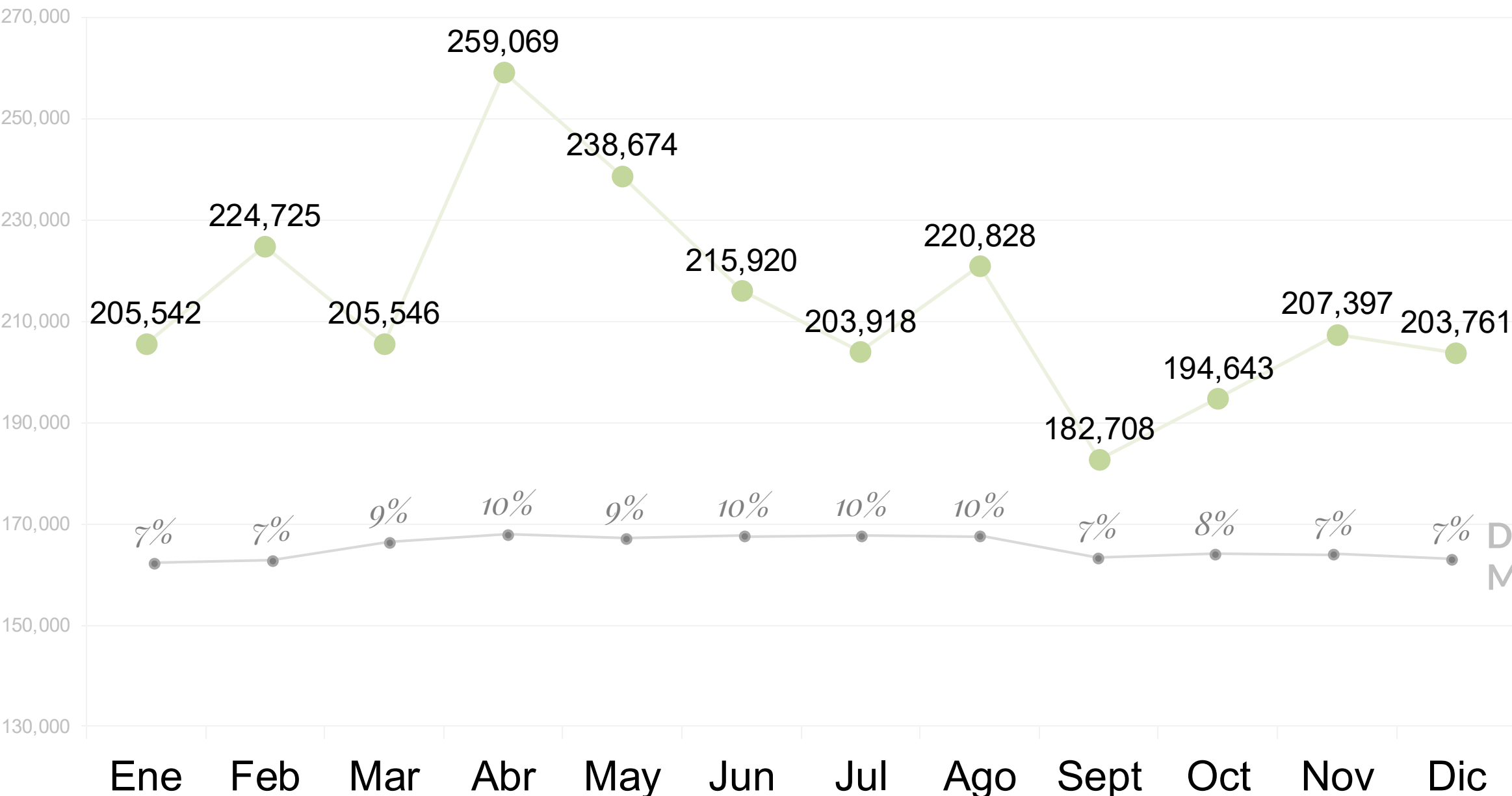


Ideas
Frescas®

VISITANTES MENSUALES

REM Mazatlán; Mayo 2025

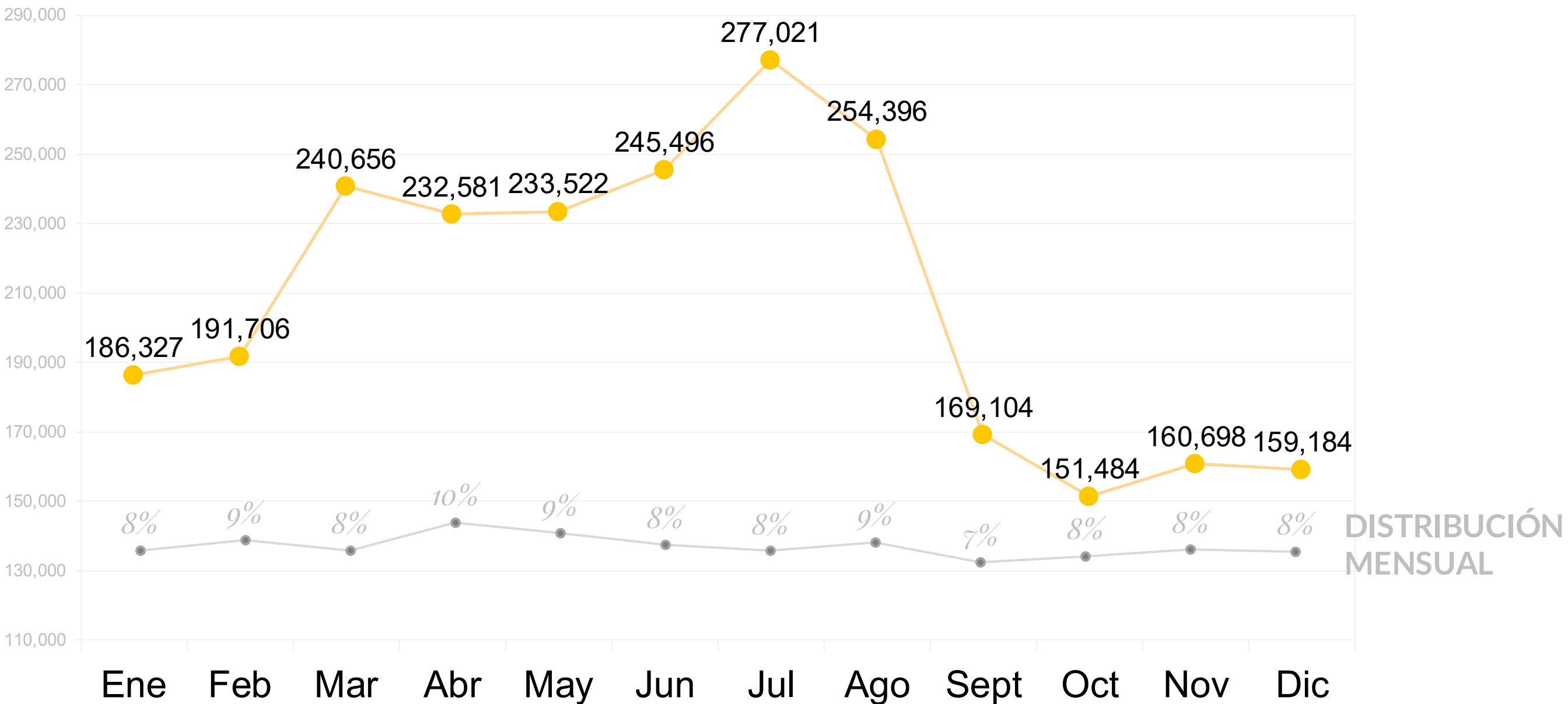
DISTRIBUCIÓN DE LOS VISITANTES 2023



DISTRIBUCIÓN
MENSUAL

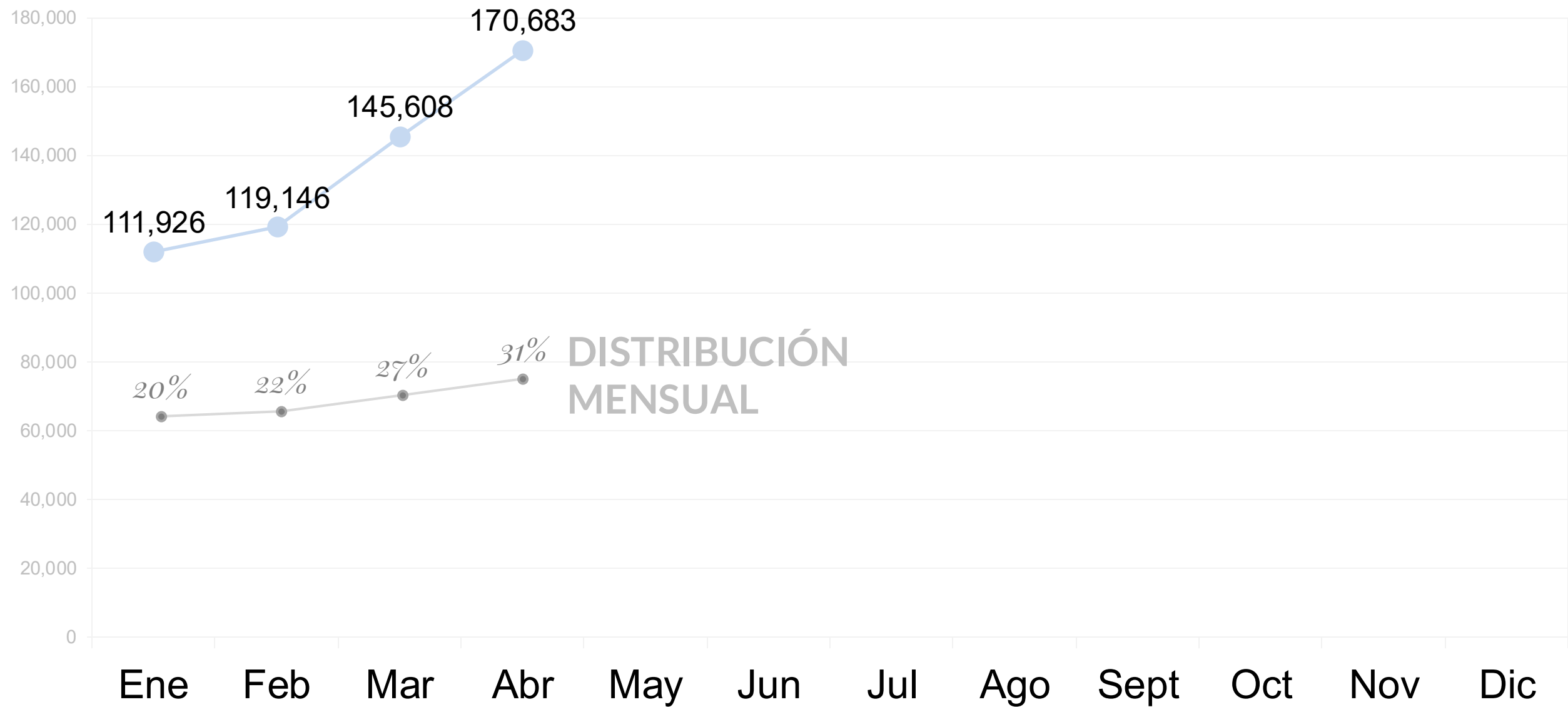
Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.

DISTRIBUCIÓN DE LOS VISITANTES 2024



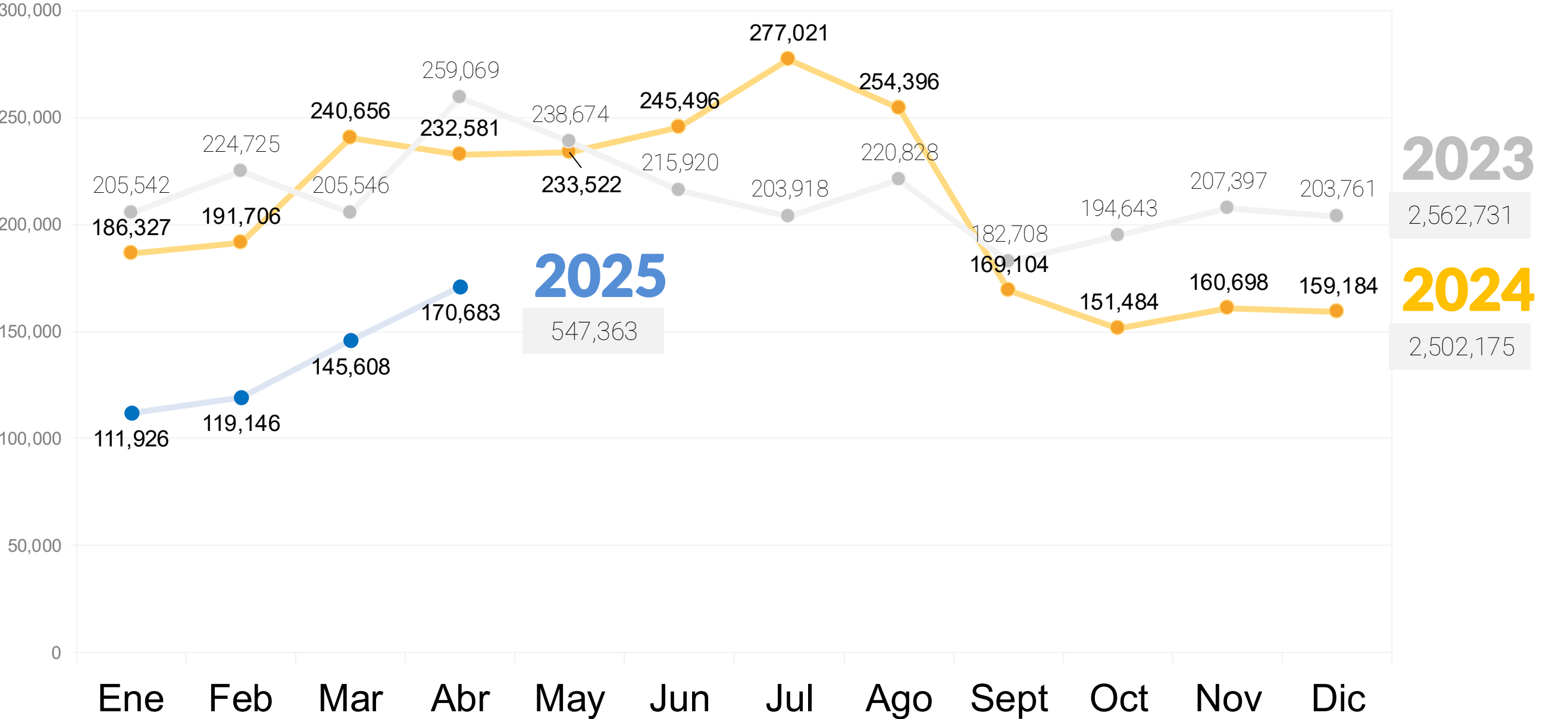
Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.

DISTRIBUCIÓN DE LOS VISITANTES 2025



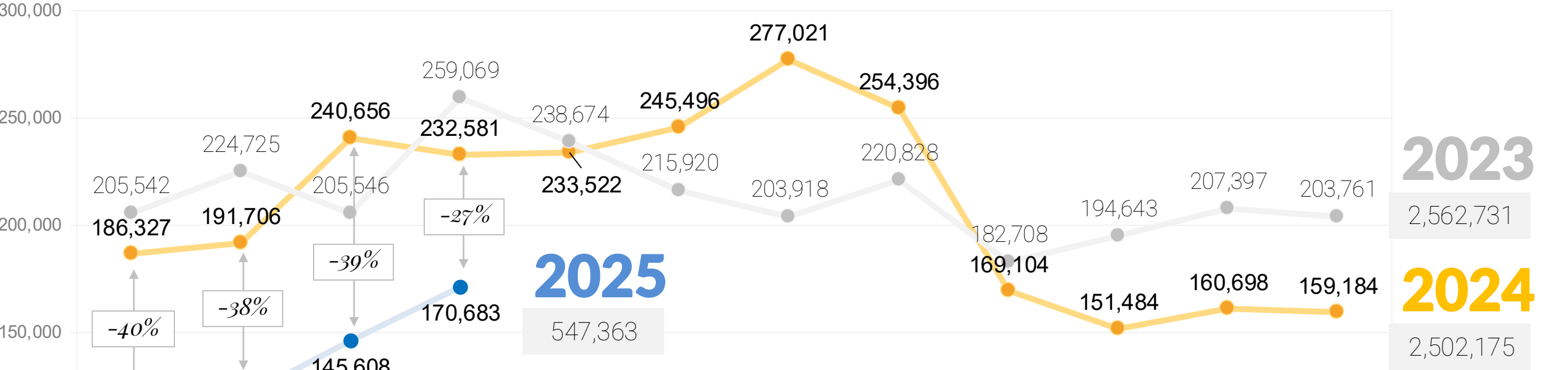
Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.

DISTRIBUCIÓN DE LOS VISITANTES



Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.

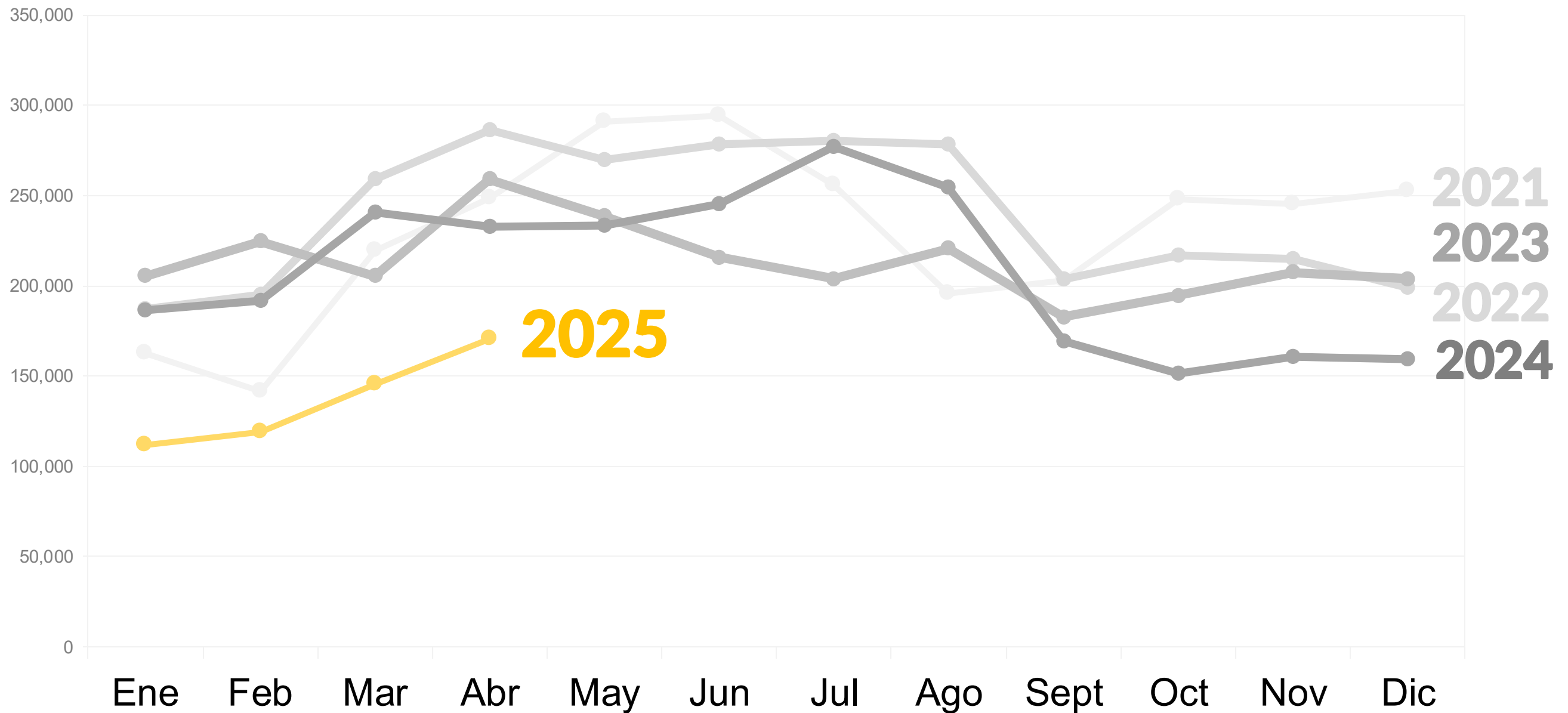
DISTRIBUCIÓN DE LOS VISITANTES



Visitantes	2023	2024	2025	24' vs 25'	23' vs 25'
Enero	205,542	186,327	111,926	-40%	-46%
Febrero	224,725	191,706	119,146	-38%	-47%
Marzo	205,546	240,656	145,608	-39%	-29%
Abril	259,069	232,581	170,683	-27%	-34%
Total	894,882	851,270	547,363	-36%	-39%

Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.data.gub.uy>

VISITANTES MENSUALES

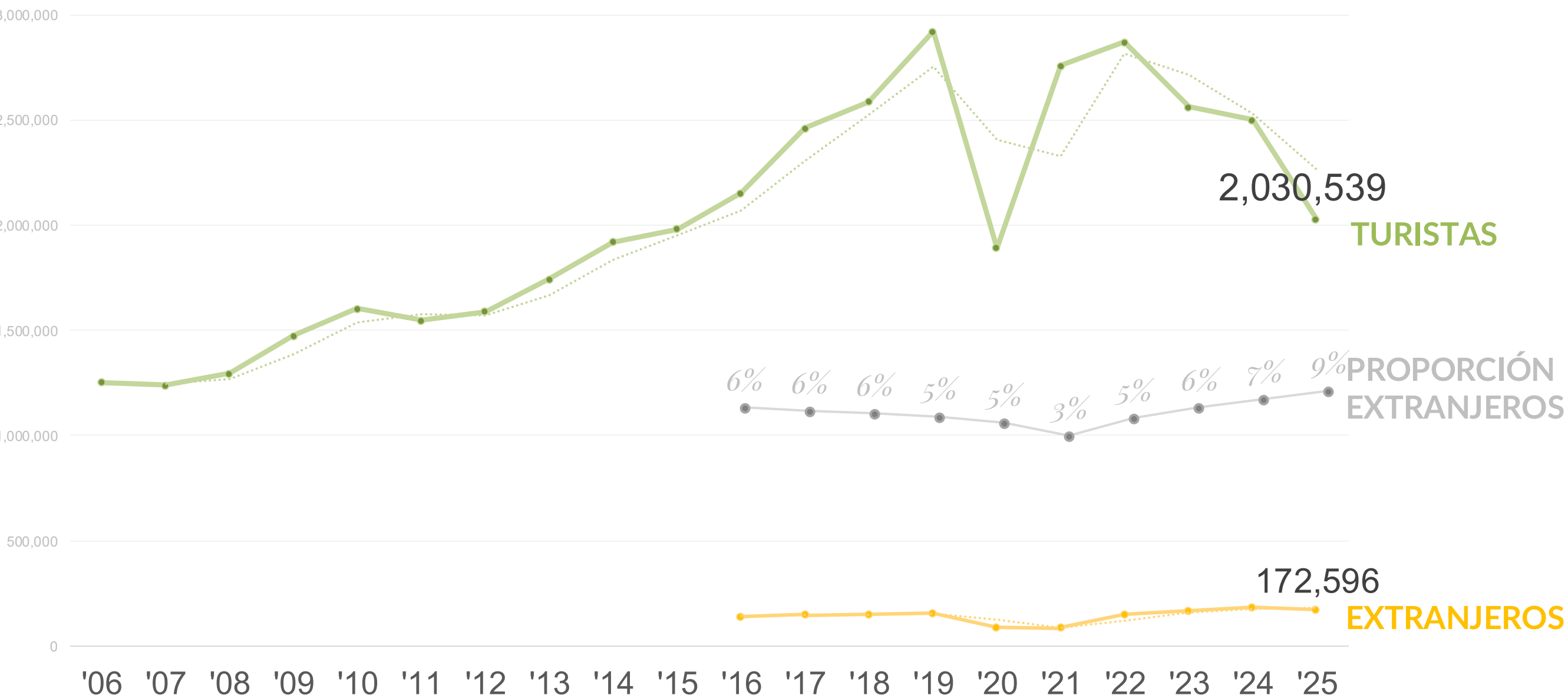


** Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril. Fuente: DataTur; Dirección de internet:
<http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.*

NACIONALIDAD

NACIONALIDAD DE LOS VISITANTES

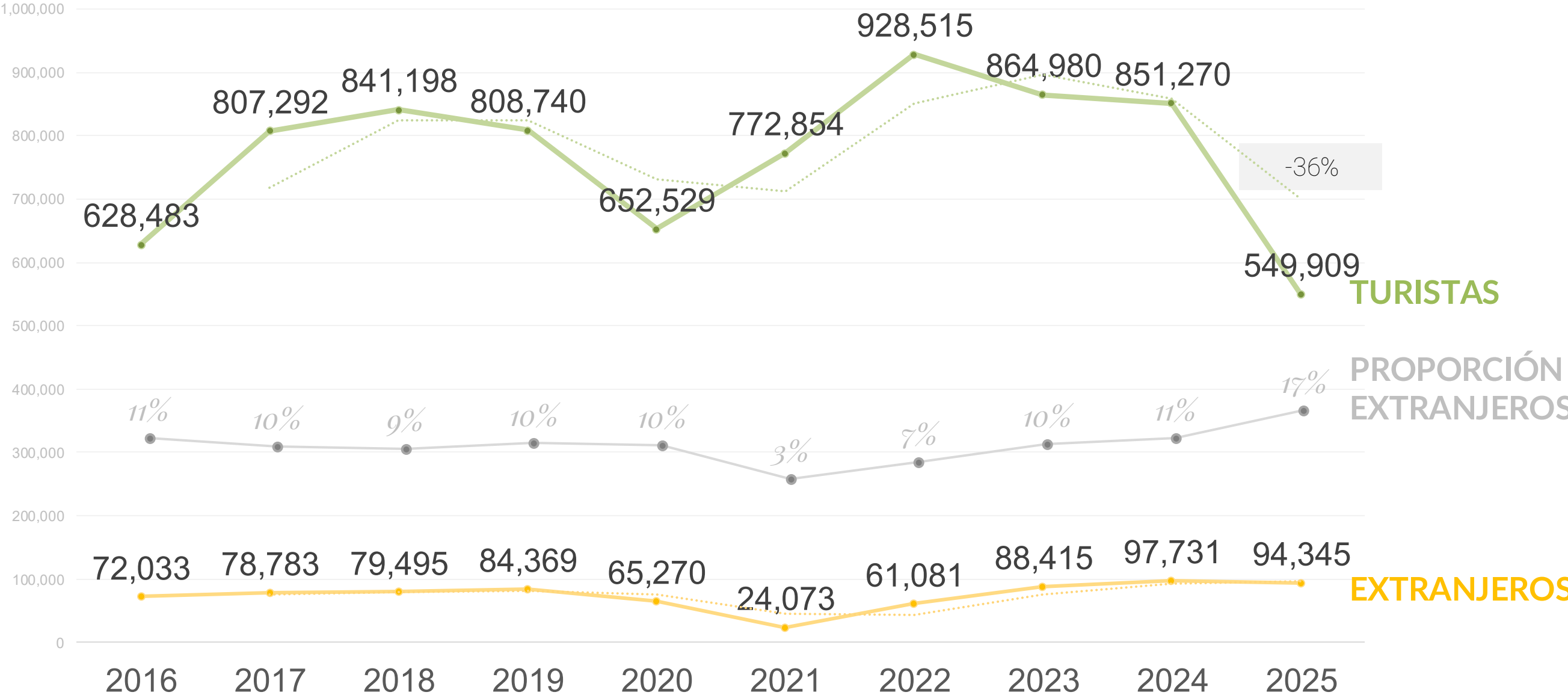
Proyección 2025



Fuente: Investigación propia de Ideas Frescas. DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>.
Datos de 2025 desde Enero hasta Abril. Datos de pasajeros extranjeros extraídos de OMA.

NACIONALIDAD DE LOS VISITANTES

Primer cuatrimestre 2025



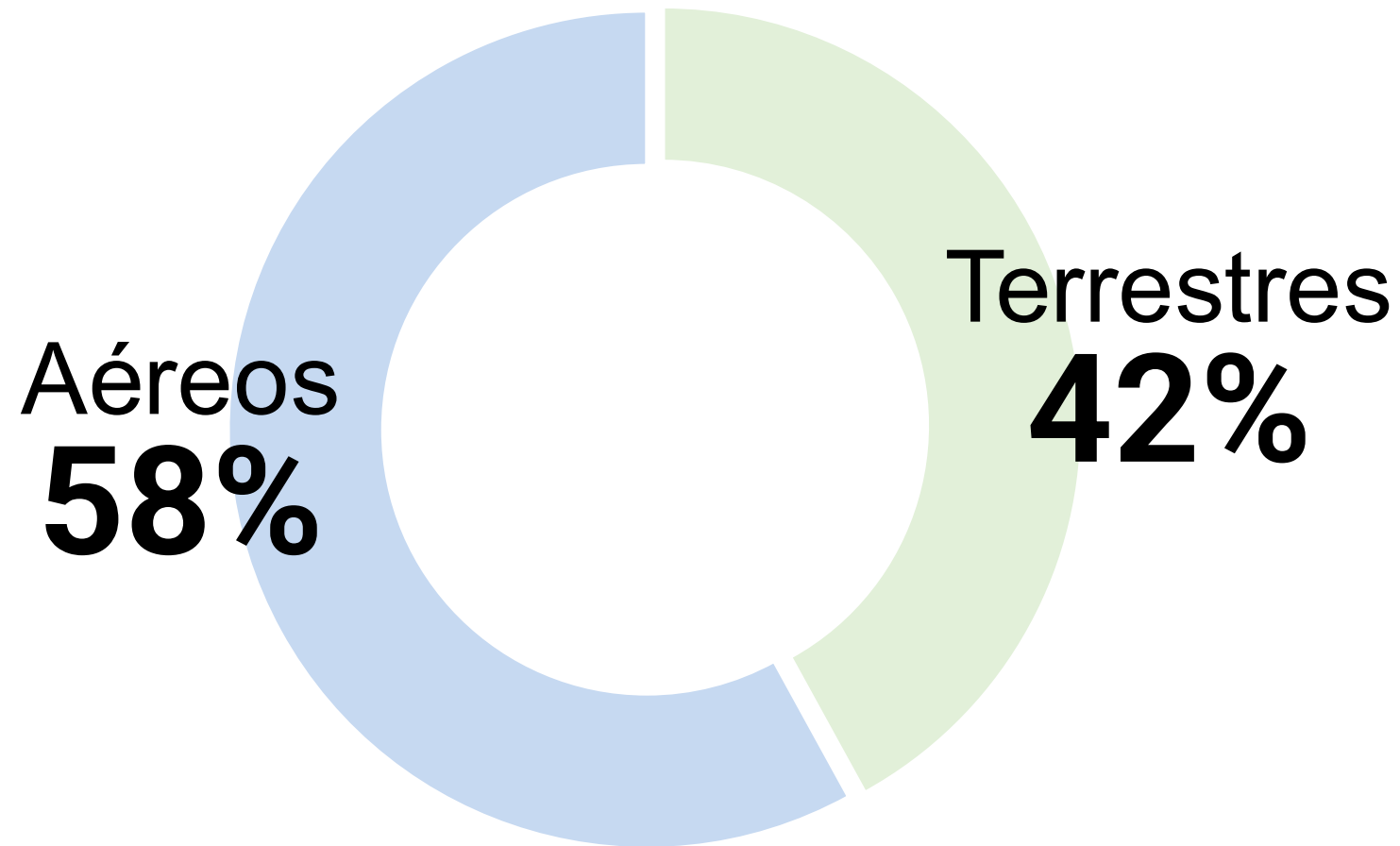
Fuente: Investigación propia de Ideas Frescas. DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>.

Datos de 2025 desde Enero hasta Abril. Datos de pasajeros extranjeros extraídos de OMA. Solo se toma en cuenta el primer cuatrimestre de cada año.

TRANSPORTE

MEDIO DE TRANSPORTE DE LOS TURISTAS

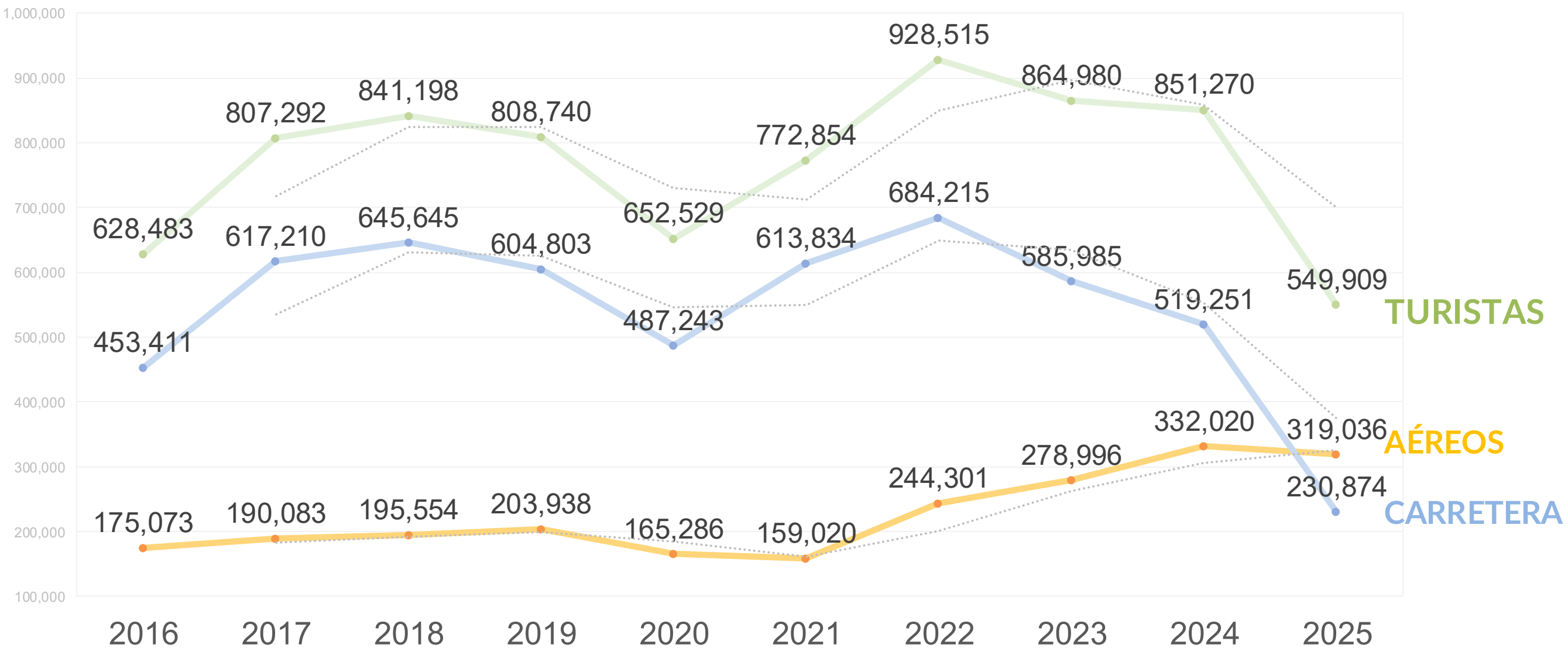
Estimación Ideas Frescas con datos de OMA



Fuente: Investigación propia de Ideas Frescas.

VISITANTES ANUALES

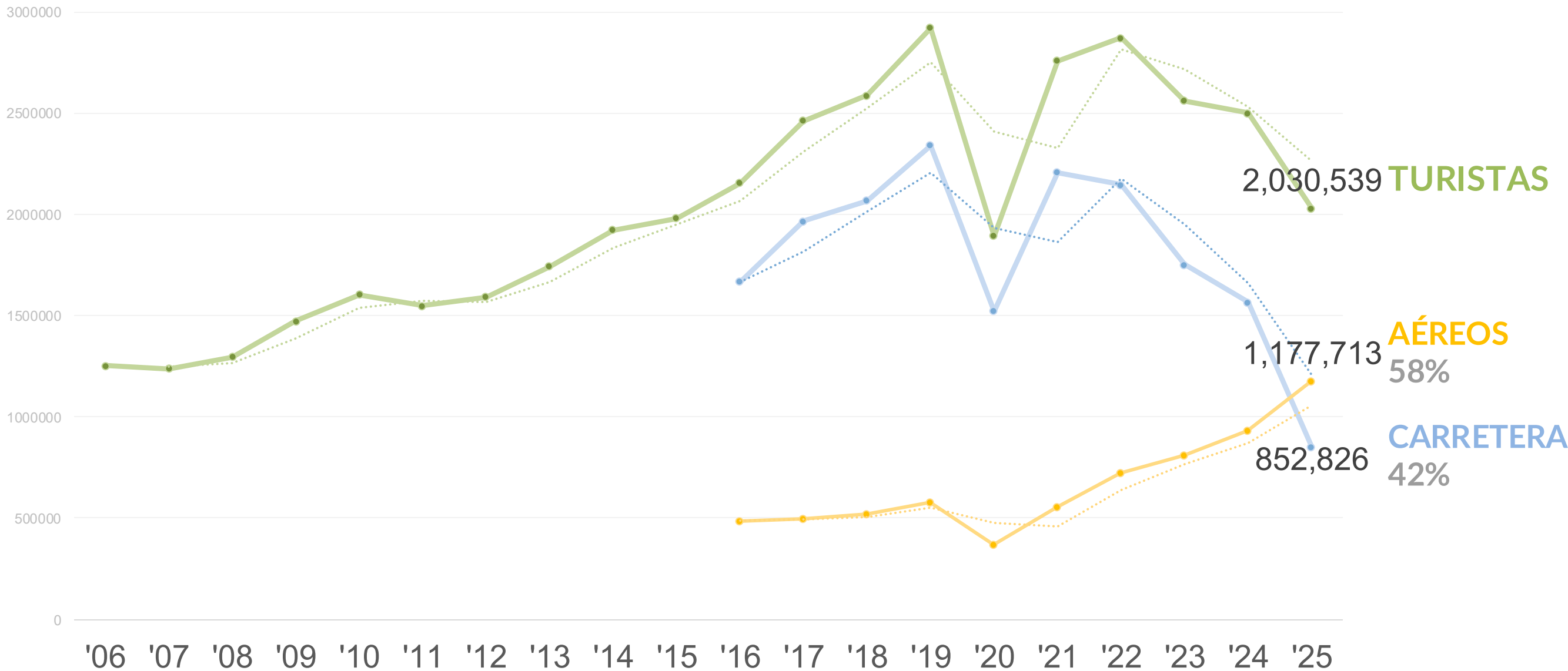
Primer cuatrimestre



Fuente: Investigación propia de Ideas Frescas. DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>. Datos de pasajeros extraídos de OMA. Datos desde Enero hasta Abril. Solo se toma en cuenta el primer cuatrimestre de cada año.

VISITANTES ANUALES

Proyección 2025

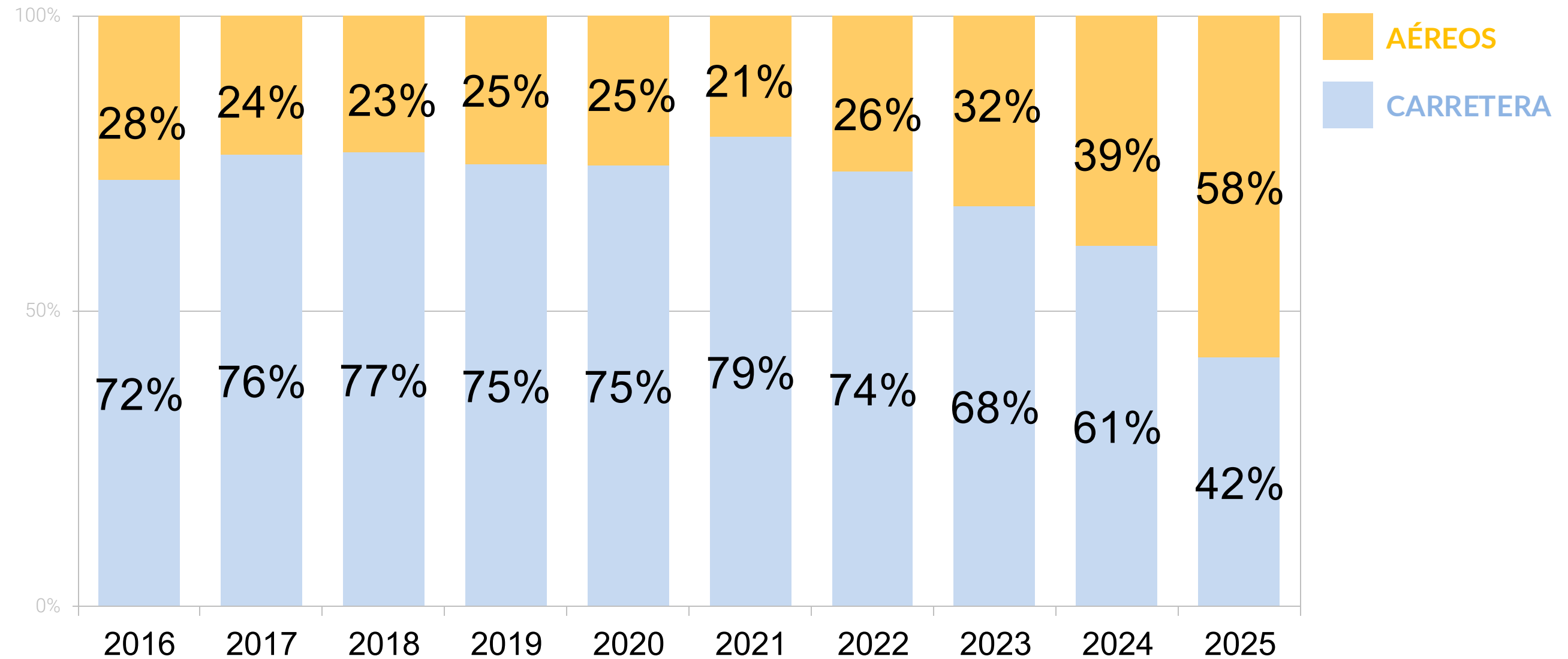


Fuente: Investigación propia de Ideas Frescas. DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>.

Datos de 2025 desde Enero hasta Abril. Datos de pasajeros aéreos extraídos de OMA.

VISITANTES ANUALES

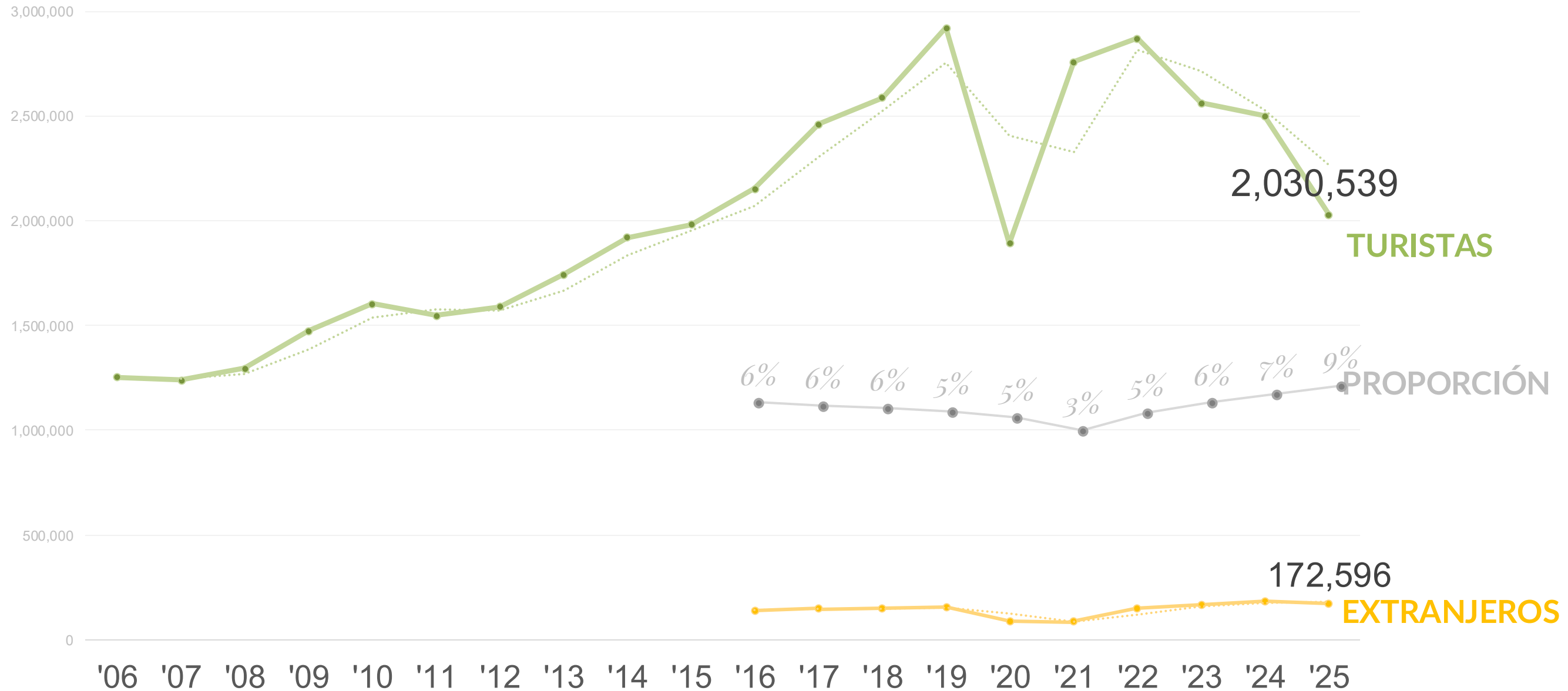
Primer cuatrimestre 2025



*Fuente: Investigación propia de Ideas Frescas. DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>.
Datos desde Enero hasta Abril. Solo se toma en cuenta el primer cuatrimestre de cada año.*

VISITANTES ANUALES

Proyección 2025

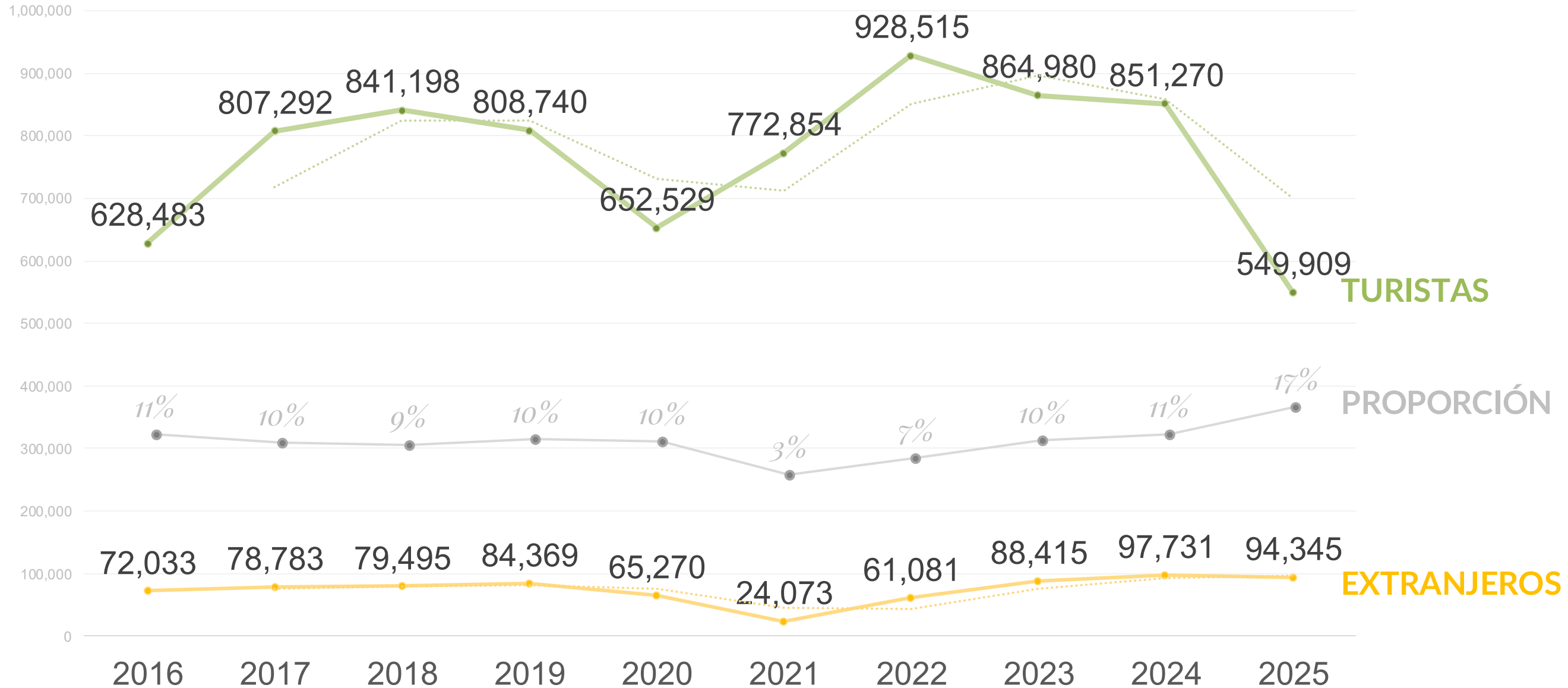


Fuente: Investigación propia de Ideas Frescas. DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>.

Datos de 2025 desde Enero hasta Abril. Datos de pasajeros extranjeros extraídos de OMA.

VISITANTES ANUALES

Primer cuatrimestre

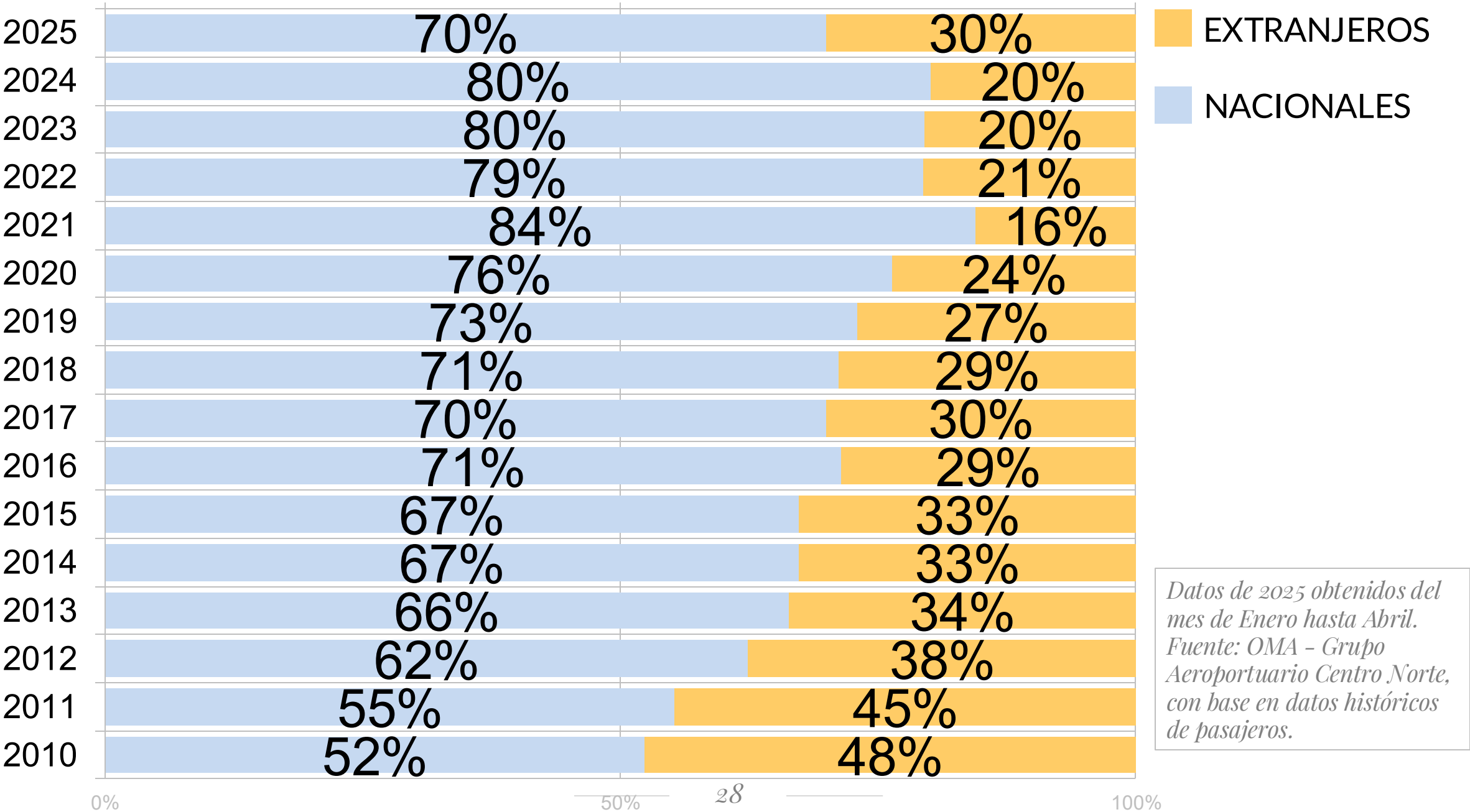


Fuente: Investigación propia de Ideas Frescas. DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>.

Datos de 2025 desde Enero hasta Abril. Datos de pasajeros extranjeros extraídos de OMA. Solo se toma en cuenta el primer cuatrimestre de cada año.

NACIONALIDAD DE LOS TURISTAS QUE LLEGAN AL AEROPUERTO

Datos de OMA



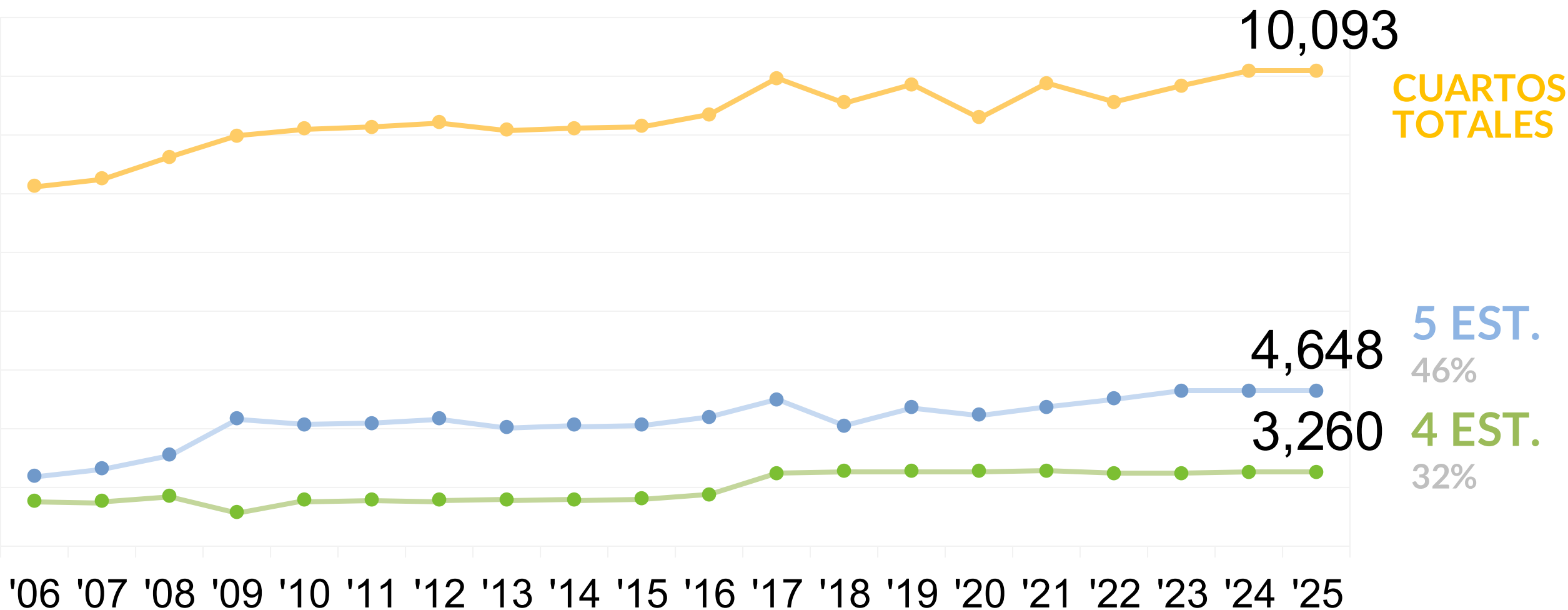
**Ideas
Frescas®**

HOTEL BELMAR

CUARTOS DISPONIBLES

REM Mazatlán; Mayo 2025

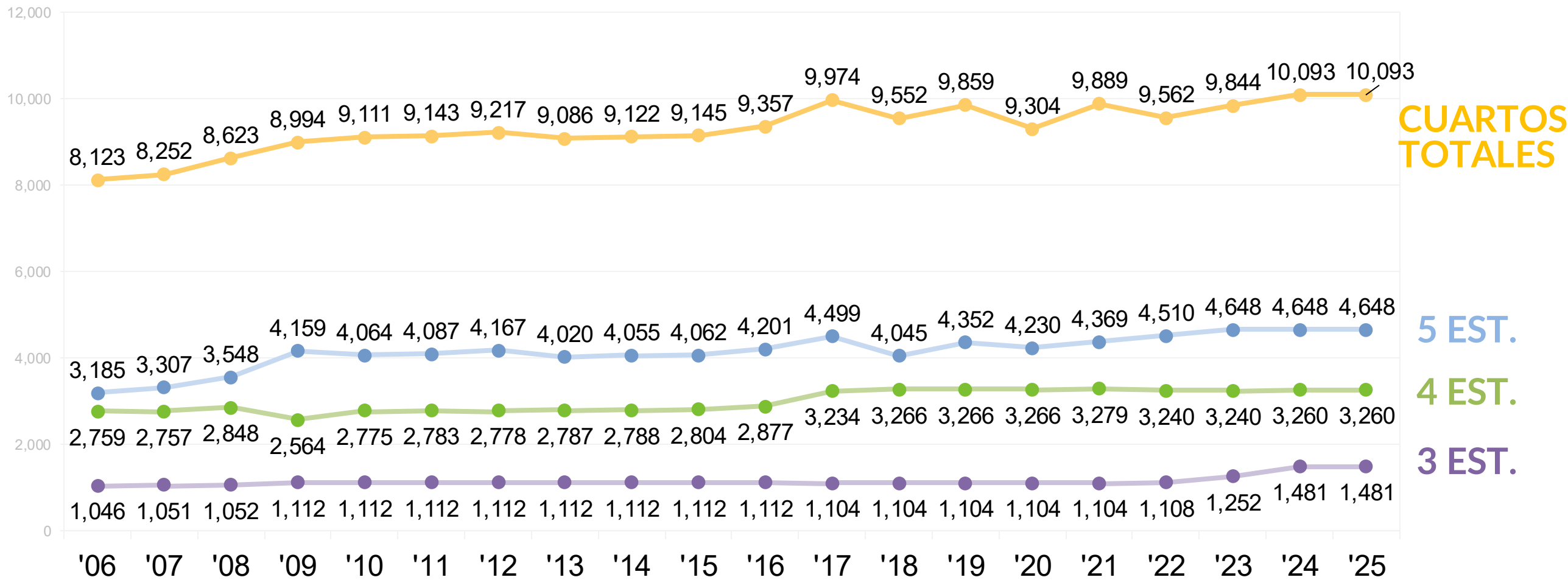
CUARTOS DISPONIBLES



** Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril. Fuente: Sistema Nacional de Información Estadística del Sector Turismo de México - DATATUR, con base en información generada a través del programa de monitoreo de la ocupación en servicios turísticos de hospedaje. Cuartos disponibles: Es el número de cuartos o habitaciones que se encuentran en servicio al año. No contabiliza las habitaciones que por reparación o alguna otra causa estén fuera de servicio.*

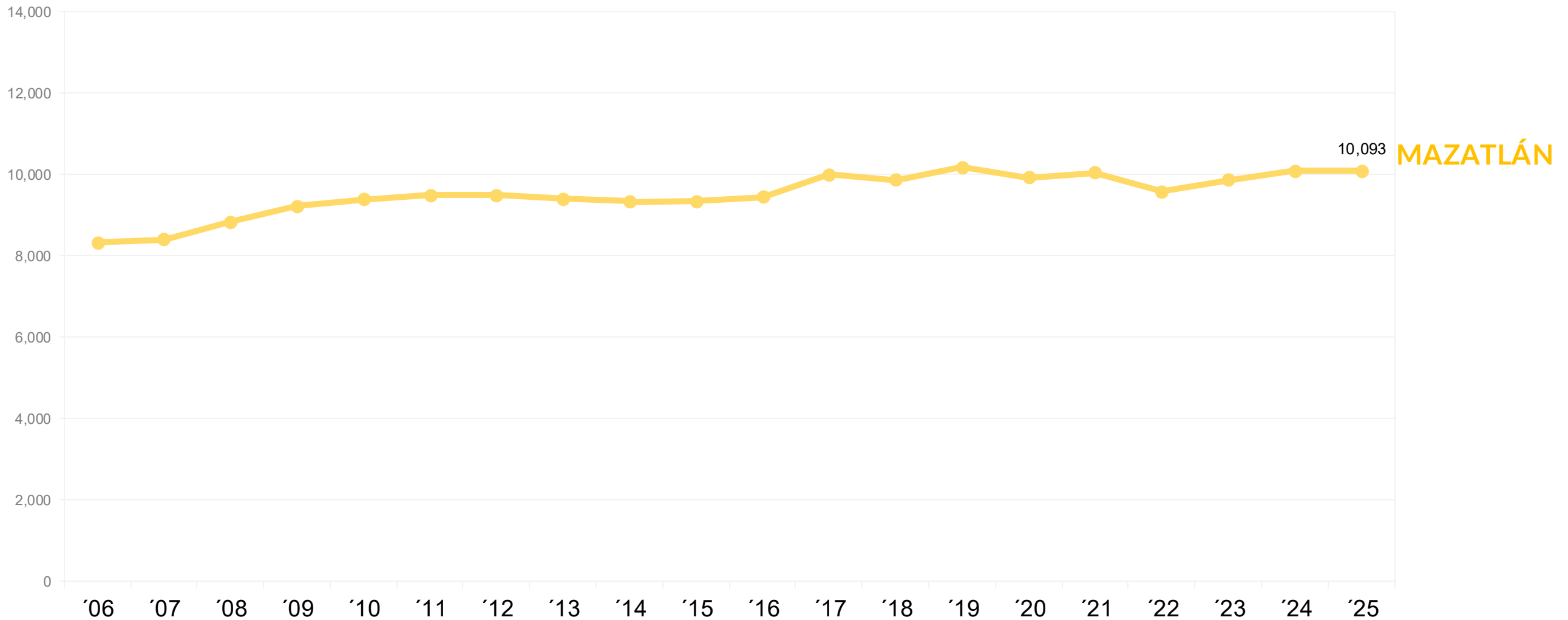
CUARTOS DISPONIBLES

Datos hasta abril 2025



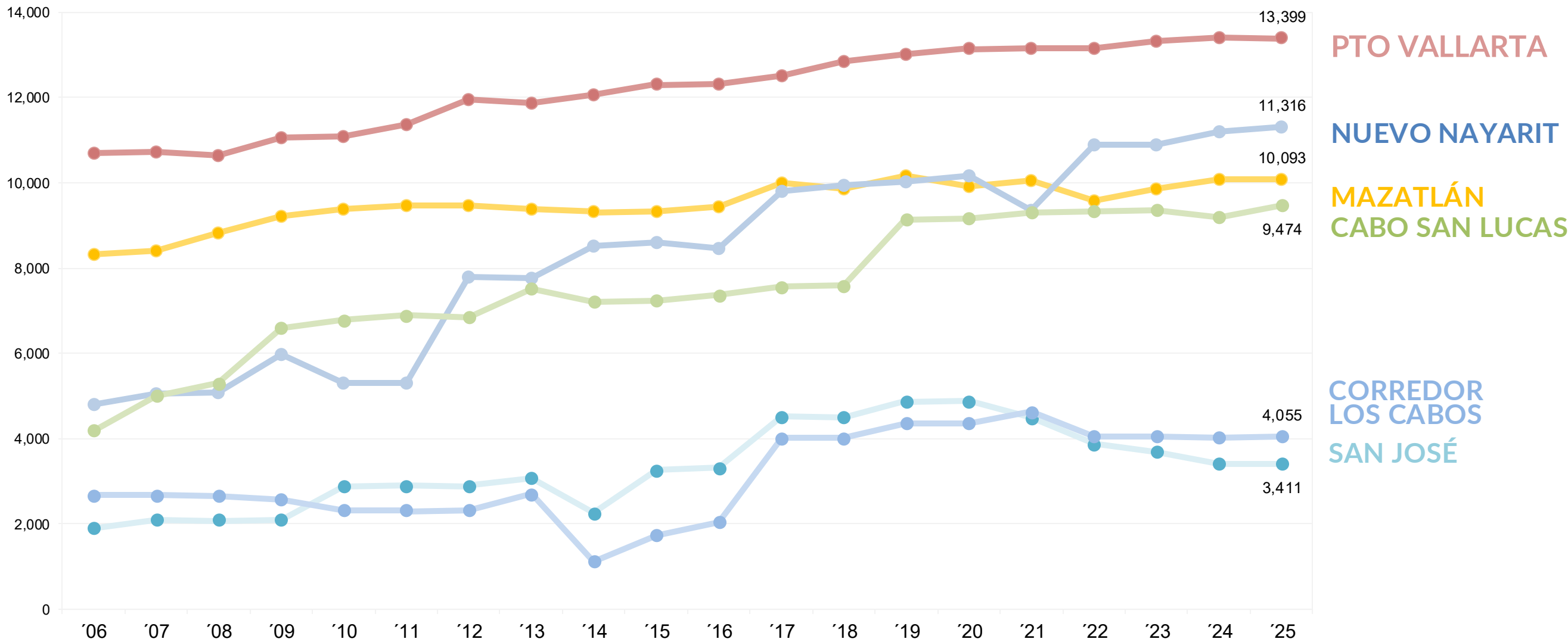
** Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril. Fuente: Sistema Nacional de Información Estadística del Sector Turismo de México - DATATUR, con base en información generada a través del programa de monitoreo de la ocupación en servicios turísticos de hospedaje. Cuartos disponibles: Es el número de cuartos o habitaciones que se encuentran en servicio al año. No contabiliza las habitaciones que por reparación o alguna otra causa estén fuera de servicio.*

CUARTOS DISPONIBLES



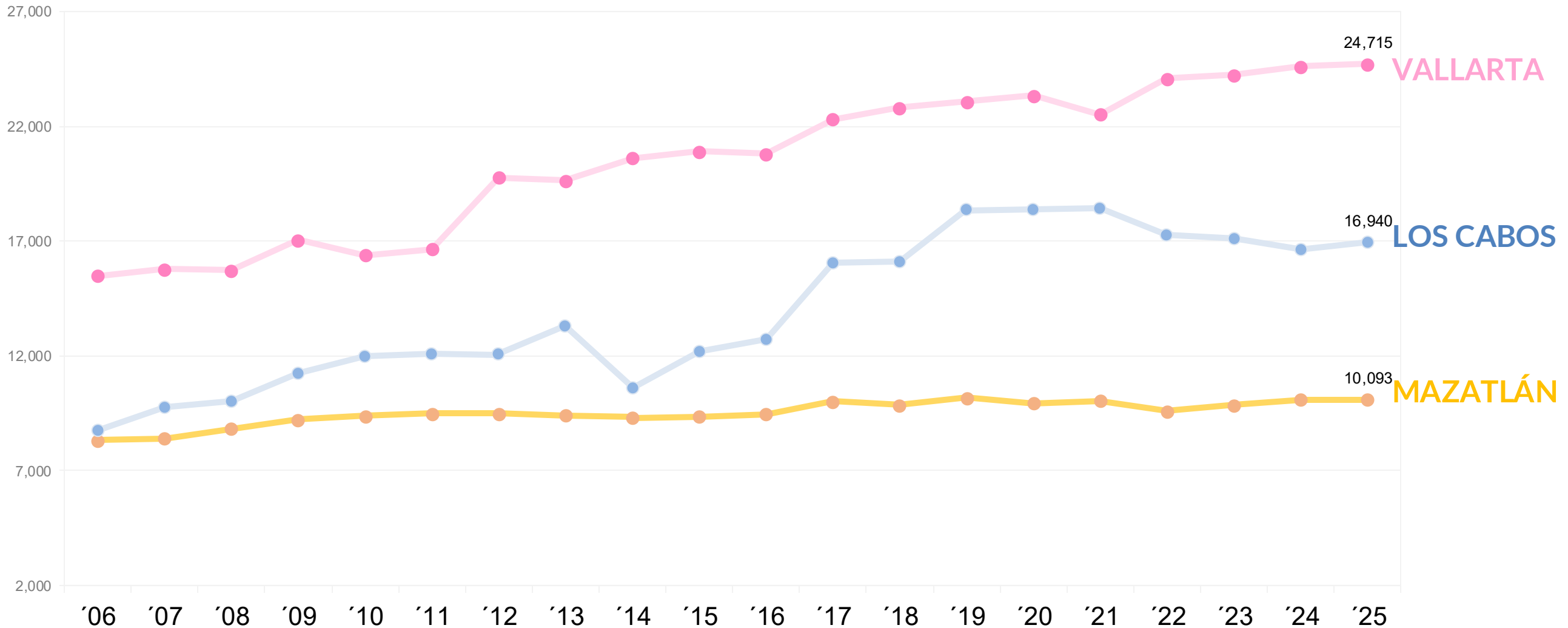
Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>.

CUARTOS DISPONIBLES



Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>.

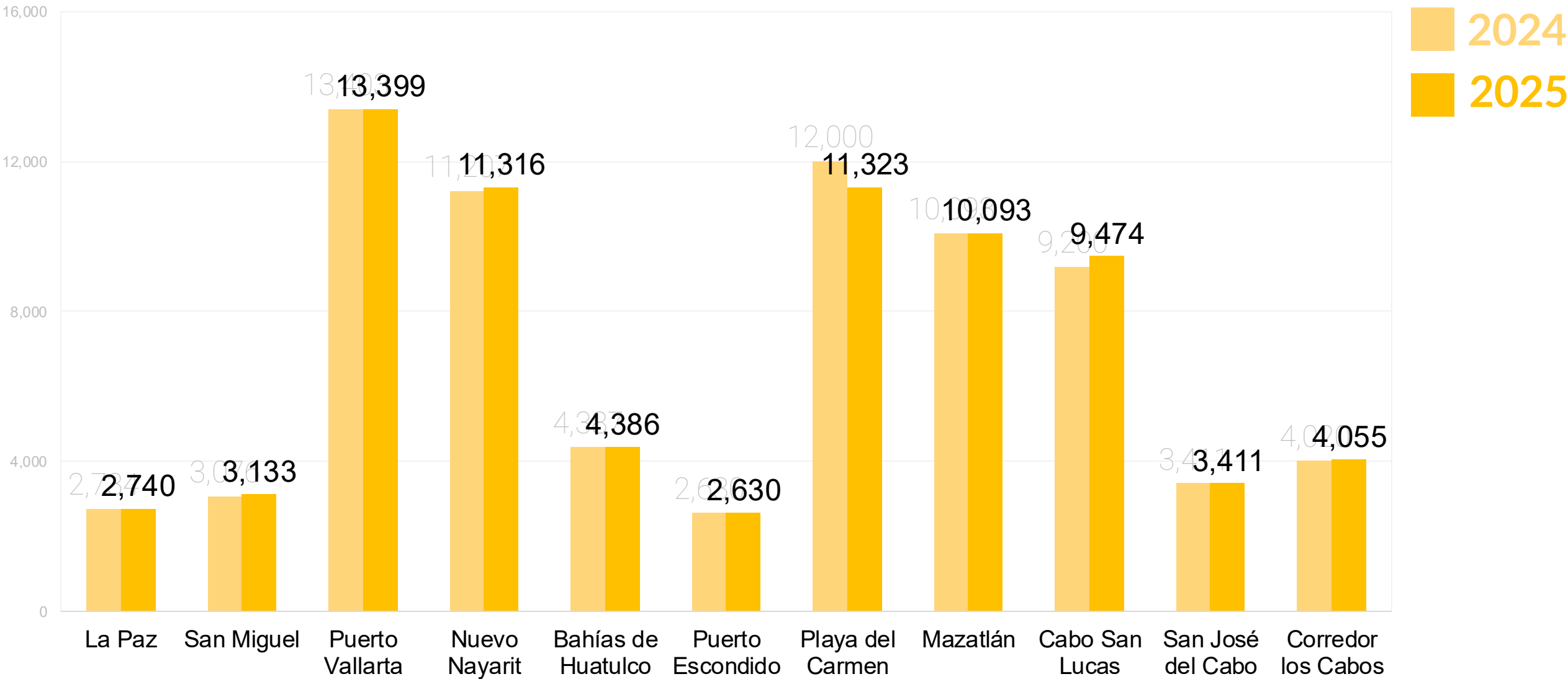
CUARTOS DISPONIBLES



**Los Cabos incluye San José del Cabo, Cabo San Lucas y Corredor.
Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>.*

CUARTOS DISPONIBLES

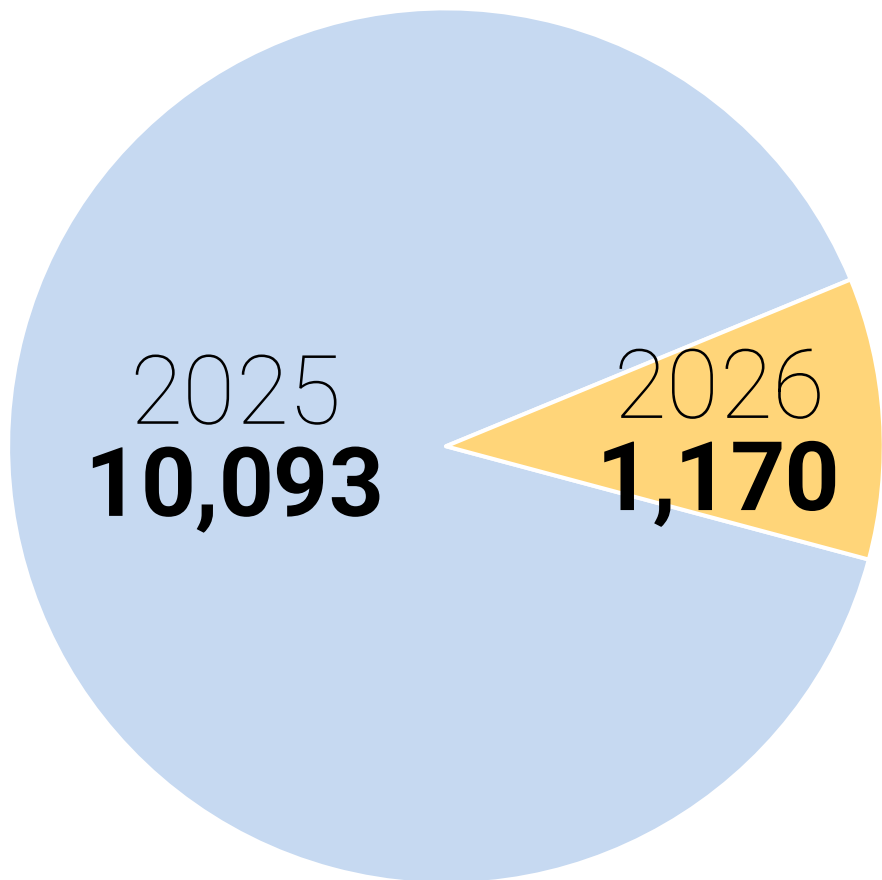
Datos hasta abril 2025



Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.

** Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril.*

NÚMERO DE CUARTOS DE HOTEL EN MAZATLÁN



Hotel	Habitaciones
Aloft	176
Hyde	250
Hampton by Hilton	116
AVID	90
IWA	51
Aguamarina Talismán	176
Esplendor by Wyndham	200
Novotel Living	21
Comfort Inn & Suites	90
Melville	24
<i>Por construir 2026</i>	<i>1,194</i>
<i>Cuartos totales mayo 2025</i>	<i>10,093</i>
<i>Cuartos totales 2026</i>	<i>11,287</i>
<i>Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas.</i>	

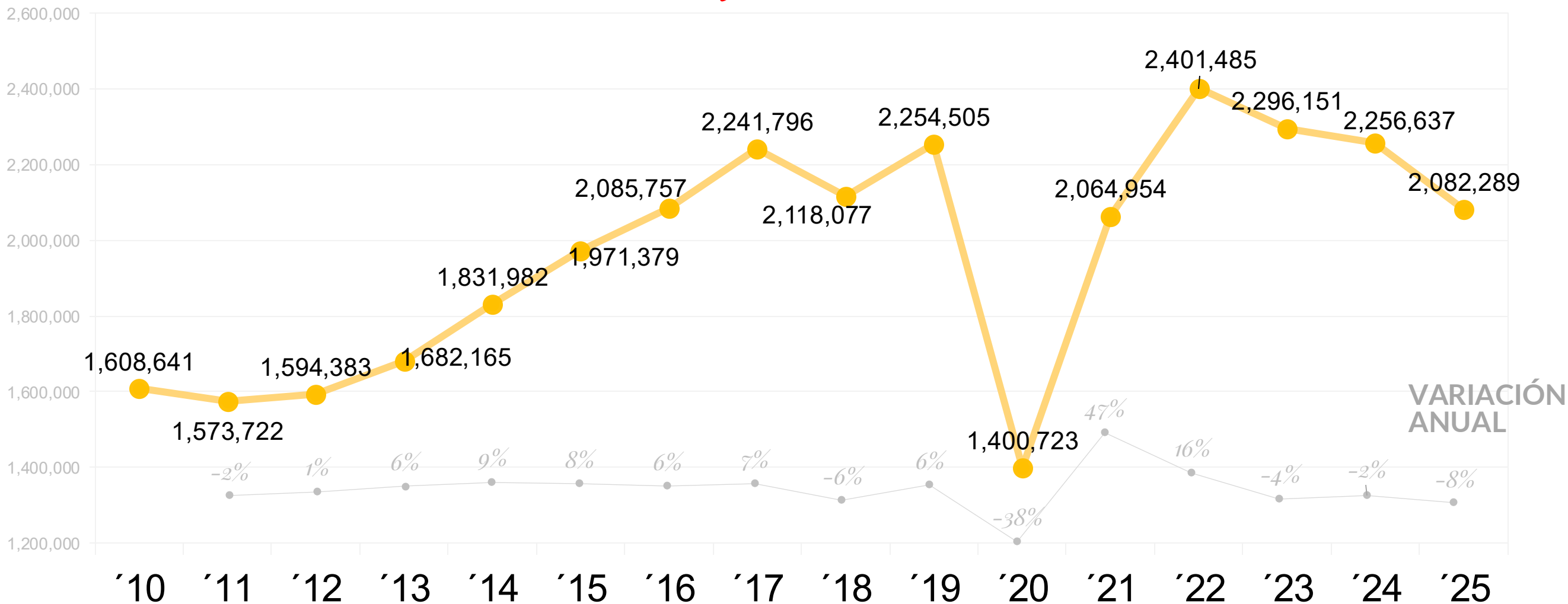


CUARTOS OCUPADOS

REM Mazatlán; Mayo 2025

CUARTOS OCUPADOS

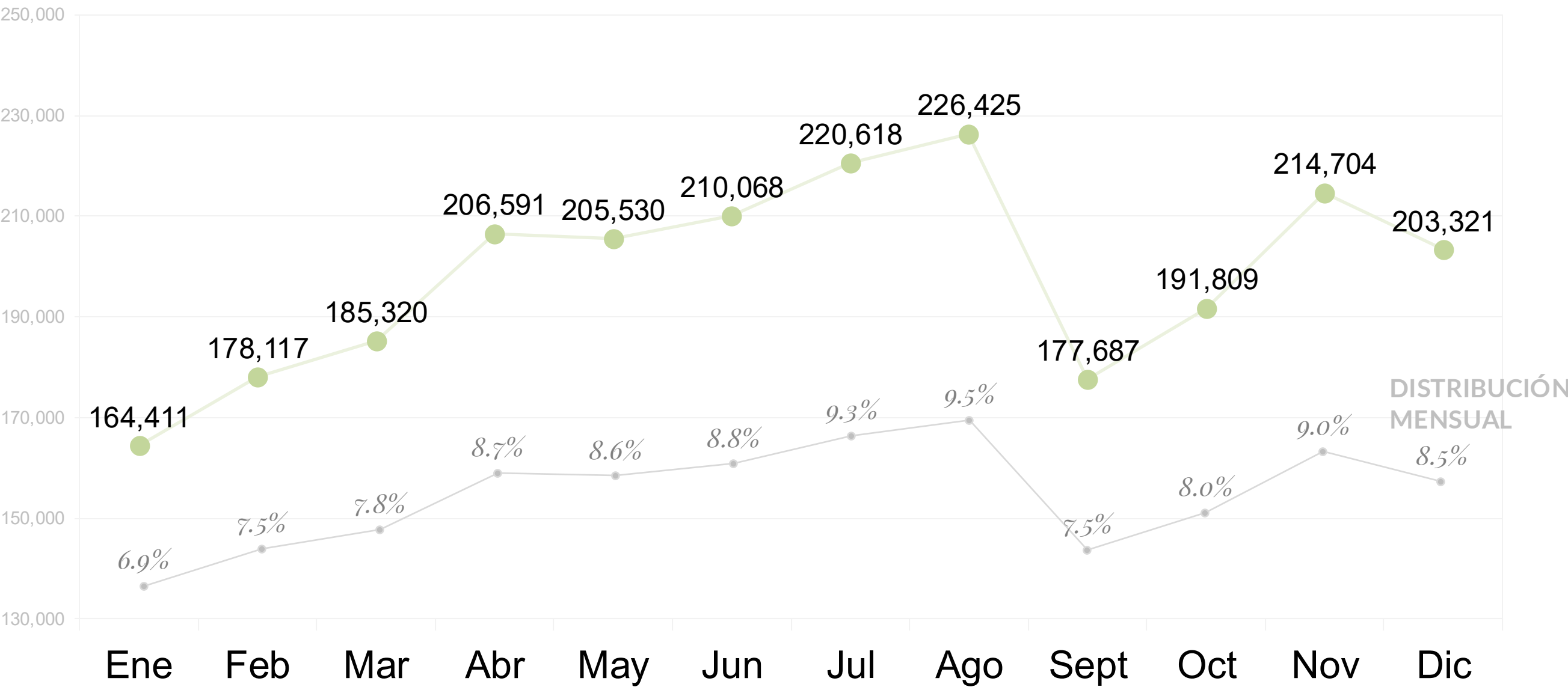
Proyección 2025



** Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril.*

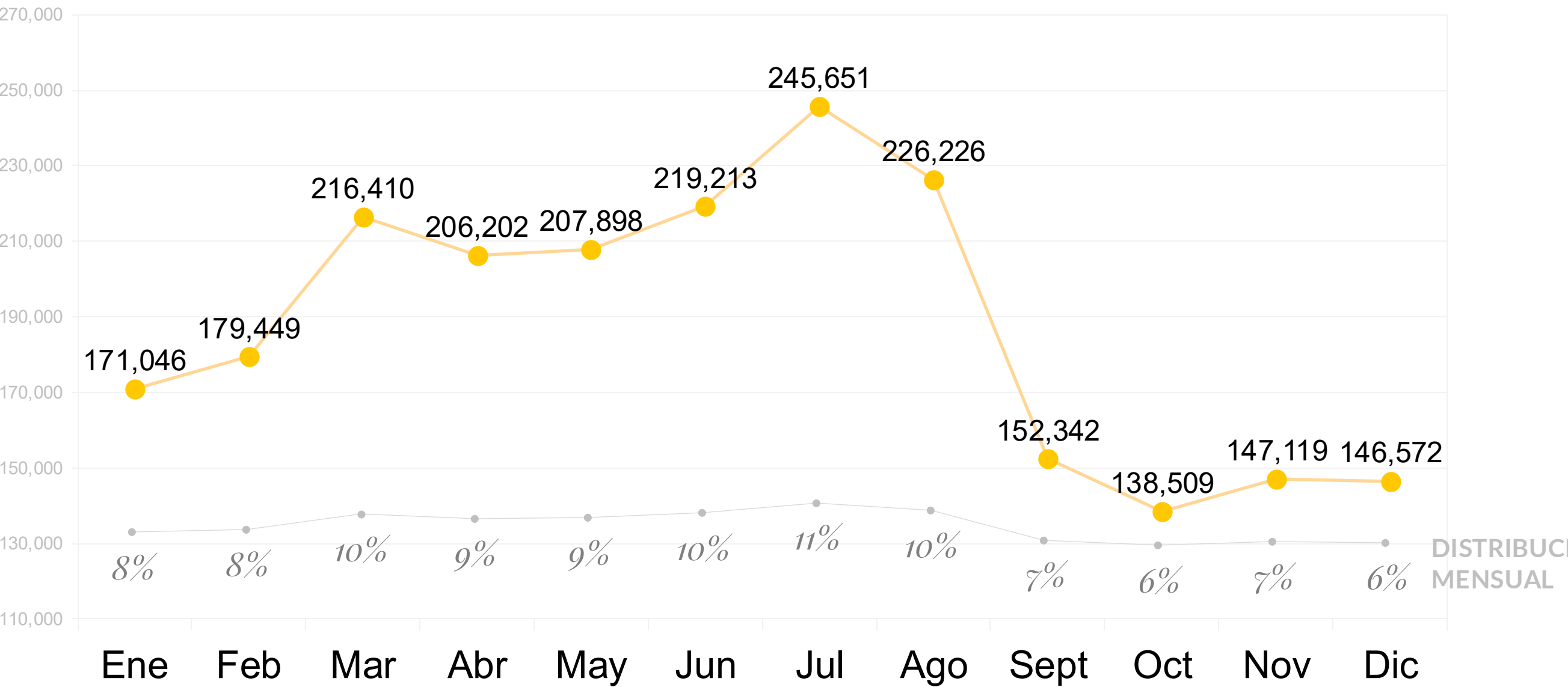
Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.

CUARTOS OCUPADOS x MES 2023



Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.

CUARTOS OCUPADOS x MES 2024



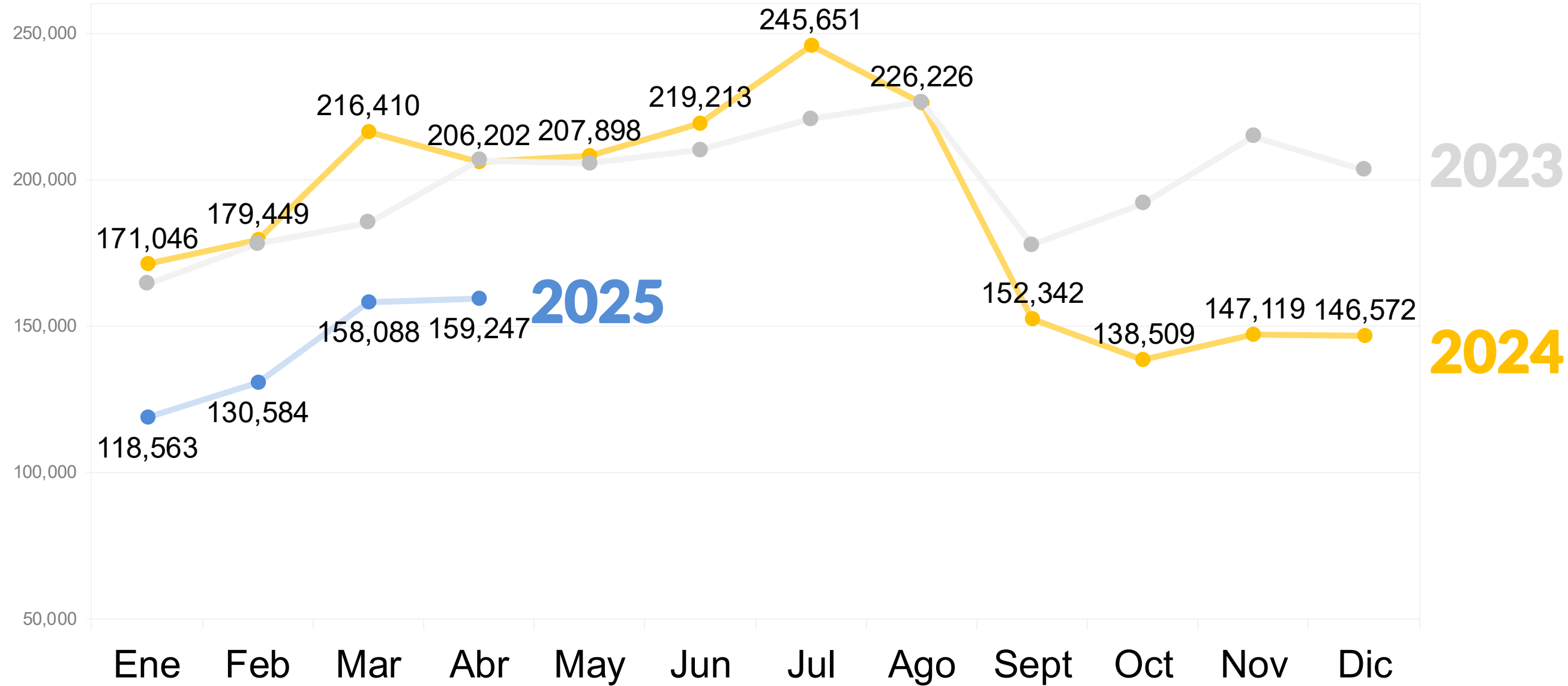
Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.

CUARTOS OCUPADOS x MES 2025



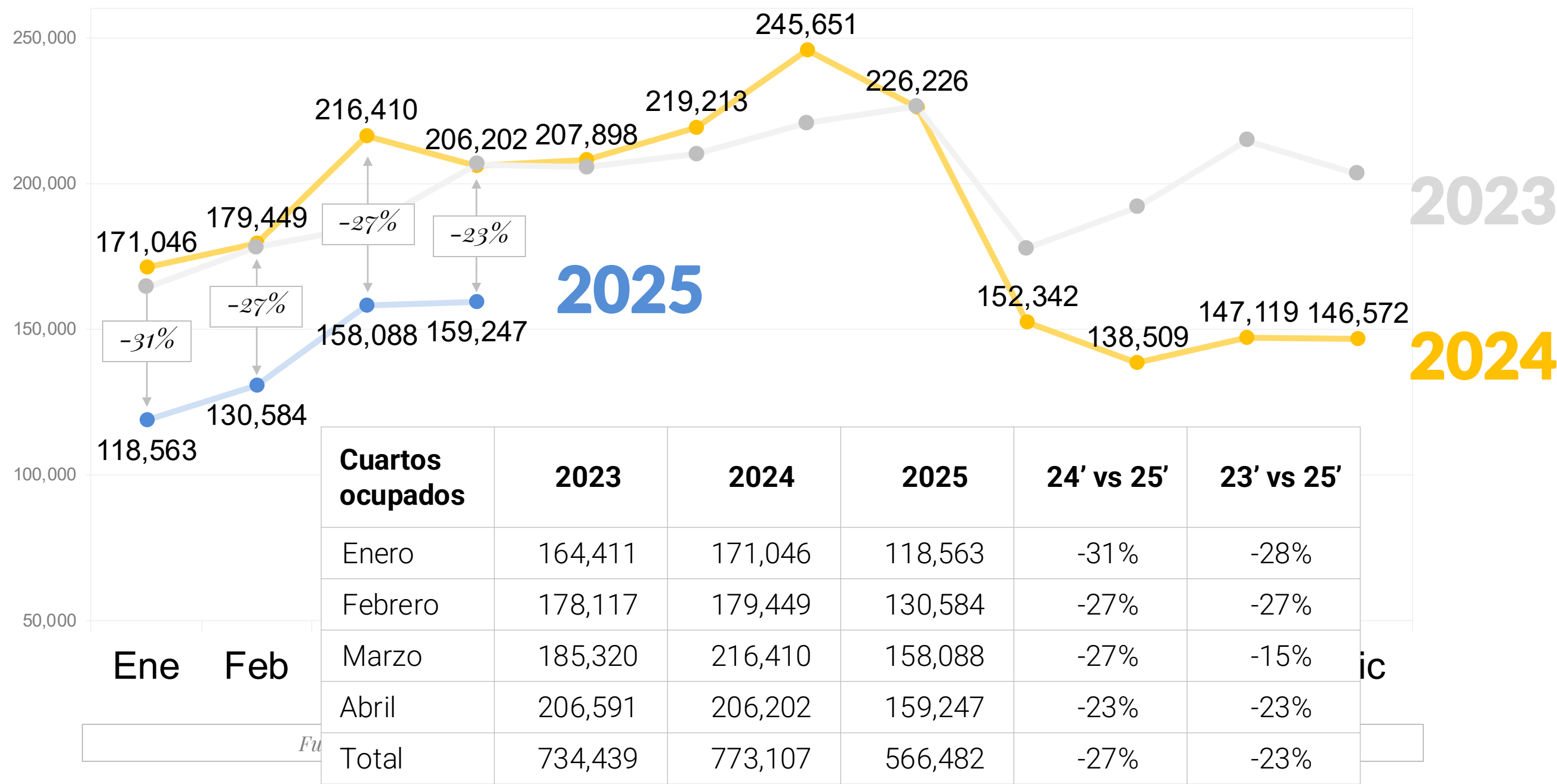
Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.

CUARTOS OCUPADOS x MES 24-25

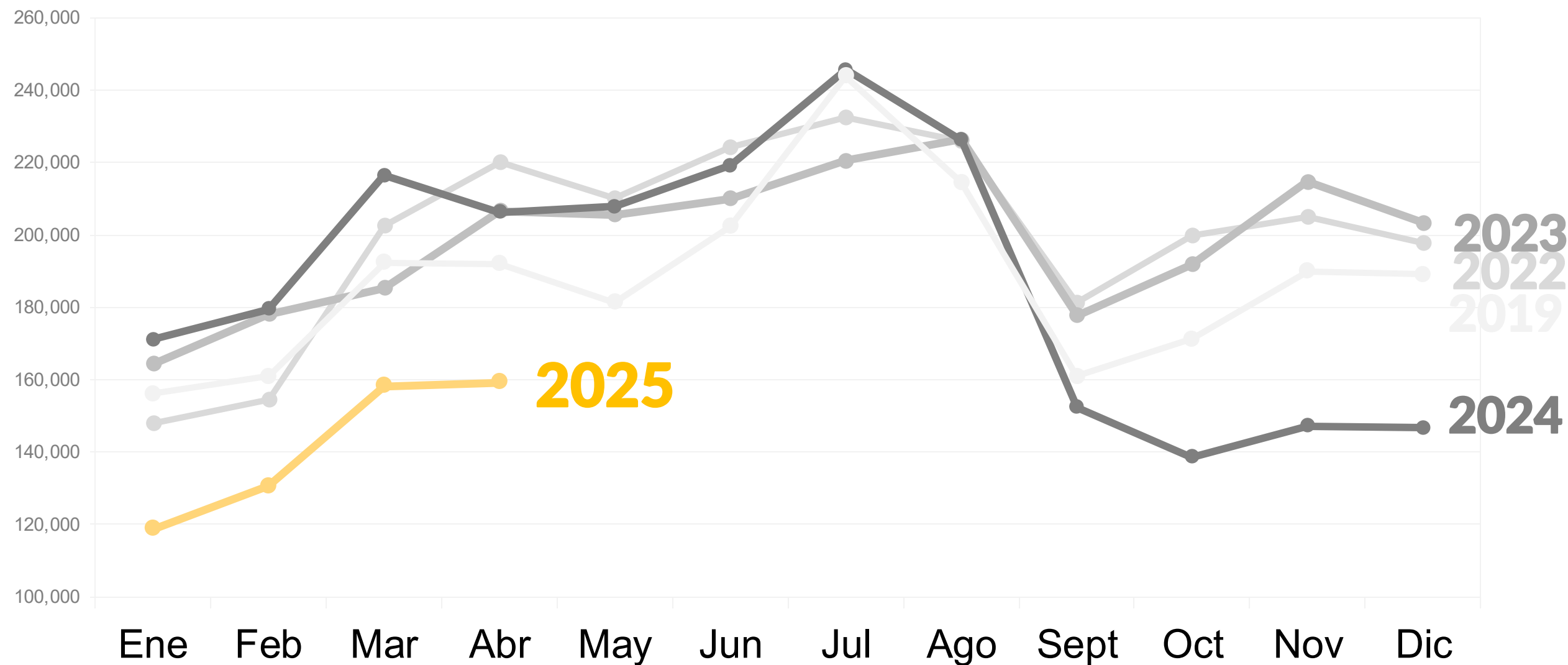


Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.

CUARTOS OCUPADOS x MES 24-25



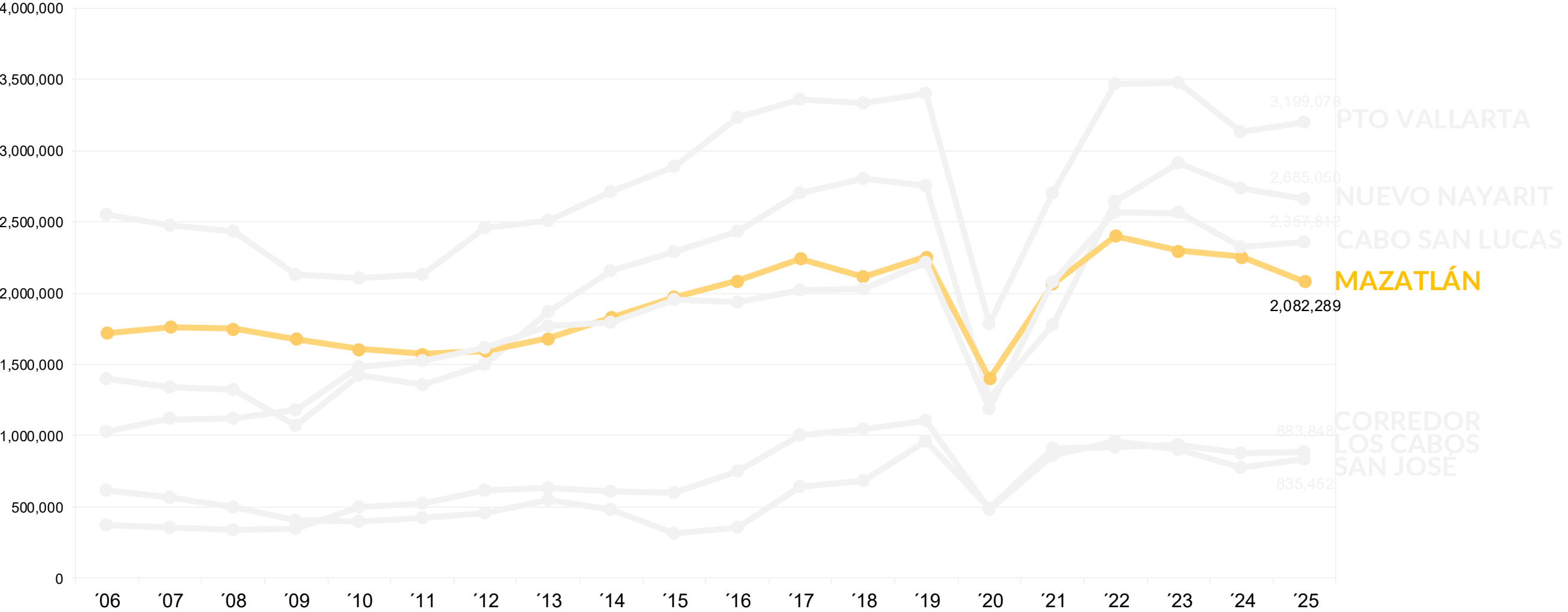
CUARTOS OCUPADOS



Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.

CUARTOS OCUPADOS

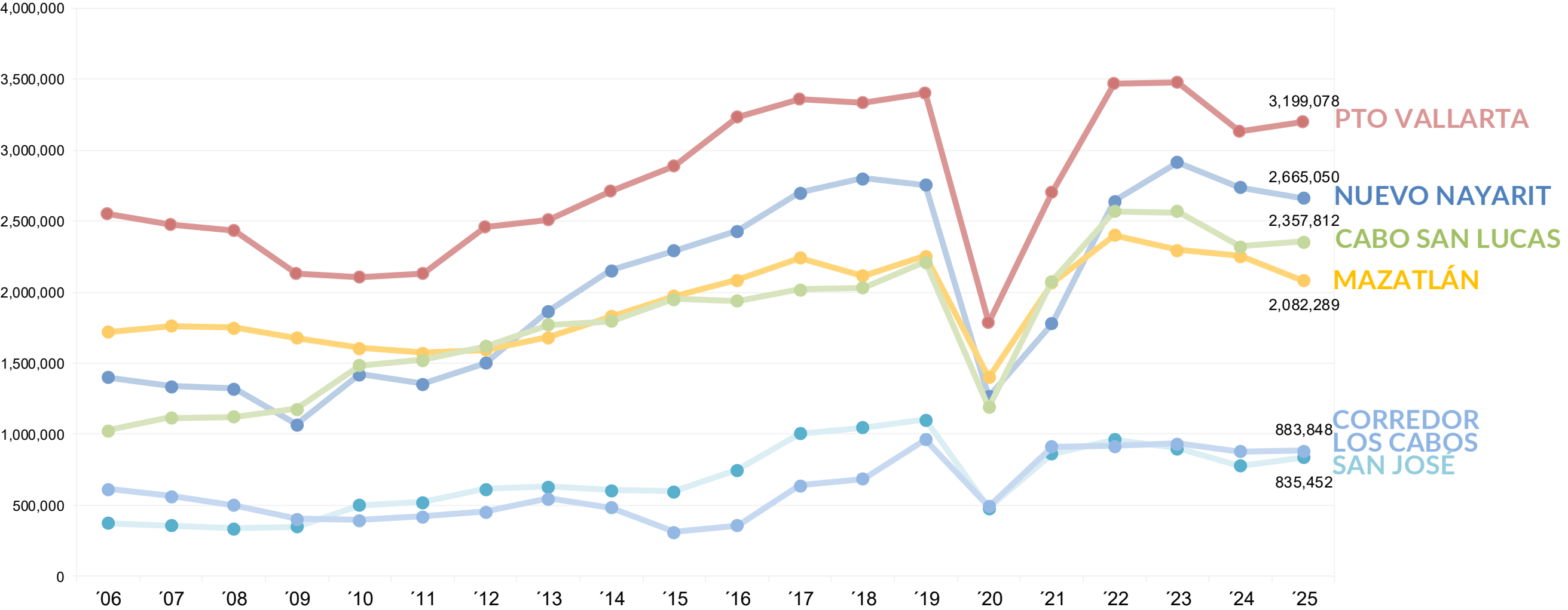
Proyección 2025



Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>.

CUARTOS OCUPADOS

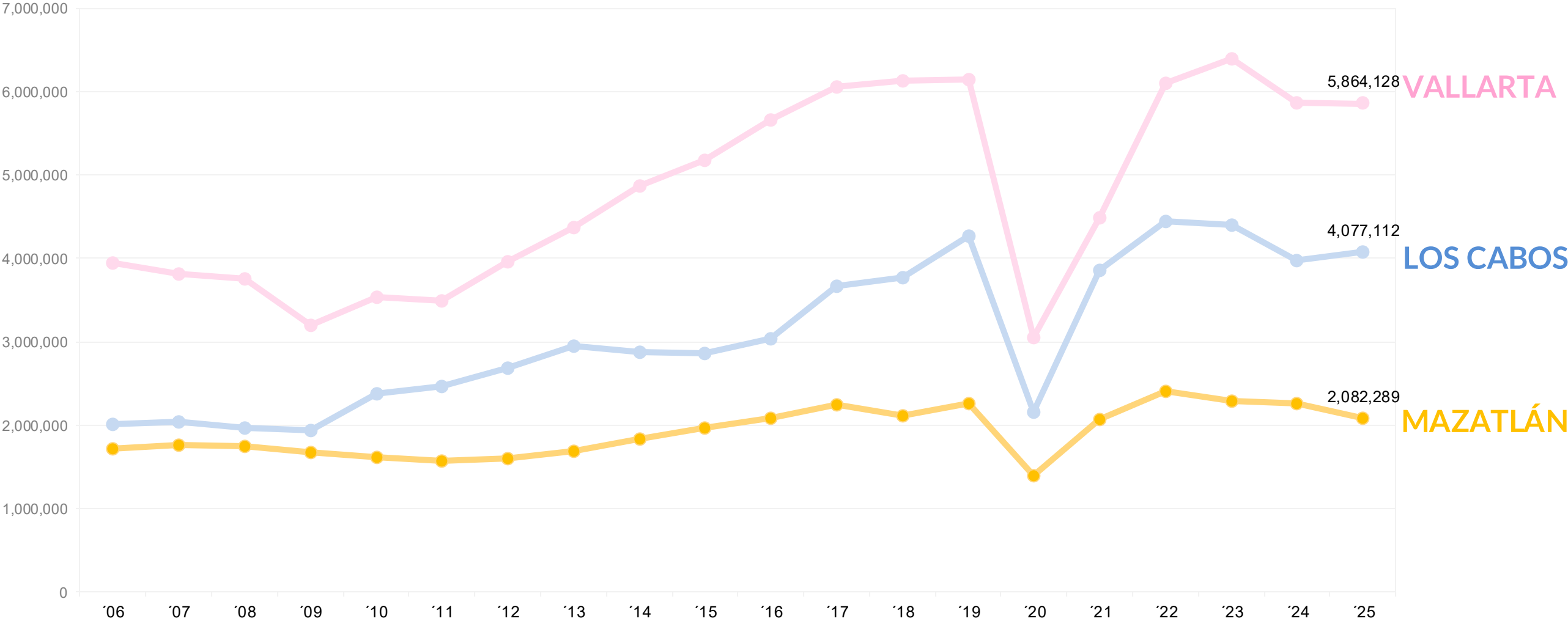
Proyección 2025



Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>.

CUARTOS OCUPADOS

Proyección 2025



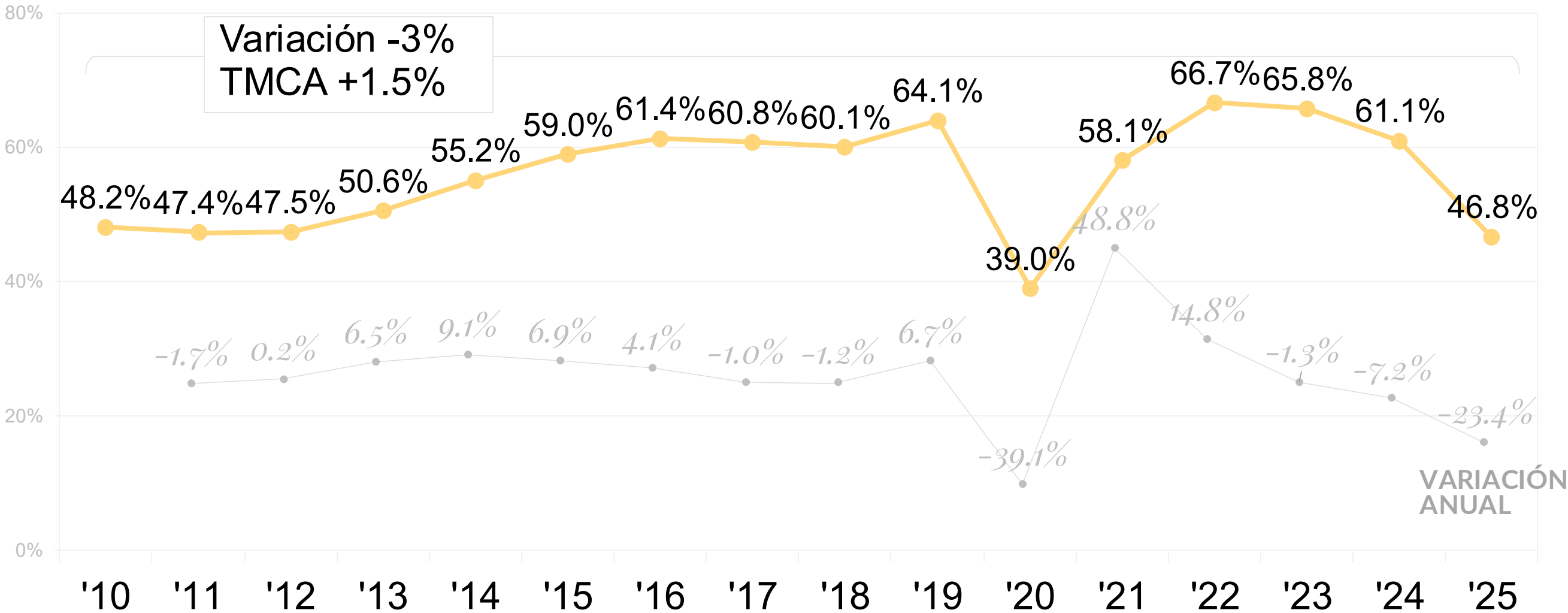
**Los Cabos incluye San José del Cabo, Cabo San Lucas y Corredor.
Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>.*



OCUPACIÓN

REM Mazatlán; Mayo 2025

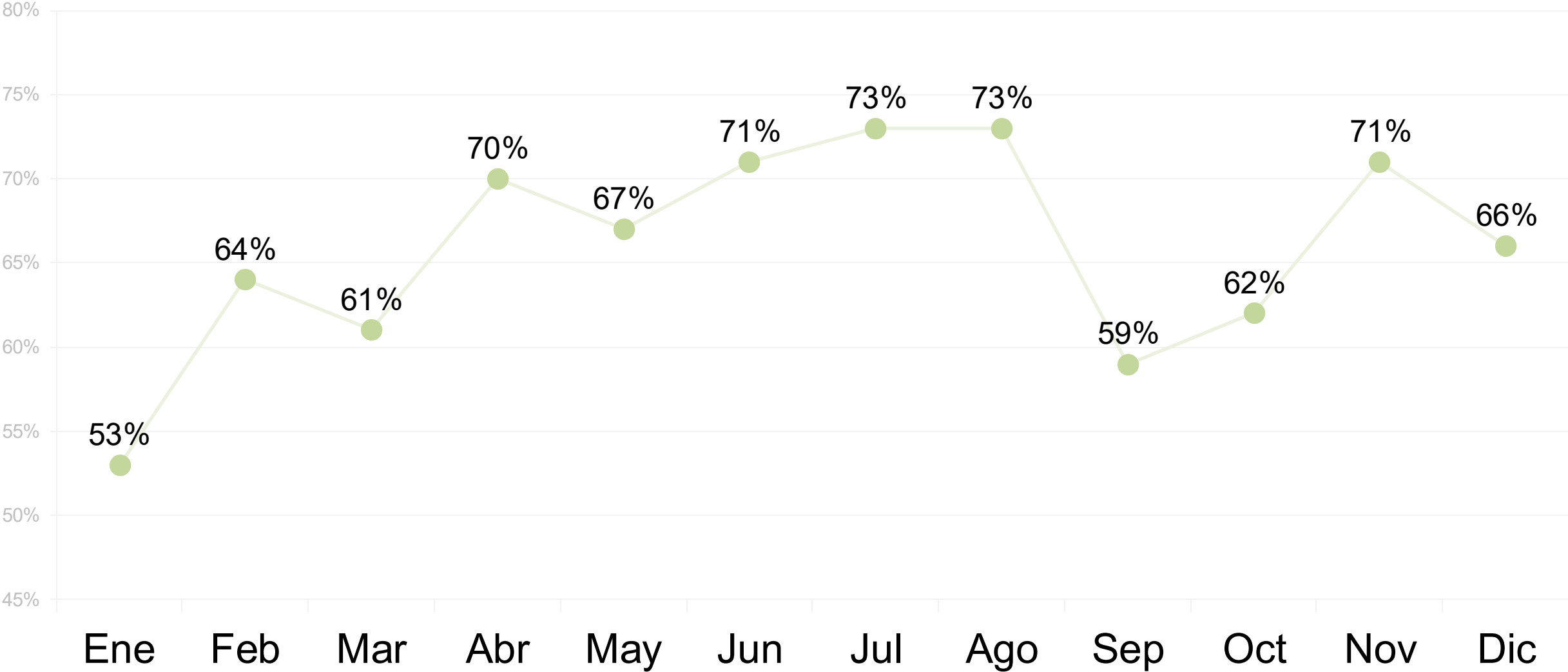
OCUPACIÓN PROMEDIO ANUAL



* Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril.

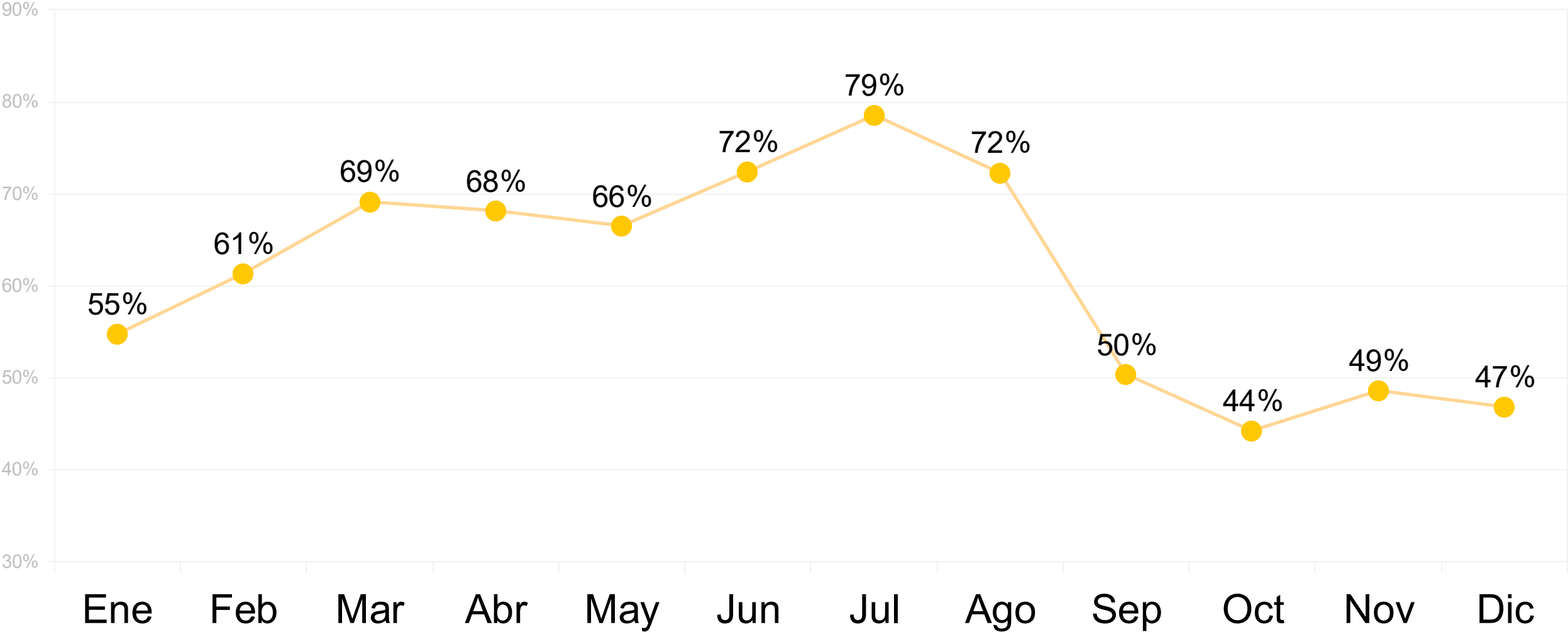
Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.

OCUPACIÓN MENSUAL 2023



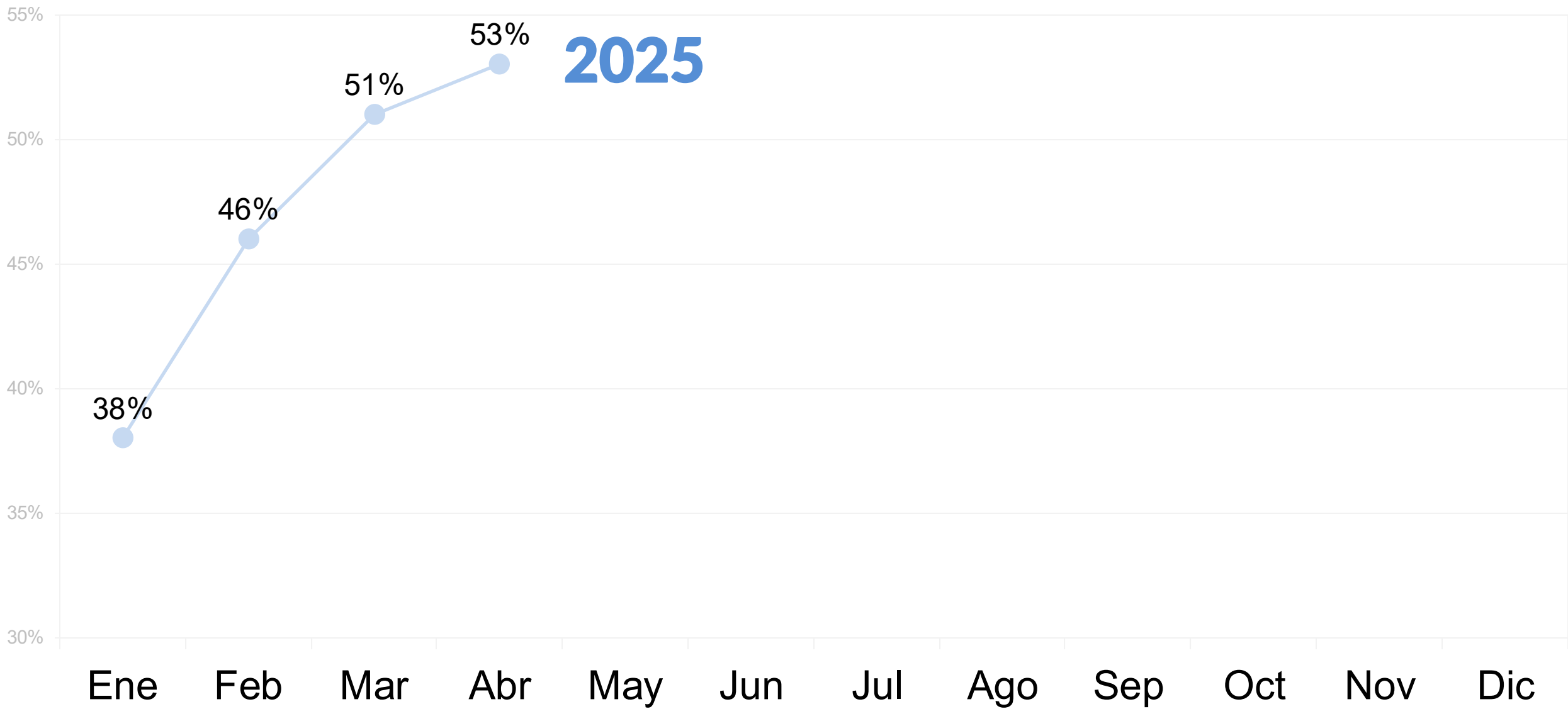
Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.

OCUPACIÓN MENSUAL 2024



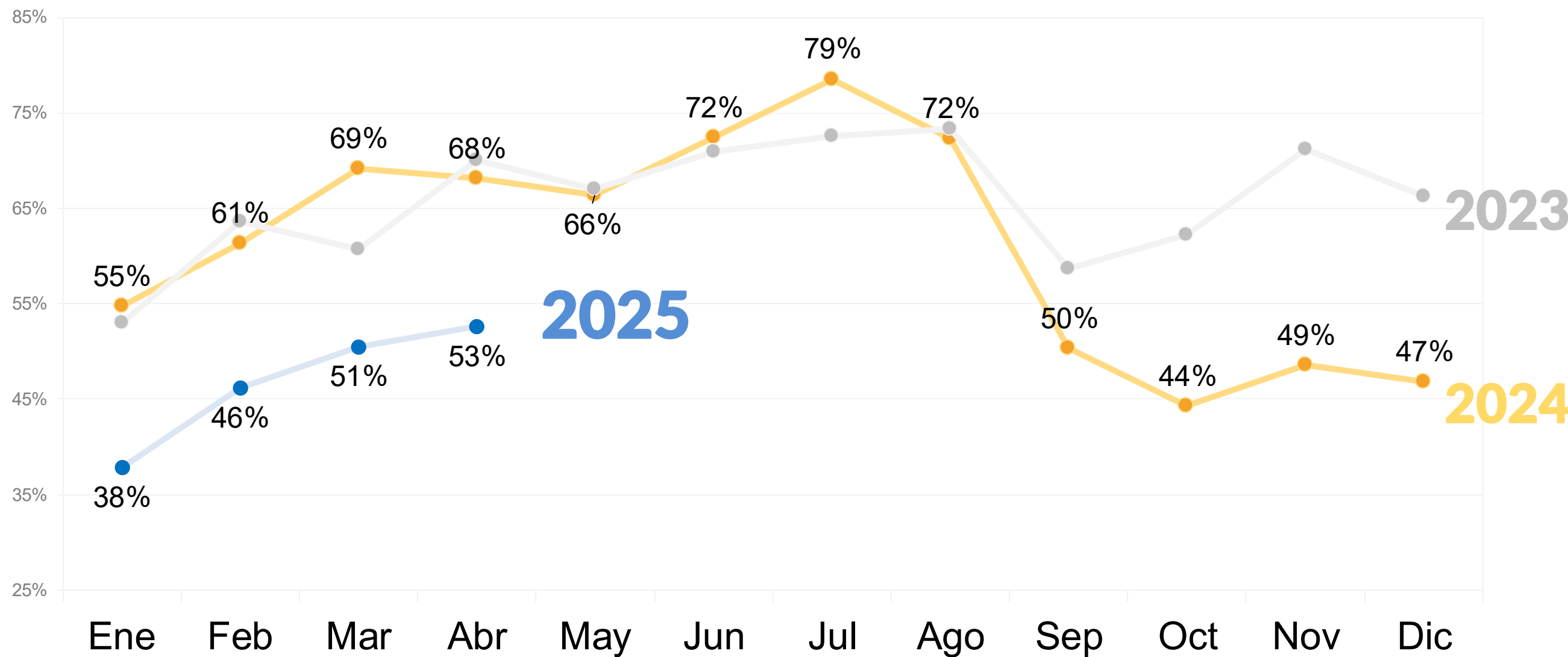
** Datos de 2024 obtenidos del mes de Enero hasta Diciembre*
Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.

OCUPACIÓN MENSUAL 2025



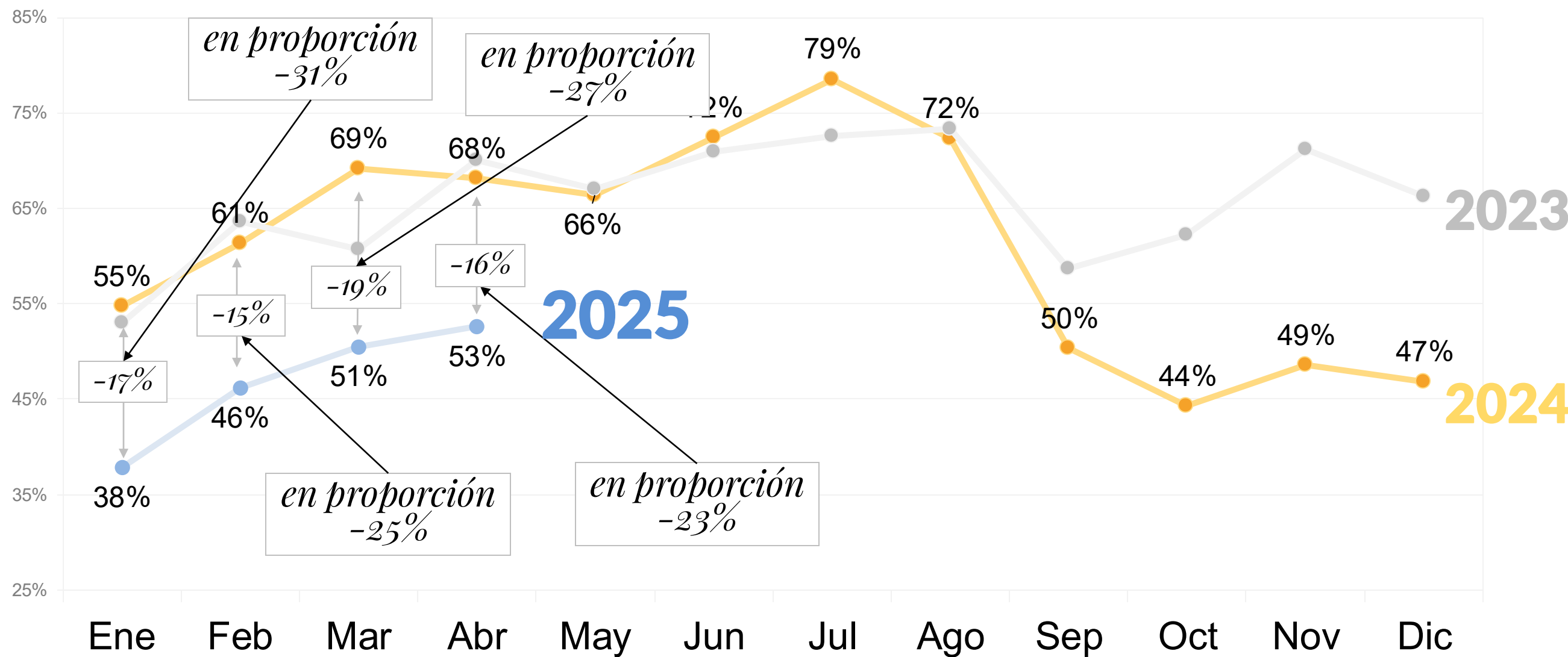
** Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril*
Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.

OCUPACIÓN MENSUAL 24-25



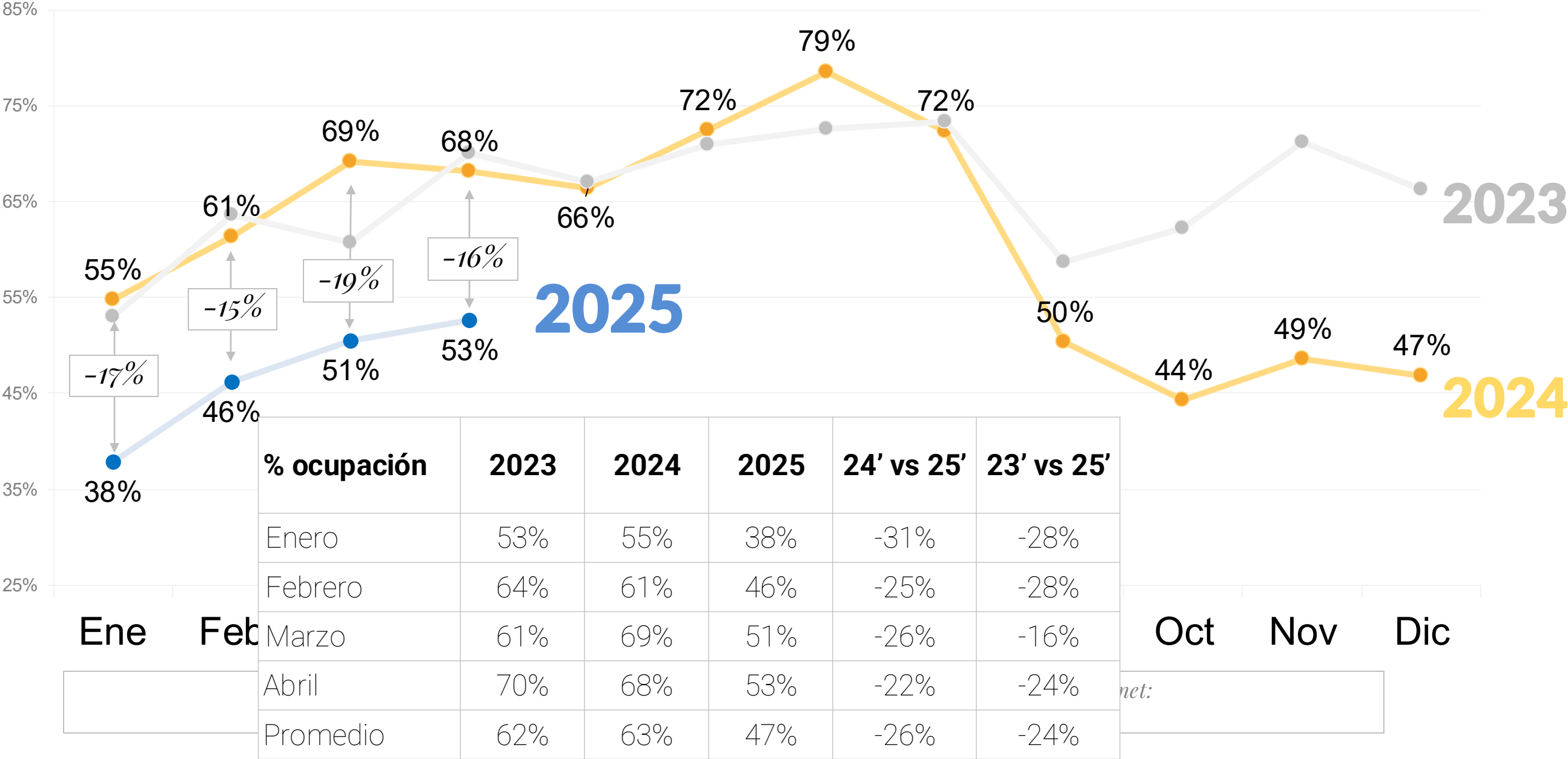
** Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril. Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.*

OCUPACIÓN MENSUAL 24-25

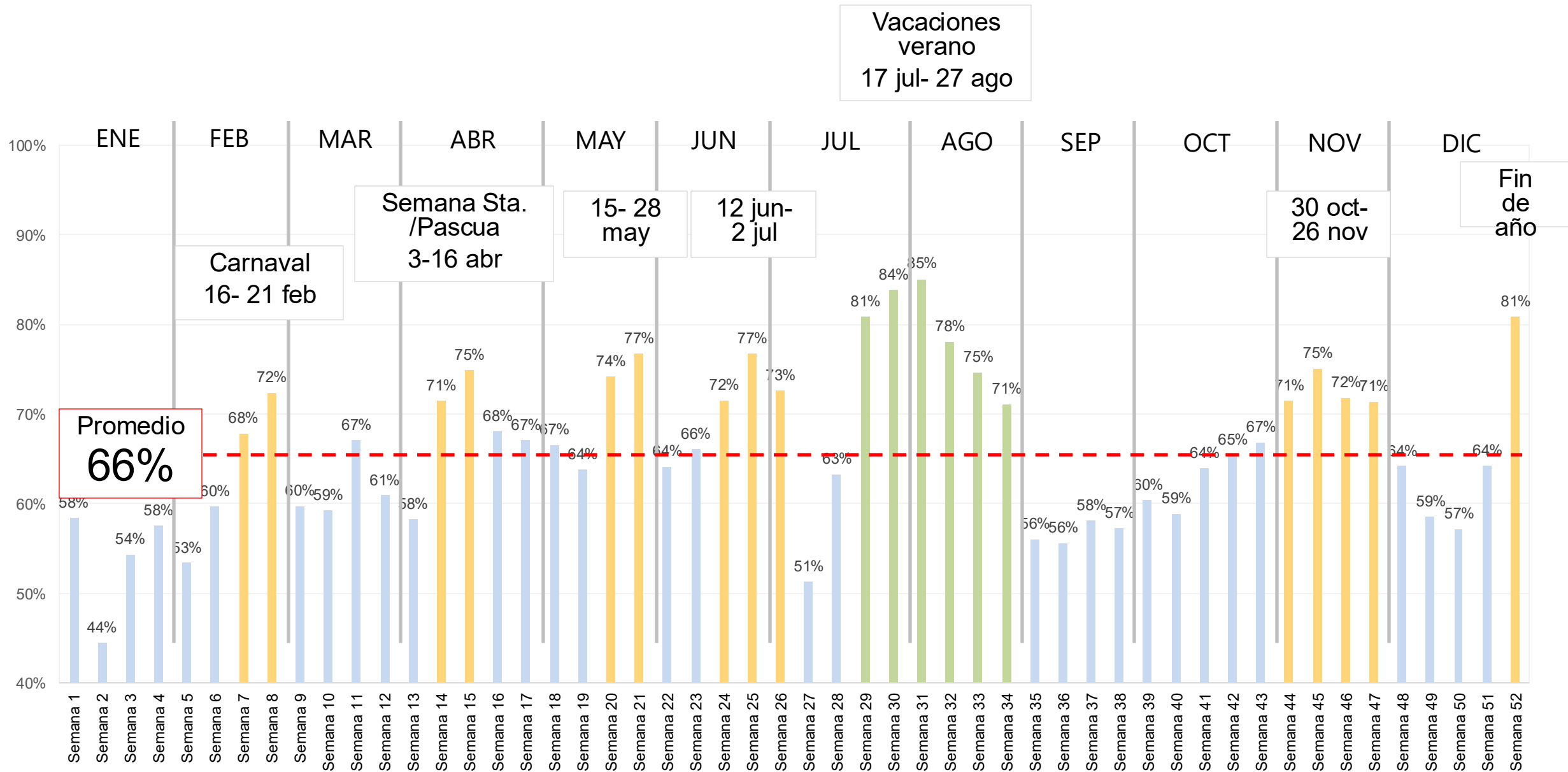


* Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril. Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.

OCUPACIÓN MENSUAL 24-25

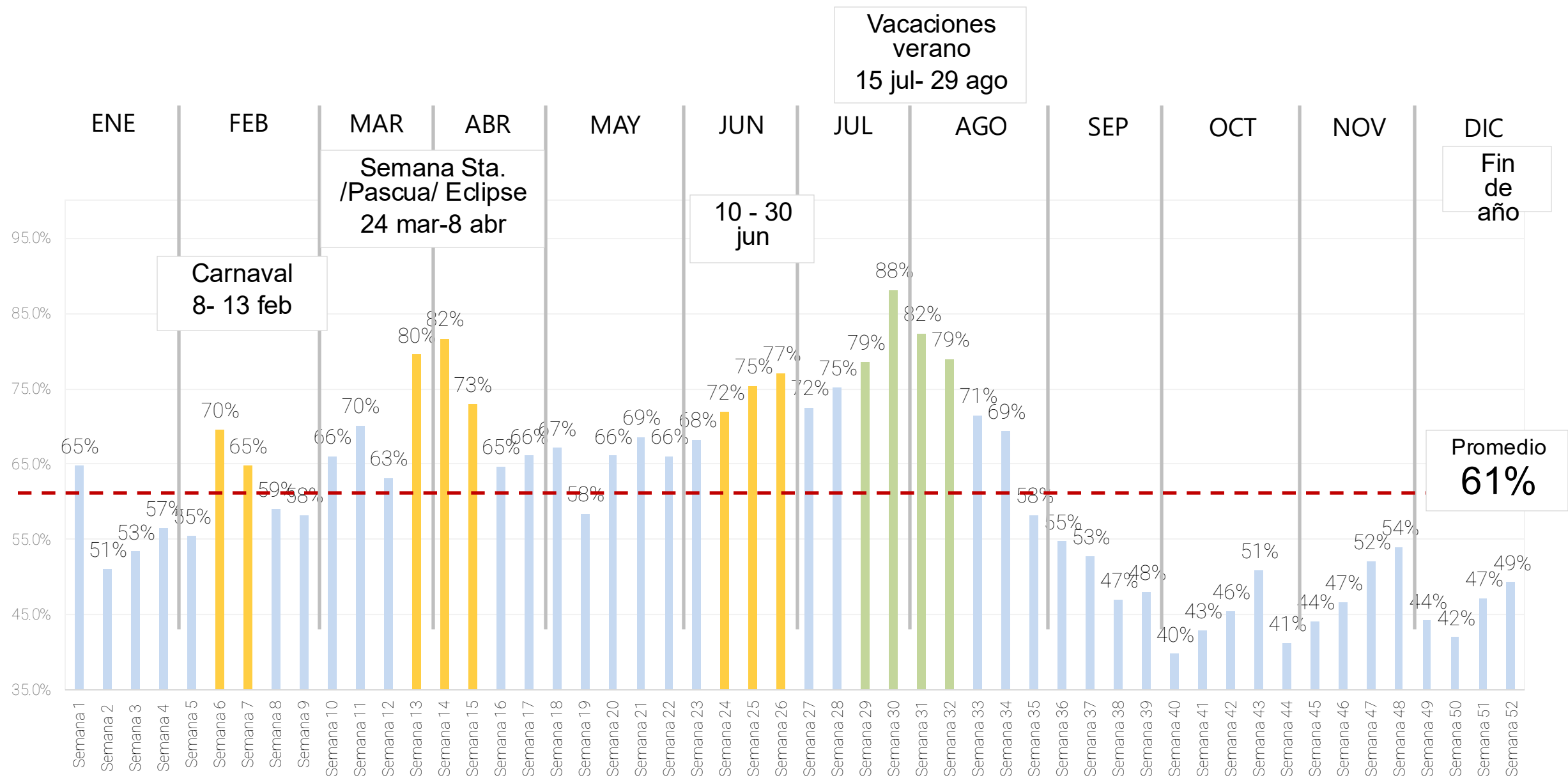


OCUPACIÓN SEMANAL 2023

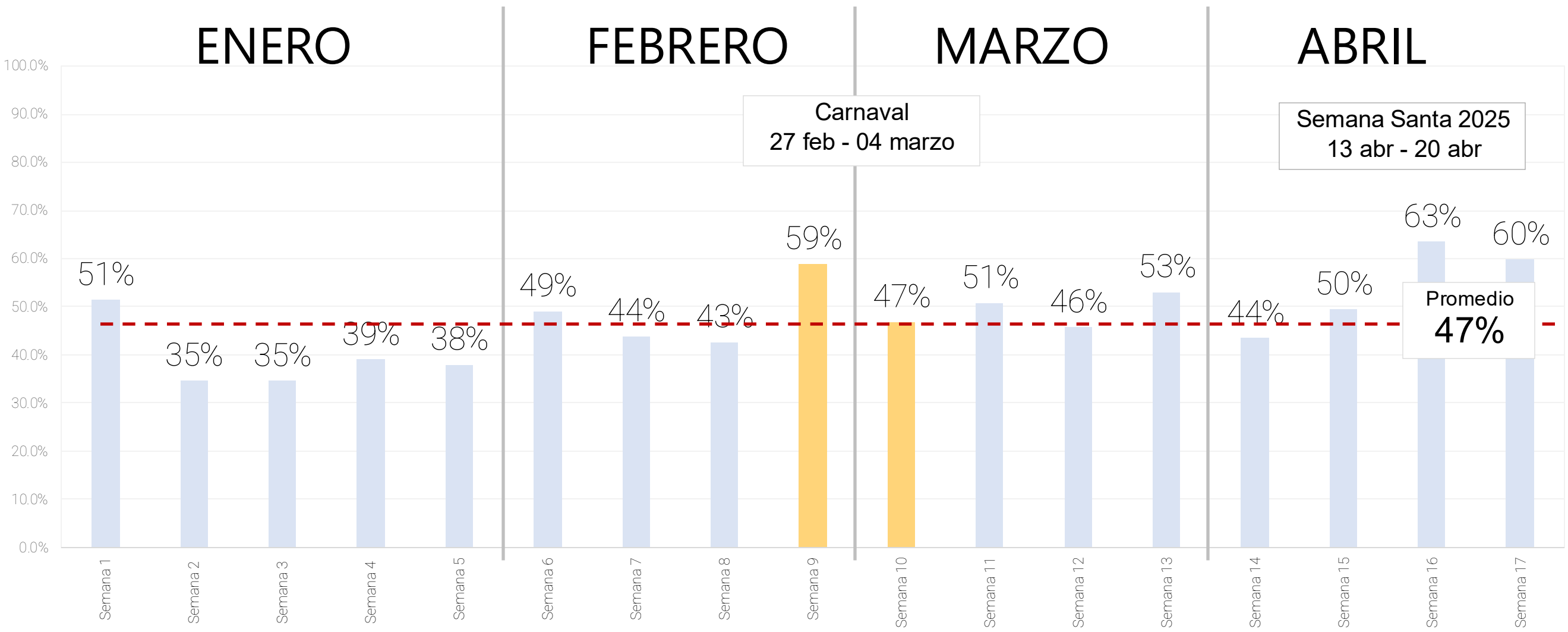


Fuente: Datatur.

OCUPACIÓN SEMANAL 2024



OCUPACIÓN SEMANAL 2025



Fuente: Datatur.

OCUPACIÓN SEMANAL

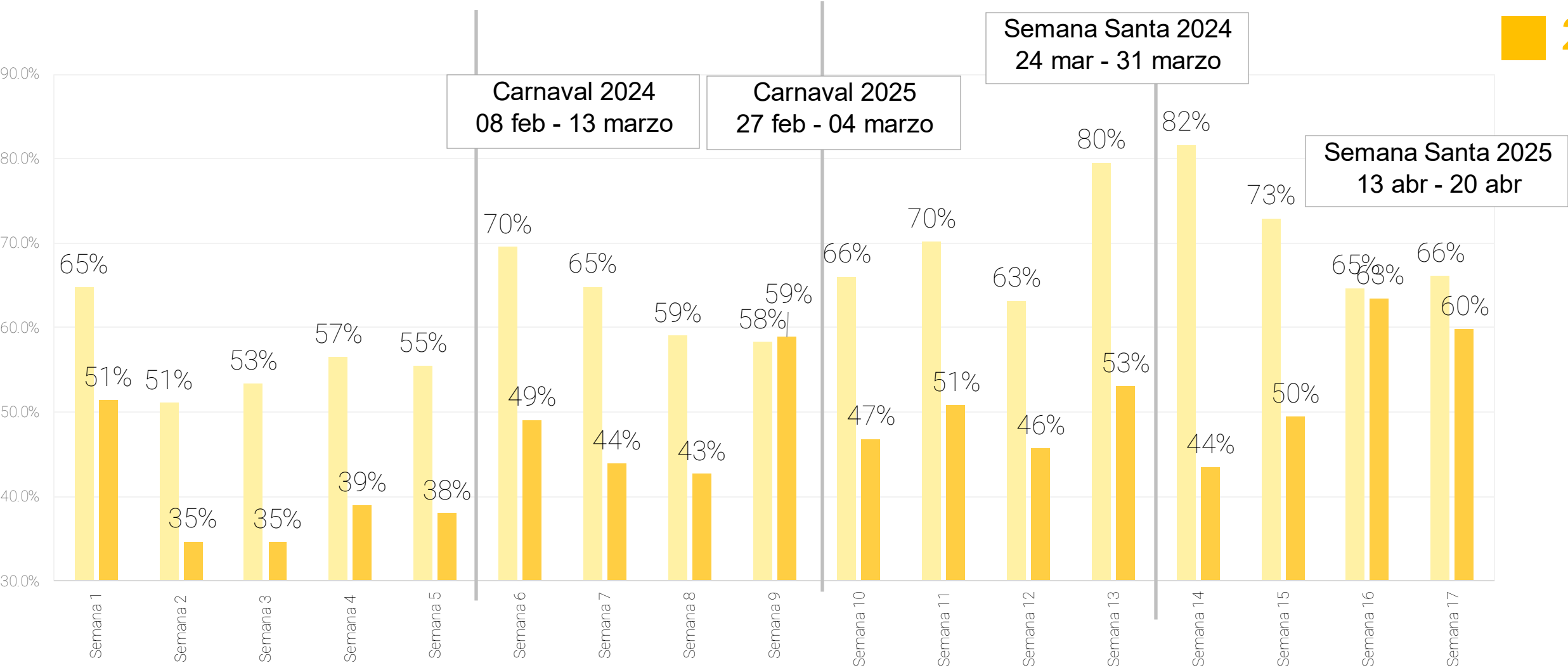
ENERO

FEBRERO

MARZO

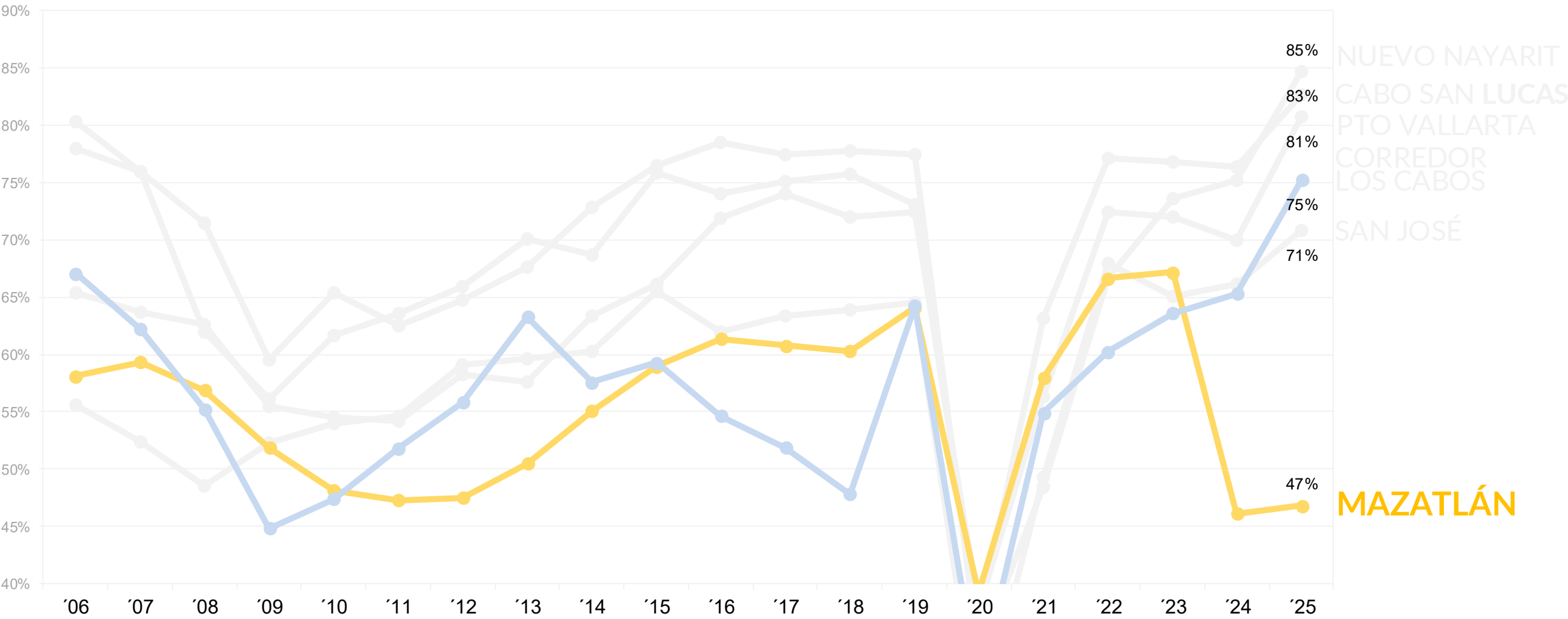
ABRIL

2024
2025



Fuente: Datatur.

OCUPACIÓN PROMEDIO ANUAL

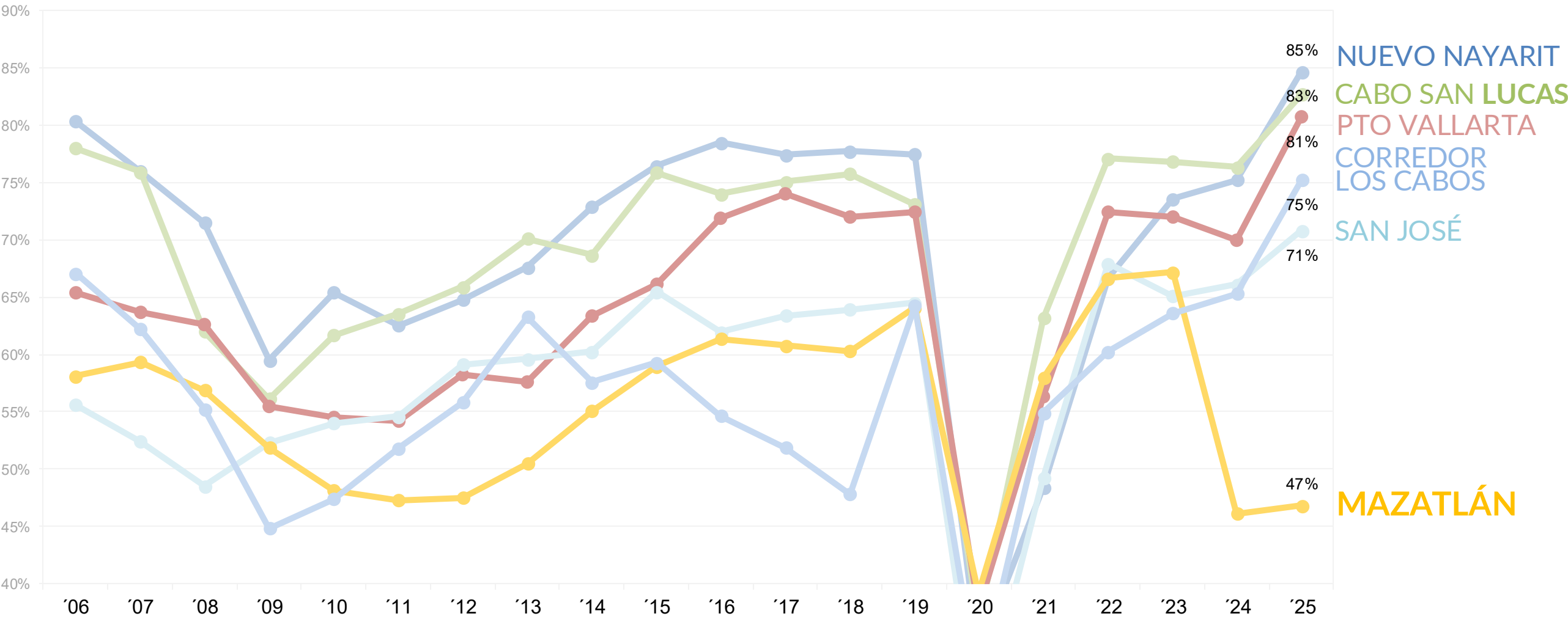


NUEVO NAYARIT
CABO SAN LUCAS
PTO VALLARTA
CORREDOR
LOS CABOS
SAN JOSÉ

MAZATLÁN

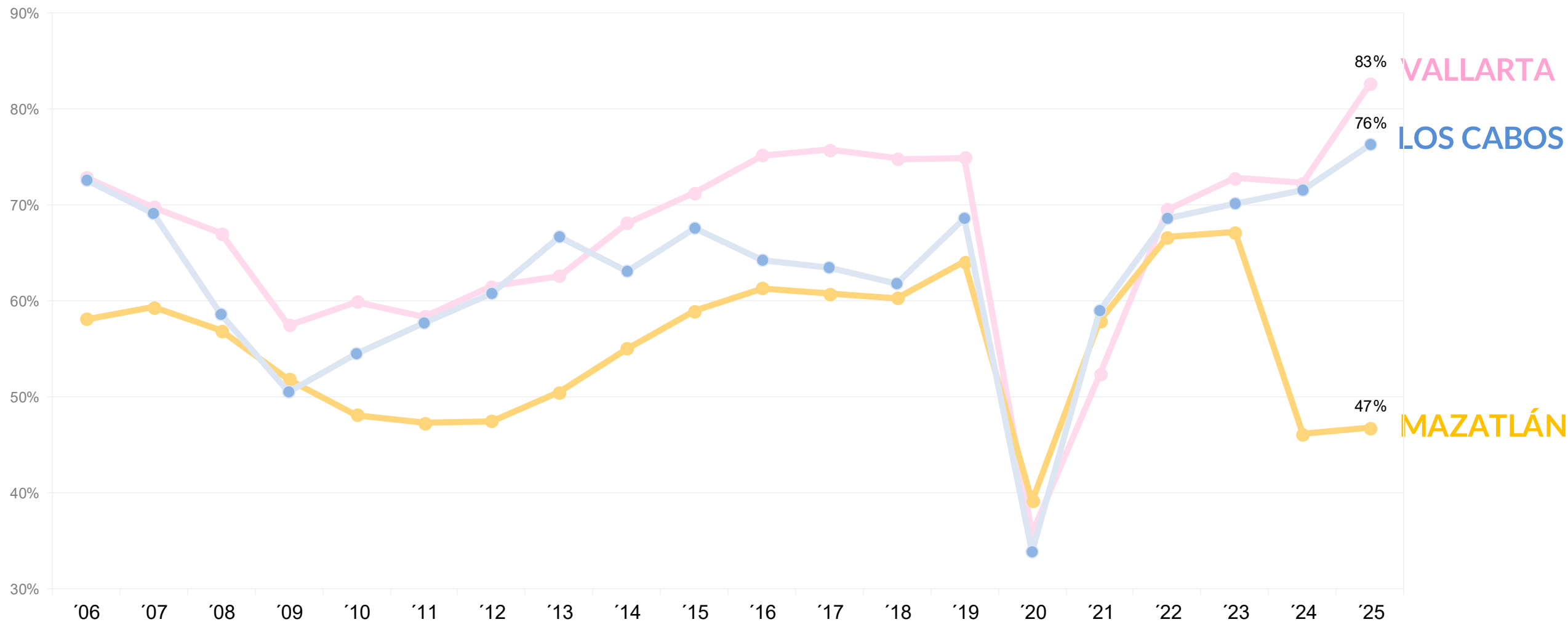
Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>. Nota: Los datos se muestran en promedio simple. Datos de Mazatlán de enero a abril de 2025.

OCUPACIÓN PROMEDIO ANUAL



Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>. Nota: Los datos se muestran en promedio simple. Datos de Mazatlán de enero a abril de 2025.

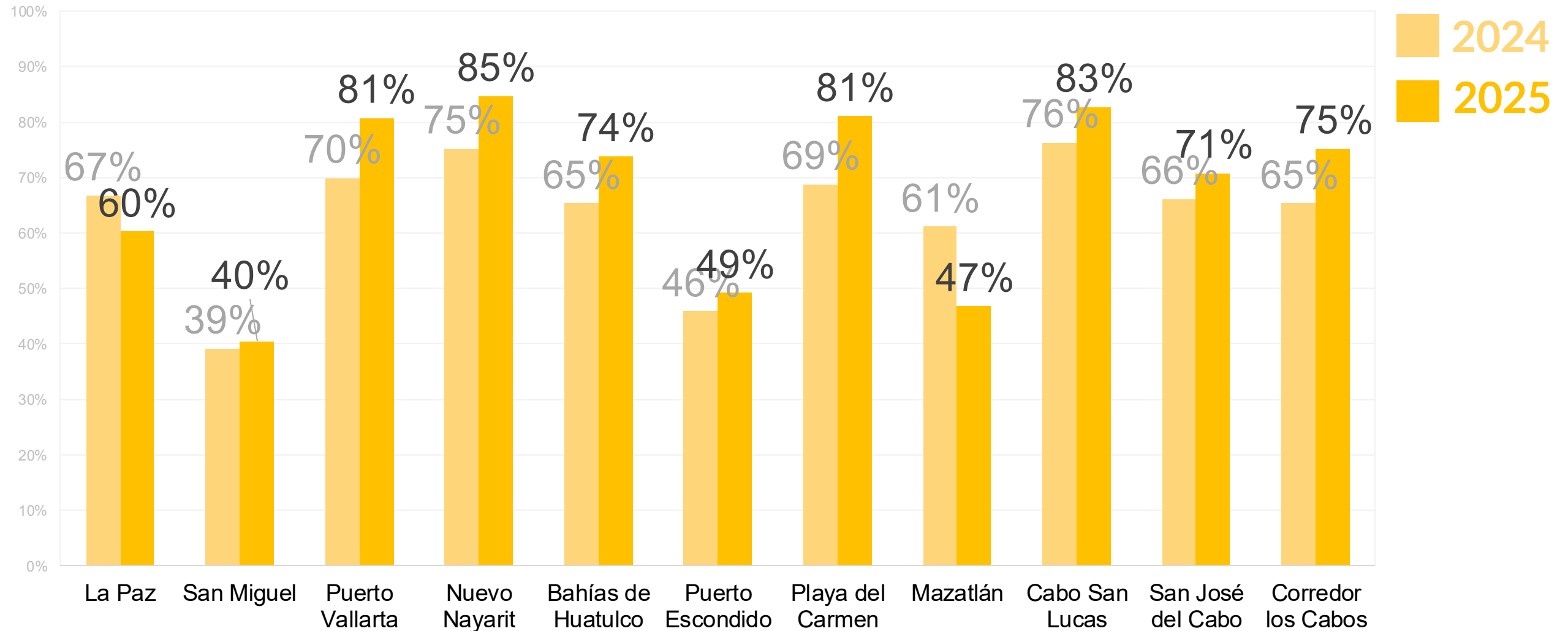
OCUPACIÓN PROMEDIO ANUAL



*Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>. Nota: Los datos se muestran en promedio simple. Datos de Mazatlán de enero a abril de 2025. *Los Cabos incluye San José del Cabo, Cabo San Lucas y Corredor.*

OCUPACIÓN PROMEDIO ANUAL

Datos hasta Abril 2025



Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.

Nota: Los datos se muestran en promedio simple. Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril.

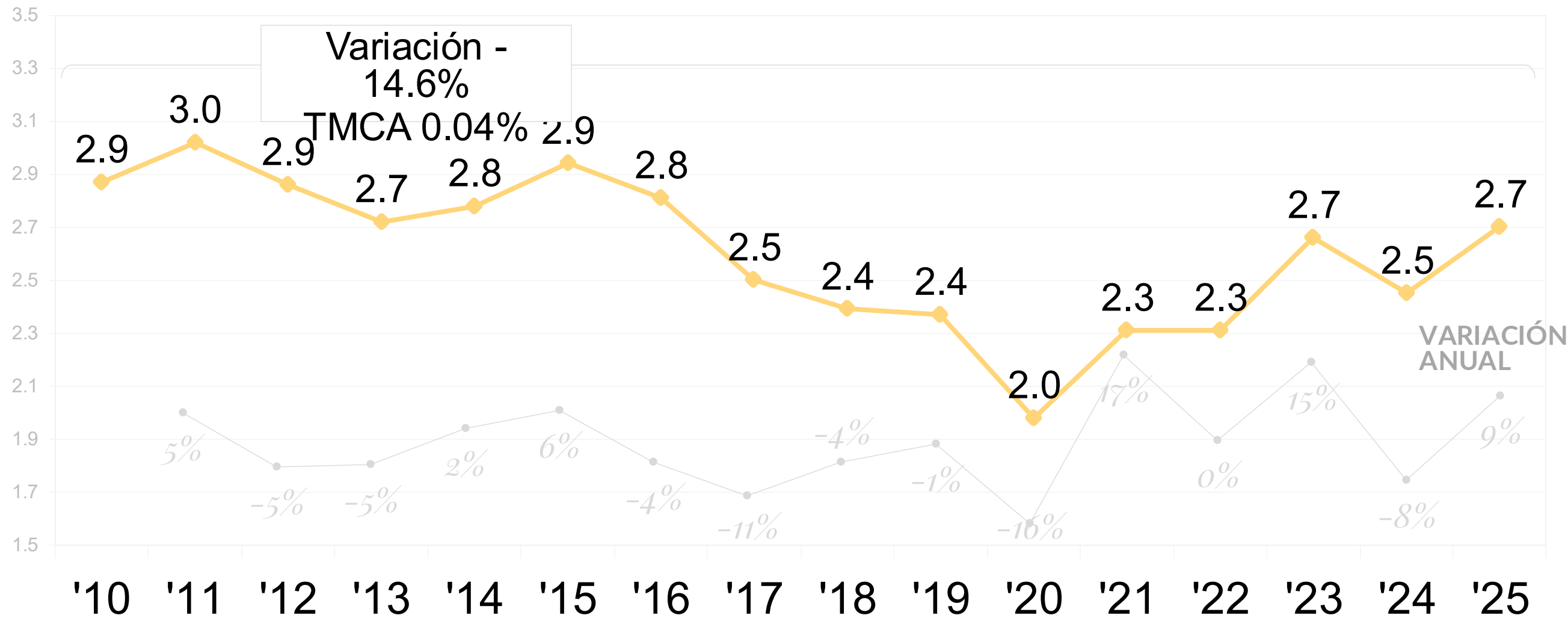


Ideas
Frescas®

ESTANCIA

REM Mazatlán; Mayo 2025

ESTANCIA PROMEDIO



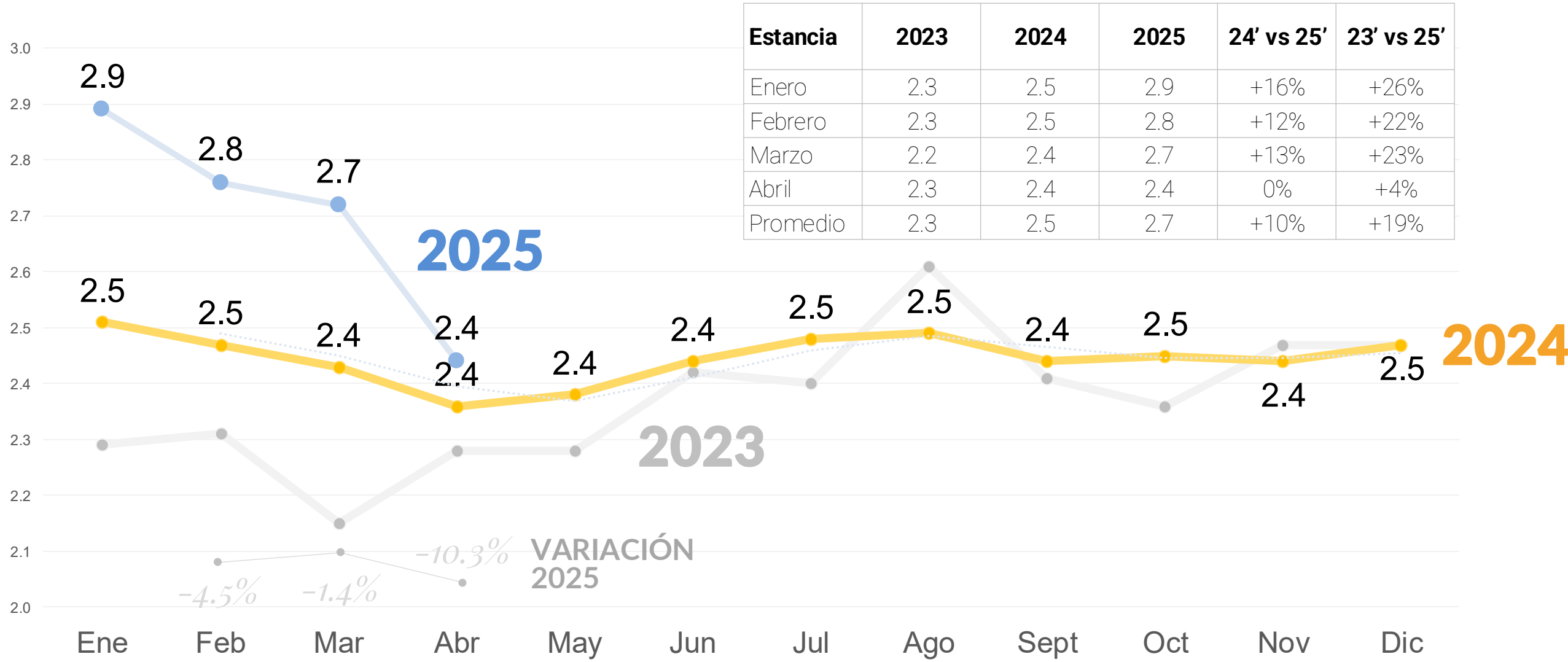
* Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril.
Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.

ESTANCIA PROMEDIO



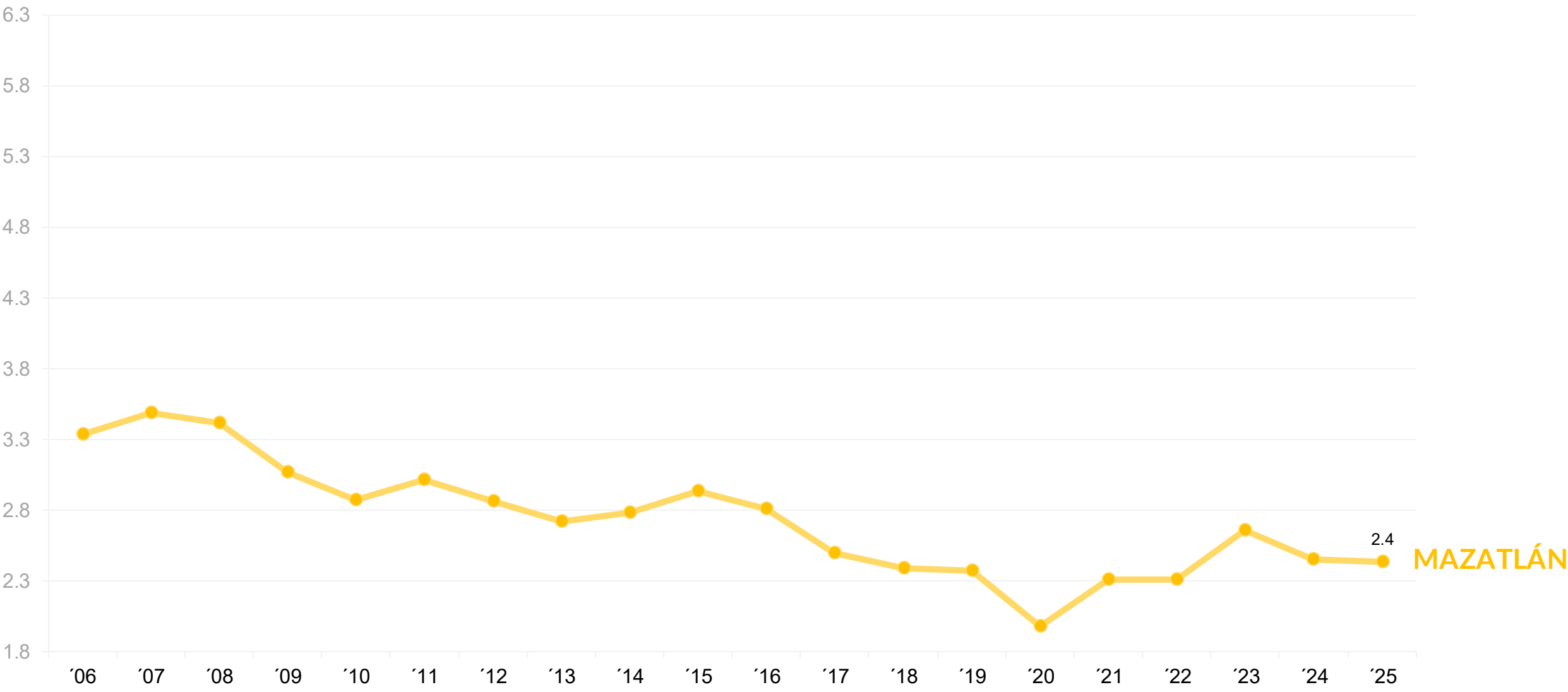
* Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril.
Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.

ESTANCIA PROMEDIO



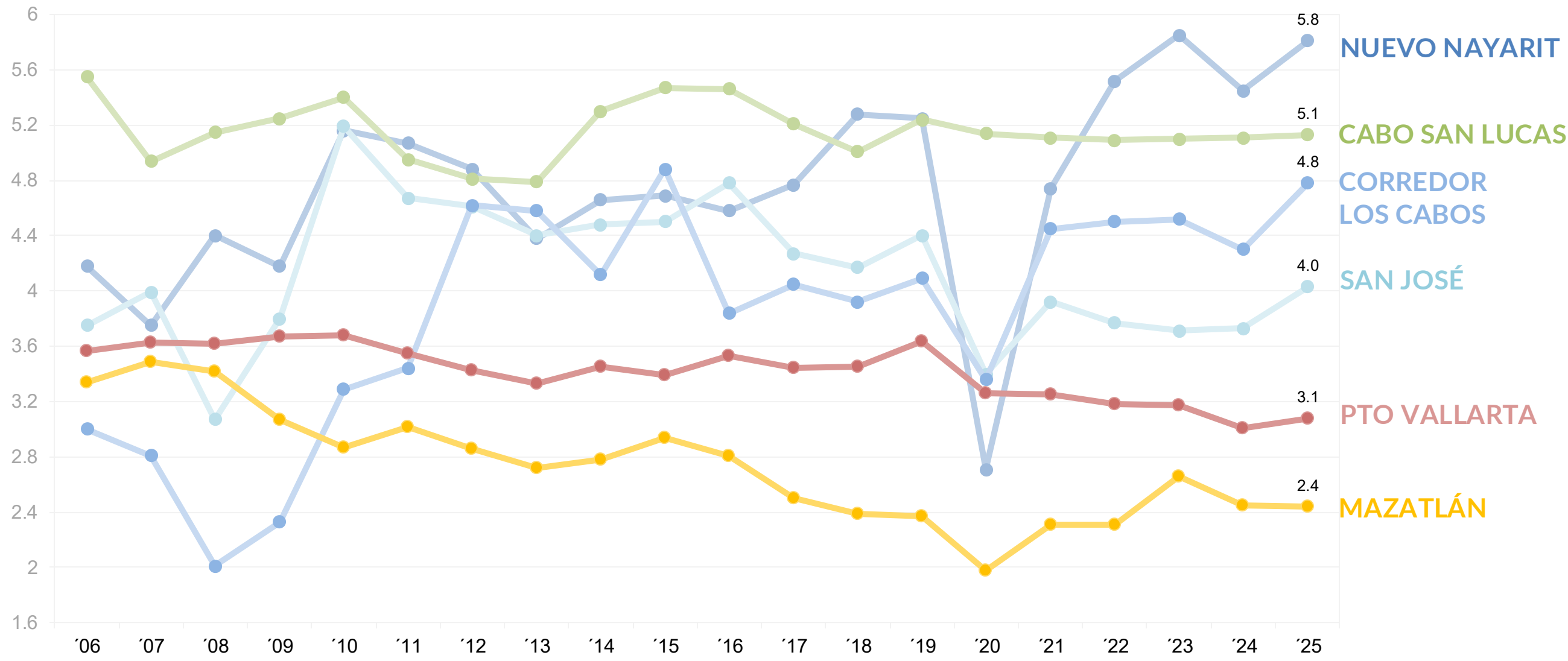
* Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril.
Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.

ESTANCIA PROMEDIO



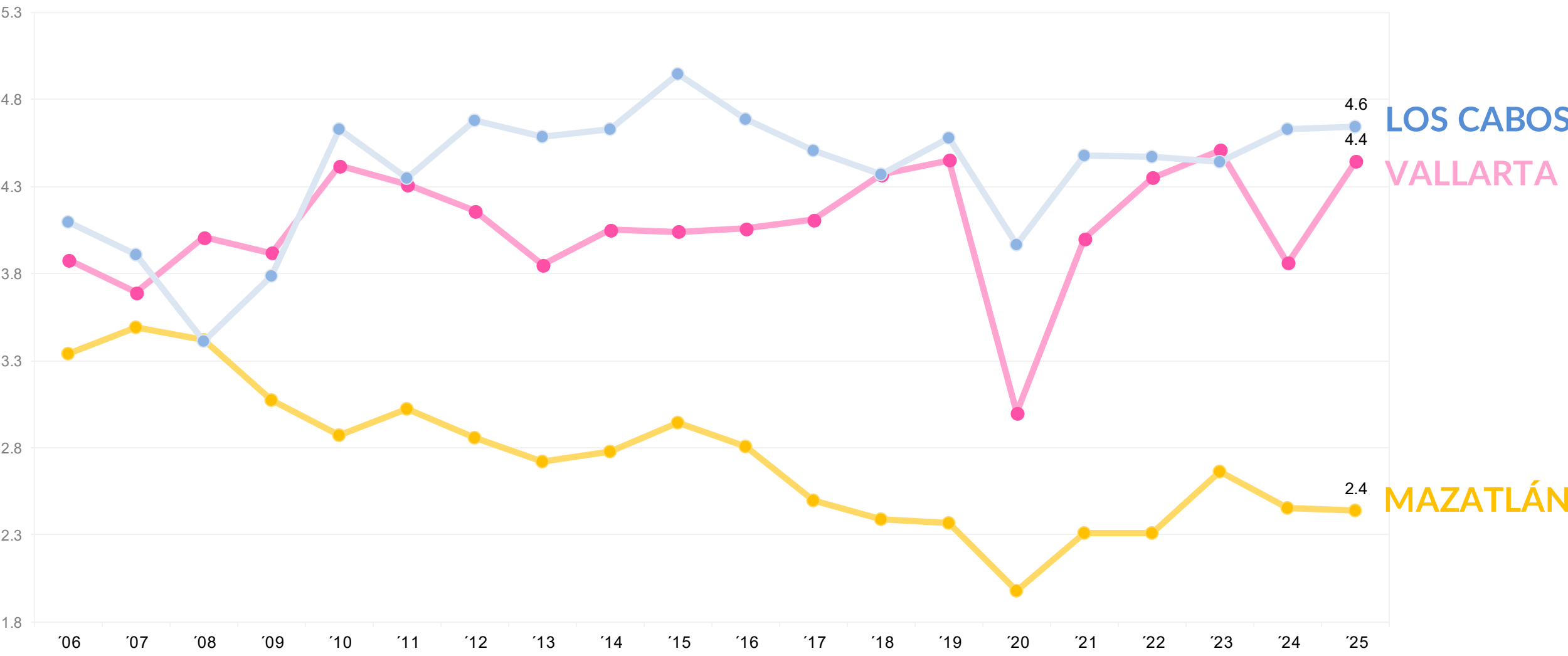
Datos de 2025 desde Enero hasta Abril. Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>.

ESTANCIA PROMEDIO



Datos de 2025 desde Enero hasta Abril. Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>.

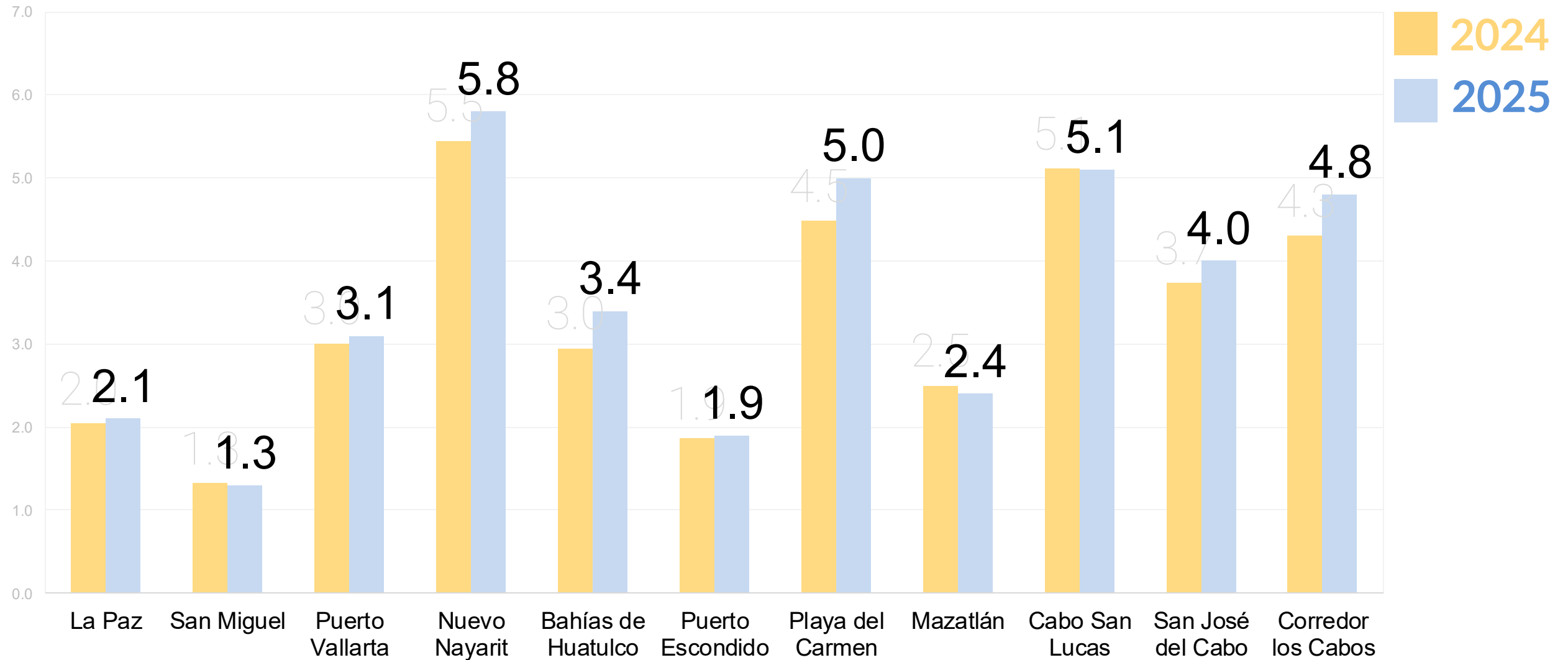
ESTANCIA PROMEDIO



*Datos de 2025 desde Enero hasta Abril. *Los Cabos incluye San José del Cabo, Cabo San Lucas y Corredor.
Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx>.*

ESTADÍA PROMEDIO

Datos hasta abril 2025



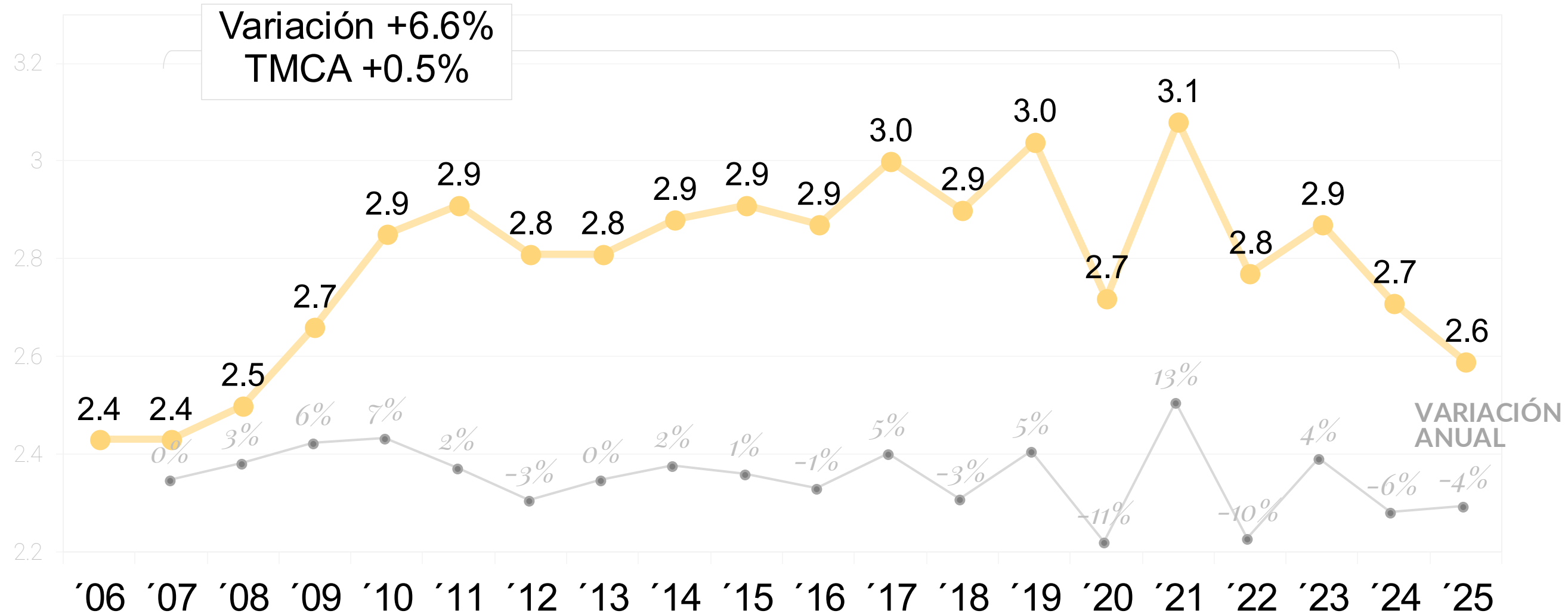
*Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.
 Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril.*

DENSIDAD

REM Mazatlán; Mayo 2025

Ideas
Frescas®

DENSIDAD DE OCUPACIÓN

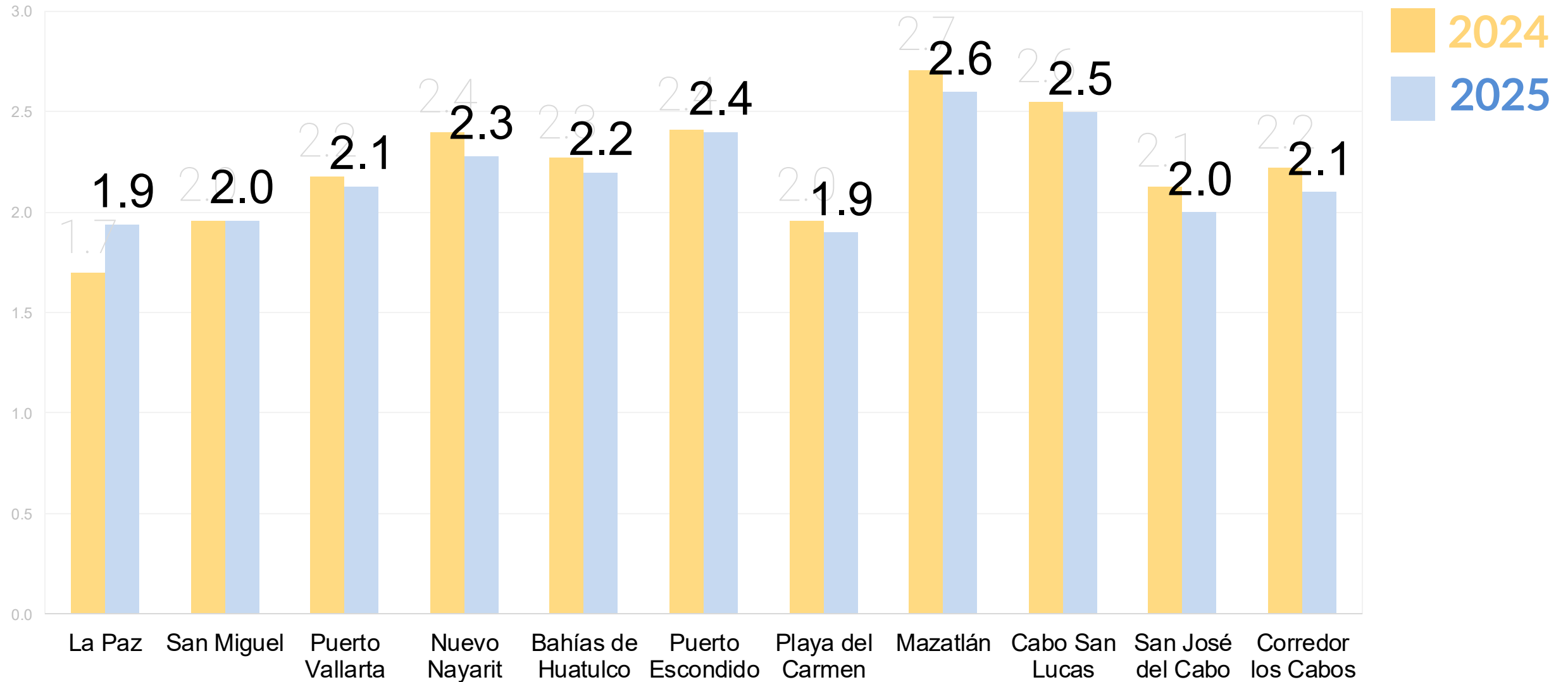


* Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril.

Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>.

DENSIDAD DE OCUPACIÓN

Datos hasta abril 2025



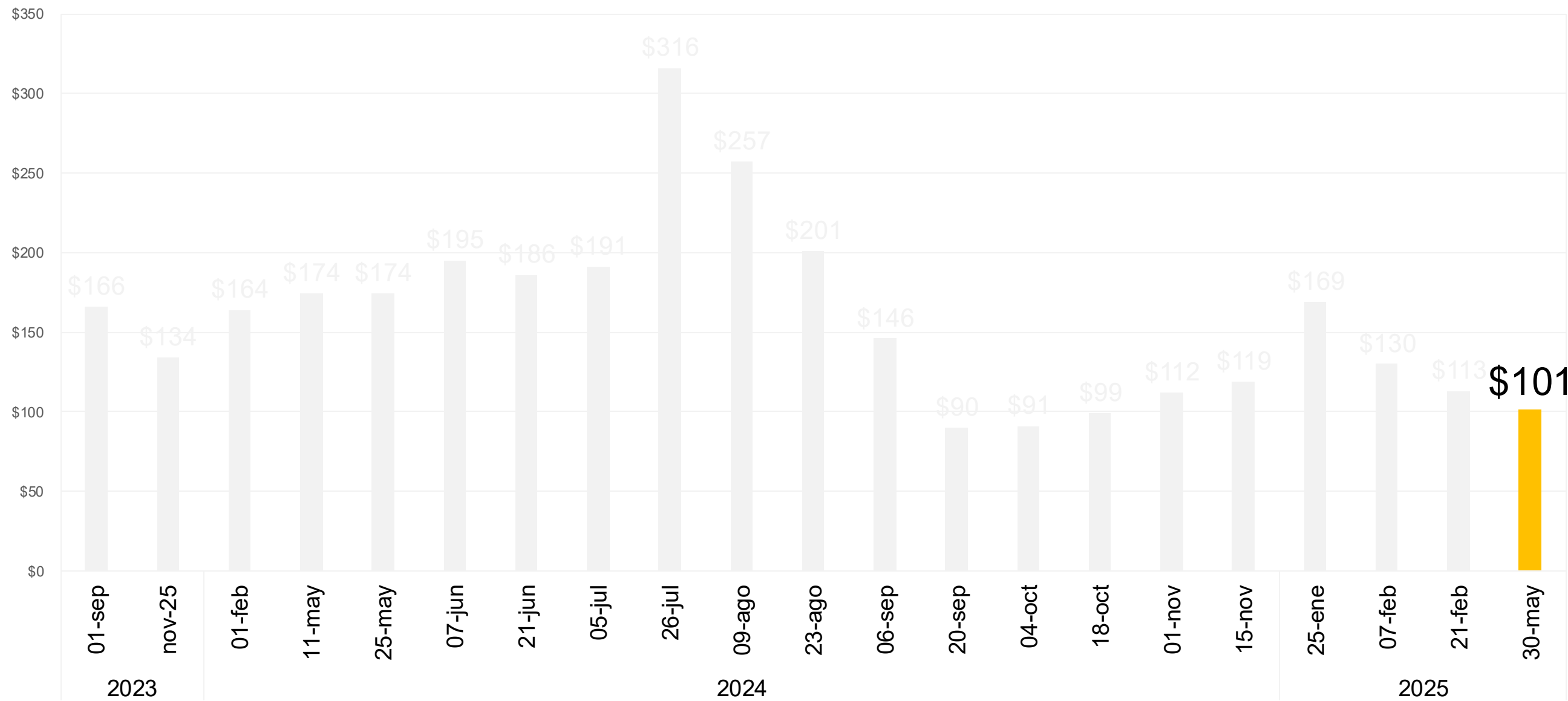
Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>. Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril



PAGO X NOCHE

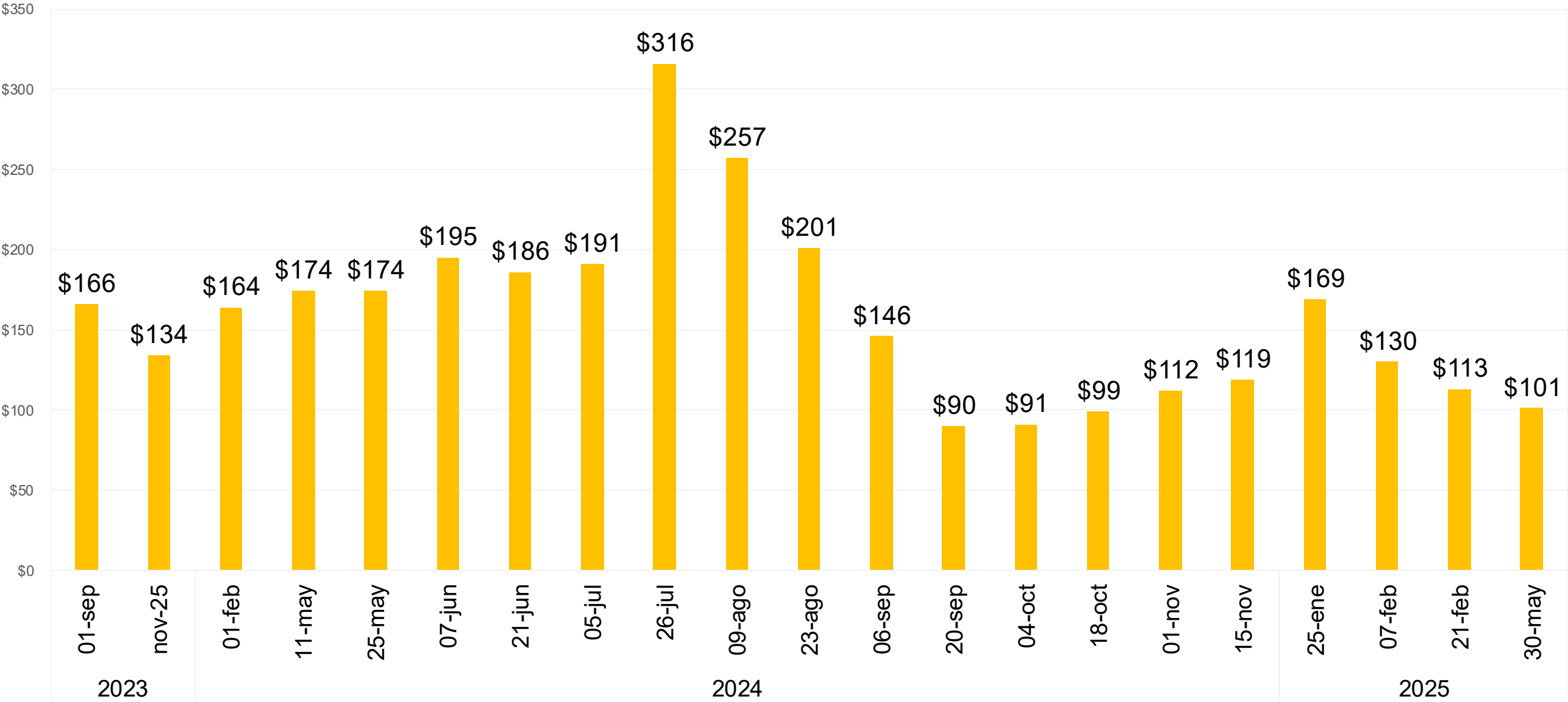
REM Mazatlán; Mayo 2025

PRECIO POR NOCHE PROMEDIO



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Precios en dólares; valor del dólar: septiembre 2023 \$16.80 pesos; noviembre 2023 \$16.80 pesos; febrero 2024 \$17.12 pesos; 11 mayo 2024 \$16.78 pesos; 24 mayo 2024 \$16.70 pesos; 7 junio 2024 \$17.53 pesos; 21 junio 2024 \$18.18; 5 julio 2024 \$18.14; 26 julio 2024 \$18.30; 9 agosto 2024 \$18.77; 23 noviembre 2024 \$20.30; 21 febrero 2025 \$20.46; 30 mayo 2025 \$19.33 Precios con un mes de anticipación.

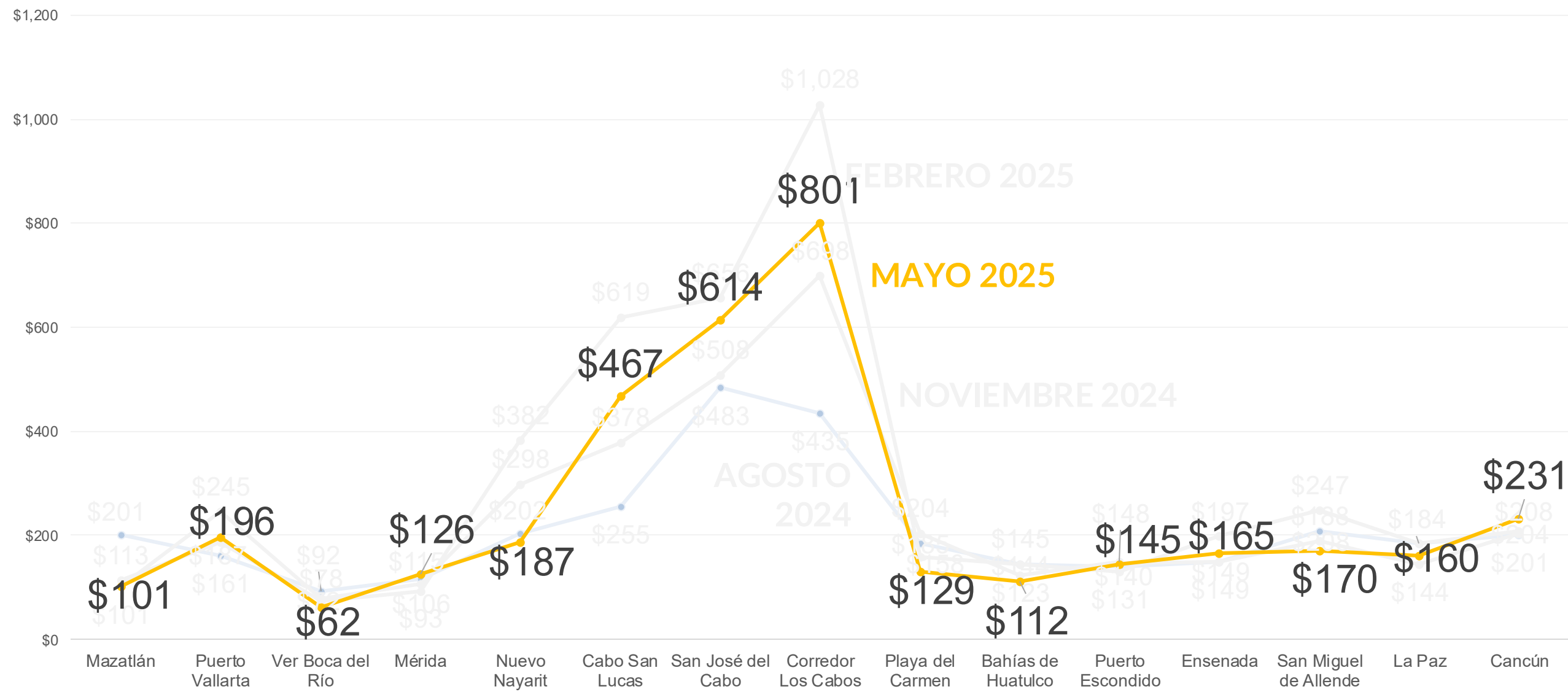
PRECIO POR NOCHE PROMEDIO



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Precios en dólares; valor del dólar: septiembre 2023 \$16.80 pesos; noviembre 2023 \$16.80 pesos; febrero 2024 \$17.12 pesos; 11 mayo 2024 \$16.78 pesos; 24 mayo 2024 \$16.70 pesos; 7 junio 2024 \$17.53 pesos; 21 junio 2024 \$18.18; 5 julio 2024 \$18.14; 26 julio 2024 \$18.30; 9 agosto 2024 \$18.77; 23 noviembre 2024 \$20.30; 21 febrero 2025 \$20.46; 30 mayo 2025 \$19.33 Precios con un mes de anticipación.

PRECIO POR NOCHE

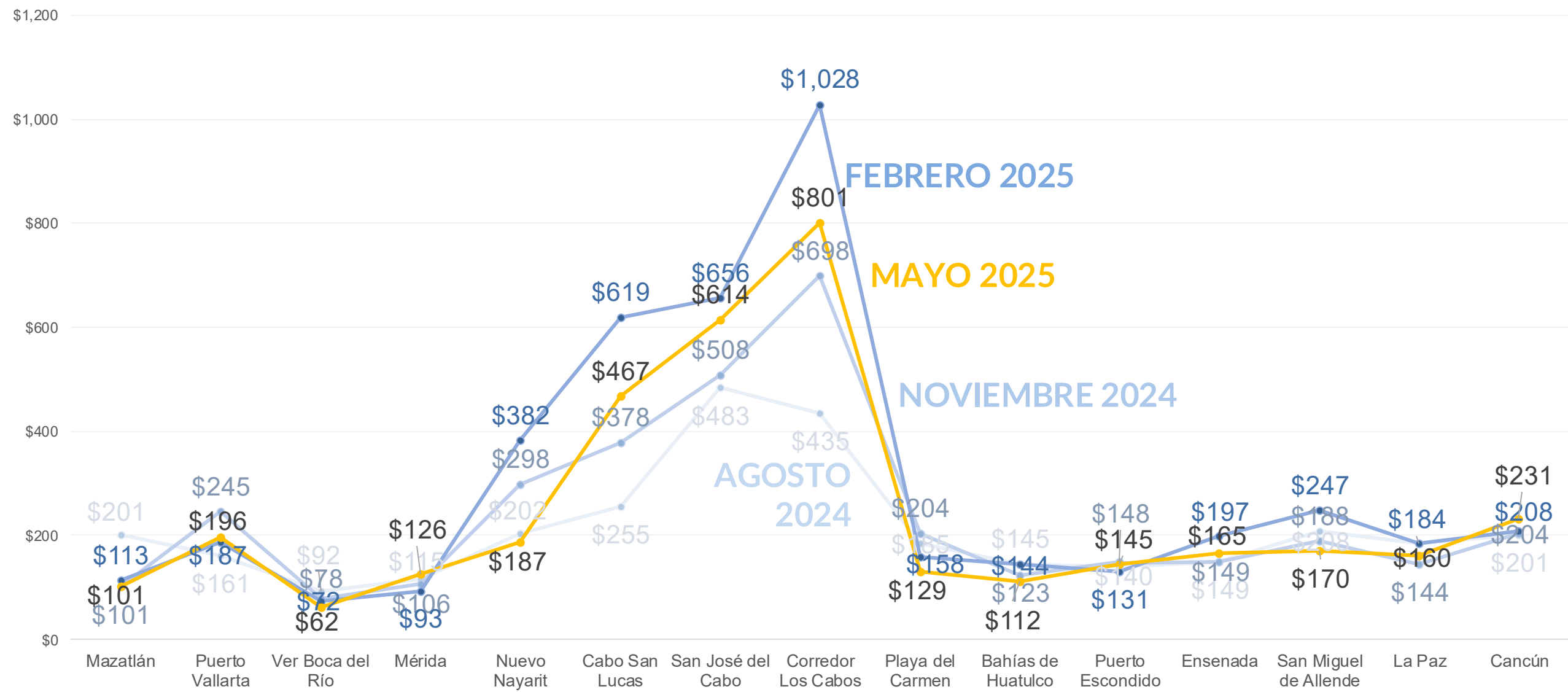
Comparativo REM's, precios con un mes de anticipación, tarifa general



*Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Precios en dólares, valor del dólar \$19.33 pesos.
Nota: Los datos se obtuvieron el 30 de mayo con un mes de anticipación.*

PRECIO POR NOCHE

Comparativo REM's, precios con un mes de anticipación, tarifa general

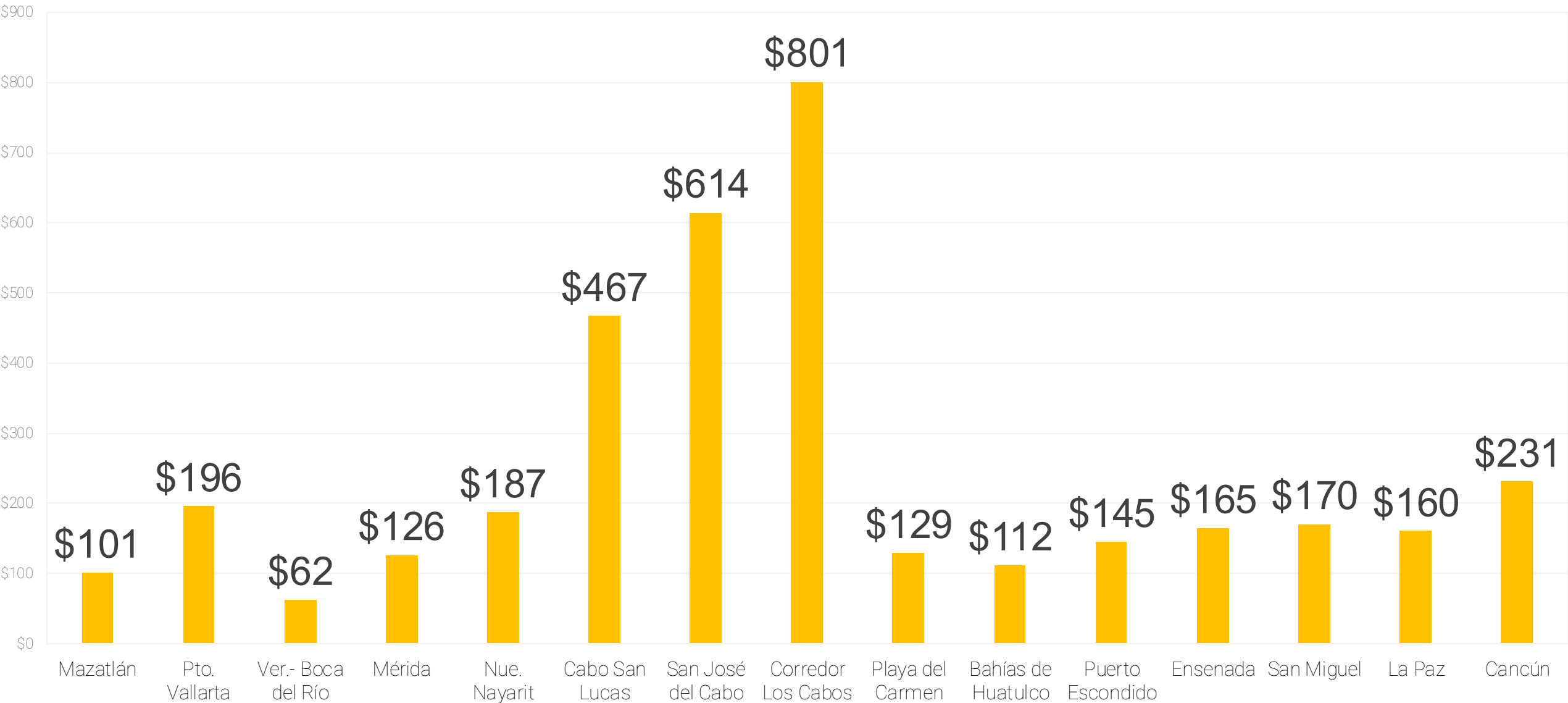


Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Precios en dólares, valor del dólar \$19.33 pesos.

Nota: Los datos se obtuvieron el 30 de mayo con un mes de anticipación.

PRECIO POR NOCHE PROMEDIO

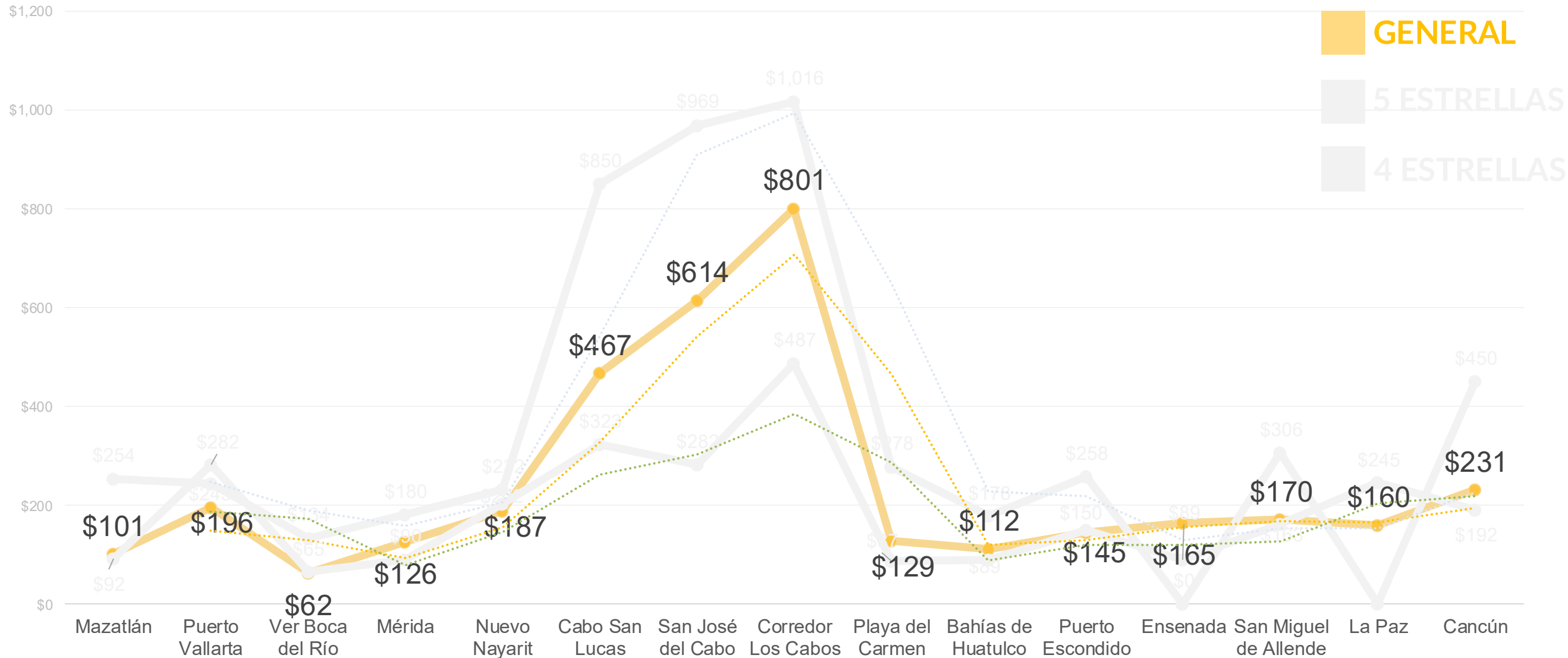
Dato general del 30 de mayo del 2025



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Precios en dólares. Fecha del dato 30 de mayo 2025; valor del dólar \$19.33 pesos Anticipación de 15 días de reserva.

PRECIO POR NOCHE PROMEDIO

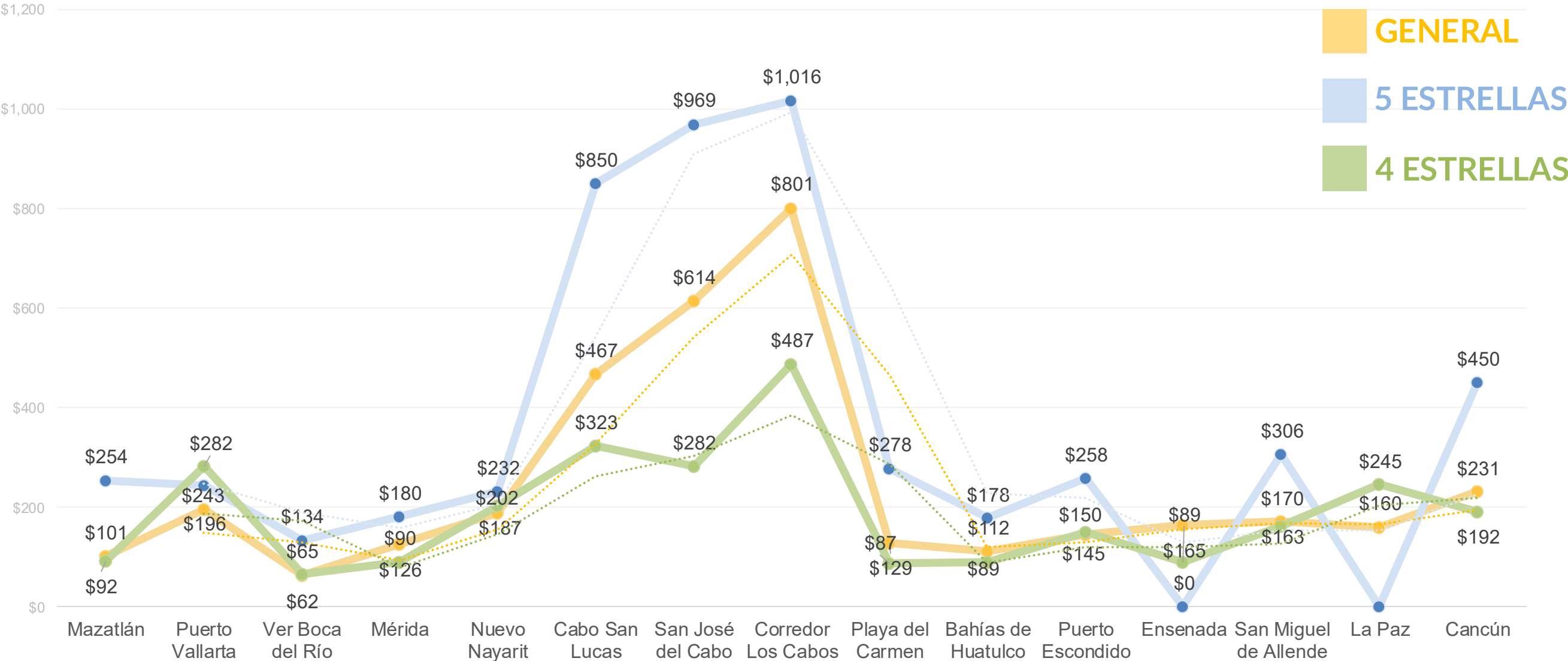
Dato general del 30 de mayo del 2025



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Precios en dólares, valor del dólar \$19.33 pesos. Nota: Los datos se obtuvieron el 30 de mayo con un mes de anticipación.

PRECIO POR NOCHE PROMEDIO

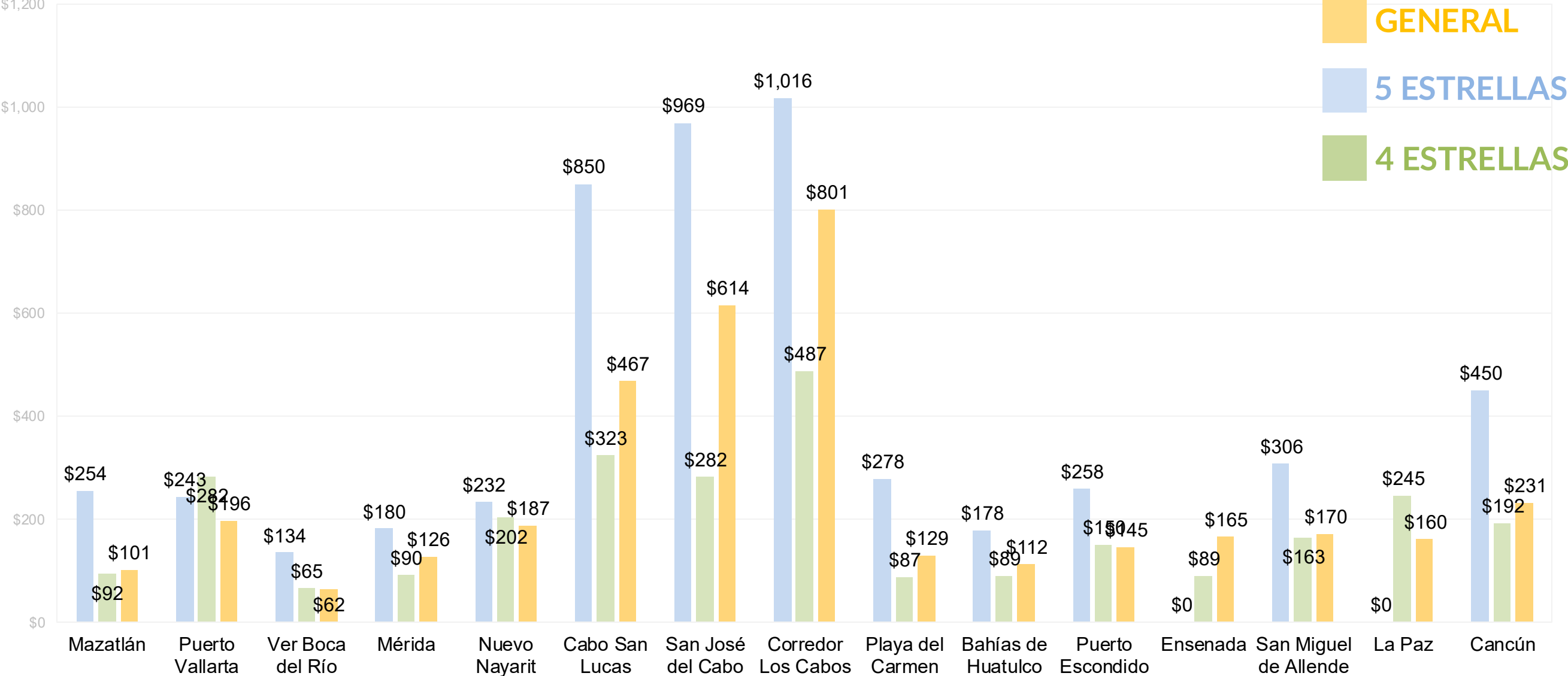
Dato general del 30 de mayo del 2025



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Precios en dólares, valor del dólar \$19.33 pesos. Nota: Los datos se obtuvieron el 30 de mayo con un mes de anticipación.

PRECIO POR NOCHE X DESTINO

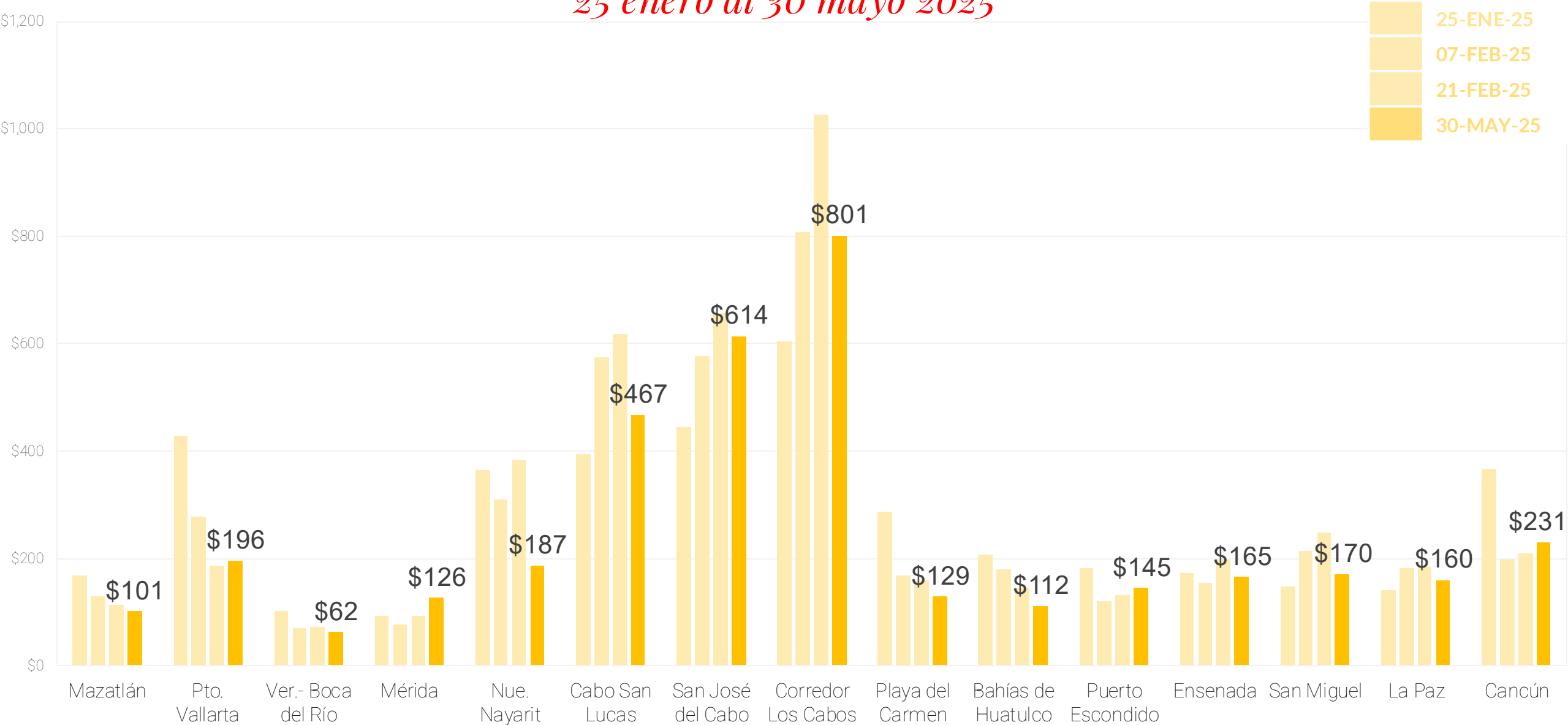
30 de mayo 2025



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Precios en dólares, valor del dólar \$19.33 pesos. Nota: Los datos se obtuvieron el 30 de mayo con un mes de anticipación para la reserva.

PRECIO POR NOCHE PROMEDIO

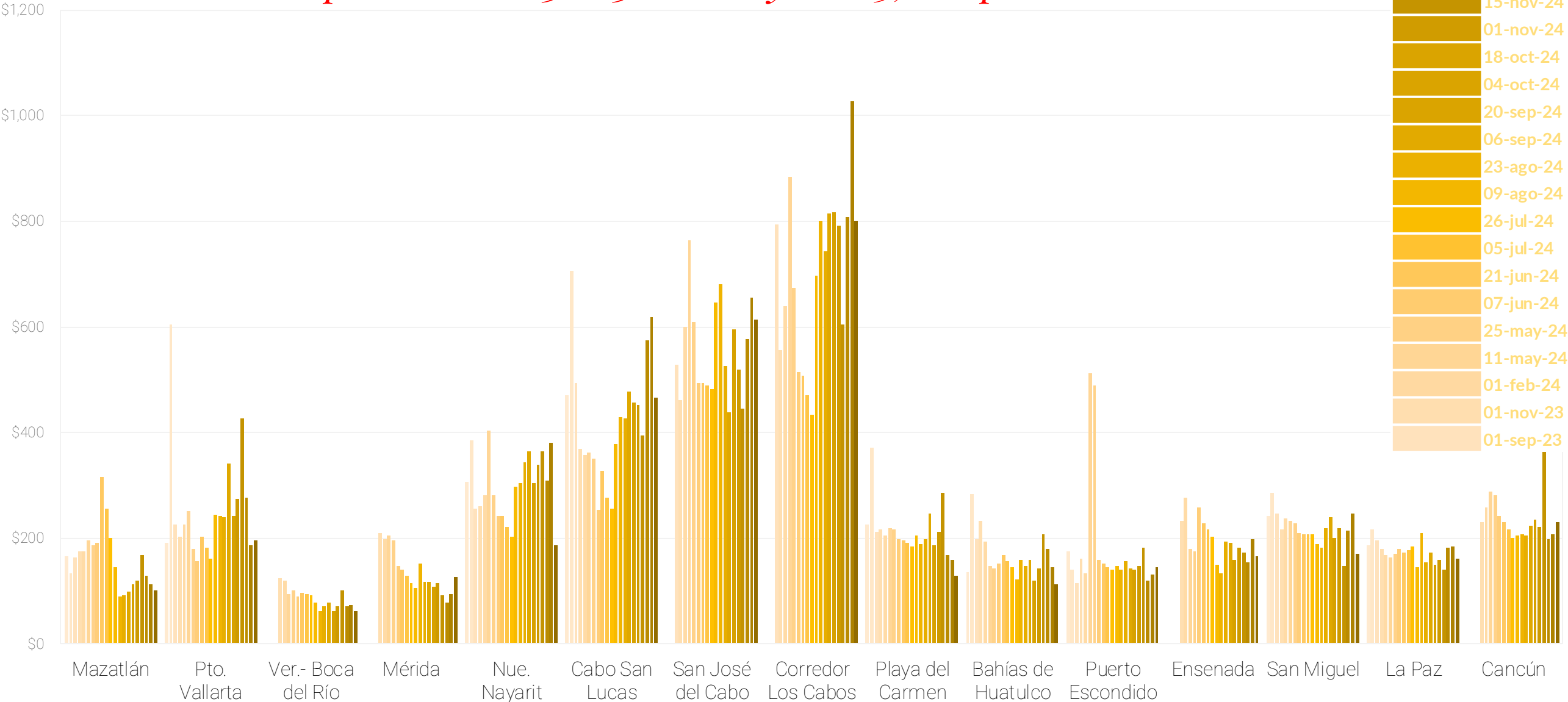
25 enero al 30 mayo 2025



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Precios en dólares; valor del dólar: septiembre 2023 \$16.80 pesos; noviembre 2023 \$16.80 pesos; febrero 2024 \$17.12 pesos; 11 mayo 2024 \$16.78 pesos; 24 mayo 2024 \$16.70 pesos; 7 junio 2024 \$17.53 pesos; 21 junio 2024 \$18.18; 5 julio 2024 \$18.14; 26 julio 2024 \$18.30; 9 agosto 2024 \$18.77; 23 noviembre 2024 \$20.30; 21 febrero 2025 \$20.46; 30 mayo 2025 \$19.33 Precios con un mes de anticipación.

PRECIO POR NOCHE PROMEDIO

Septiembre 2023 al 30 de Mayo 2025, comparativo mensual

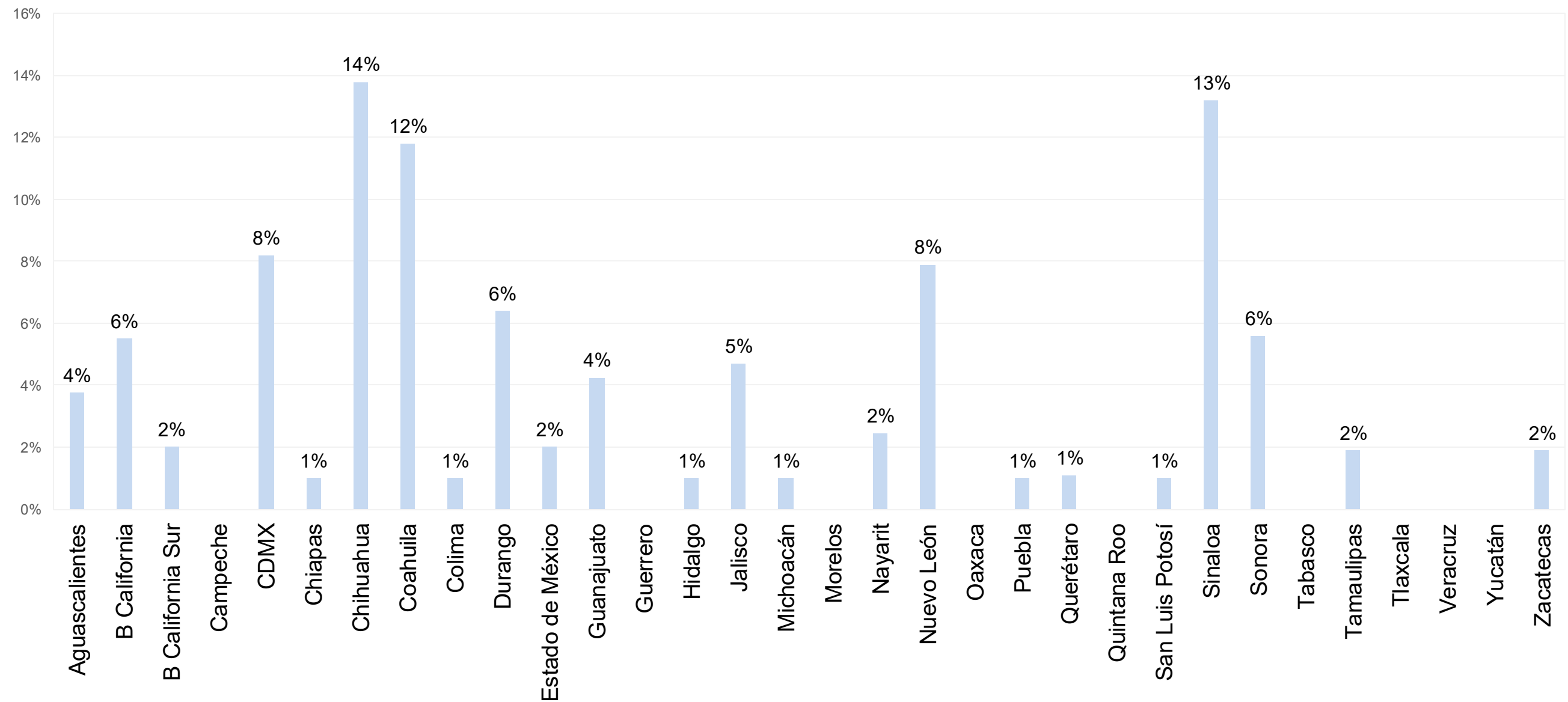


Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Precios en dólares; valor del dólar: septiembre 2023 \$16.80 pesos; noviembre 2023 \$16.80 pesos; febrero 2024 \$17.12 pesos; 11 mayo 2024 \$16.78 pesos; 24 mayo 2024 \$16.70 pesos; 7 junio 2024 \$17.53 pesos; 21 junio 2024 \$18.18; 5 julio 2024 \$18.14; 26 julio 2024 \$18.30; 9 agosto 2024 \$18.77; 23 noviembre 2024 \$20.30; 21 febrero 2025 \$20.46; 30 mayo 2025 \$19.33 Precios con un mes de anticipación.

PROCEDENCIA

PROCEDENCIA DE LOS VISITANTES NACIONALES

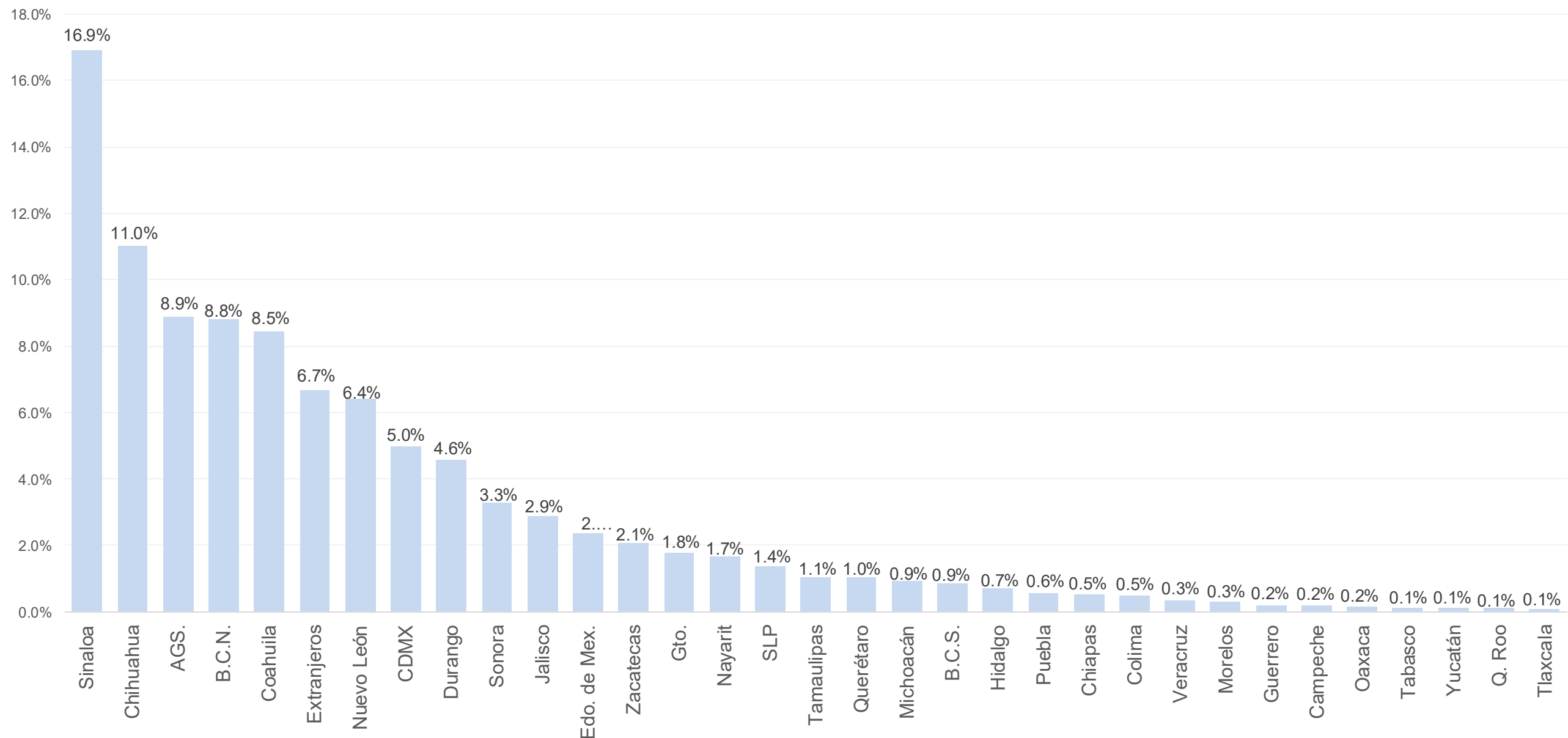
Turistas que visitan verano 2024



Fuente: Datos registrados por Ideas Frescas en estudios previos a turistas nacionales. Datos de Acuario fueron proporcionados por el Gran Acuario Mazatlán.

PROCEDENCIA DE LOS VISITANTES NACIONALES

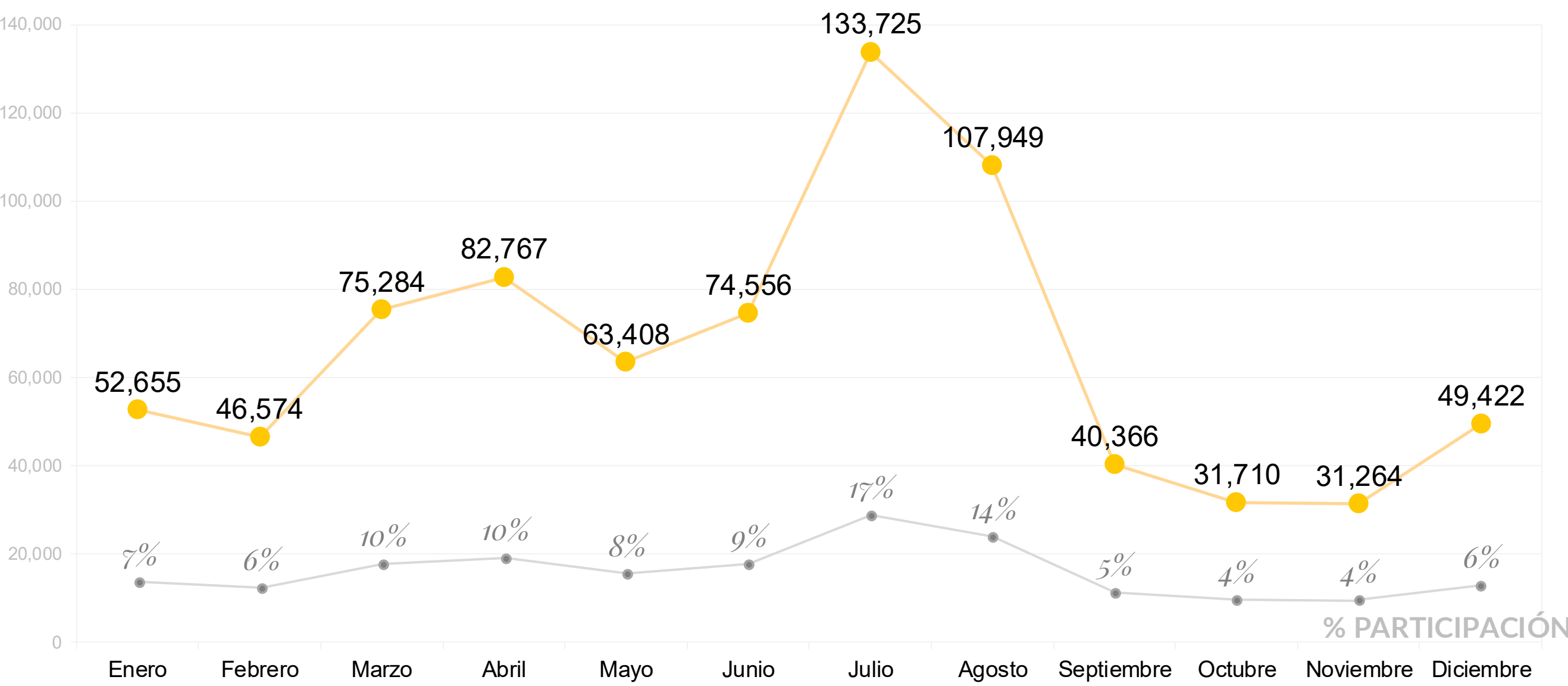
Enero 2024 a Febrero 2025, Gran Acuario Mazatlán



Fuente: Datos proporcionados por el Gran Acuario Mazatlán.

DISTRIBUCIÓN MENSUAL DE LOS VISITANTES 2024

Gran Acuario Mazatlán



Fuente: Datos proporcionados por el Gran Acuario Mazatlán.

RESUMEN

Mazatlán								
Característica	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	var. '24 vs '25
Cuartos ocupados	2,254,505	1,400,723	2,064,954	2,401,485	2,384,601	2,256,637	2,082,289	-8%
Cuartos ocupados extranjeros	522,598	247,521	301,373	387,925	442,524	380,083	386,422	2%
Cuartos ocupados nacional	1,731,907	1,153,202	1,763,581	2,013,560	1,942,077	1,876,554	1,695,867	-10%
Cuartos - Noche	3,519,347	3,588,204	3,554,798	3,599,893	3,554,543	3,693,341	3,666,429	-1%
Cuartos disponibles	9,859	9,699	9,889	9,562	9,844	10,093	10,093	0%
Cuartos reg fin período	10,169	9,921	10,046	9,576	9,858	10,107	10,107	0%
Densidad de ocupación ¹	3	3.1	3.1	2.8	2.9	2.7	2.6	-4%
Estadía promedio ²	2.4	2.3	2.3	2.3	2.7	2.5	2.7	8%
Estadía promedio extranjeros ²	3	3	3	2.9	2.9	3.2	3.7	16%
Estadía promedio nacionales ²	2.2	2.2	2.2	2.2	2.6	2.3	2.4	4%
Llegadas de turistas	2,921,578	1,893,034	2,759,419	2,871,286	2,562,731	2,502,175	2,030,539	-19%
Llegadas de extranjeros	584,758	276,096	365,169	375,699	474,769	324,592	376,176	16%
Llegadas de nacionales	2,336,820	1,616,938	2,394,250	2,495,587	2,087,962	2,177,583	1,654,363	-24%
Porcentaje de ocupación ³	64.1	39	58.1	66.7	67.1	61.1	46.8	-23%
Porcentaje de ocupación extranjeros ³	14.9	6.9	8.5	10.8	12.5	10.3	12.8	24%
Porcentaje de ocupación nacionales ³	49.2	32.1	49.6	55.9	54.6	50.8	33.9	-33%
Turistas noche	6,861,410	4,356,452	6,390,063	6,619,633	6,816,590	6,121,572	6,585,366	8%
Turistas noche extranjeros	1,768,952	828,934	1,077,458	1,074,580	1,375,432	1,038,059	1,328,776	28%
Turistas noche nacionales	5,092,458	3,527,518	5,312,605	5,545,053	5,441,158	5,083,513	5,256,590	3%

Fuente: DataTur; Dirección de internet: <http://www.datatur.sectur.gob.mx:81/Reportes/Reportes.aspx>. ¹: Las cifras representan a personas por cuarto. ²: Las cifras representan noches promedio. ³: Las cifras representan el porcentaje de ocupación. El resto de las cifras son miles. Datos de 2025 desde enero a abril. Estimación de 2025 realizada por Ideas Frescas.

Mazatlán, estadísticas sobre turismo- 2024

Concepto	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sept	Oct	Nov	Dic	Anual
Cuartos registrados fin período													10,107
5 estrellas	4,662	4,662	4,662	4,662	4,662	4,662	4,662	4,662	4,662	4,662	4,662	4,662	4,662
4 estrellas	3,260	3,260	3,260	3,260	3,260	3,260	3,260	3,260	3,260	3,260	3,260	3,260	3,260
Cuartos disponibles													3,693,341
5 estrellas	143,716	134,792	144,088	139,394	144,088	139,440	143,899	144,088	139,440	144,088	139,440	144,088	1,700,561
4 estrellas	101,060	94,540	101,060	97,800	101,060	97,800	101,060	101,060	97,800	101,060	97,800	101,060	1,193,160
Cuartos disponibles promedio													10,093
5 estrellas	4,636	4,648	4,648	4,646	4,648	4,648	4,641	4,648	4,648	4,648	4,648	4,648	4,648
4 estrellas	3,260	3,260	3,260	3,260	3,260	3,260	3,260	3,260	3,260	3,260	3,260	3,260	3,260
Cuartos ocupados													2,256,637
5 estrellas	99,015	101,621	116,797	108,465	113,660	119,971	127,479	121,146	92,413	87,313	91,019	93,336	1,272,235
4 estrellas	45,893	49,112	64,718	64,227	60,715	65,287	79,176	71,047	38,496	31,834	35,554	34,148	640,207
Llegadas de turistas													2,502,175
5 estrellas	98,999	91,799	111,201	105,502	110,599	117,146	122,454	117,914	91,627	84,566	88,647	91,425	1,231,879
4 estrellas	49,799	59,336	78,785	78,978	74,647	79,576	96,522	86,656	47,287	39,071	42,856	40,234	773,747
Llegadas de turistas residentes													2,177,583
5 estrellas	72,199	66,792	84,907	83,034	91,953	103,801	104,760	104,973	77,162	67,462	65,931	69,558	992,532
4 estrellas	42,386	52,879	70,582	72,338	68,898	71,566	85,440	78,273	41,538	35,023	37,561	35,585	692,069
Llegadas de turistas no residentes													324,592
5 estrellas	26,800	25,007	26,294	22,468	18,646	13,345	17,694	12,941	14,465	17,104	22,716	21,867	239,347
4 estrellas	7,413	6,457	8,203	6,640	5,749	8,010	11,082	8,383	5,749	4,048	5,295	4,649	81,678
Turistas noche													6,121,572
5 estrellas	290,277	278,526	330,871	303,058	318,947	347,709	379,908	362,081	263,412	241,576	252,913	262,981	3,632,259
4 estrellas	115,043	127,970	170,610	167,244	158,077	171,873	211,080	189,791	100,474	83,048	90,481	85,778	1,671,469
Porcentaje de ocupación													61.1
5 estrellas	68.9	75.4	81.1	77.8	78.9	86.0	88.6	84.1	66.3	60.6	65.3	64.8	74.8
4 estrellas	45.4	52.0	64.0	65.7	60.1	66.8	78.4	70.3	39.4	31.5	36.4	33.8	53.7
Estadía promedio													2.5
5 estrellas	2.9	3.0	3.0	2.9	2.9	3.0	3.1	3.1	2.9	2.9	2.9	2.9	3.0
4 estrellas	2.3	2.2	2.2	2.1	2.1	2.2	2.2	2.2	2.1	2.1	2.1	2.1	2.2
Densidad de ocupación													2.7
5 estrellas	2.9	2.7	2.8	2.8	2.8	2.9	3.0	3.0	2.9	2.8	2.8	2.8	2.9
4 estrellas	2.5	2.6	2.6	2.6	2.6	2.6	2.7	2.7	2.6	2.6	2.5	2.5	2.6

Fuente: Sistema Nacional de Información Estadística del Sector Turismo de México-DATATUR, con base en información generada a través del programa de monitoreo de la ocupación en servicios turísticos de hospedaje.

Mazatlán, estadísticas sobre turismo- 2025													
Concepto	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sept	Oct	Nov	Dic	Anual
Cuartos registrados fin período													10,107
5 estrellas	4,662	4,662	4,662	4,662									4,662
4 estrellas	3,260	3,260	3,260	3,260									3,260
Cuartos disponibles													1,211,160
5 estrellas	144,088	130,144	144,088	139,440									557,760
4 estrellas	101,060	91,280	101,060	97,800									391,200
Cuartos disponibles promedio													10,093
5 estrellas	4,648	4,648	4,648	4,648									4,648
4 estrellas	3,260	3,260	3,260	3,260									3,260
Cuartos ocupados													566,482
5 estrellas	79,855	82,746	95,372	83,772									341,745
4 estrellas	23,843	30,965	40,824	46,842									142,474
Llegadas de turistas													547,363
5 estrellas	75,985	74,638	82,430	82,218									315,271
4 estrellas	17,922	25,092	37,476	47,515									128,005
Llegadas de turistas residentes													442,978
5 estrellas	56,676	55,914	63,861	66,363									242,814
4 estrellas	15,178	21,036	32,727	42,975									111,916
Llegadas de turistas no residentes													104,385
5 estrellas	19,309	18,724	18,569	15,855									72,457
4 estrellas	2,744	4,056	4,749	4,540									16,089
Turistas noche													1,465,141
5 estrellas	242,906	227,273	257,428	242,307									969,914
4 estrellas	50,403	66,768	93,147	111,039									321,357
Porcentaje de ocupación													46.7
5 estrellas	55.4	63.6	66.2	60.1									61.2
4 estrellas	23.6	33.9	40.4	47.9									36.4
Estadía promedio													2.7
5 estrellas	3.2	3.05	3.12	2.95									3.1
4 estrellas	2.8	2.7	2.5	2.3									2.5
Densidad de ocupación													2.6
5 estrellas	3.0	2.7	2.7	2.9									2.8
4 estrellas	2.1	2.2	2.3	2.4									2.3
Fuente: Sistema Nacional de Información Estadística del Sector Turismo de México-DATATUR, con base en información generada a través del programa de monitoreo de la ocupación en servicios turísticos de hospedaje.													

Fuente: Sistema Nacional de Información Estadística del Sector Turismo de México-DATATUR, con base en información generada a través del programa de monitoreo de la ocupación en servicios turísticos de hospedaje.

RENTA TURÍSTICA

REM Mazatlán; Mayo 2025

**Ideas
Frescas®**



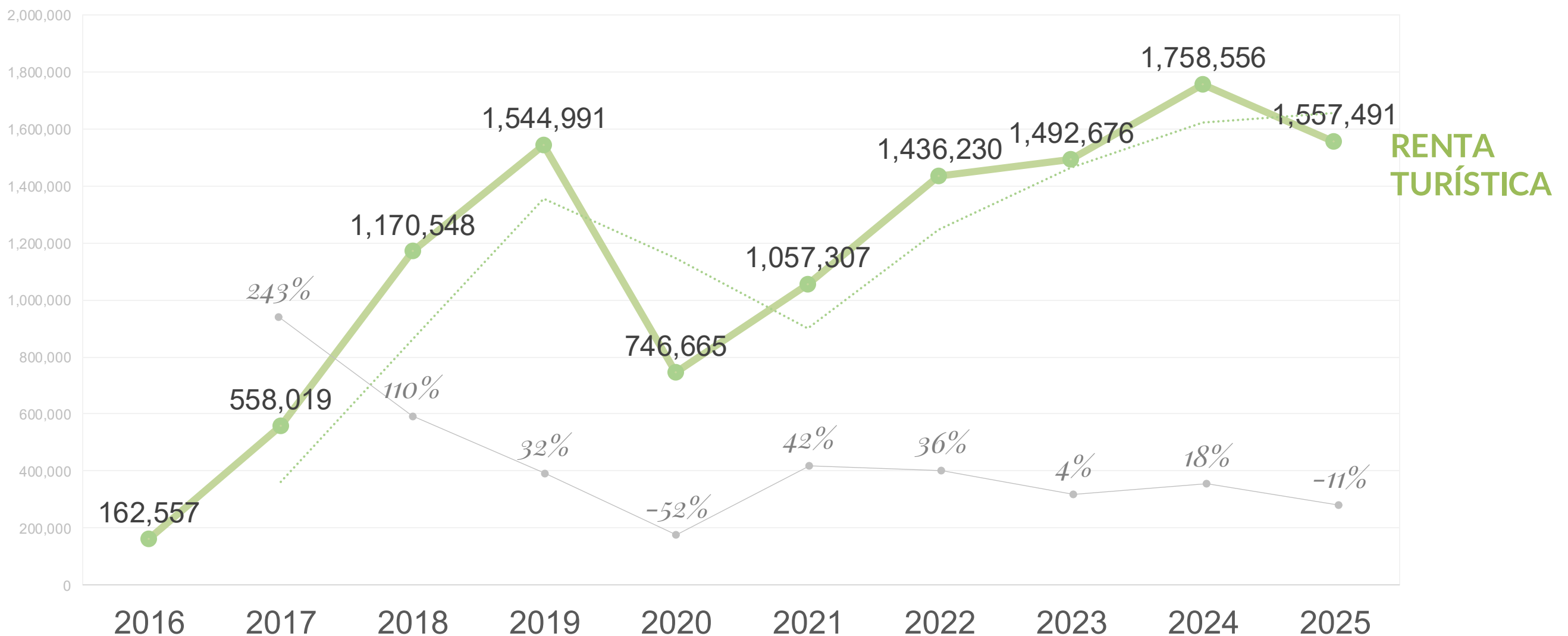
Ideas
Frescas

VISITANTES R. TURÍSTICA

REM Mazatlán; Mayo 2025

VISITANTES ANUALES

Proyección 2025



Fuente: Elaborado con datos de DATATUR e investigación hecha por Ides Frescas. Para determinar el número de turistas se consideran las propiedades listadas, porcentaje de ocupación, días de estancia promedio estadía promedio y densidad promedio por estancia.



Ideas
Frescas®

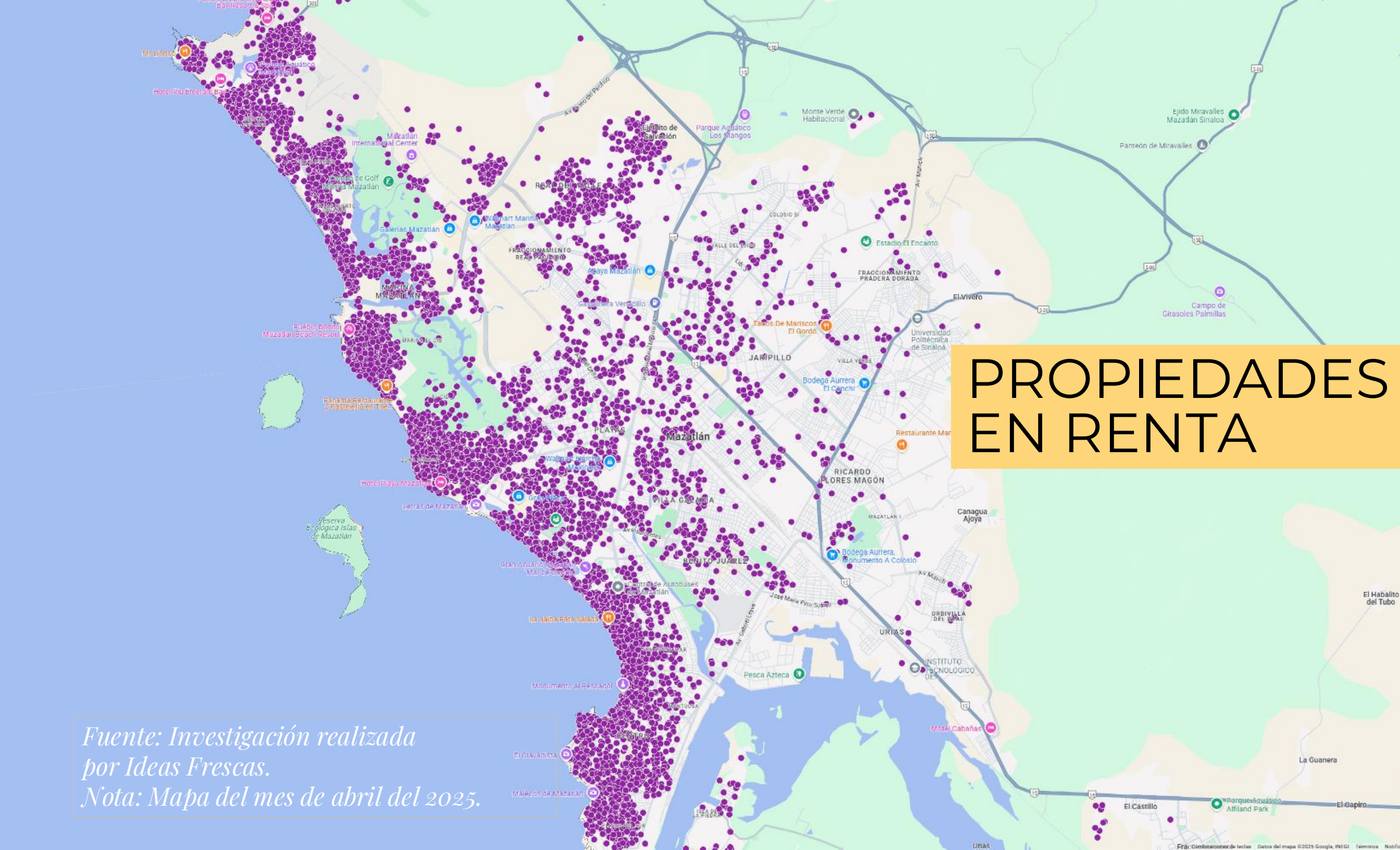
PROPIEDADES

REM Mazatlán; Mayo 2025

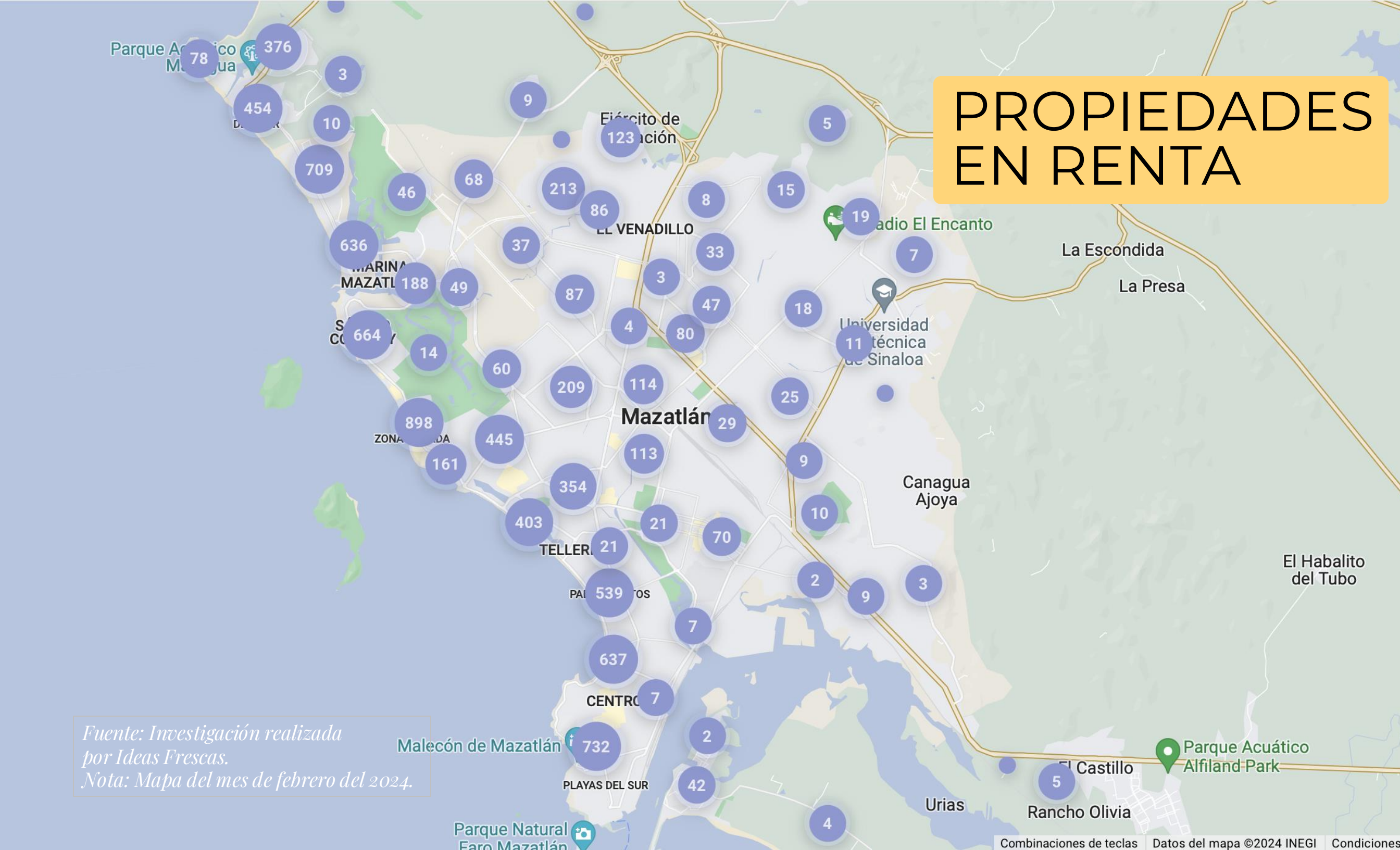
PROPIEDADES EN RENTA

PROPIEDADES EN RENTA

*Fuente: Investigación realizada
por Ideas Frescas.
Nota: Mapa del mes de abril del 2025.*

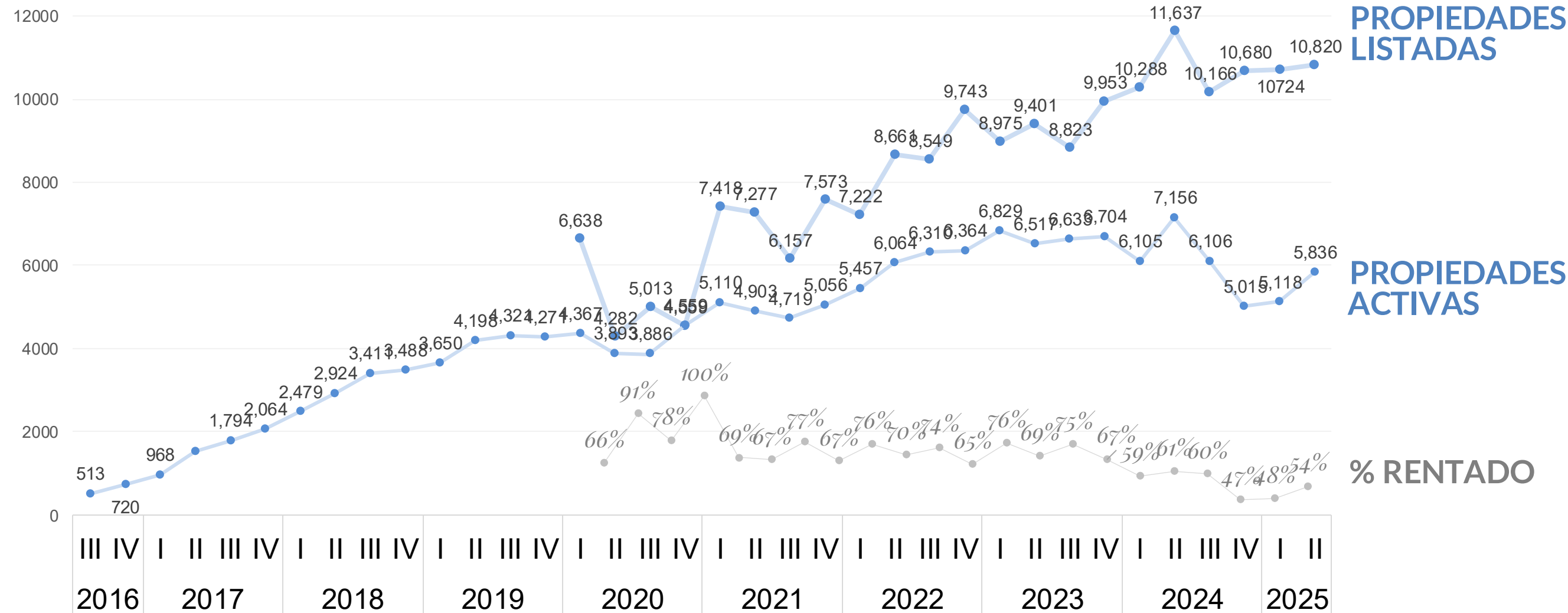


PROPIEDADES EN RENTA



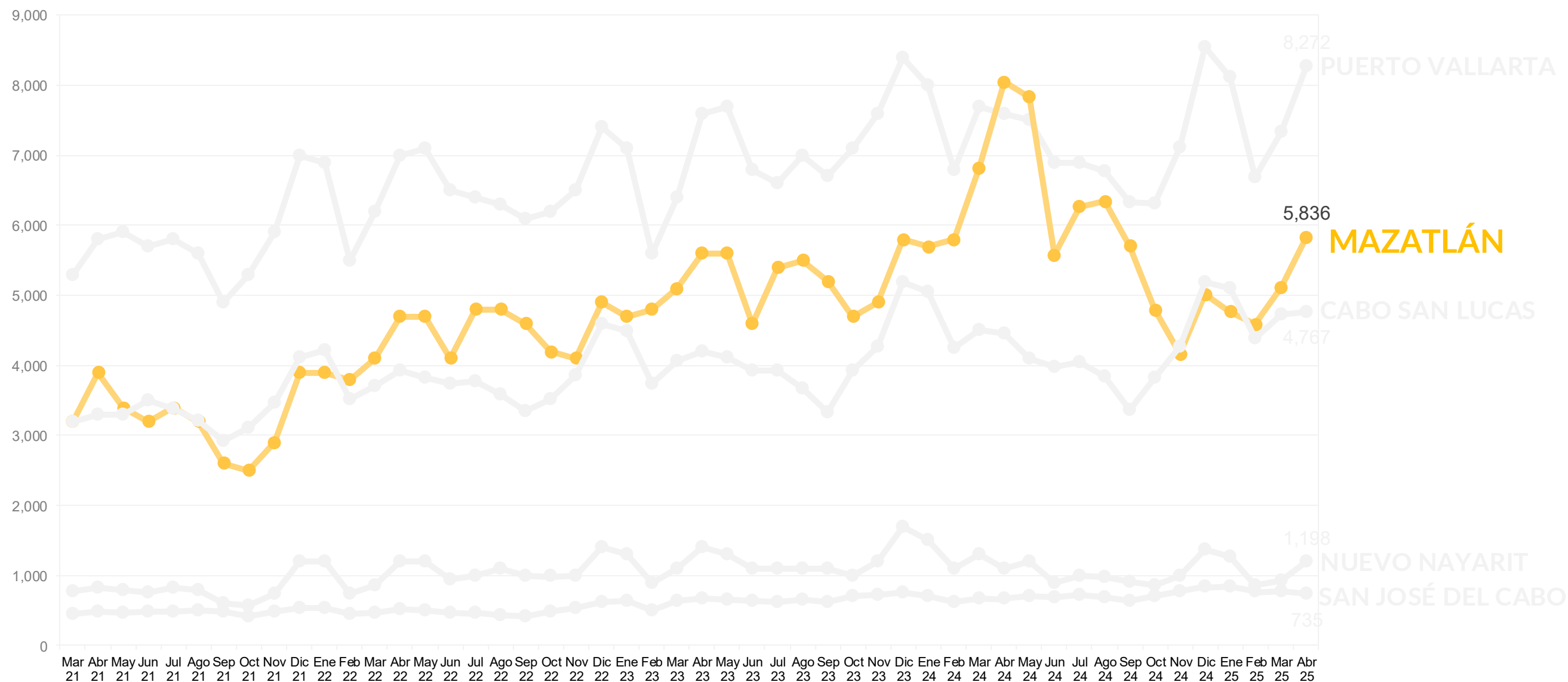
Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas.
Nota: Mapa del mes de febrero del 2024.

PROPIEDADES EN RENTA EN MAZATLÁN



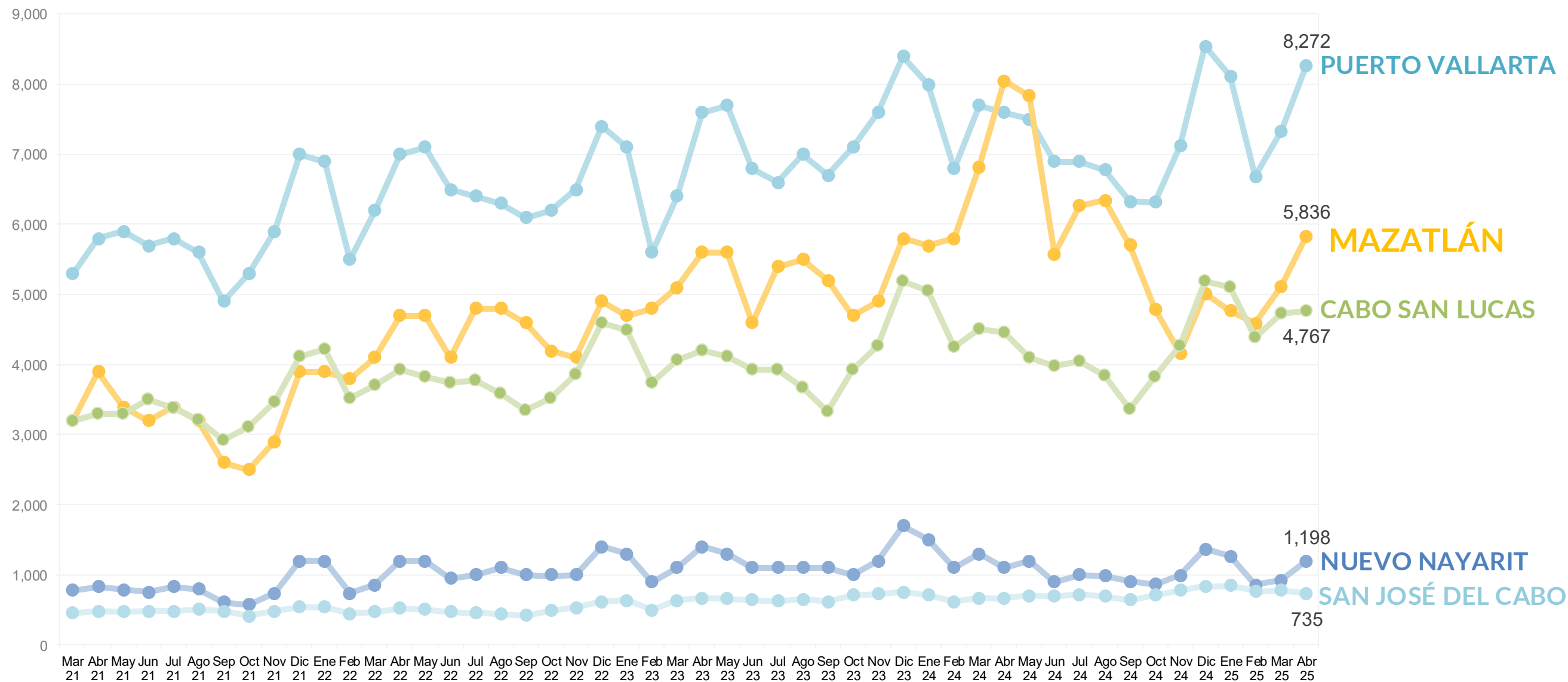
Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Propiedades listadas son todas las propiedades disponibles para rentar, propiedades activas son aquellas que registraron una reservación en los últimos 30 días

PROPIEDADES EN RENTA ACTIVAS



Fuente: Investigación propia de Ideas Frescas. Las propiedades activas son aquellas que registraron una reservación en los últimos 30 días. Nota: Cabo San Lucas comprende el corredor turístico de Los Cabos.

PROPIEDADES EN RENTA ACTIVAS

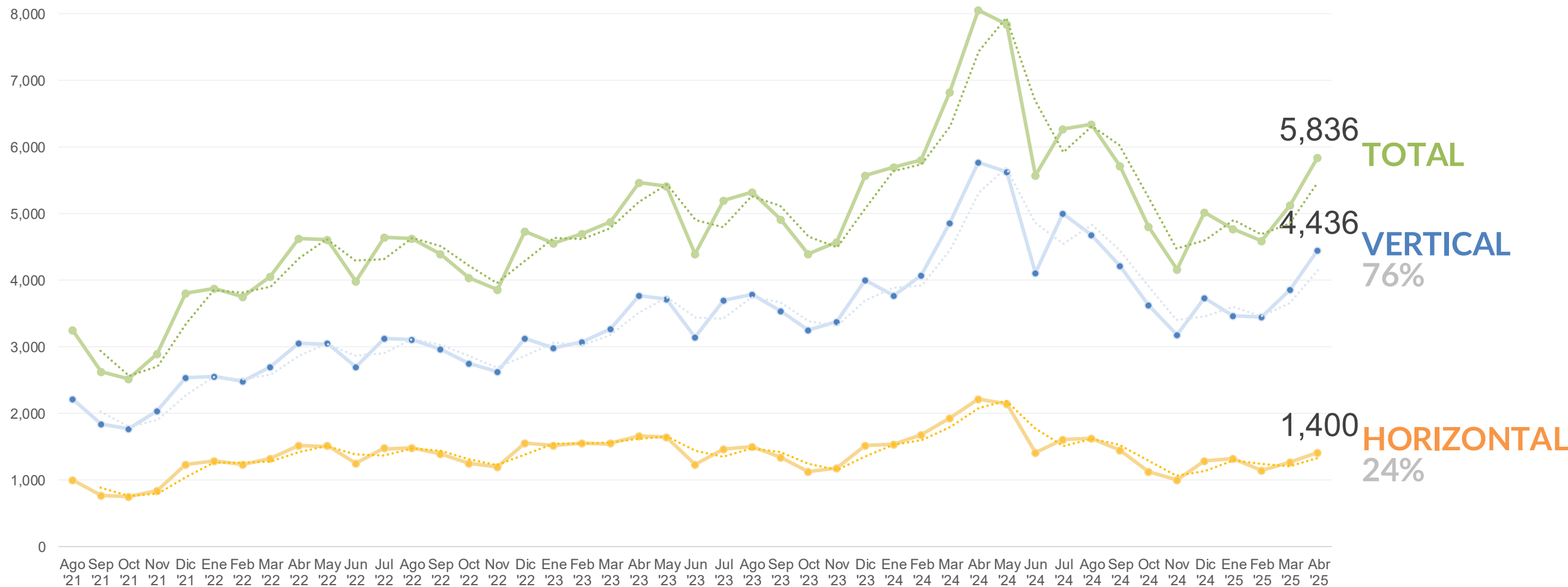


Fuente: Investigación propia de Ideas Frescas. Las propiedades activas son aquellas que registraron una reservación en los últimos 30 días. Nota: Cabo San Lucas comprende el corredor turístico de Los Cabos.

TIPO DE PROPIEDAD

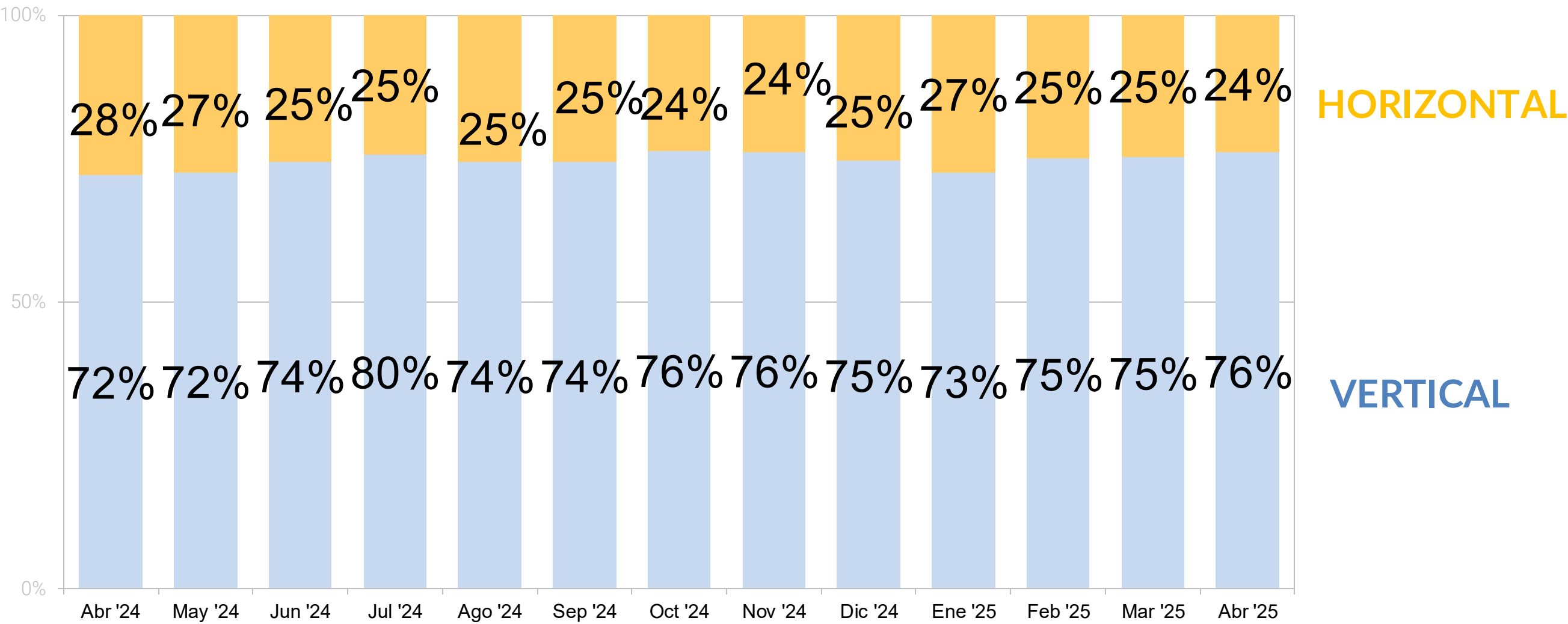
PROPIEDADES EN RENTA ACTIVA EN MAZATLÁN

Por tipo de propiedad



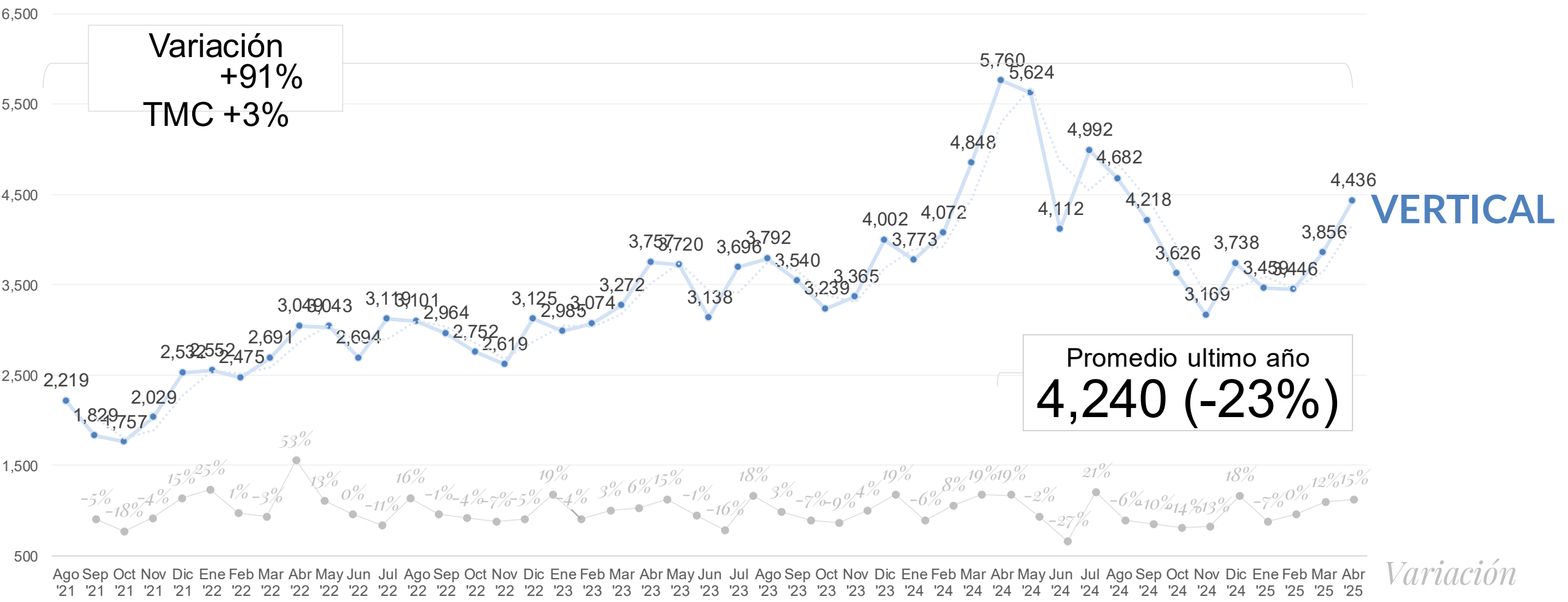
Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Las propiedades activas son aquellas que registraron una reservación en los últimos 30 días.

PROPIEDADES EN RENTA ACTIVA EN MAZATLÁN



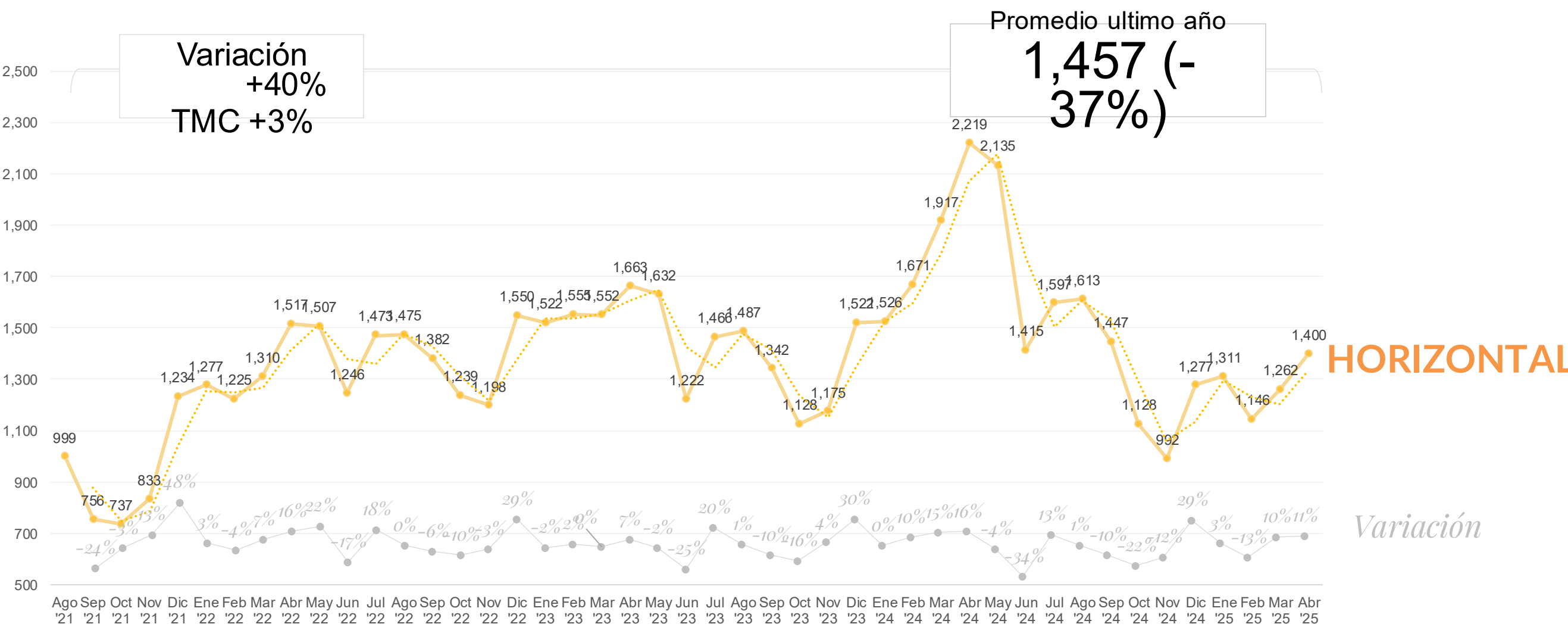
Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Las propiedades activas son aquellas que registraron una reservación en los últimos 30 días.

PROPIEDADES EN RENTA ACTIVA EN MAZATLÁN



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Las propiedades activas son aquellas que registraron una reservación en los últimos 30 días.

PROPIEDADES EN RENTA ACTIVA EN MAZATLÁN



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Las propiedades activas son aquellas que registraron una reservación en los últimos 30 días.

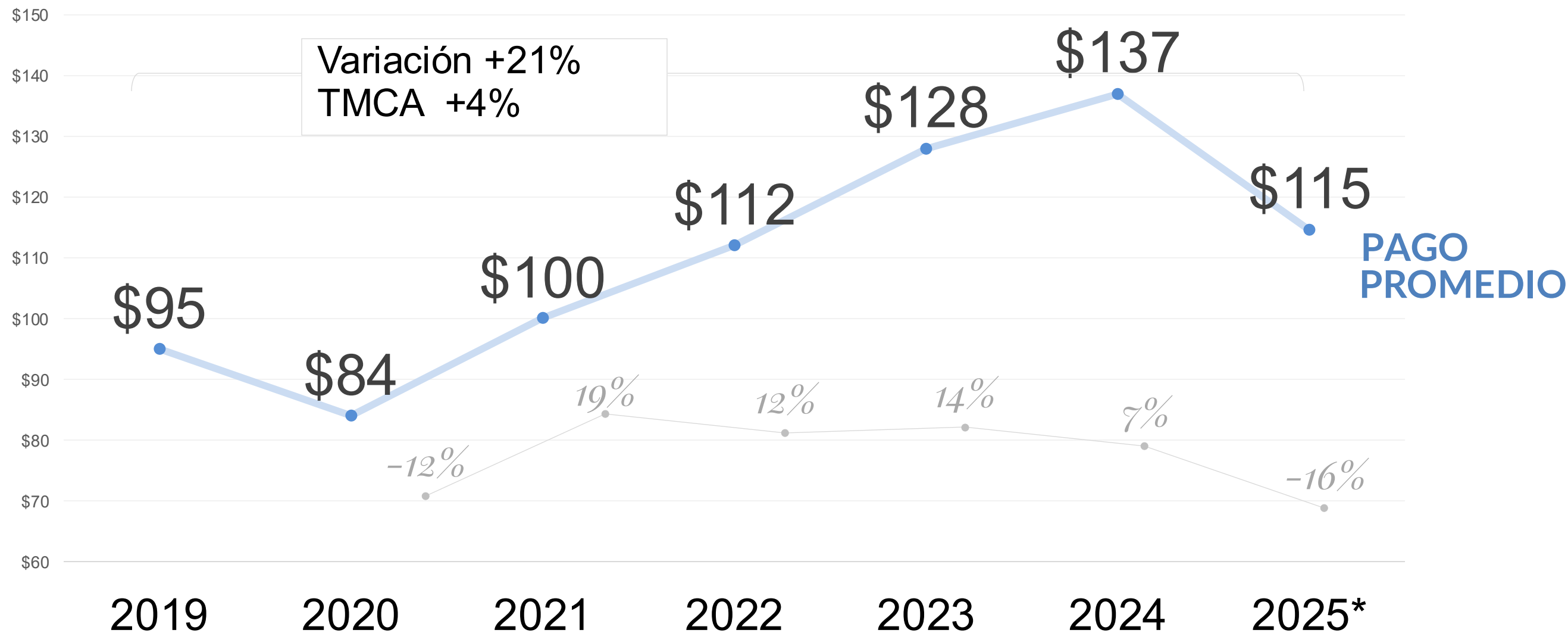


Ideas
Frescas®

PRECIO X NOCHE

Renta vacacional; REM Mazatlán; Mayo 2025

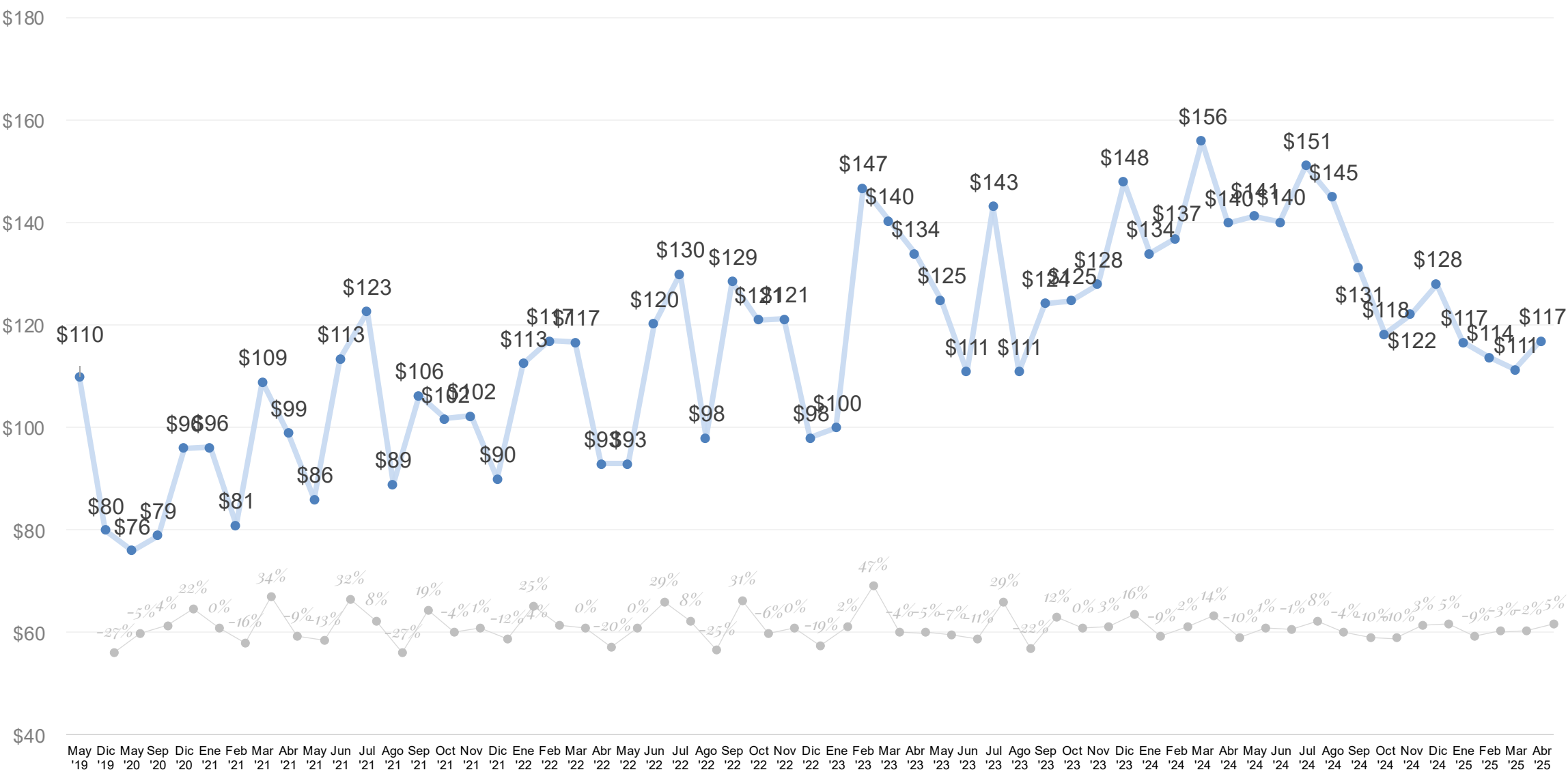
PAGO PROMEDIO POR NOCHE



*Datos de 2025 obtenidos al mes de Abril. Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas.
Precios en dólares americanos. Dólar a Abril del 2025 \$20.10 pesos. El dato mostrado es un promedio de enero a abril 2025.*

PAGO PROMEDIO POR NOCHE

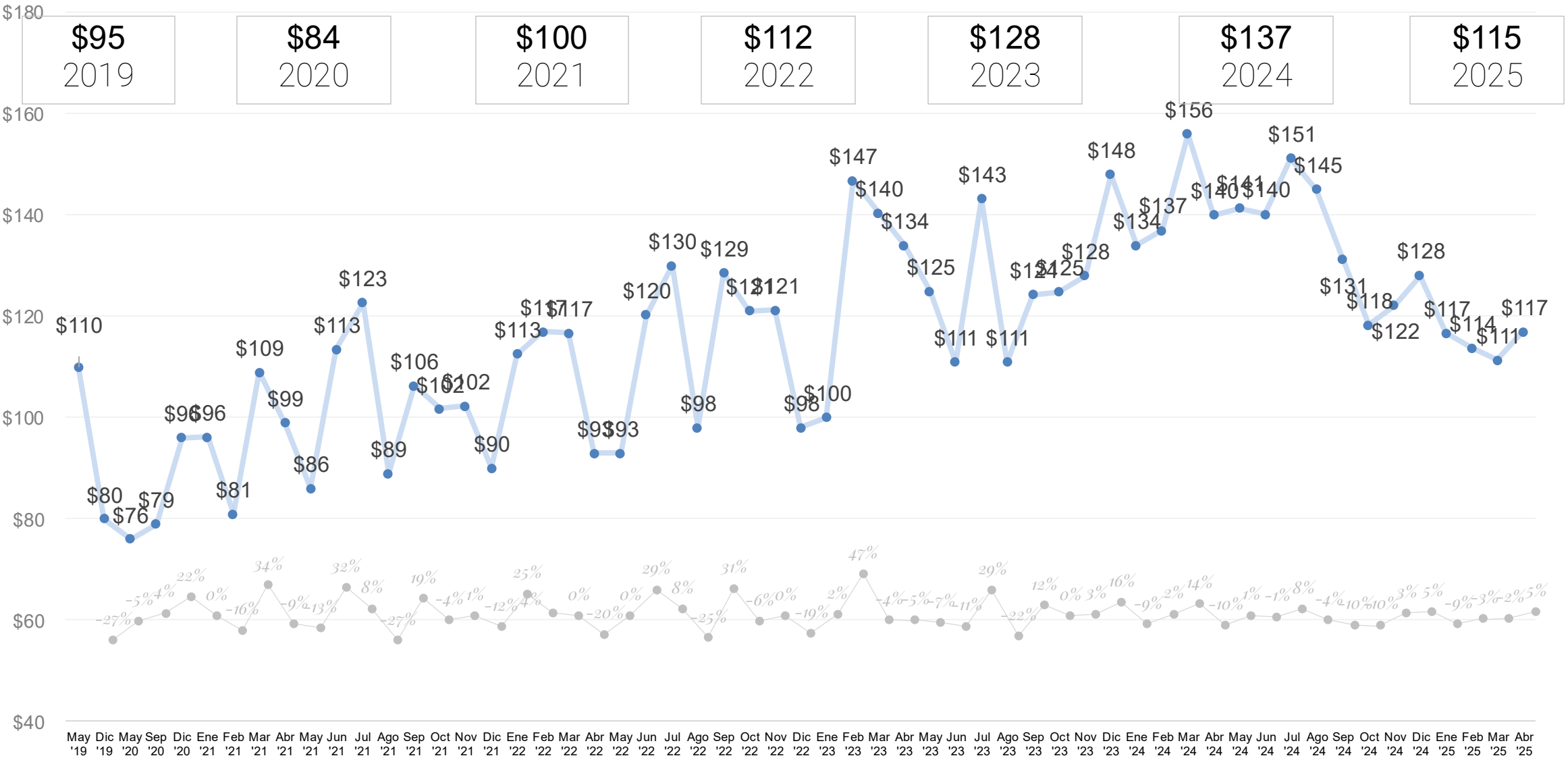
Promedio mensual



*Datos de 2025 obtenidos al mes de Abril. Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas.
Precios en dólares americanos. Dólar a Abril del 2025 \$20.10 pesos.*

PAGO PROMEDIO POR NOCHE

Promedio mensual



Datos de 2025 obtenidos al mes de Abril. Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas.
Precios en dólares americanos. Dólar a Abril del 2025 \$20.10 pesos.

PAGO PROMEDIO POR NOCHE

Promedio anual



*Datos de 2025 obtenidos al mes de Abril. Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas.
Precios en dólares americanos. Dólar a Abril del 2025 \$20.10 pesos.*

PAGO PROMEDIO POR NOCHE

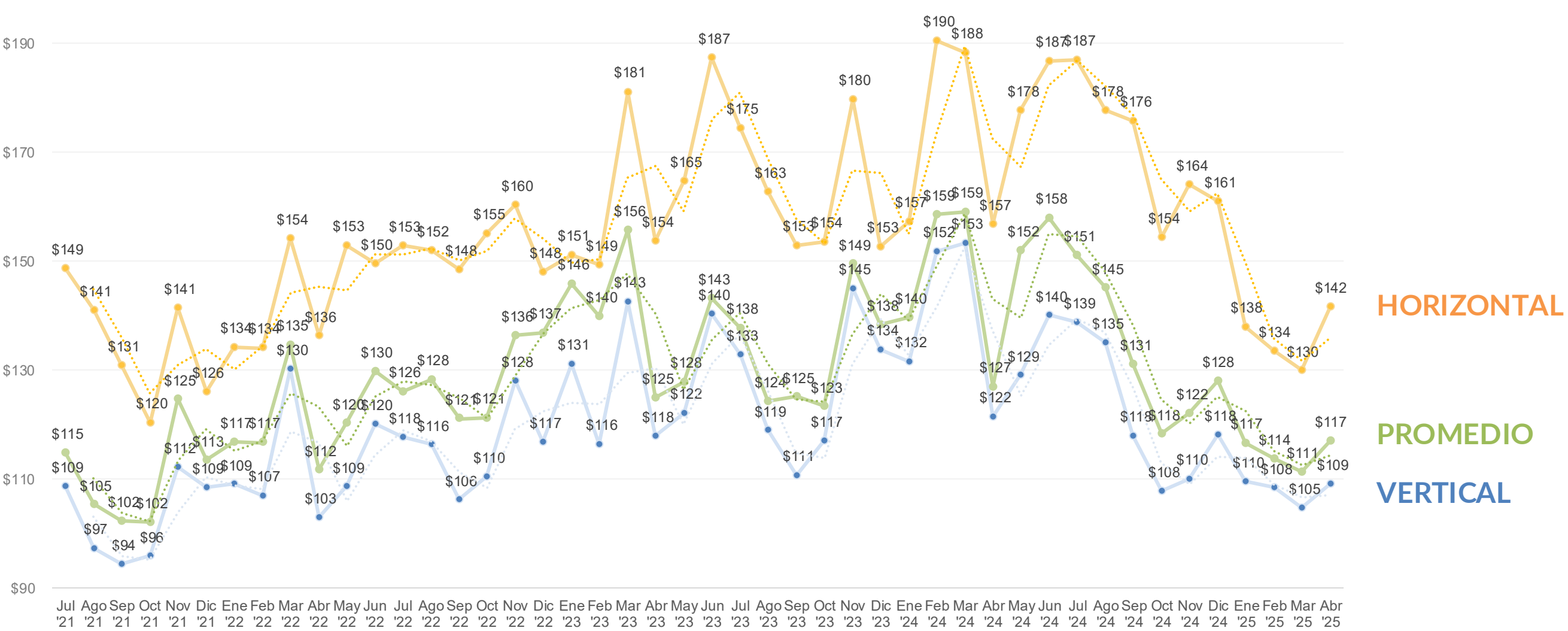
Promedio anual



Datos de 2025 obtenidos al mes de Abril. Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas.
Precios en dólares americanos. Dólar a Abril del 2025 \$20.10 pesos.

PAGO PROMEDIO POR NOCHE

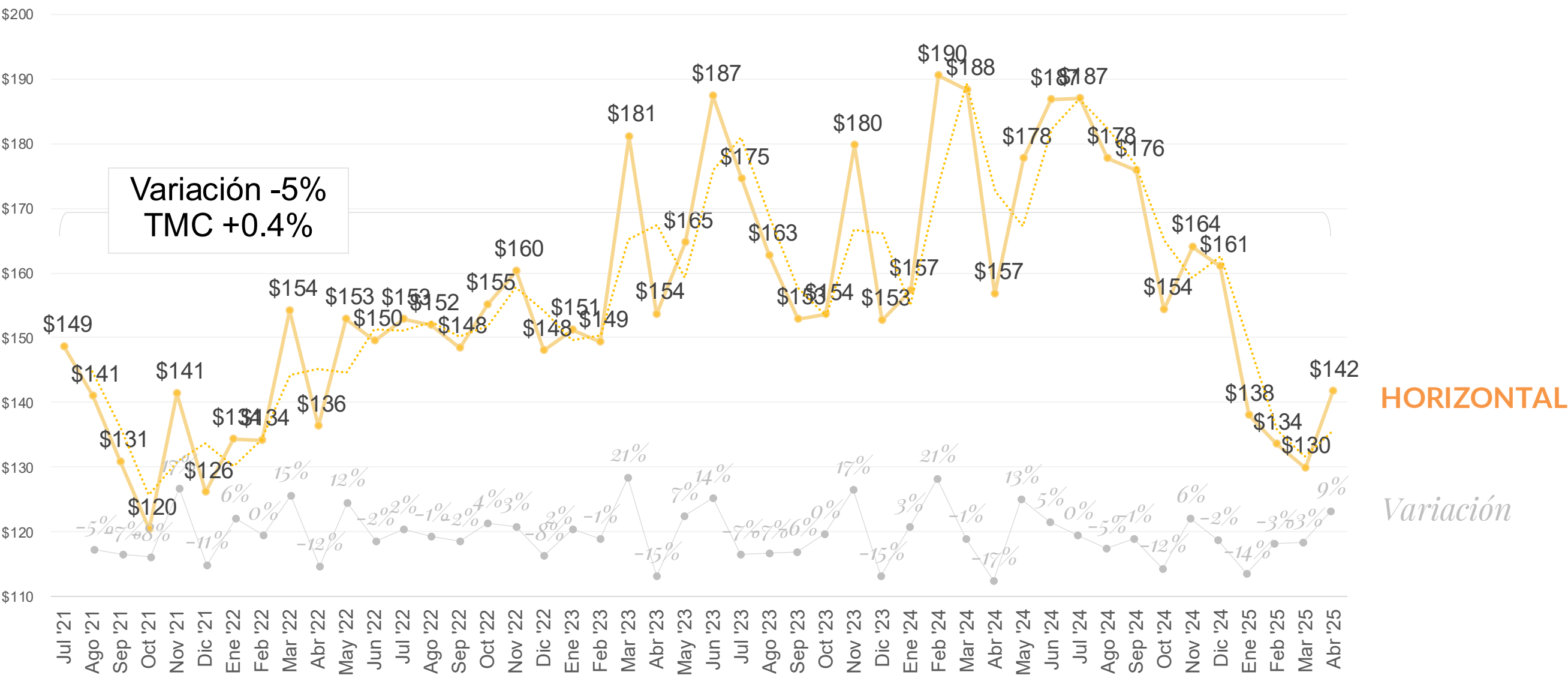
Promedio mensual



*Datos de 2025 obtenidos al mes de Abril. Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas.
Precios en dólares americanos. Dólar a Abril del 2025 \$20.10 pesos.*

PAGO PROMEDIO POR NOCHE

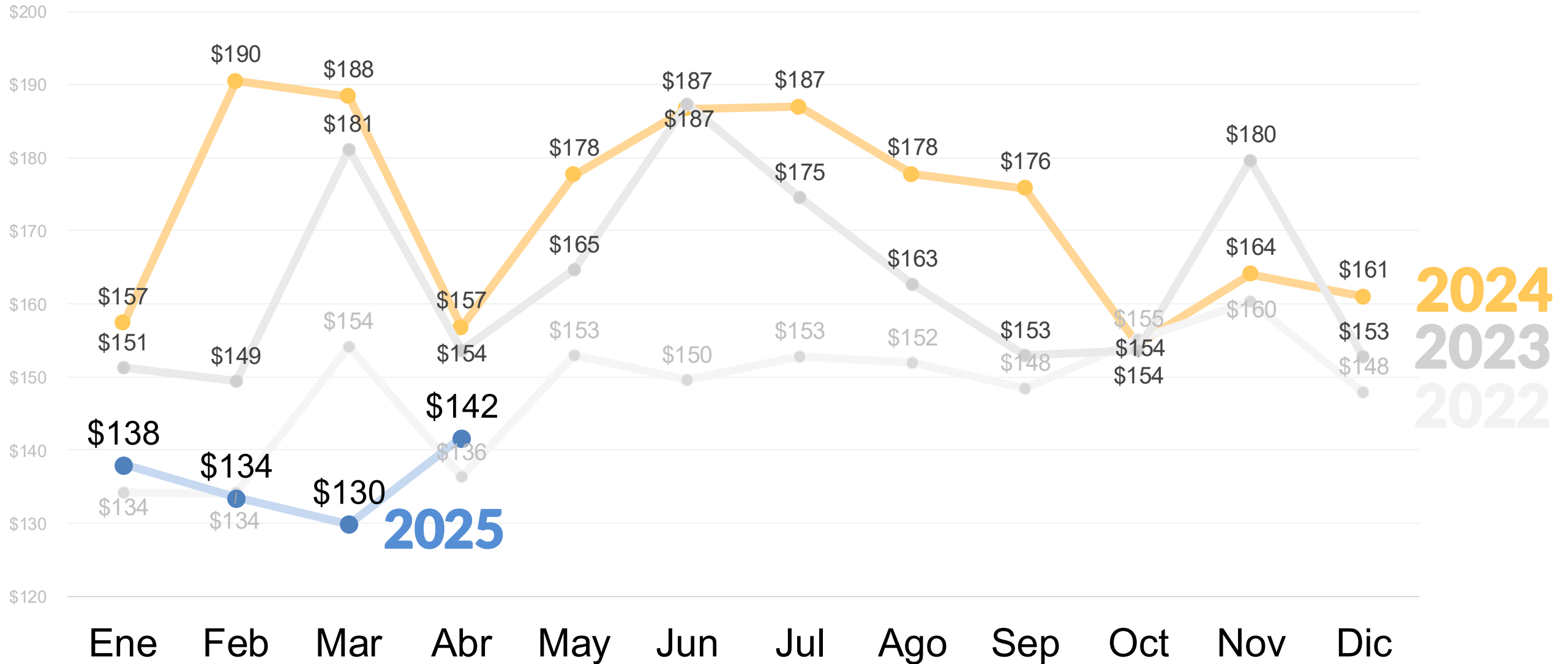
Vivienda horizontal



*Datos de 2025 obtenidos al mes de Abril. Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas.
Precios en dólares americanos. Dólar a Abril del 2025 \$20.10 pesos.*

PAGO PROMEDIO POR NOCHE

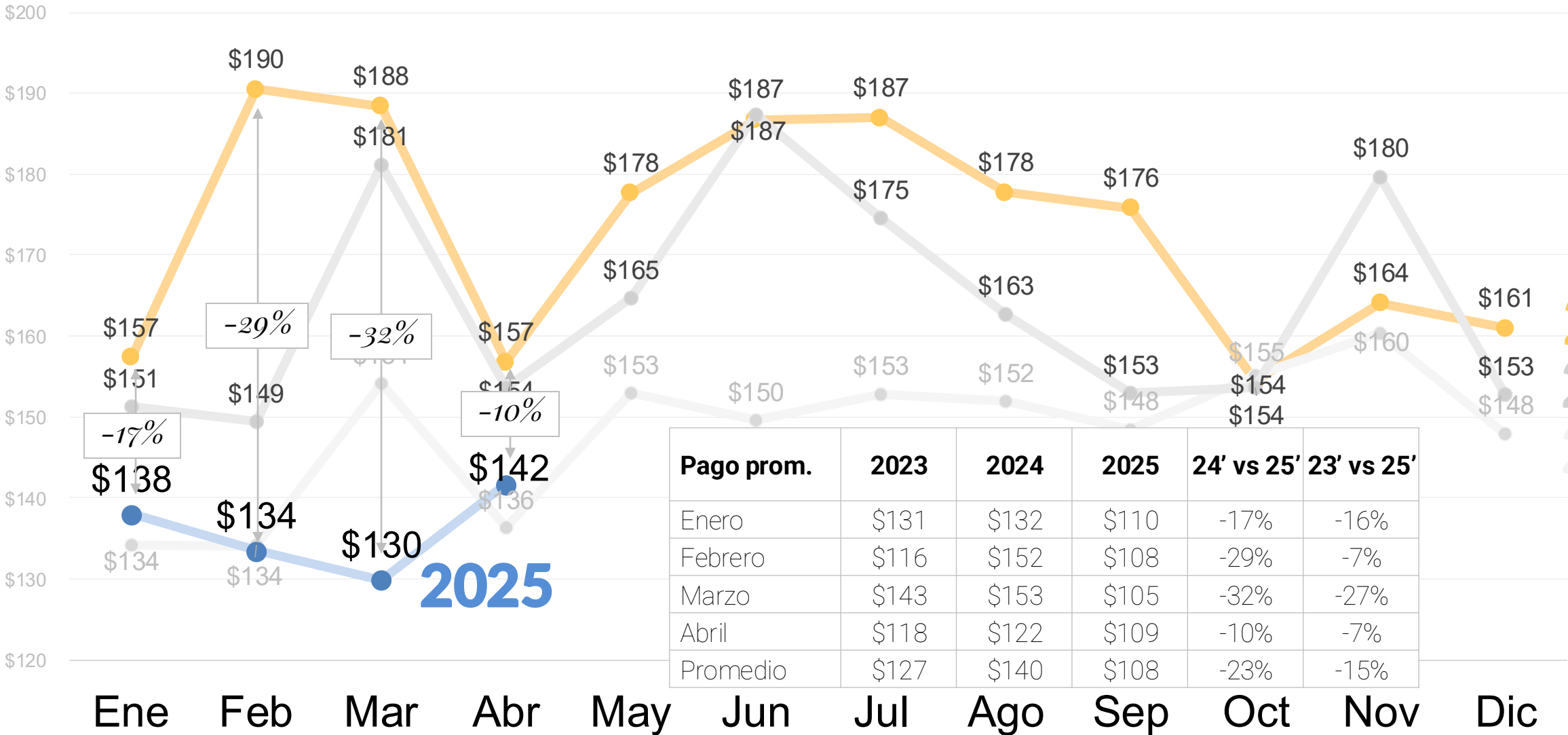
Vivienda horizontal



*Datos de 2025 obtenidos al mes de Abril. Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas.
Precios en dólares americanos. Dólar a Abril del 2025 \$20.10 pesos.*

PAGO PROMEDIO POR NOCHE

Vivienda horizontal

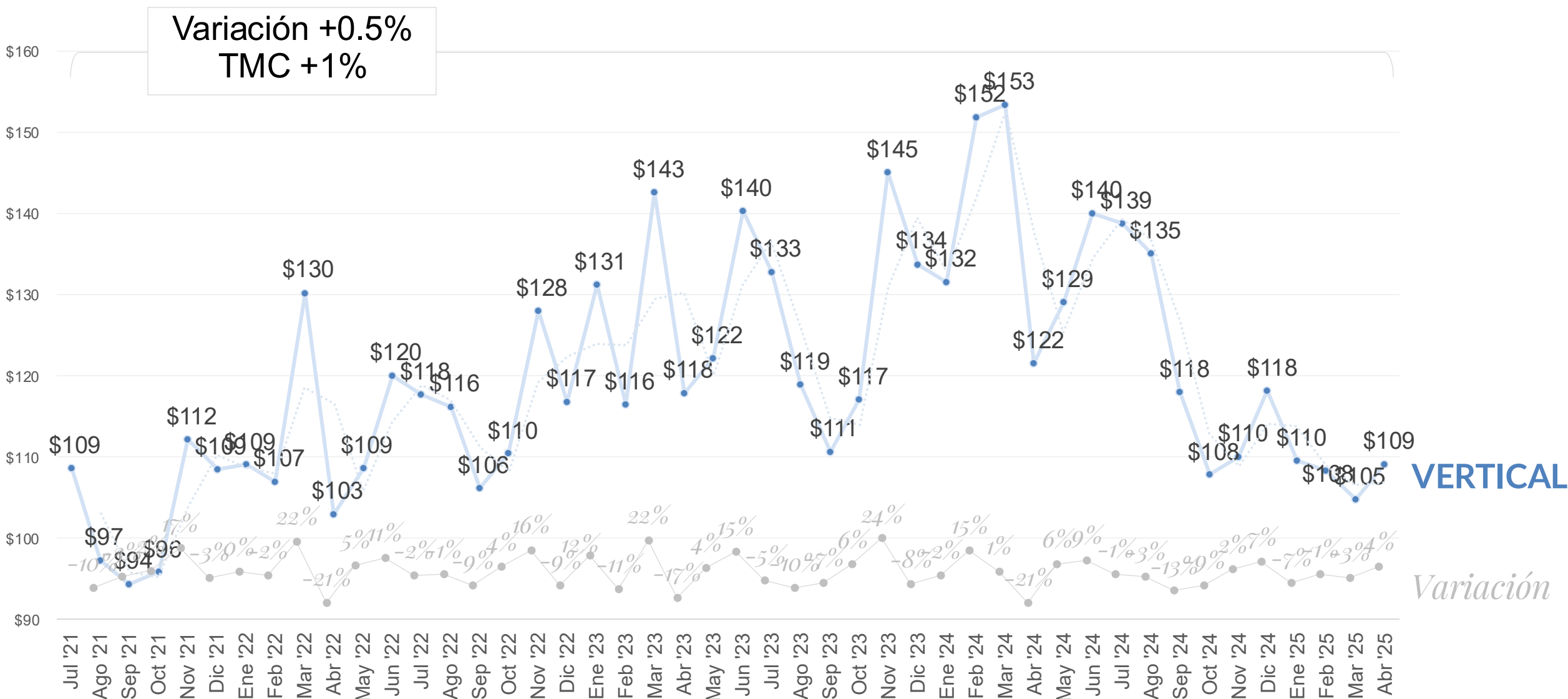


2024
2023
2022

*Datos de 2025 obtenidos al mes de Abril. Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas.
Precios en dólares americanos. Dólar a Abril del 2025 \$20.10 pesos.*

PAGO PROMEDIO POR NOCHE

Vivienda vertical



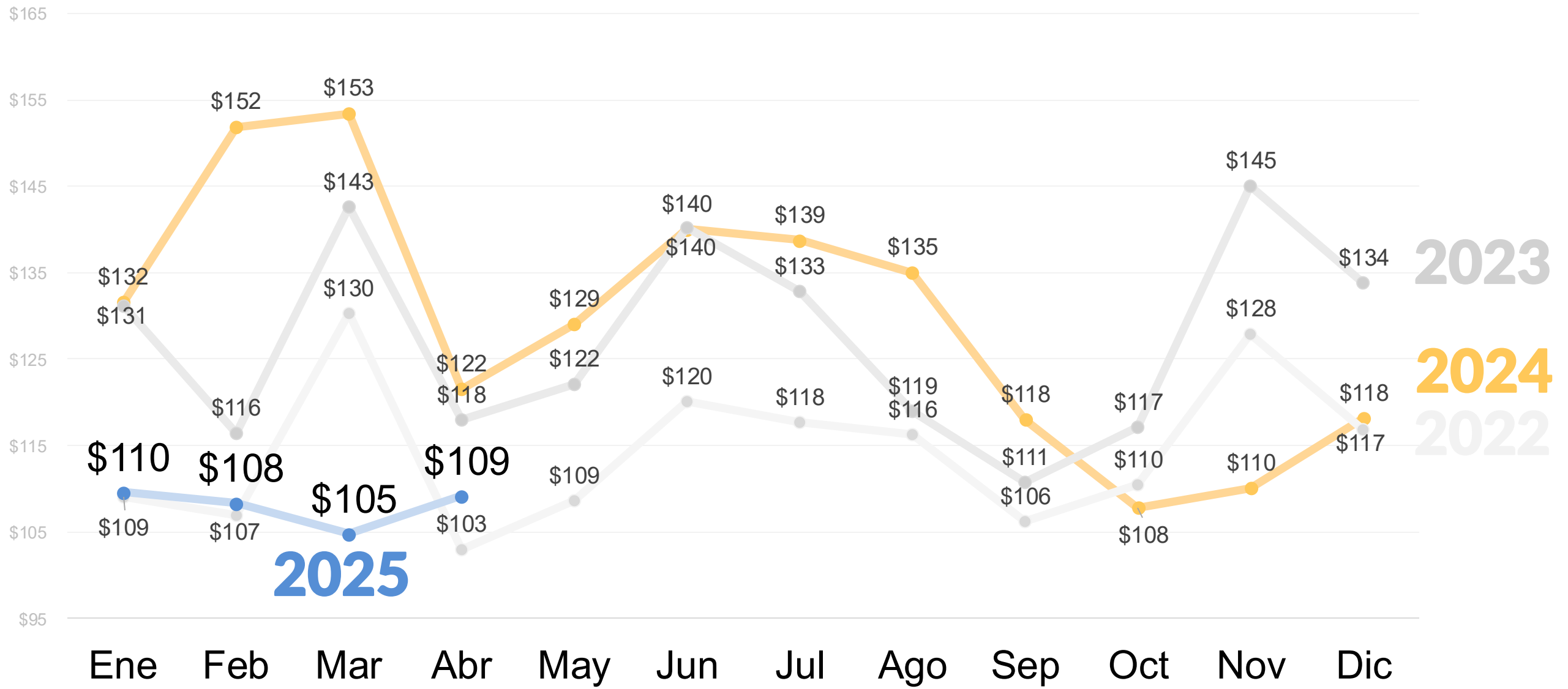
VERTICAL

Variación

Datos de 2025 obtenidos al mes de Abril. Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas.
Precios en dólares americanos. Dólar a Abril del 2025 \$20.10 pesos.

PAGO PROMEDIO POR NOCHE

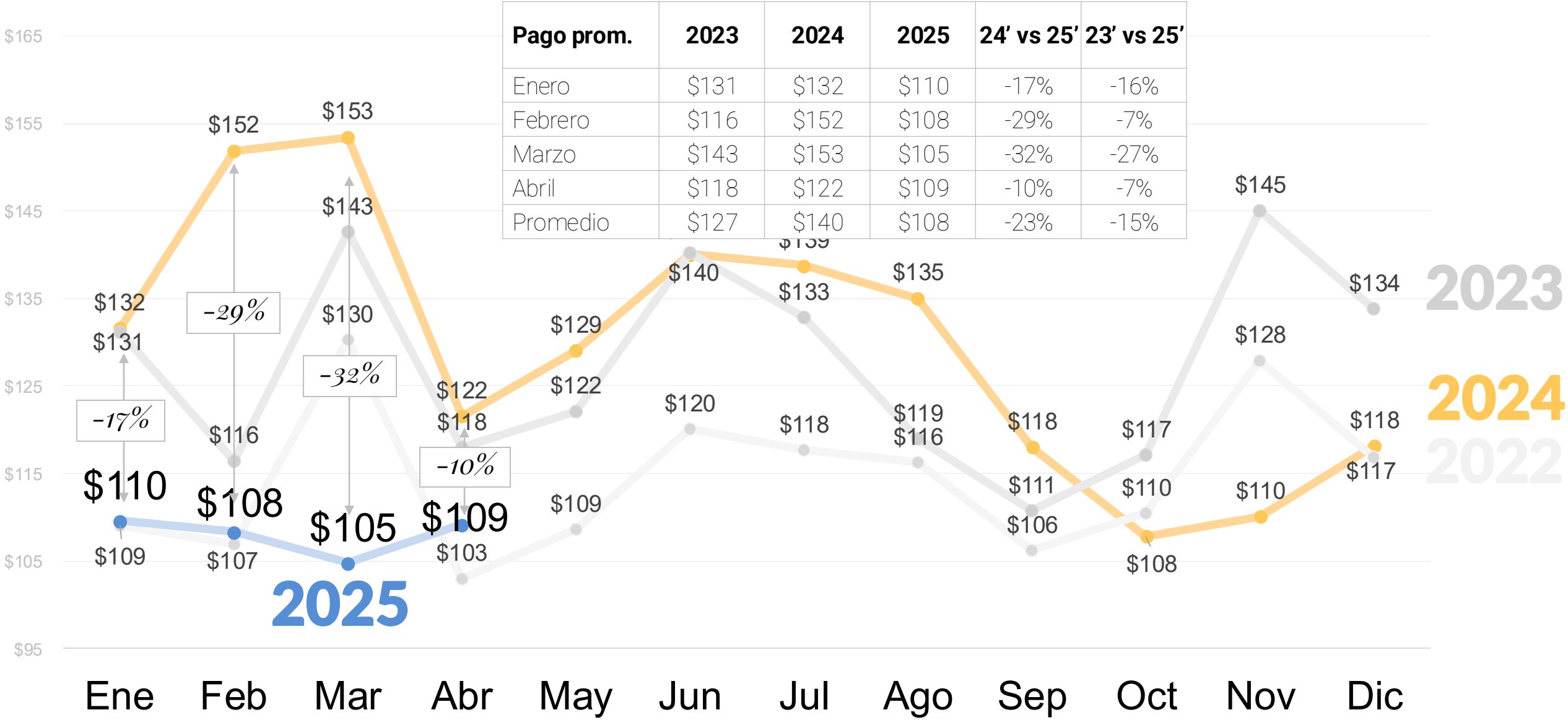
Vivienda vertical



*Datos de 2025 obtenidos al mes de Abril. Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas.
Precios en dólares americanos. Dólar a Abril del 2025 \$20.10 pesos.*

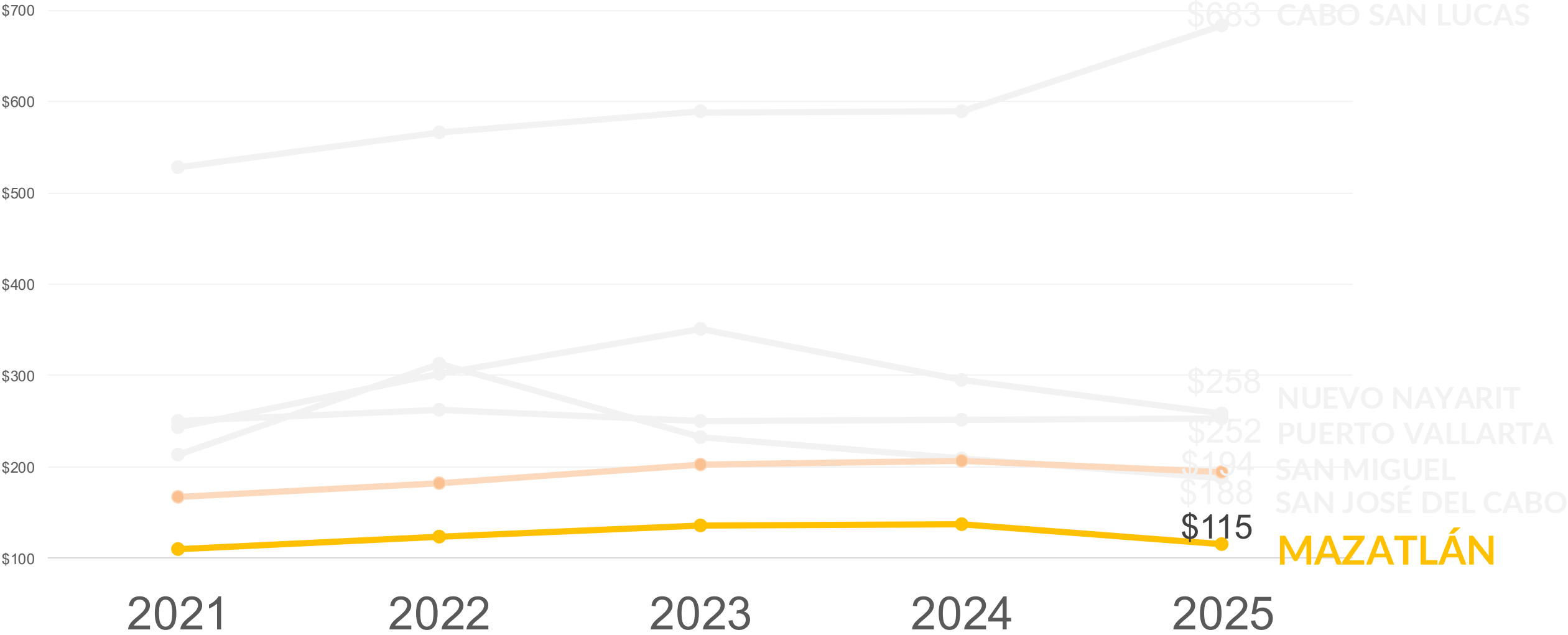
PAGO PROMEDIO POR NOCHE

Vivienda vertical



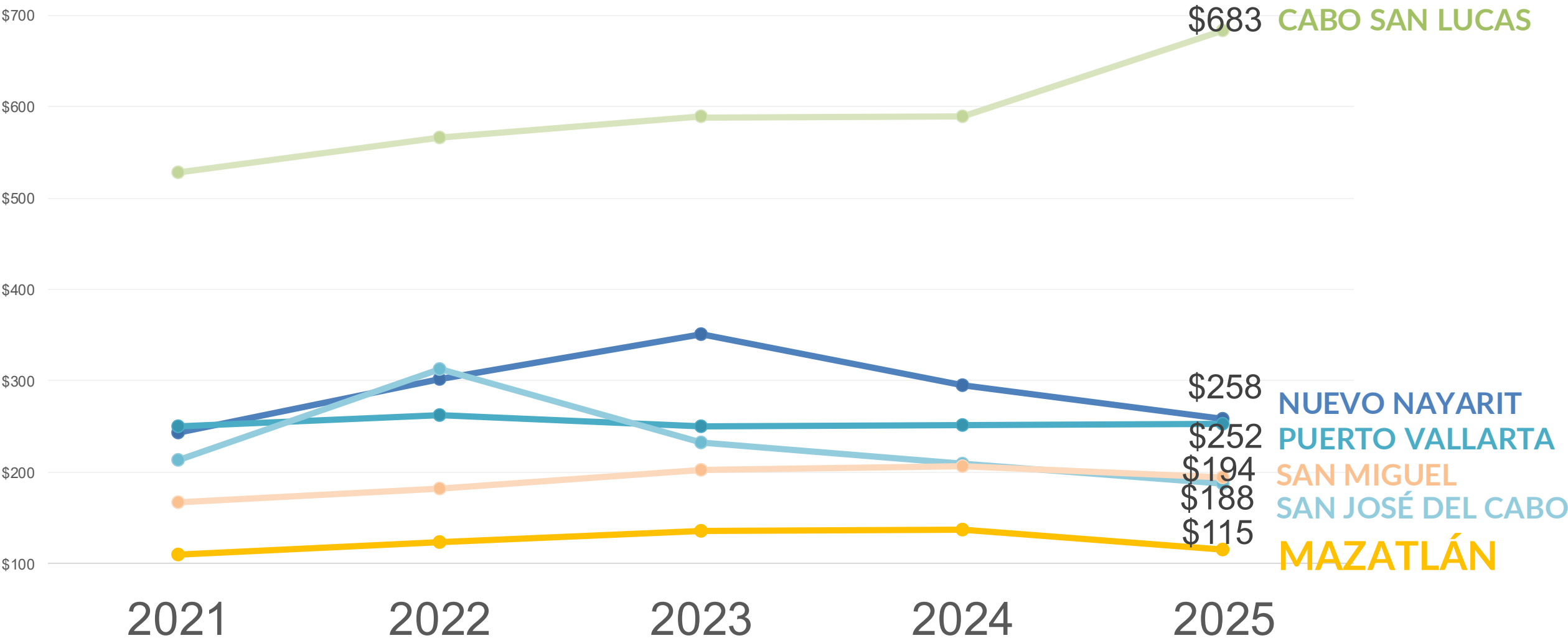
Datos de 2025 obtenidos al mes de Abril. Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas.
Precios en dólares americanos. Dólar a Abril del 2025 \$20.10 pesos.

TARIFA ANUAL PROMEDIO



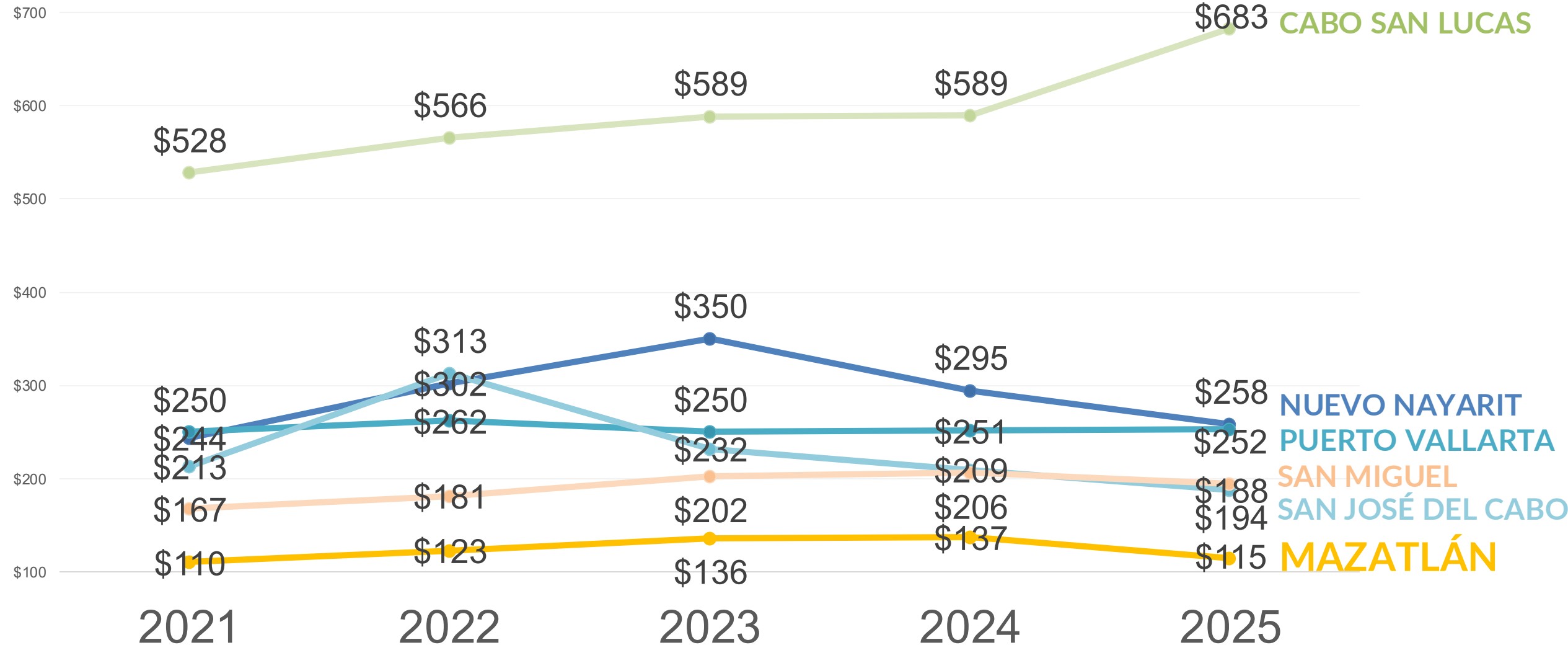
Fuente: Investigación propia de Ideas Frescas.
Nota: Cabo San Lucas comprende el corredor turístico de Los Cabos.

TARIFA ANUAL PROMEDIO



*Fuente: Investigación propia de Ideas Frescas.
Nota: Cabo San Lucas comprende el corredor turístico de Los Cabos.*

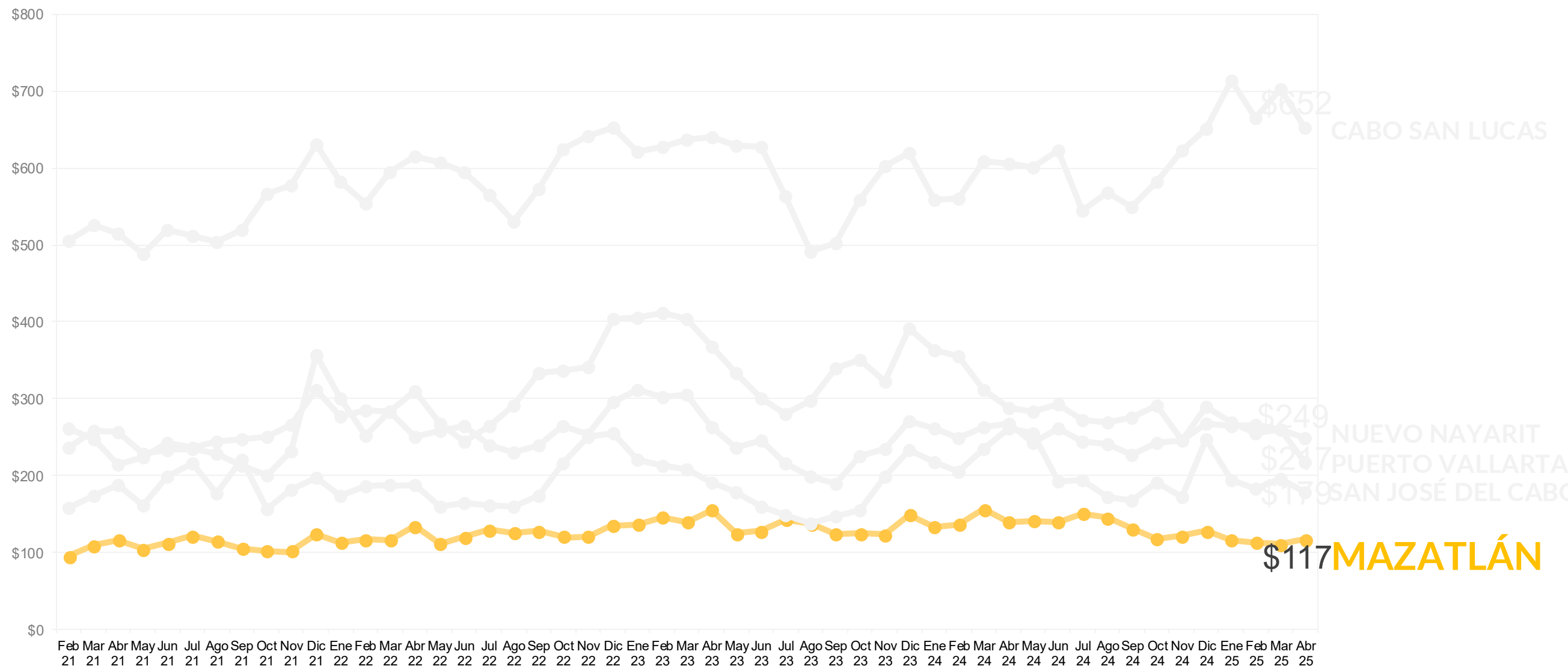
TARIFA ANUAL PROMEDIO



*Fuente: Investigación propia de Ideas Frescas.
Nota: Cabo San Lucas comprende el corredor turístico de Los Cabos.*

TARIFA DIARIA PROMEDIO

Hasta abril 2025

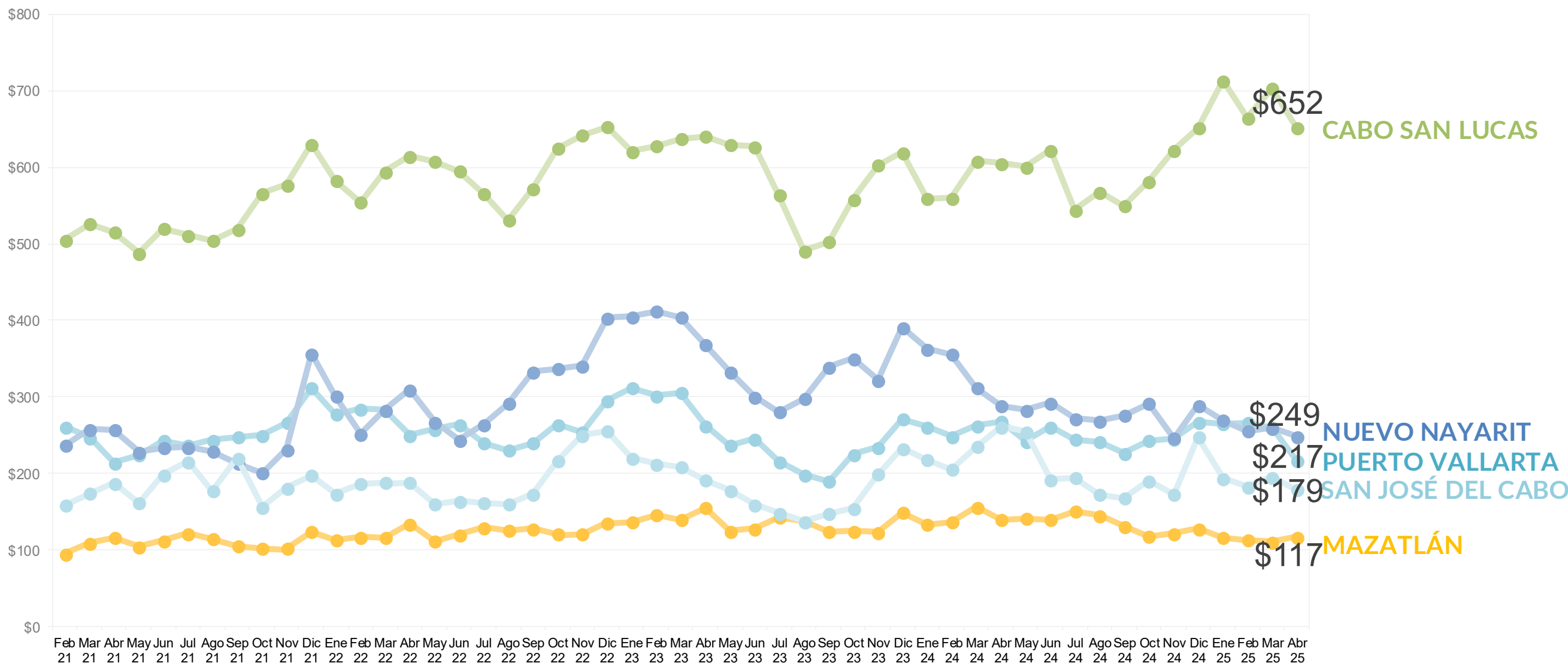


Fuente: Investigación propia de Ideas Frescas.

Nota: Cabo San Lucas comprende el corredor turístico de Los Cabos.

TARIFA DIARIA PROMEDIO

Hasta abril 2025



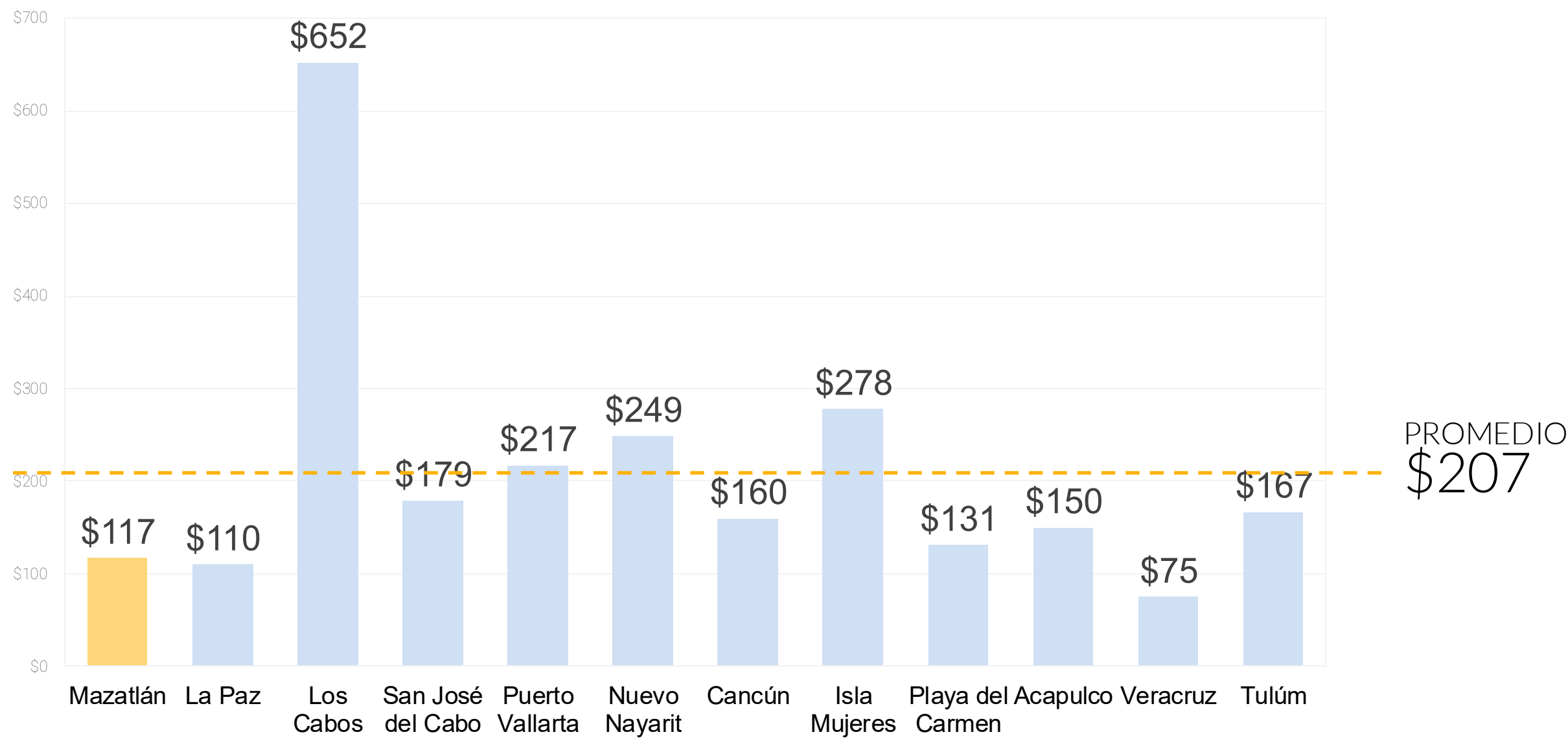
Fuente: Investigación propia de Ideas Frescas.

Nota: Cabo San Lucas comprende el corredor turístico de Los Cabos.

TARIFA ANUAL PROMEDIO					
Ciudad	2021	2022	2023	2024	2025
Cabo San Lucas	\$528	\$566	\$589	\$589	\$683
Nuevo Nayarit	\$244	\$302	\$350	\$295	\$258
Puerto Vallarta	\$250	\$262	\$250	\$251	\$252
San José del Cabo	\$213	\$313	\$232	\$209	\$188
San Miguel de Allende	\$167	\$181	\$202	\$206	\$194
Bahías de Huatulco	\$131	\$138	\$160	\$165	\$151
Cancún	\$110	\$117	\$134	\$156	\$165
Acapulco	\$164	\$165	\$185	\$147	\$137
Playa del Carmen	\$119	\$114	\$113	\$143	\$141
Mazatlán	\$110	\$123	\$136	\$137	\$115
Ensenada	\$130	\$135	\$137	\$127	\$125
Puerto Escondido	\$85	\$94	\$104	\$127	\$120
La Paz	\$81	\$91	\$105	\$113	\$102
Mérida	\$63	\$70	\$81	\$79	\$74
Veracruz-Boca del Río	\$69	\$70	\$81	\$72	\$70

PRECIO POR NOCHE DE RENTA TURÍSTICA

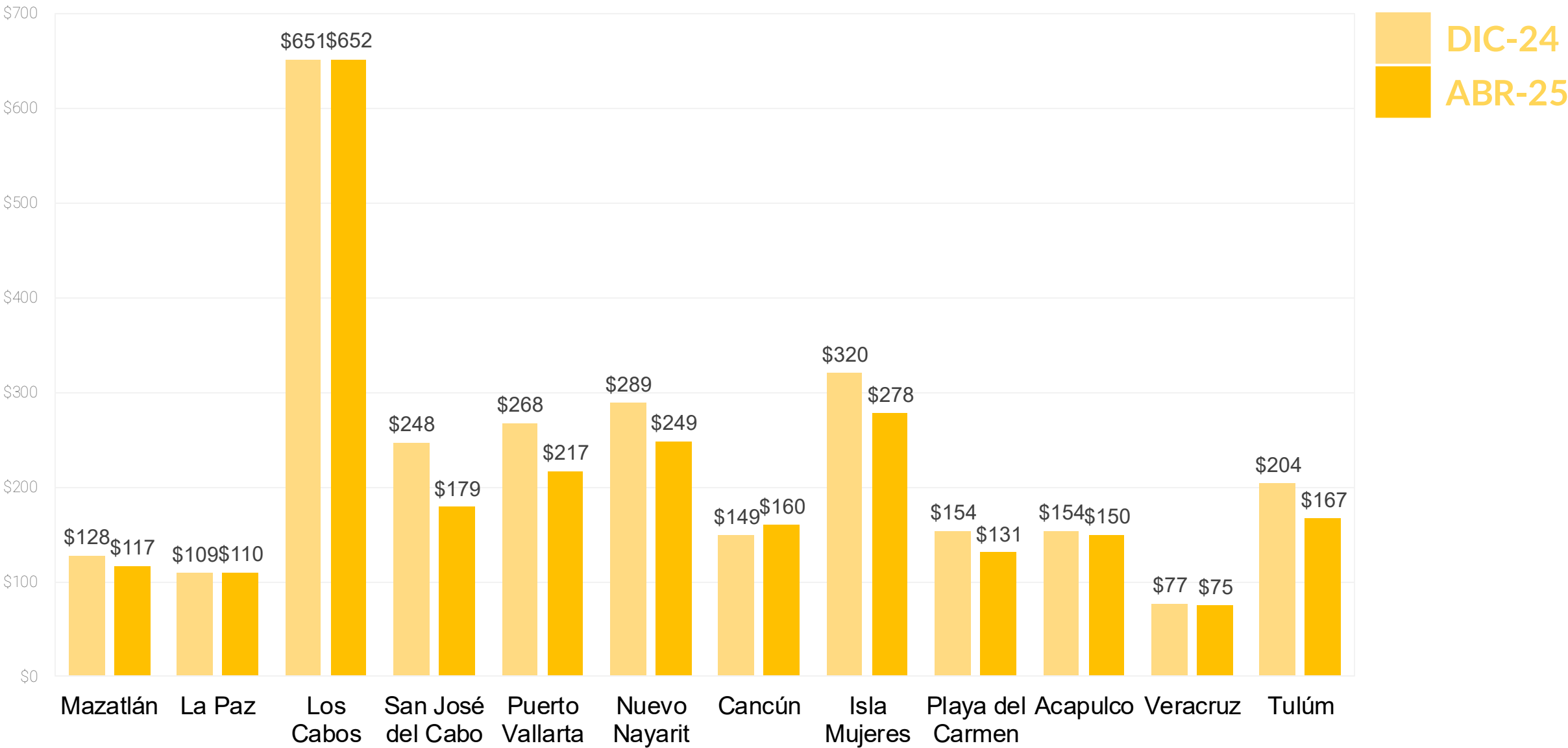
Vivienda horizontal y vertical, abril 2025



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas a abril del 2025. En Mazatlán el precio promedio es a nivel puerto.

PRECIO POR NOCHE DE RENTA TURÍSTICA

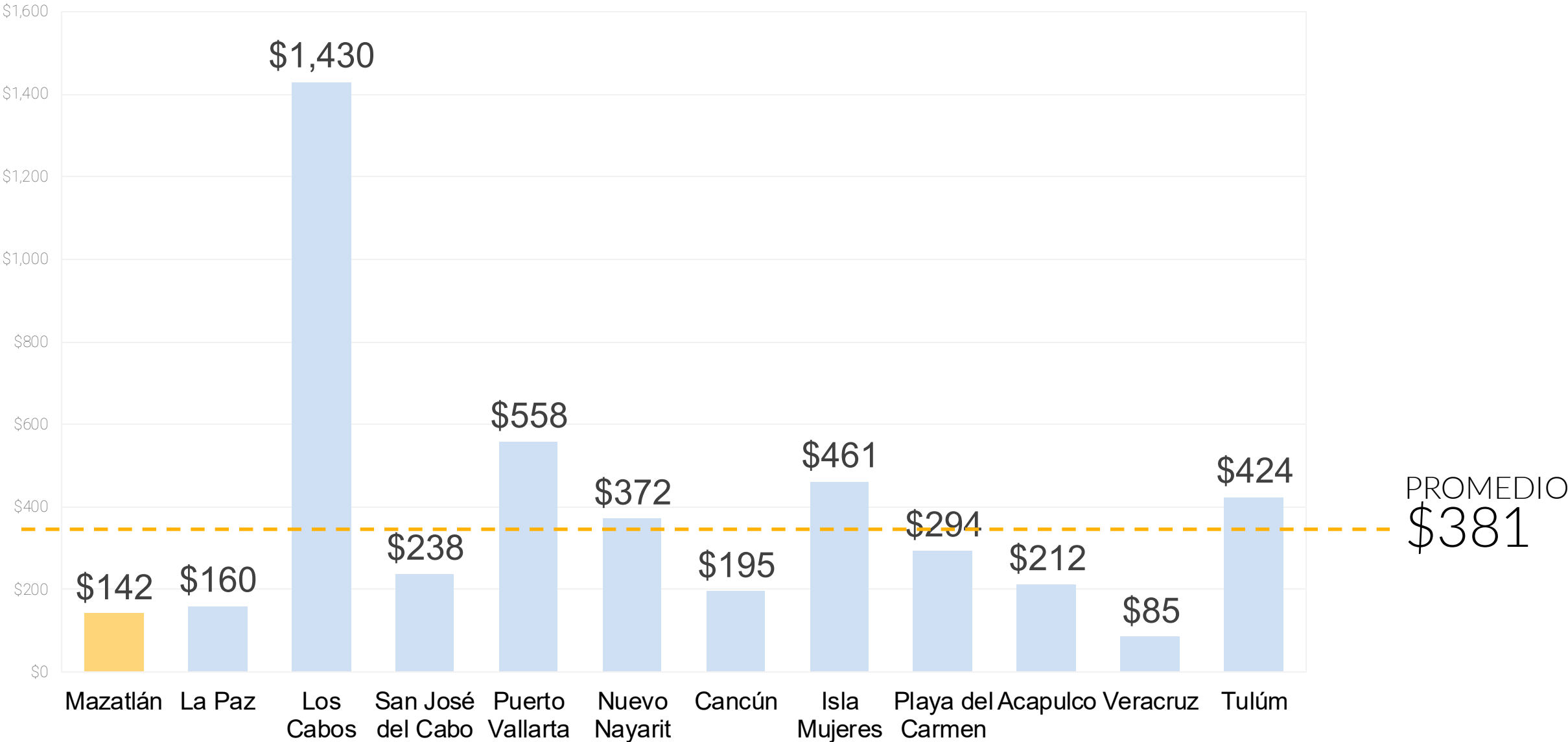
Vivienda horizontal y vertical



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas a abril del 2025. En Mazatlán el precio promedio es a nivel puerto.

PRECIO POR NOCHE DE RENTA TURÍSTICA

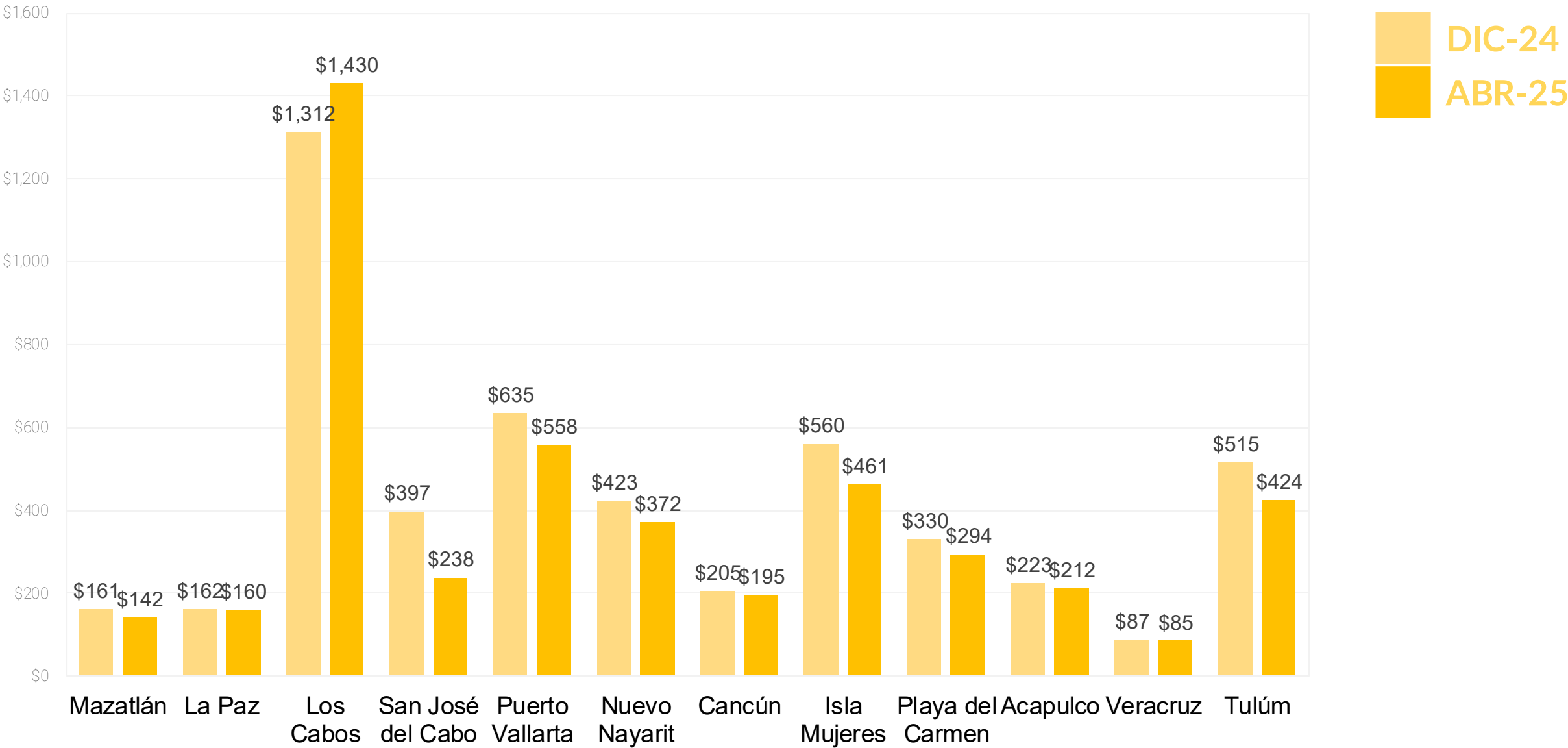
Vivienda horizontal, abril 2025



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas a abril de 2025. En Mazatlán el precio promedio es a nivel puerto.

PRECIO POR NOCHE DE RENTA TURÍSTICA

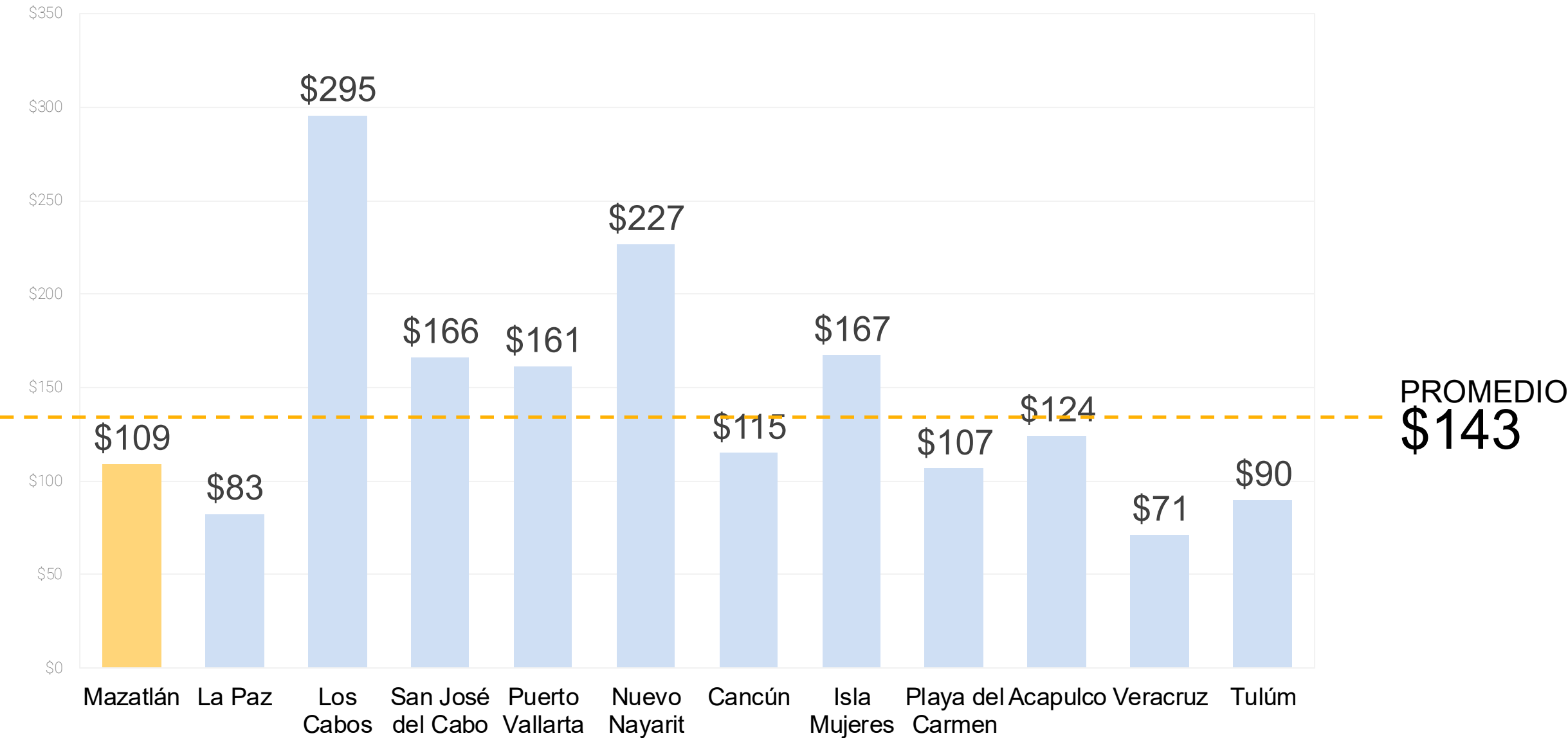
Vivienda horizontal



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas a abril de 2025. En Mazatlán el precio promedio es a nivel puerto.

PRECIO POR NOCHE DE RENTA TURÍSTICA

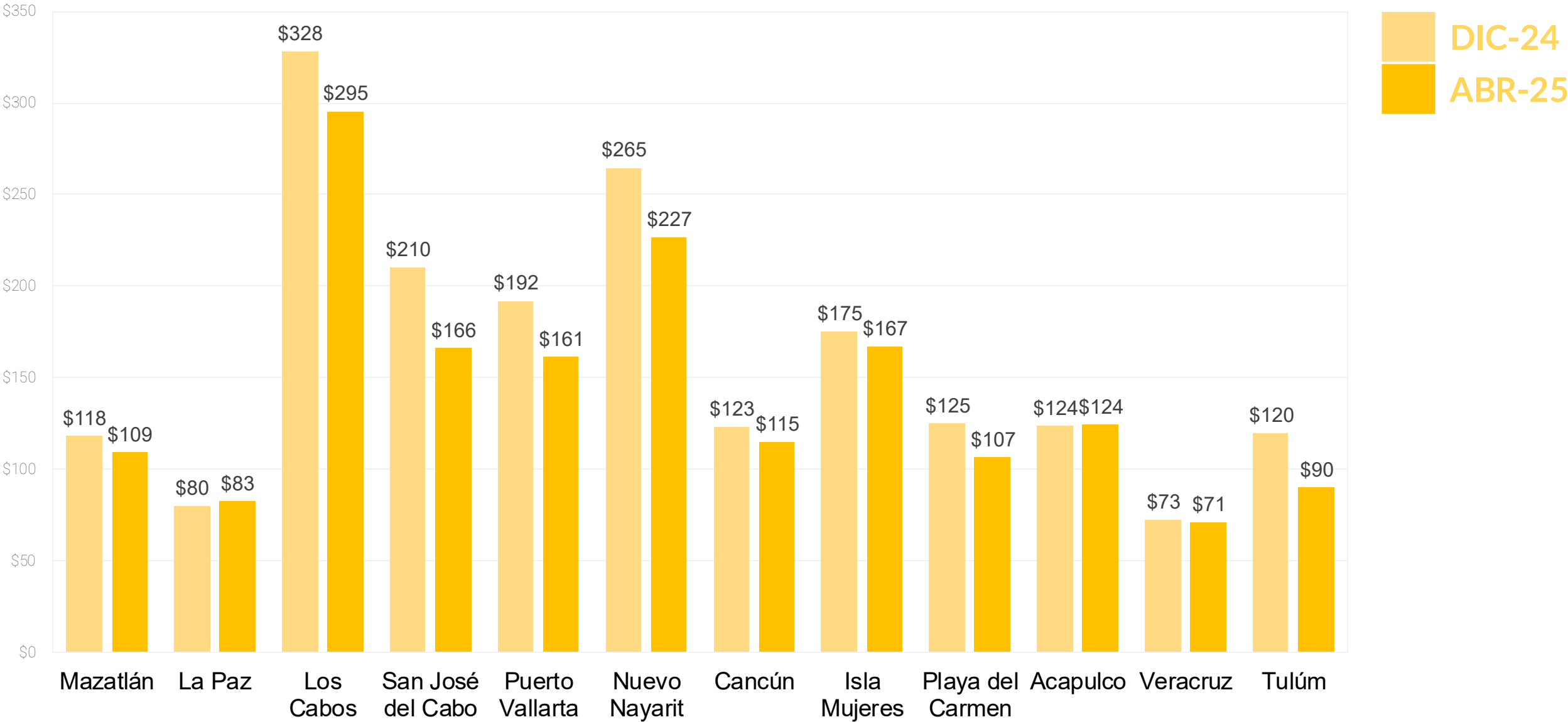
Vivienda vertical, abril 2025



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas a abril de 2025. En Mazatlán el precio promedio es a nivel puerto.

PRECIO POR NOCHE DE RENTA TURÍSTICA

Vivienda vertical



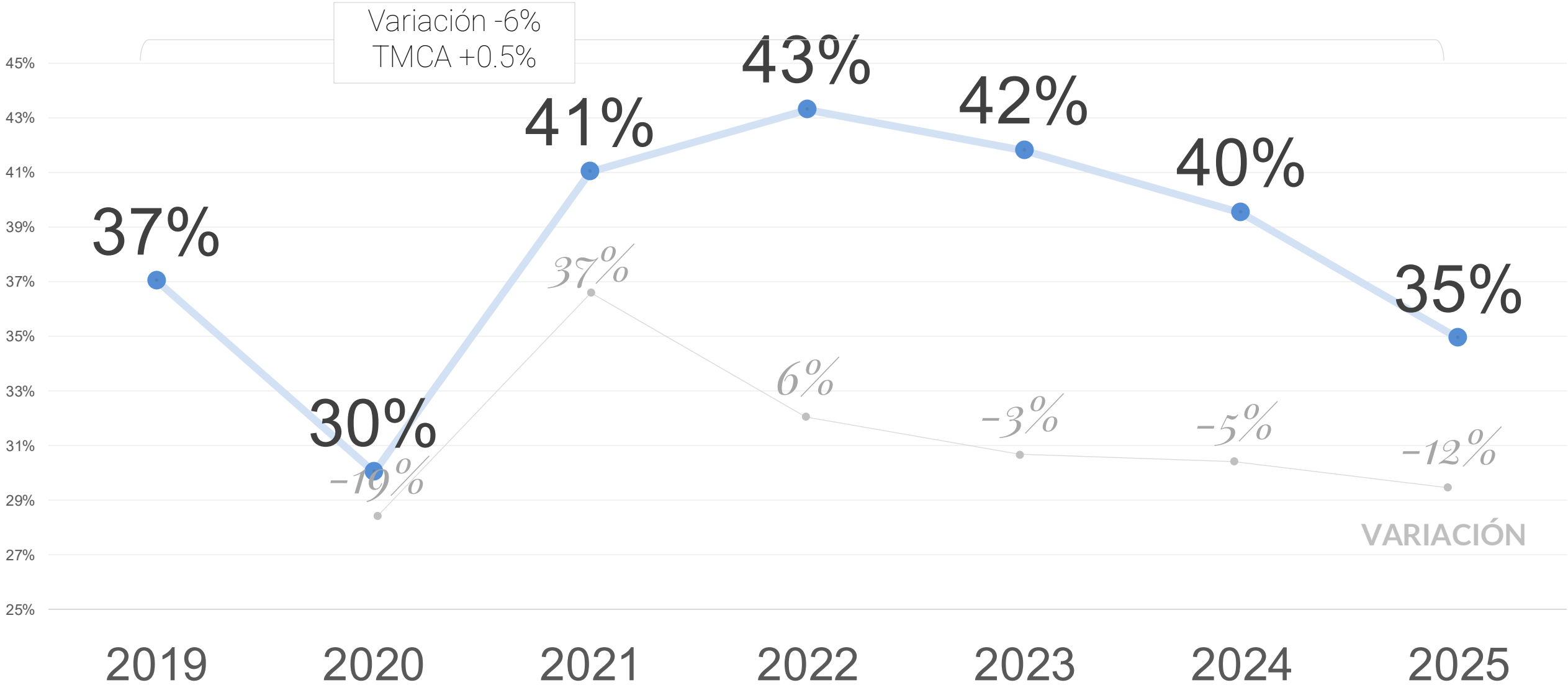
Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas a abril de 2025. En Mazatlán el precio promedio es a nivel puerto.



OCUPACIÓN R. VACACIONAL

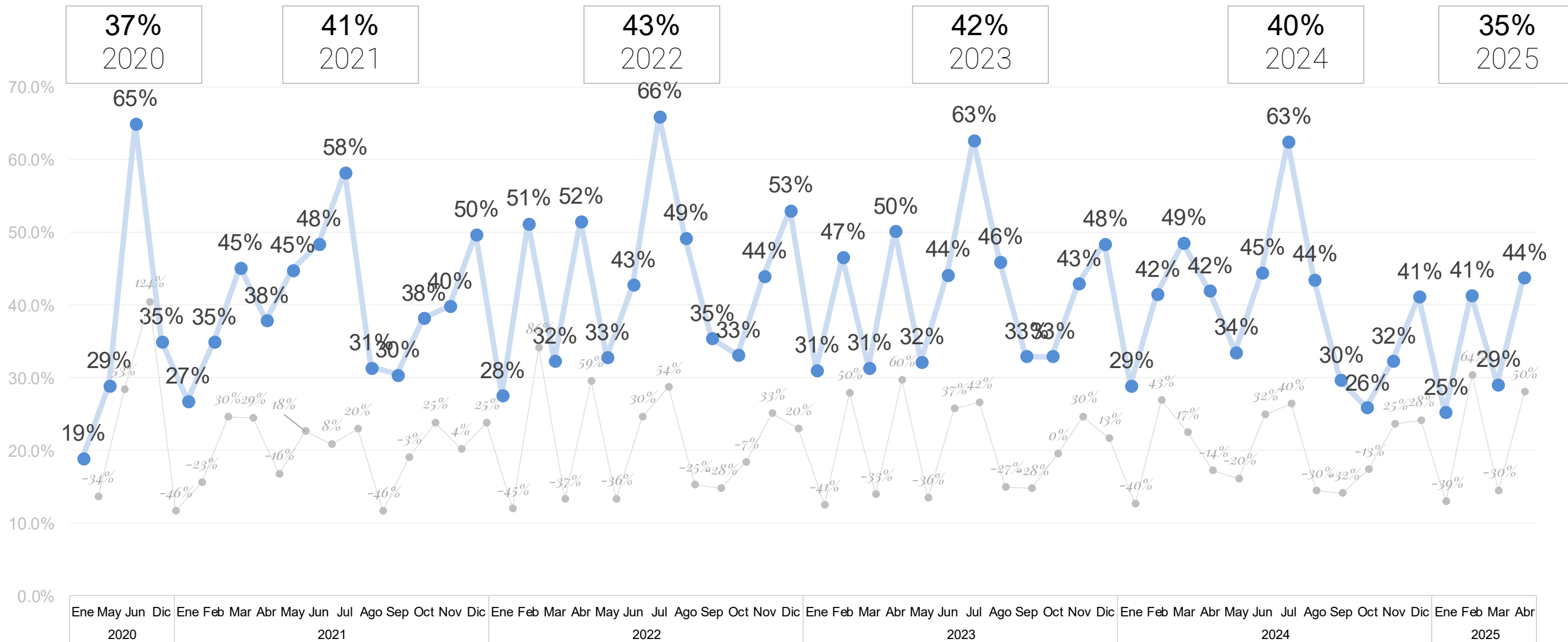
REM Mazatlán; Mayo 2025

OCUPACIÓN ANUAL RENTA TURÍSTICA



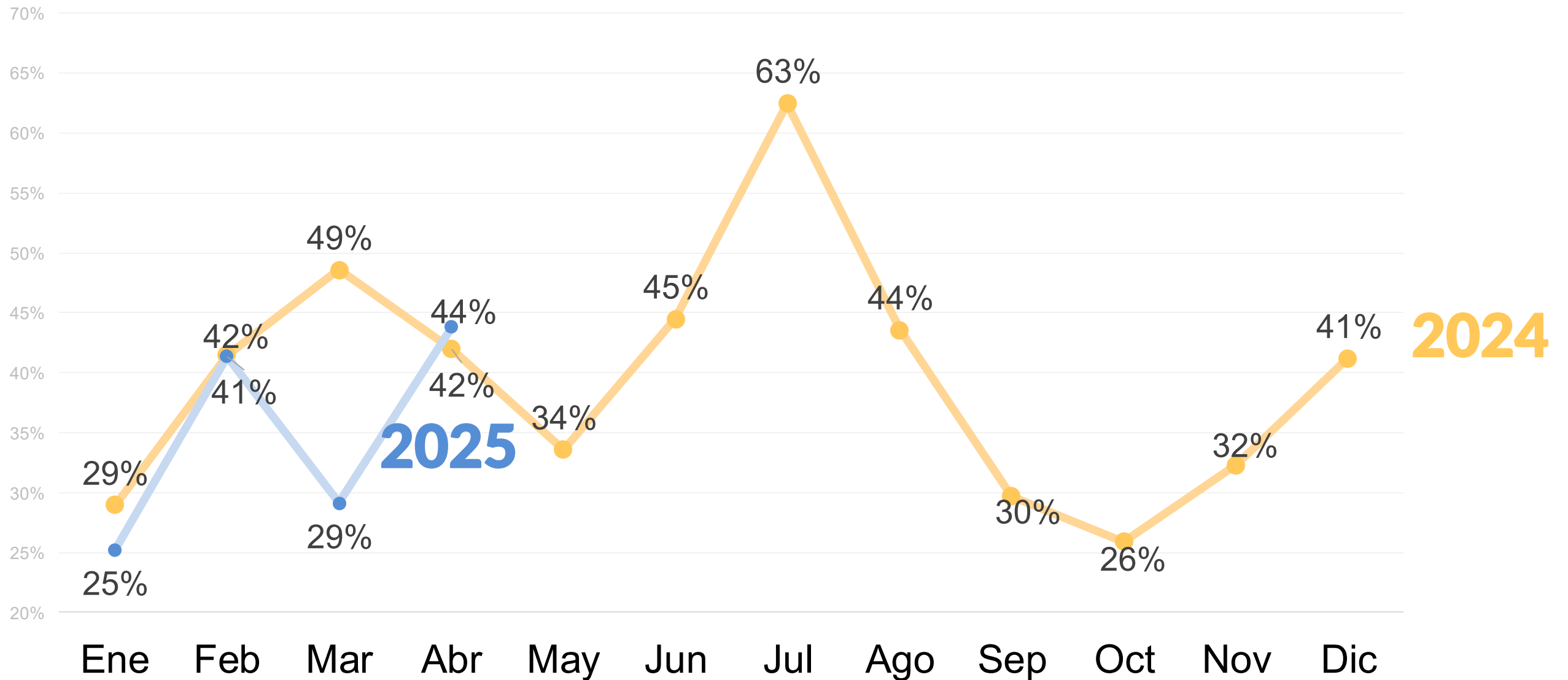
** Datos de 2025 obtenidos al mes de abril. Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Nota: El dato mostrado es un promedio de enero a abril*

OCUPACIÓN MENSUAL PROMEDIO RENTA TURÍSTICA



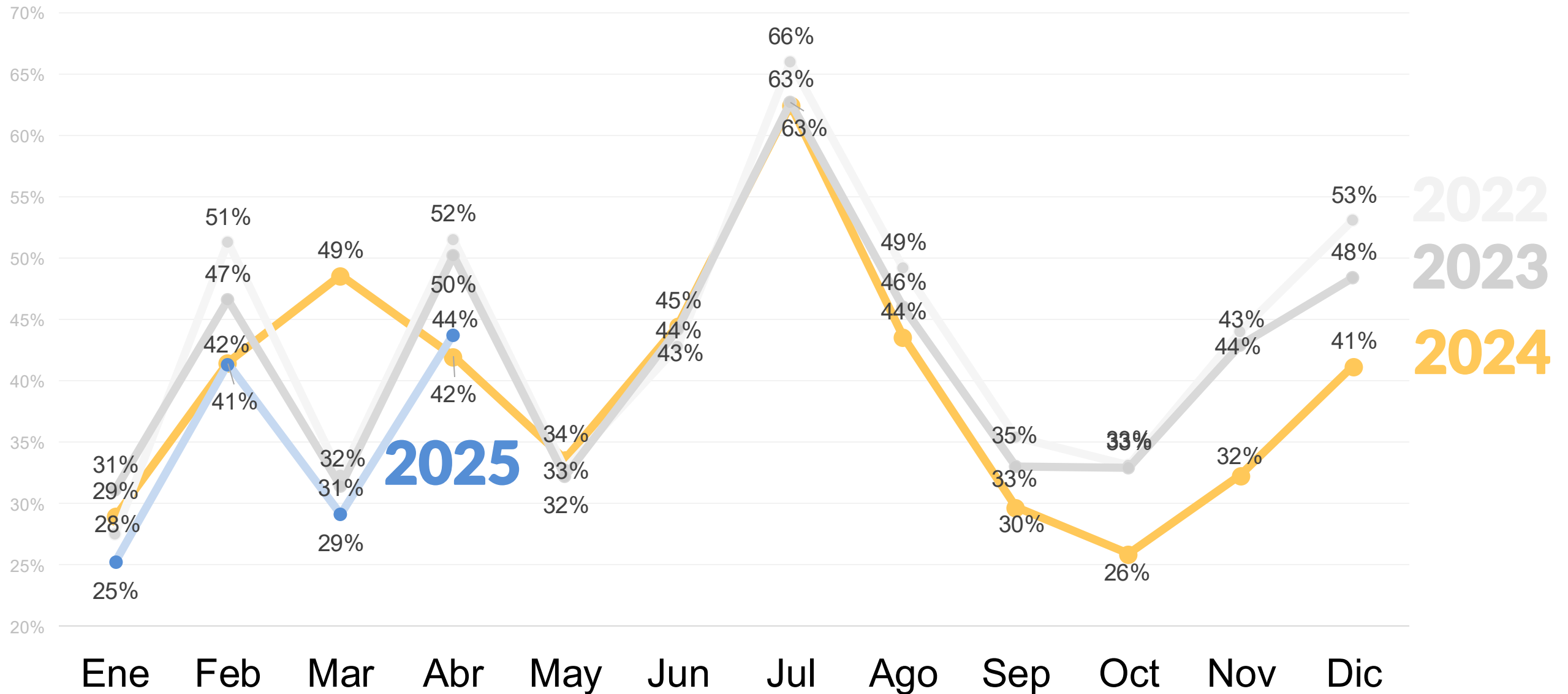
** Datos de 2025 obtenidos al mes de abril. Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Nota: Datos mostrados en porcentaje mensual.*

OCUPACIÓN PROMEDIO RENTA TURÍSTICA



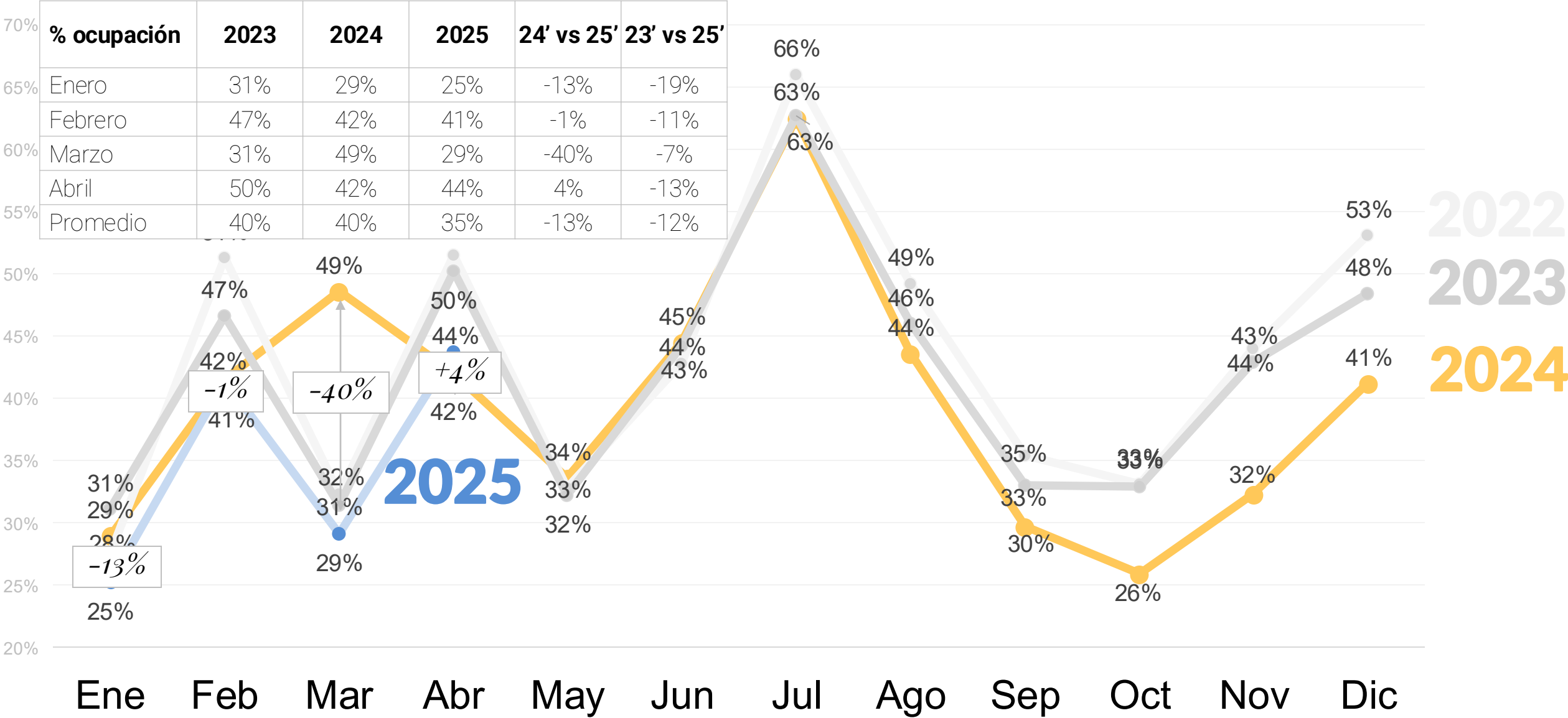
** Datos de 2025 obtenidos al mes de abril. Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Nota: Datos mostrados en porcentaje mensual.*

OCUPACIÓN PROMEDIO RENTA TURÍSTICA



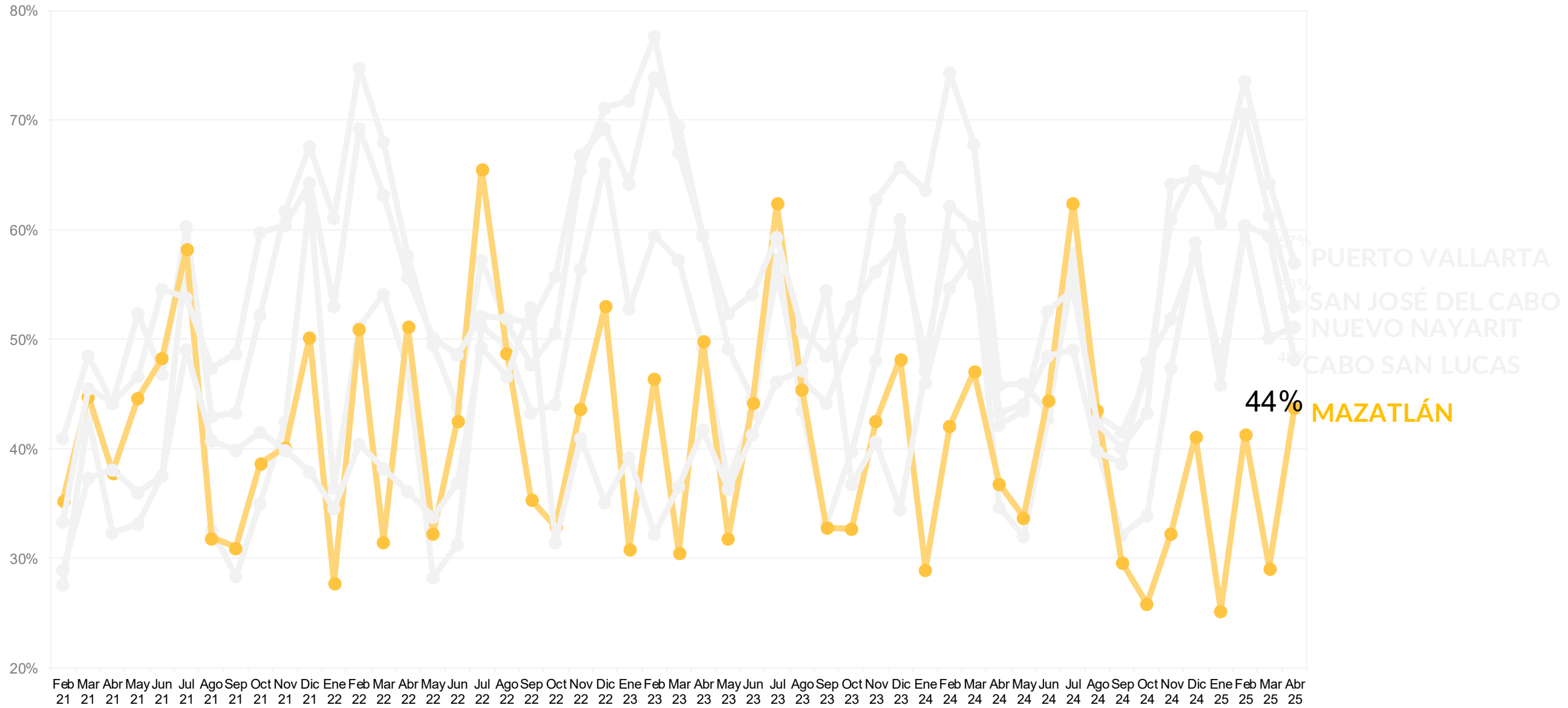
** Datos de 2025 obtenidos al mes de abril. Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Nota: Datos mostrados en porcentaje mensual.*

OCUPACIÓN PROMEDIO RENTA TURÍSTICA



* Datos de 2025 obtenidos al mes de abril. Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Nota: Datos mostrados en porcentaje mensual.

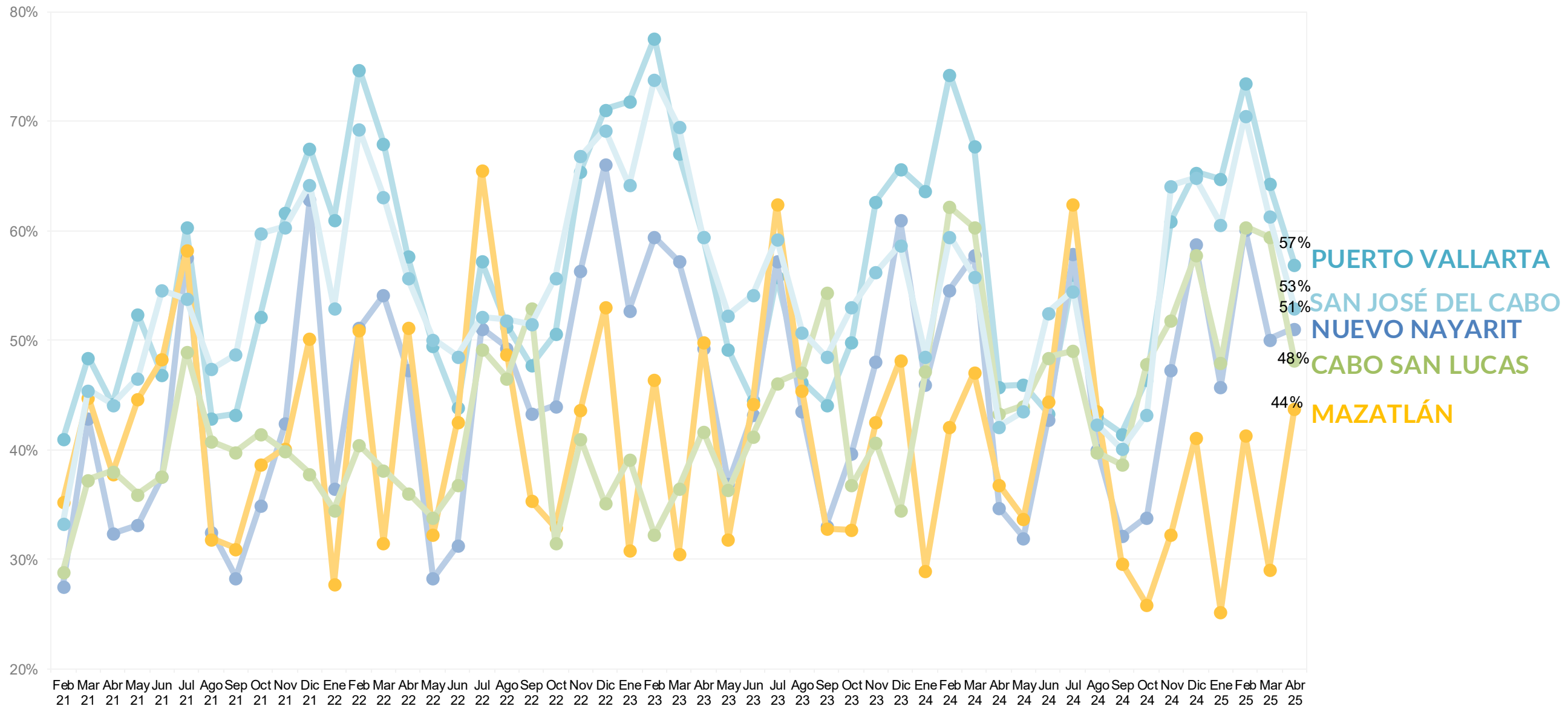
% DE OCUPACIÓN DE RENTA TURÍSTICA



Fuente: Investigación propia de Ideas Frescas.

Nota: Cabo San Lucas comprende el corredor turístico de Los Cabos.

% DE OCUPACIÓN DE RENTA TURÍSTICA



Fuente: Investigación propia de Ideas Frescas.

Nota: Cabo San Lucas comprende el corredor turístico de Los Cabos.

CALIDAD DE LA PROPIEDAD

PROPIEDADES EN RENTA ACTIVA EN MAZATLÁN

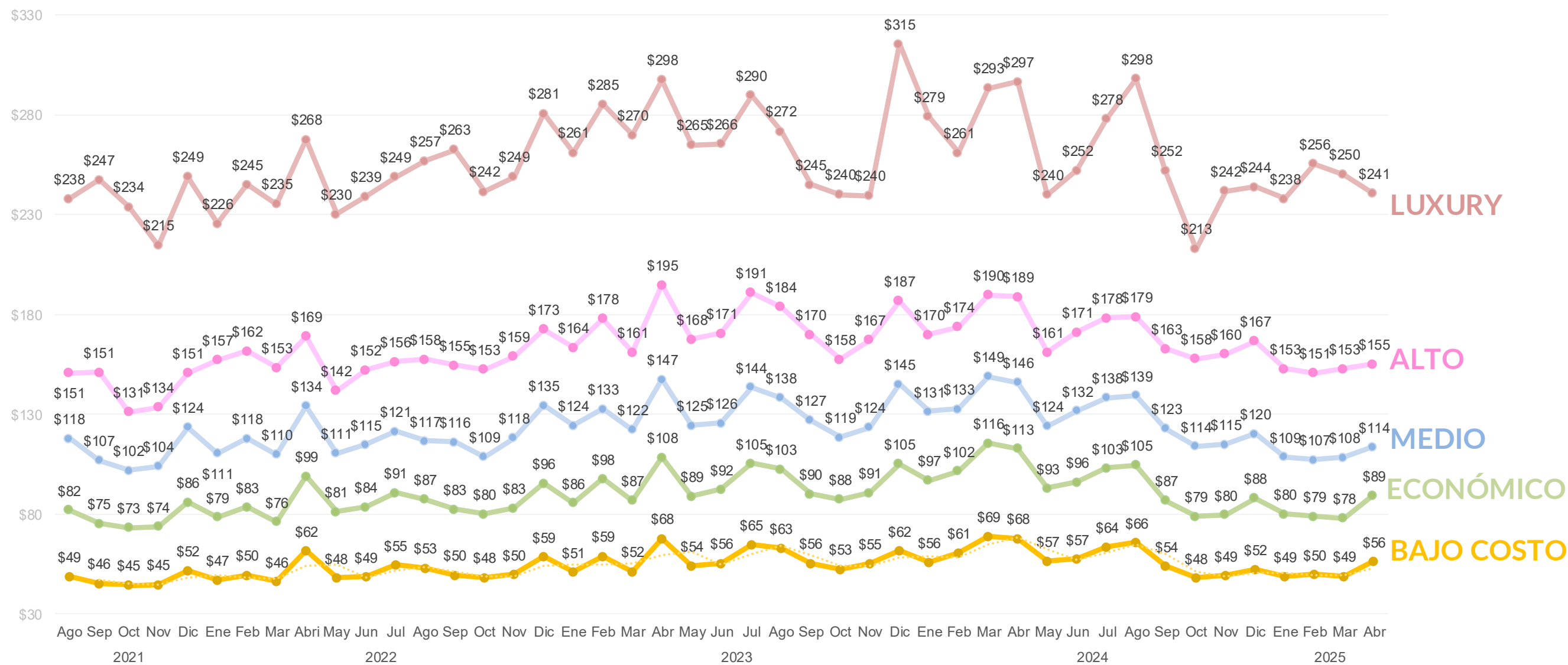
Descriptor de tipos de propiedad

Tipo de propiedad	Rango de precio	%
Luxury	\$250	14%
Alto	\$170	18%
Medio	\$120	19%
Económica	\$90	23%
Bajo costo	\$50	26%

Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Las propiedades activas son aquellas que registraron una reservación en los últimos 30 días.

PAGO PROMEDIO POR NOCHE EN MAZATLÁN

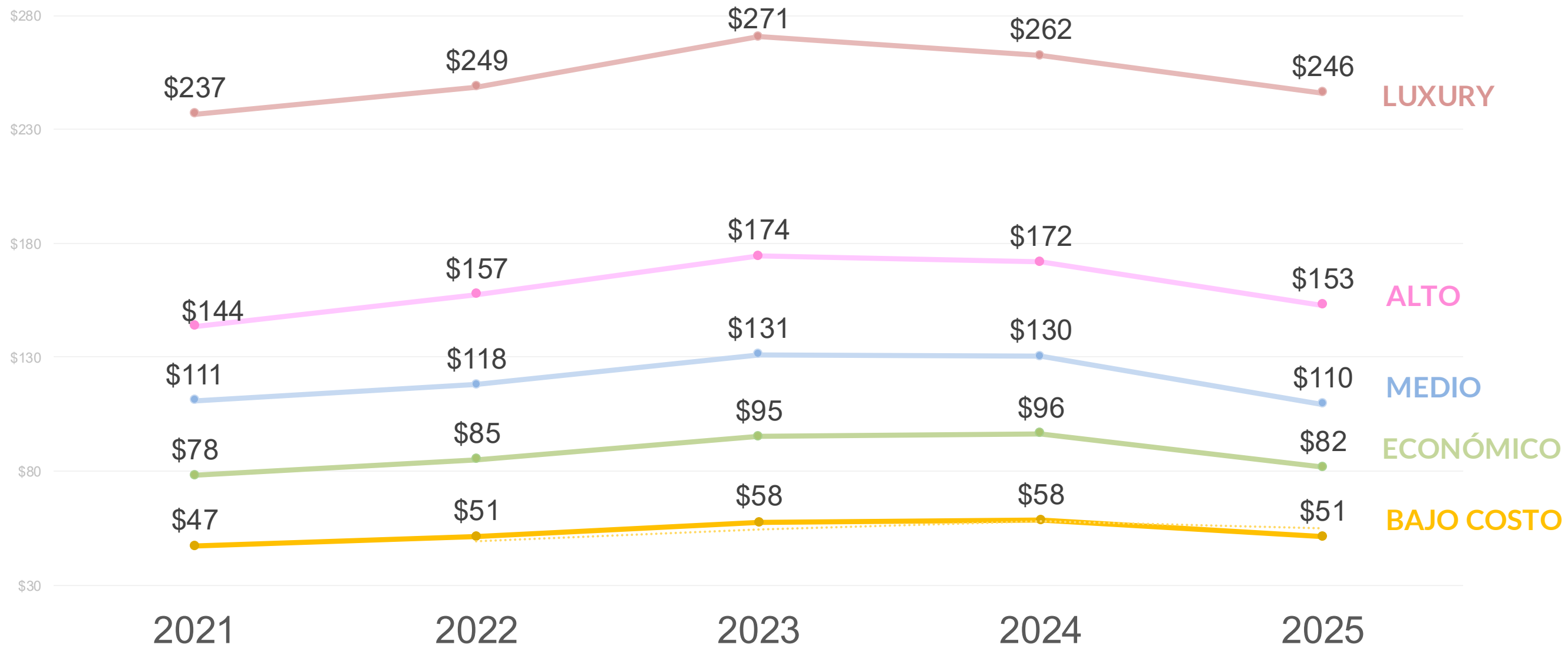
Tipos de propiedad



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Considera a todo tipo de propiedades.

PAGO PROMEDIO POR NOCHE EN MAZATLÁN

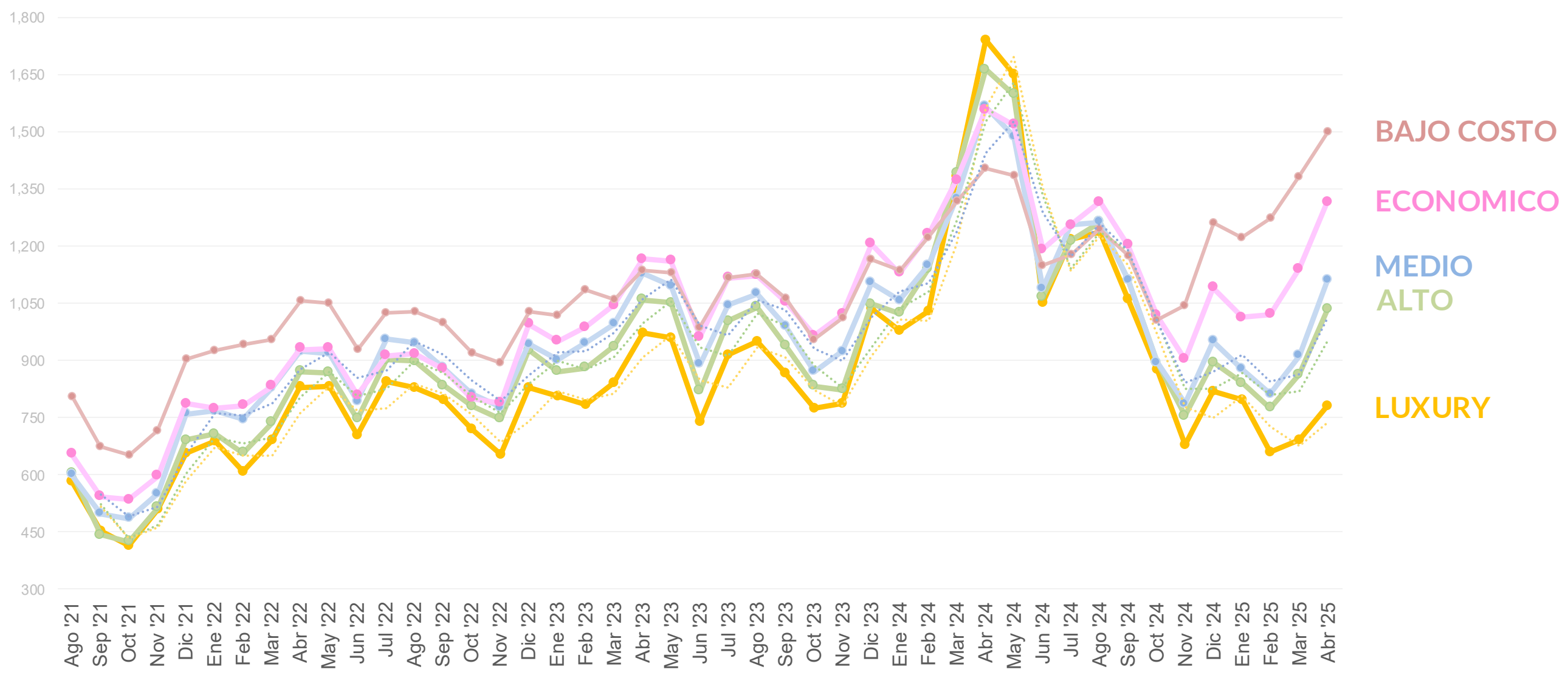
Tipos de propiedad, promedio anual



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Considera a todo tipo de propiedades.

PROPIEDADES EN RENTA ACTIVA EN MAZATLÁN

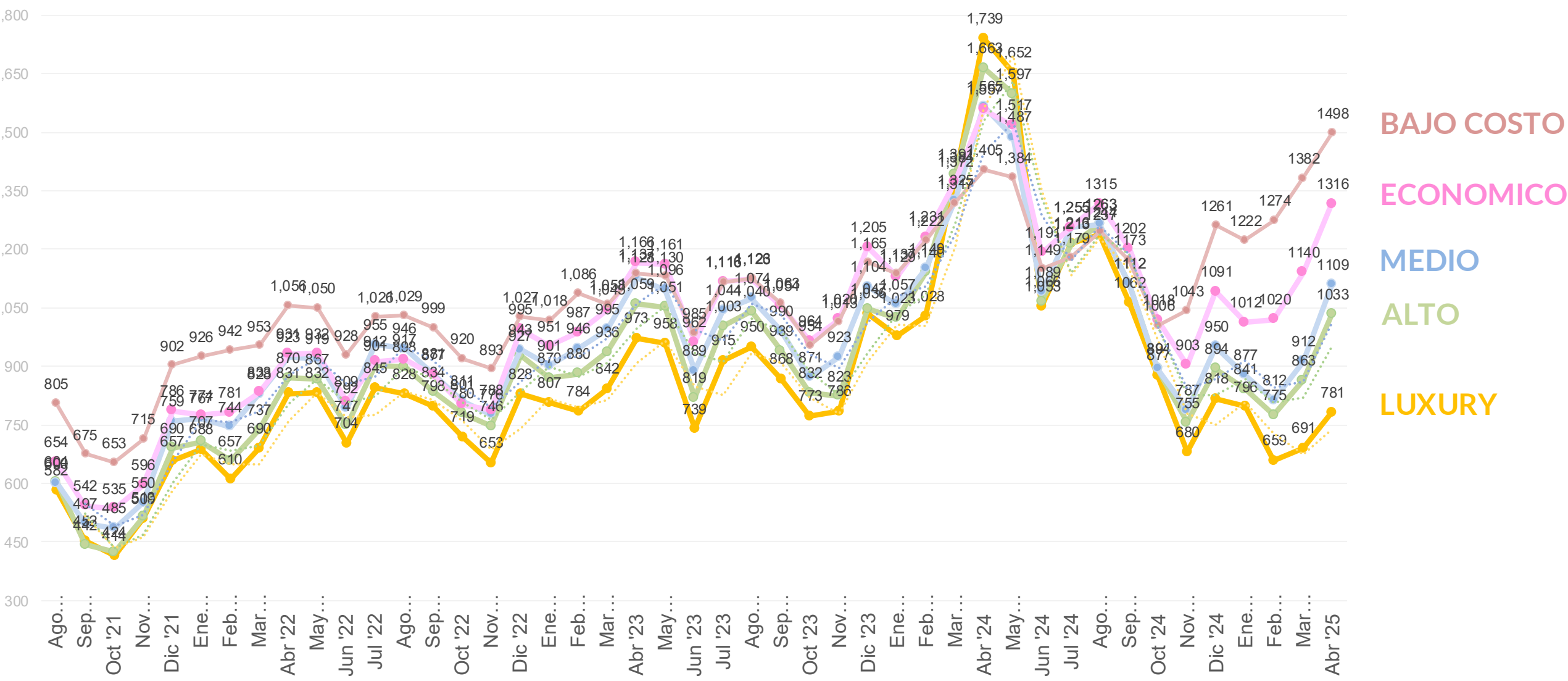
Clasificación por precio



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Considera a todo tipo de propiedades.

PROPIEDADES EN RENTA ACTIVA EN MAZATLÁN

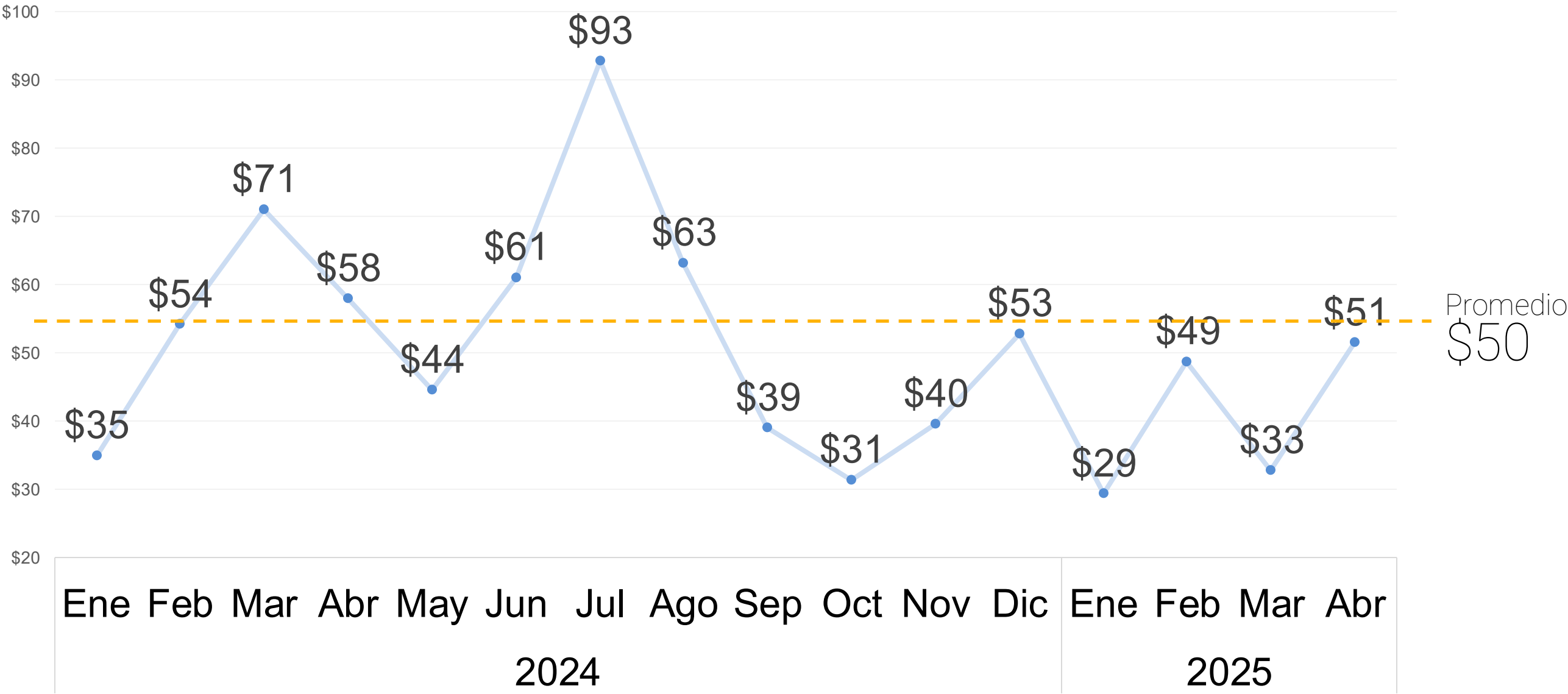
Clasificación por precio



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Considera a todo tipo de propiedades.

GANANCIA DIARIA PROMEDIO MENSUAL POR RENTA DE PROPIEDAD

Hasta abril 2025



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Información correspondiente a abril de 2025.

INFORMACIÓN POR ZONA

INFORMACIÓN X ZONA ABR'25

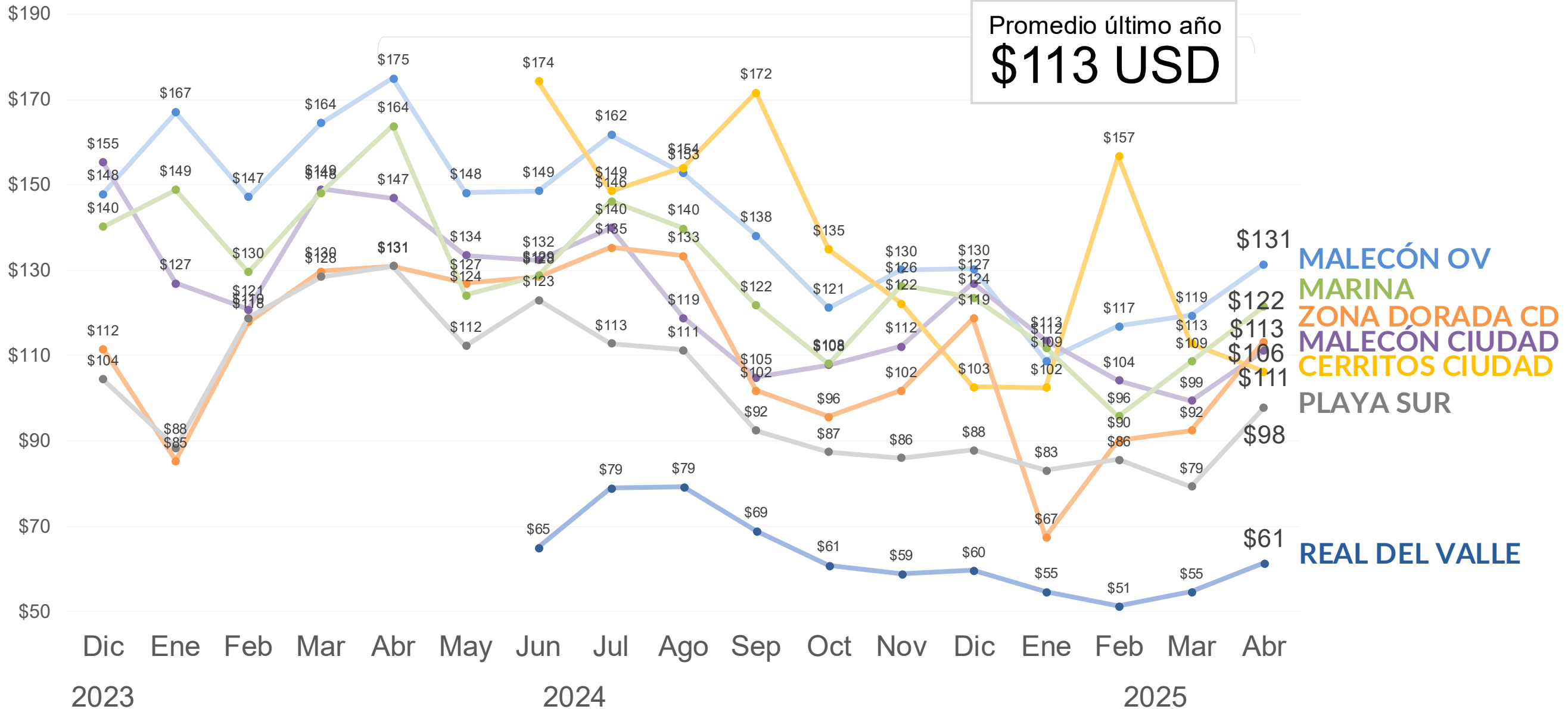
Zona	Tarifa diaria	% ocupación	Ganancia ¹	Ganancia x propiedad lista ²
Malecón OV	\$131	41%	\$1,346	\$54
Malecón ciudad	\$111	46%	\$1,206	\$51
Cerritos Ciudad	\$106	41%	\$807	\$44
Zona dorada ciudad	\$113	38%	\$951	\$43
Playa sur	\$98	38%	\$875	\$37
Marina	\$122	43%	\$1,129	\$52
Real del Valle	\$61	37%	\$431	\$23
Promedio	\$106	41%	\$964	\$44

Nota: Precios en dólares. 1: Ganancia total mensual de una propiedad típica (mediana) en la zona; 2: Ganancia promedio por noche disponible

TARIFA DIARIA

Hasta Abril 2025

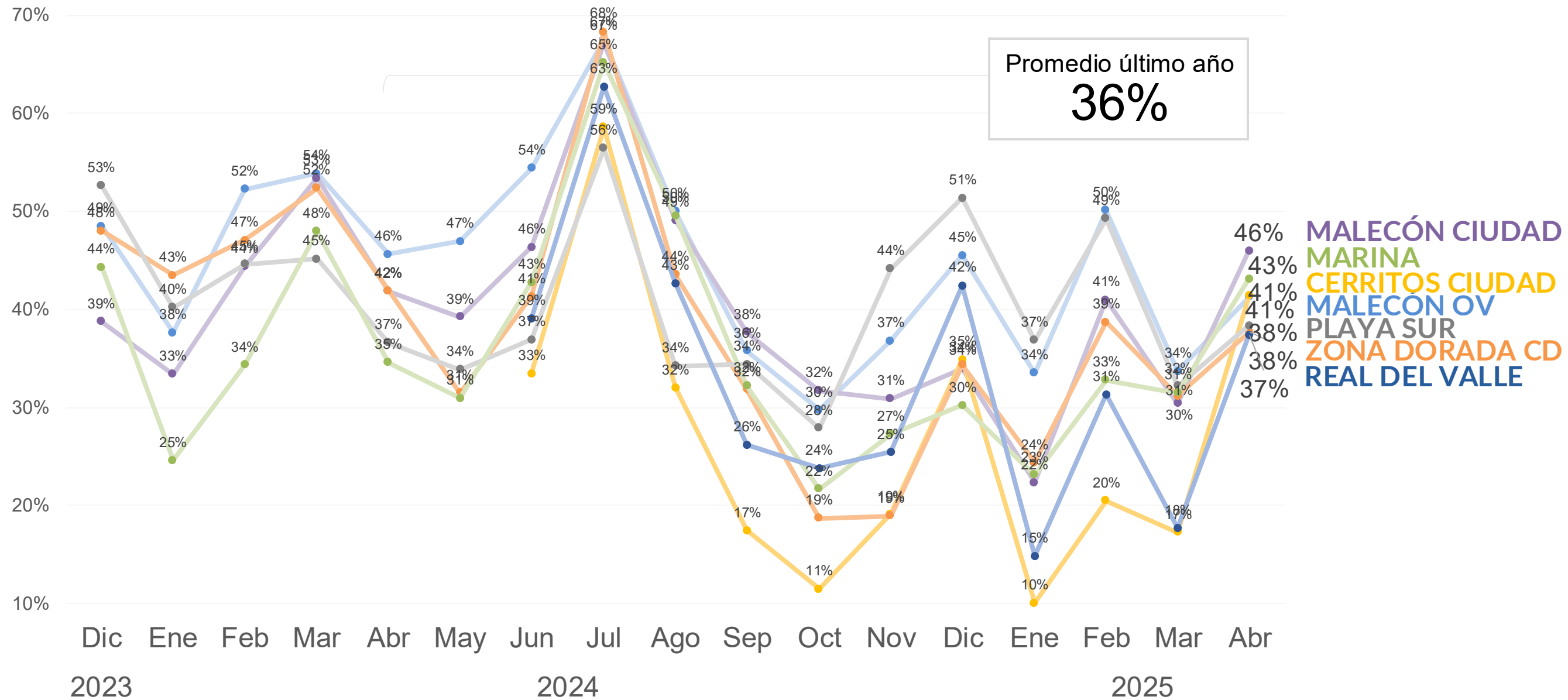
Promedio último año
\$113 USD



Tarifa dada en dólares. La información es representativa de la zona.

OCUPACIÓN PROMEDIO MENSUAL

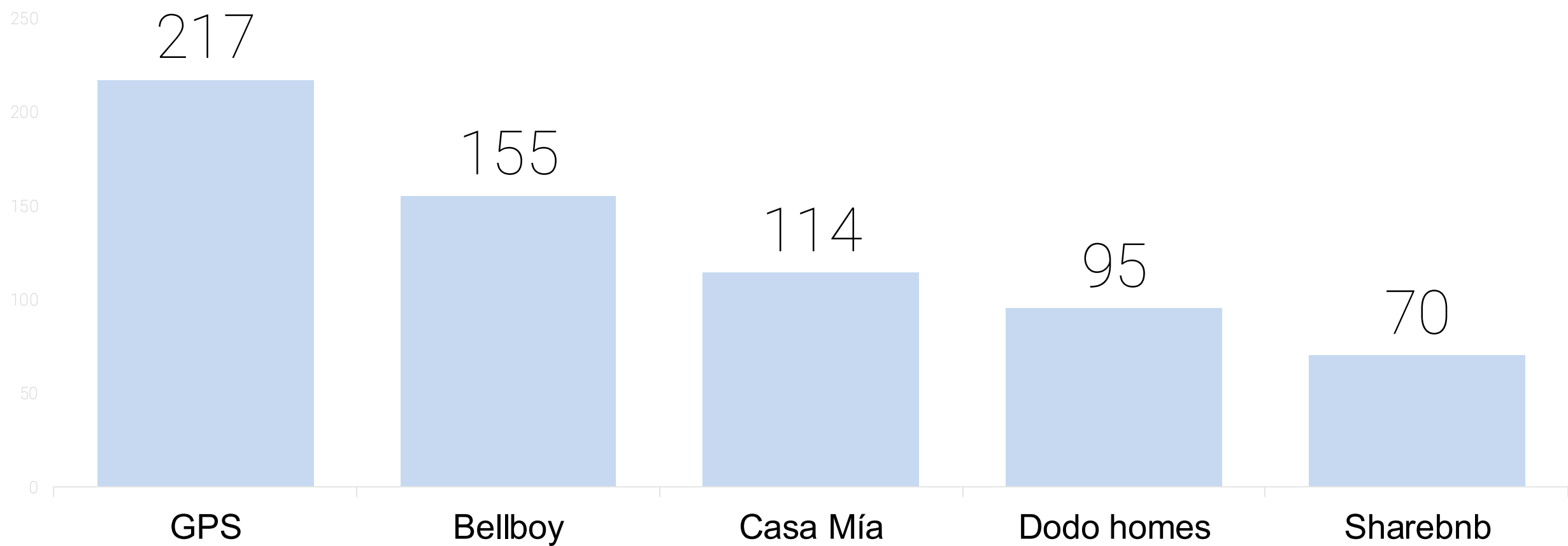
Hasta Abril 2025



La información es representativa de la zona.

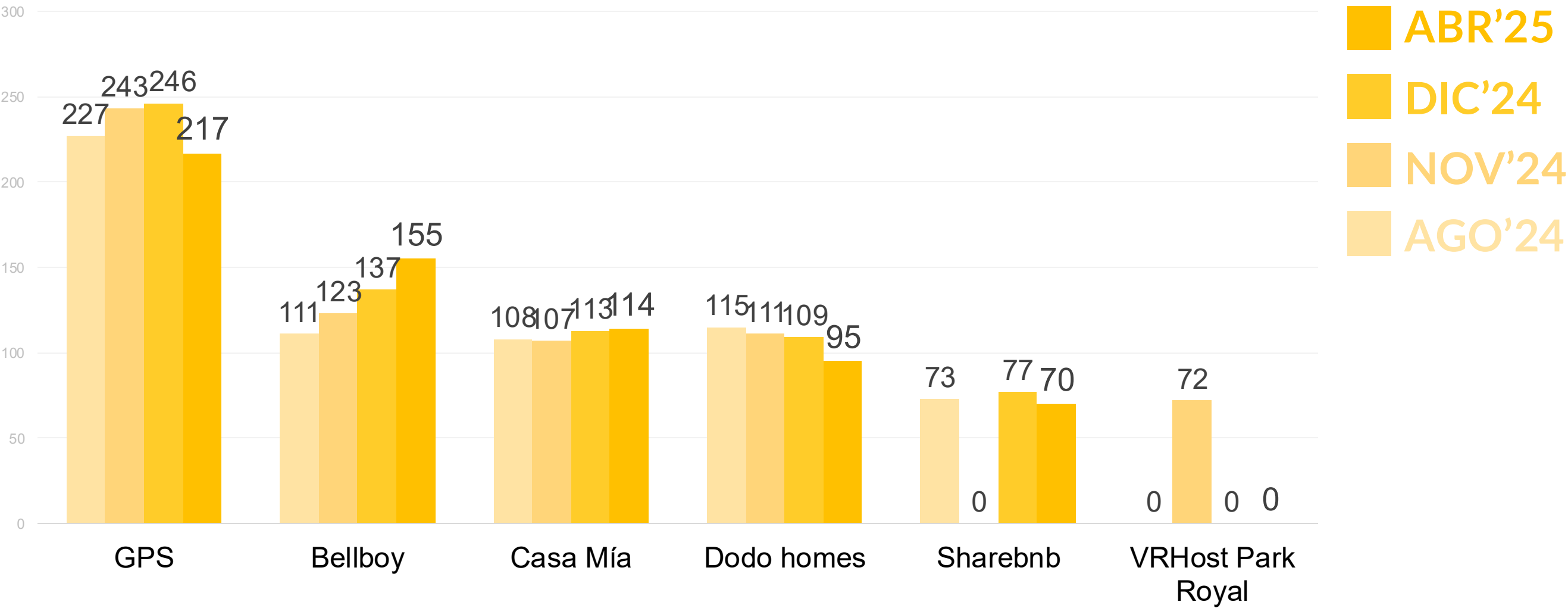
ADMINISTRACIÓN DE PROPIEDADES

ADMINISTRADORES DE PROPIEDADES



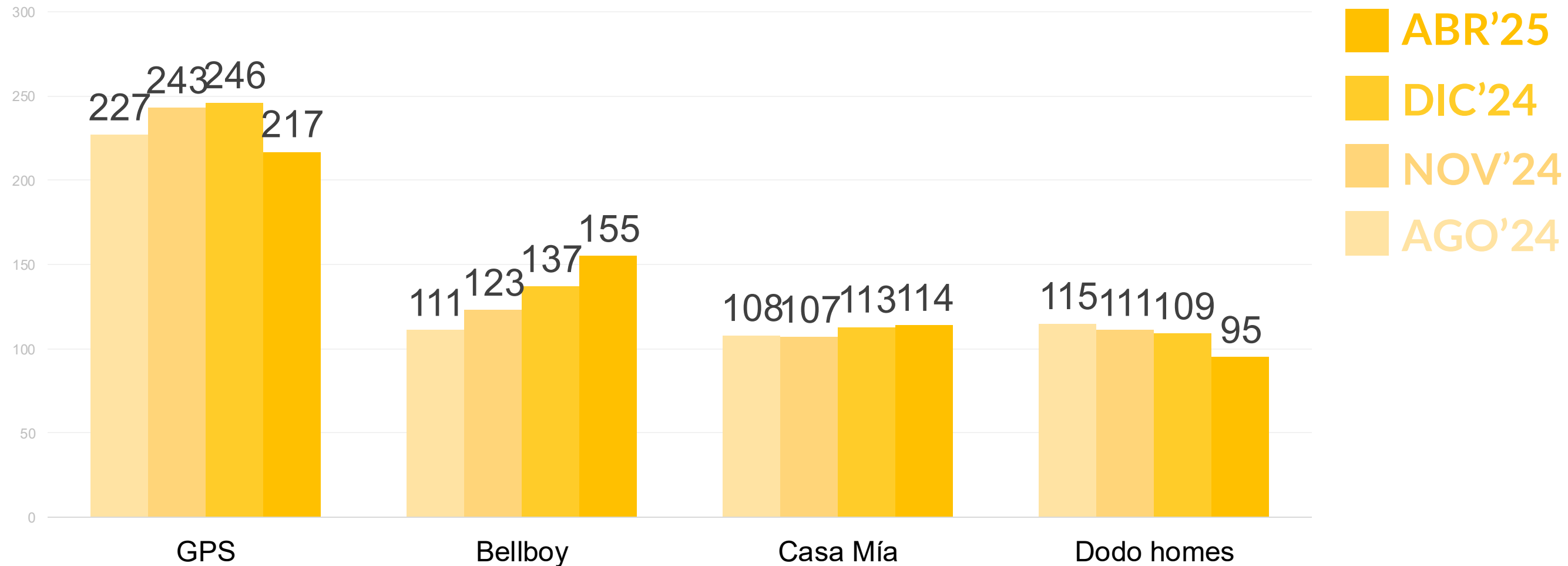
Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Informació correspondiente a abril de 2025.

ADMINISTRADORES DE PROPIEDADES



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Información correspondiente a abril de 2025.

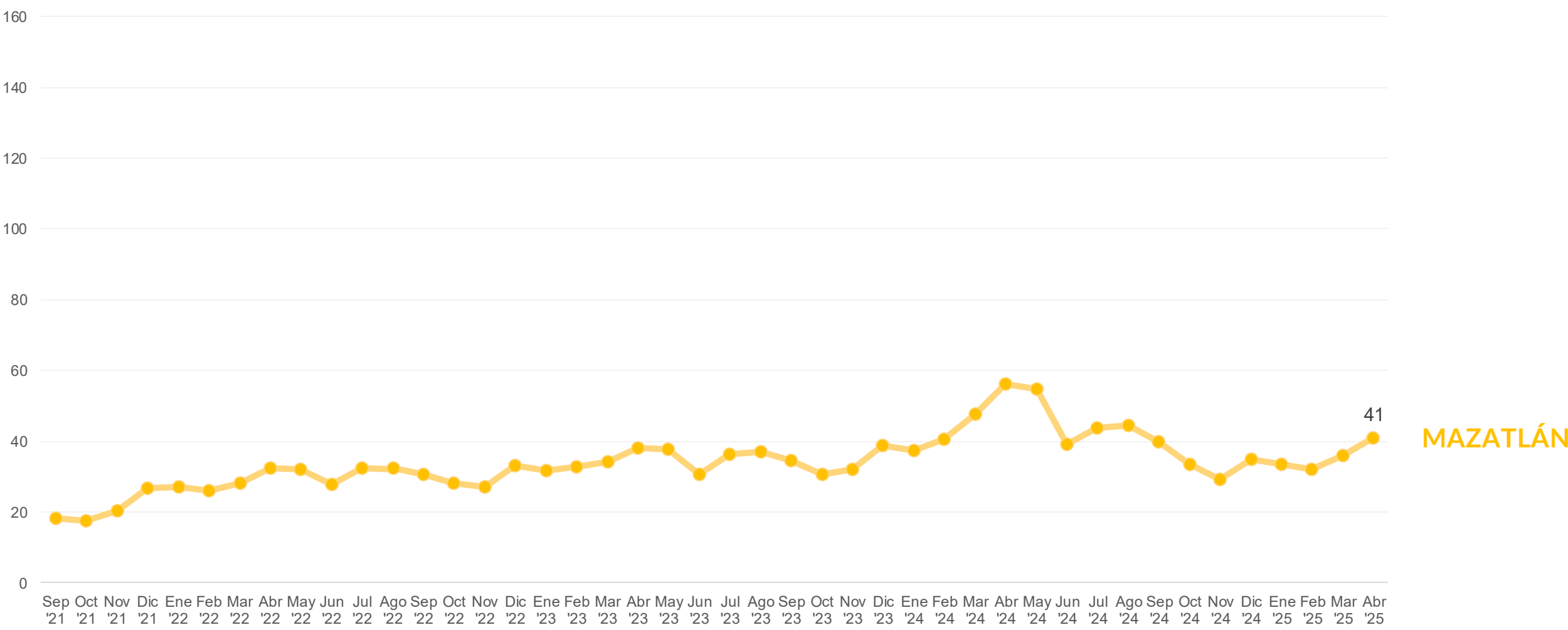
ADMINISTRADORES CON MÁS PROPIEDADES



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Información correspondiente a abril de 2025.

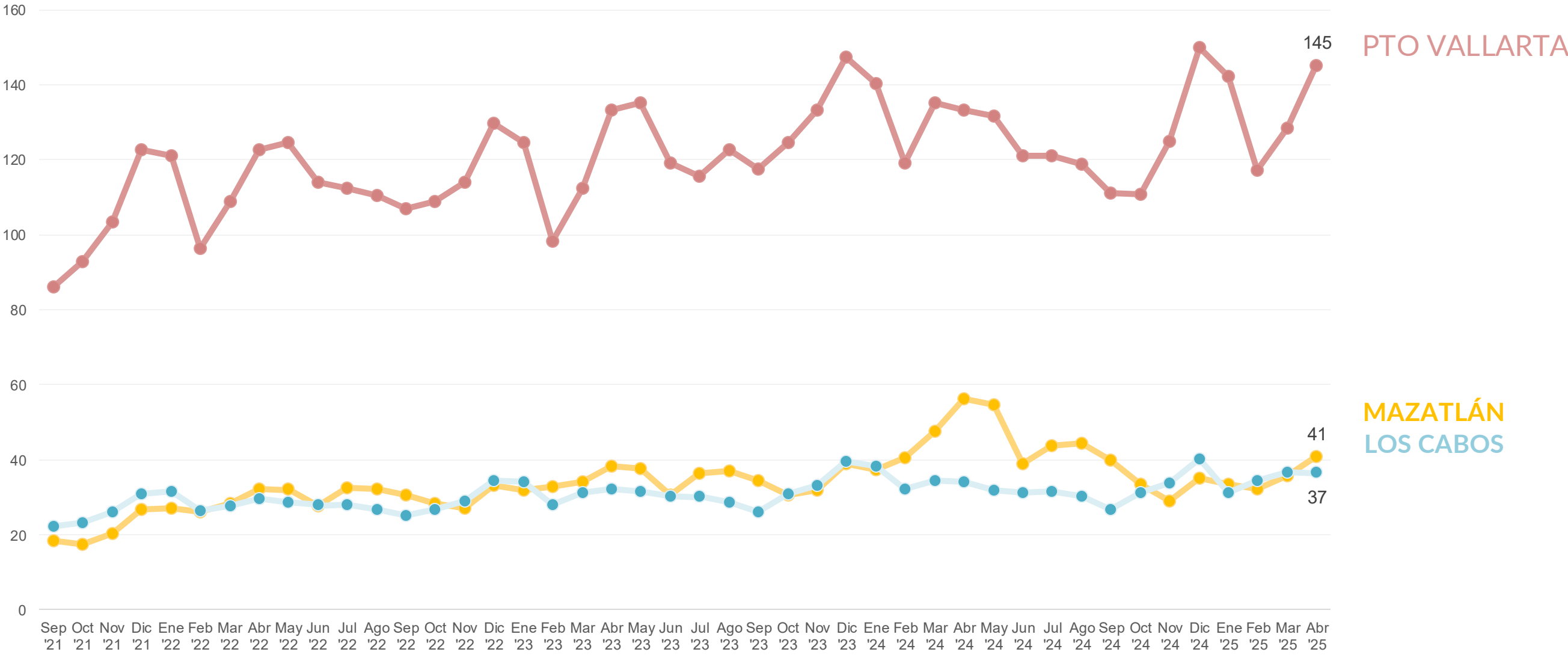
DENSIDAD DE PROPIEDADES

PROPIEDADES DE RENTA TURISTICA POR KM²



*Fuente: Datos históricos de estudios previos realizados por Ideas Frescas, los km² urbanos considerando al Inventario Nacional de Vivienda.
Nota: El dato incluye solo a las propiedades activas. Los Cabos toma en cuenta a San José del Cabo, Cabo San Lucas y el Corredor turístico.*

PROPIEDADES DE RENTA TURISTICA POR KM²



Fuente: Datos históricos de estudios previos realizados por Ideas Frescas, los km² urbanos considerando al Inventario Nacional de Vivienda. Nota: El dato incluye solo a las propiedades activas. Los Cabos toma en cuenta a San José del Cabo, Cabo San Lucas y el Corredor turístico.



Ideas
Frescas®

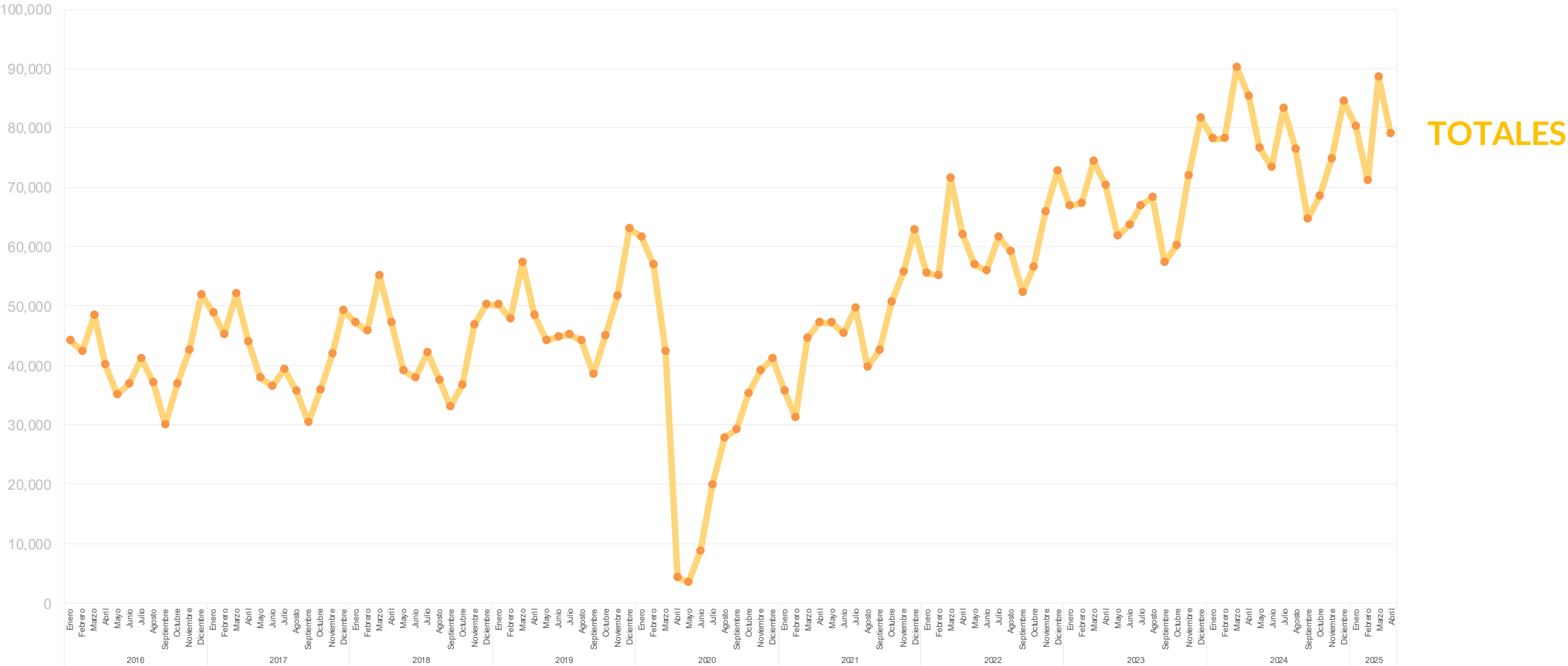
VUELOS

REM Mazatlán; Mayo 2025

PASAJEROS

LLEGADA DE PASAJEROS A MAZATLÁN

Datos de OMA



Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril. Fuente: OMA – Grupo Aeroportuario Centro Norte, con base en datos históricos de pasajeros.

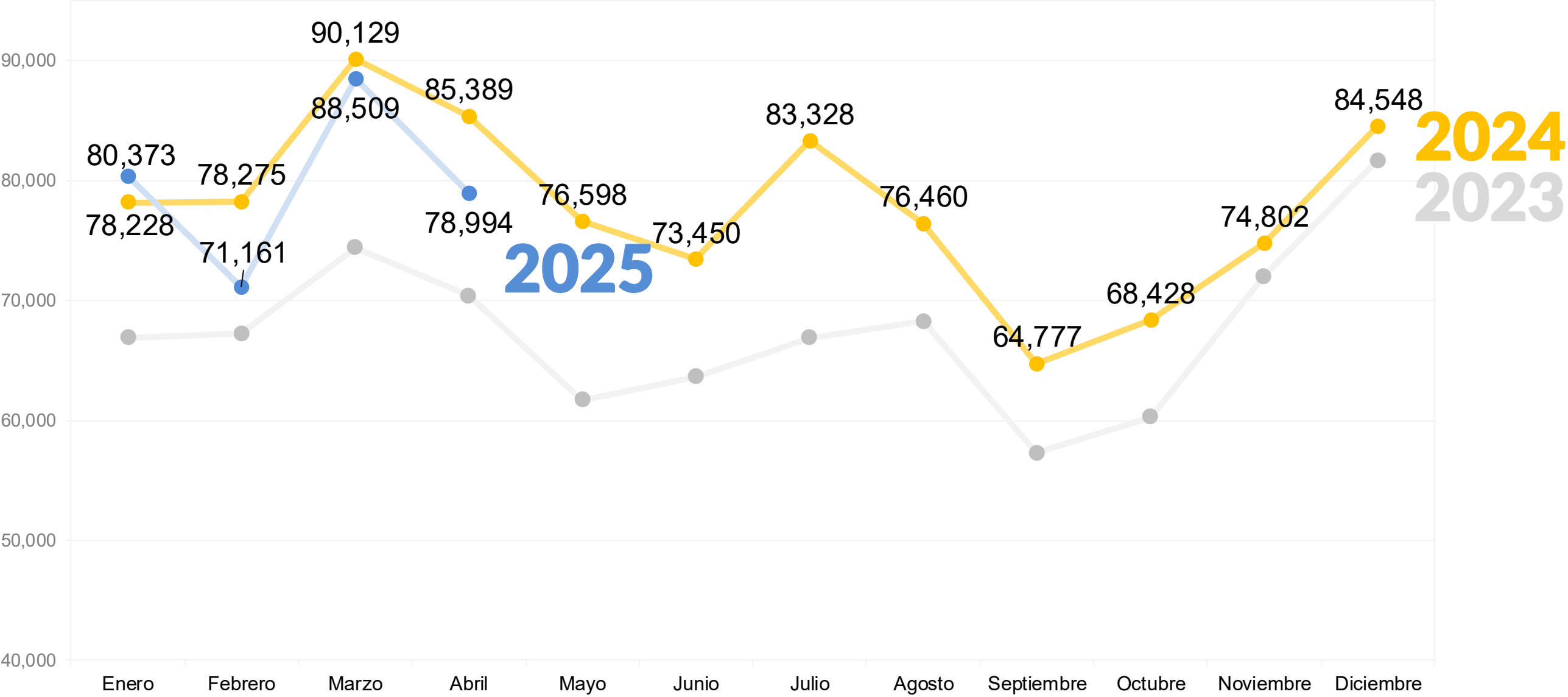
LLEGADA DE PASAJEROS A MAZATLÁN

Datos de OMA



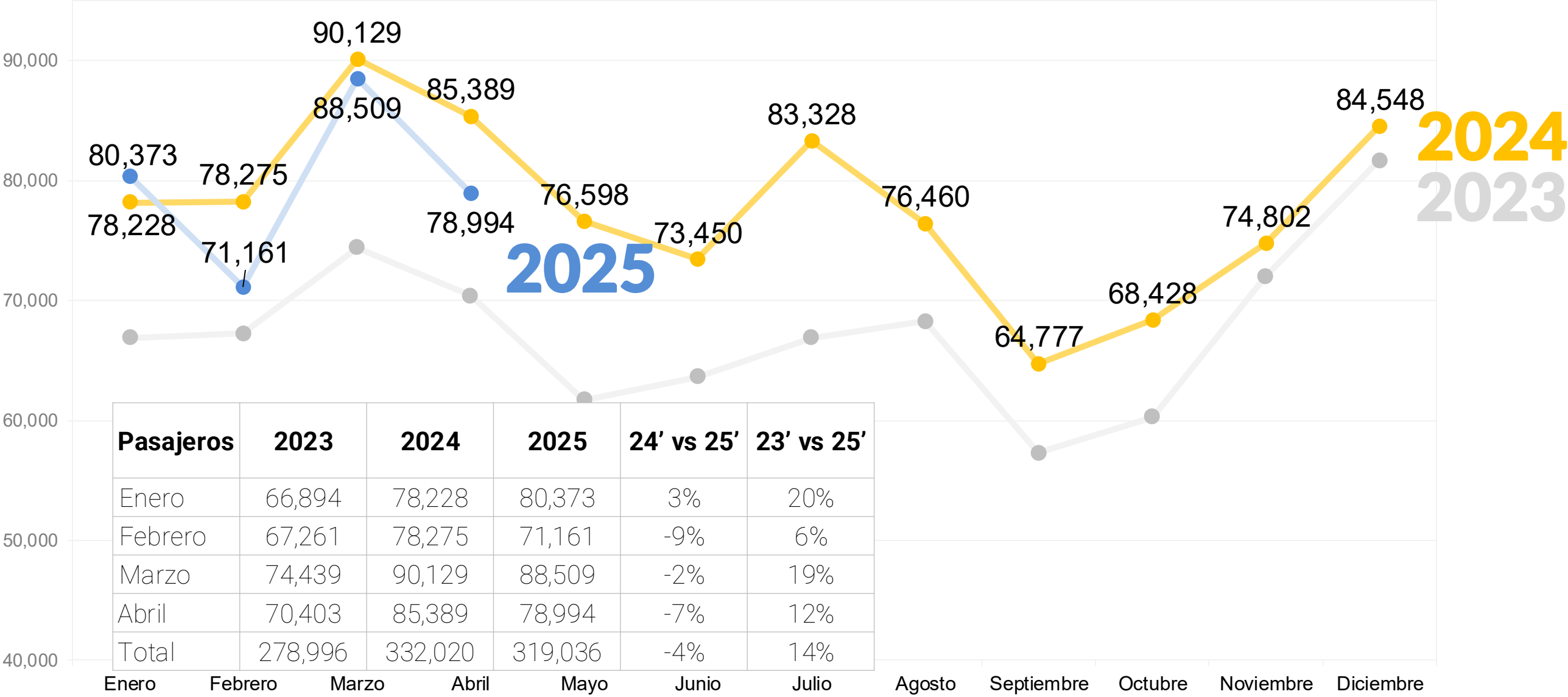
Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril. Fuente: OMA - Grupo Aeroportuario Centro Norte, con base en datos históricos de pasajeros. Datos hasta abril 2025.

LLEGADA DE PASAJEROS A MAZATLÁN



Fuente: OMA - Grupo Aeroportuario Centro Norte, con base en datos históricos de pasajeros.

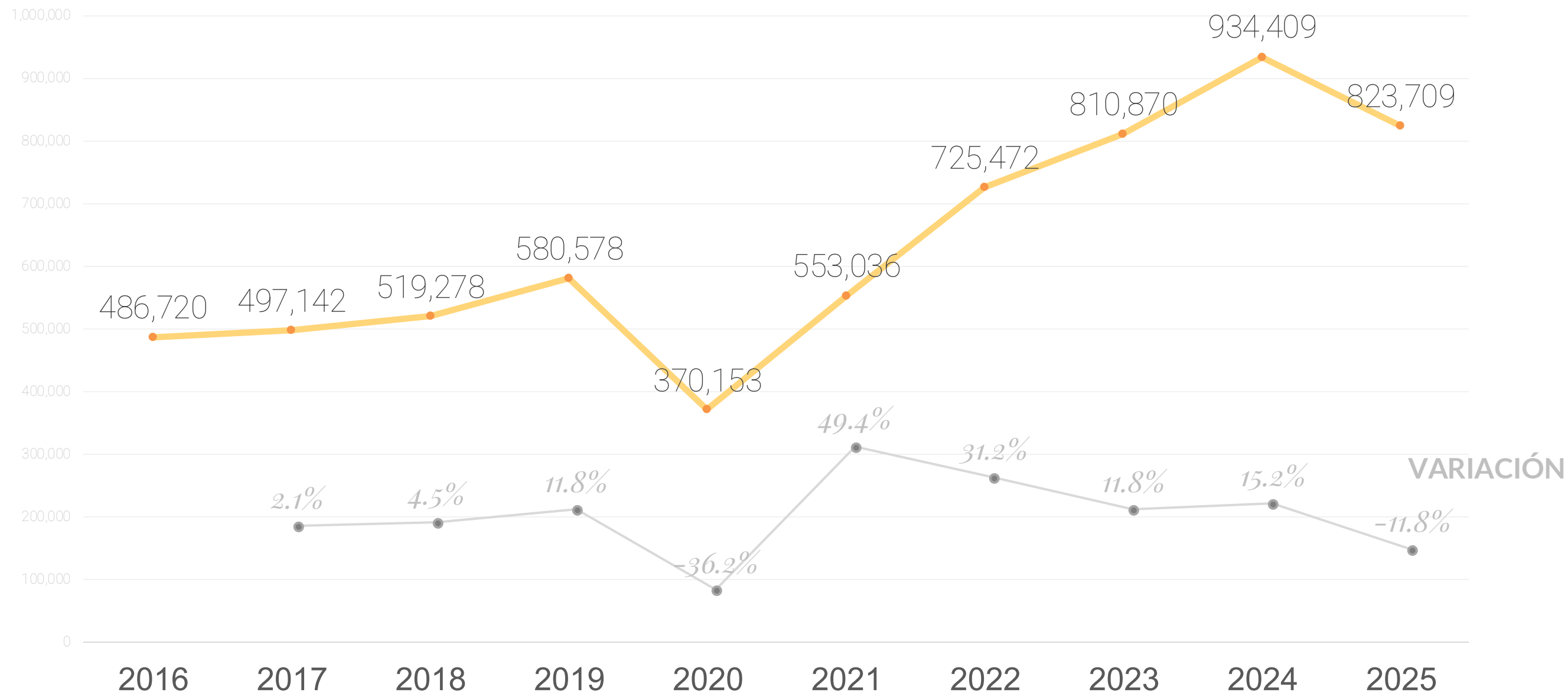
LLEGADA DE PASAJEROS A MAZATLÁN



Fuente: OMA - Grupo Aeroportuario Centro Norte, con base en datos históricos de pasajeros.

LLEGADA DE PASAJEROS

Datos de OMA; proyección 2025

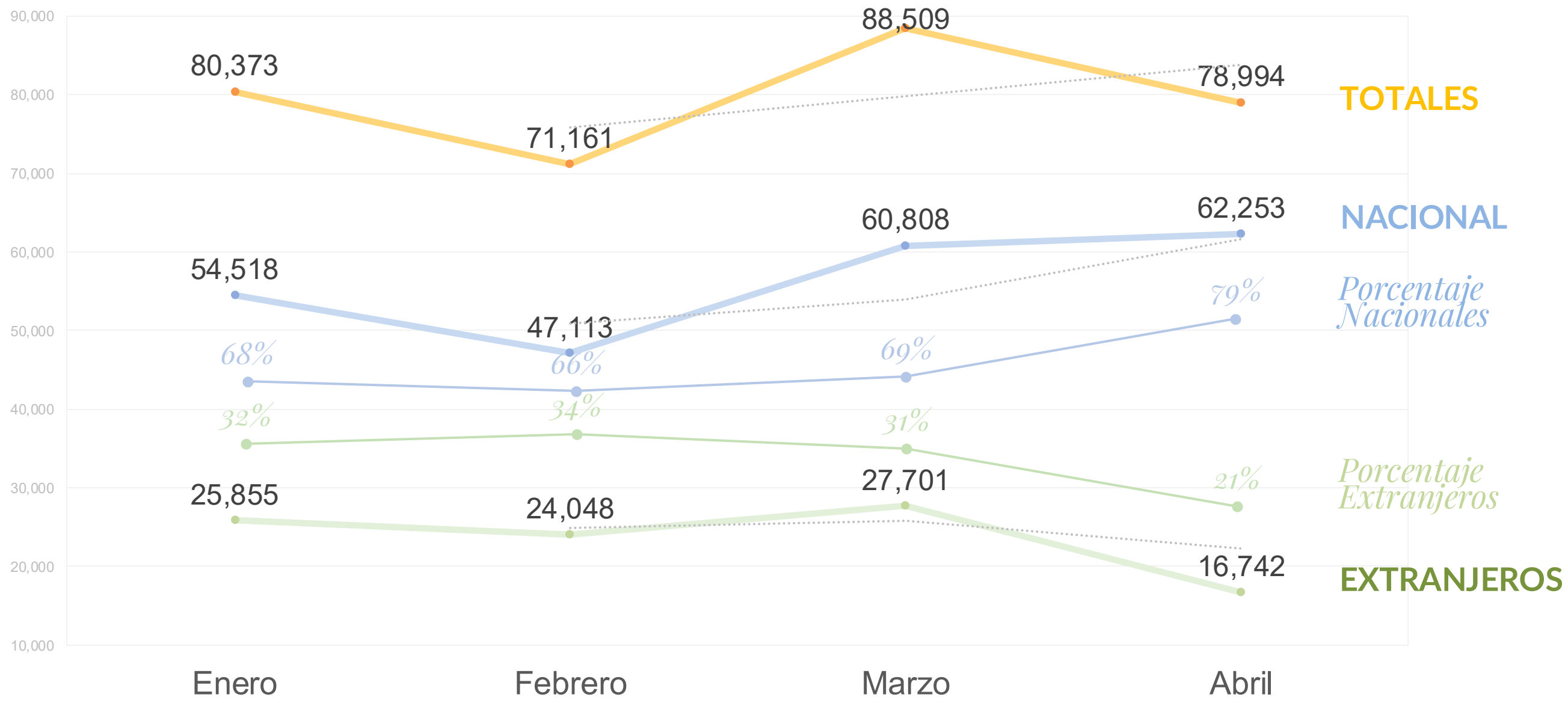


Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril. Fuente: OMA - Grupo Aeroportuario Centro Norte, con base en datos históricos de pasajeros.

PASAJEROS EXTRANJEROS

LLEGADA MENSUAL DE PASAJEROS 2025

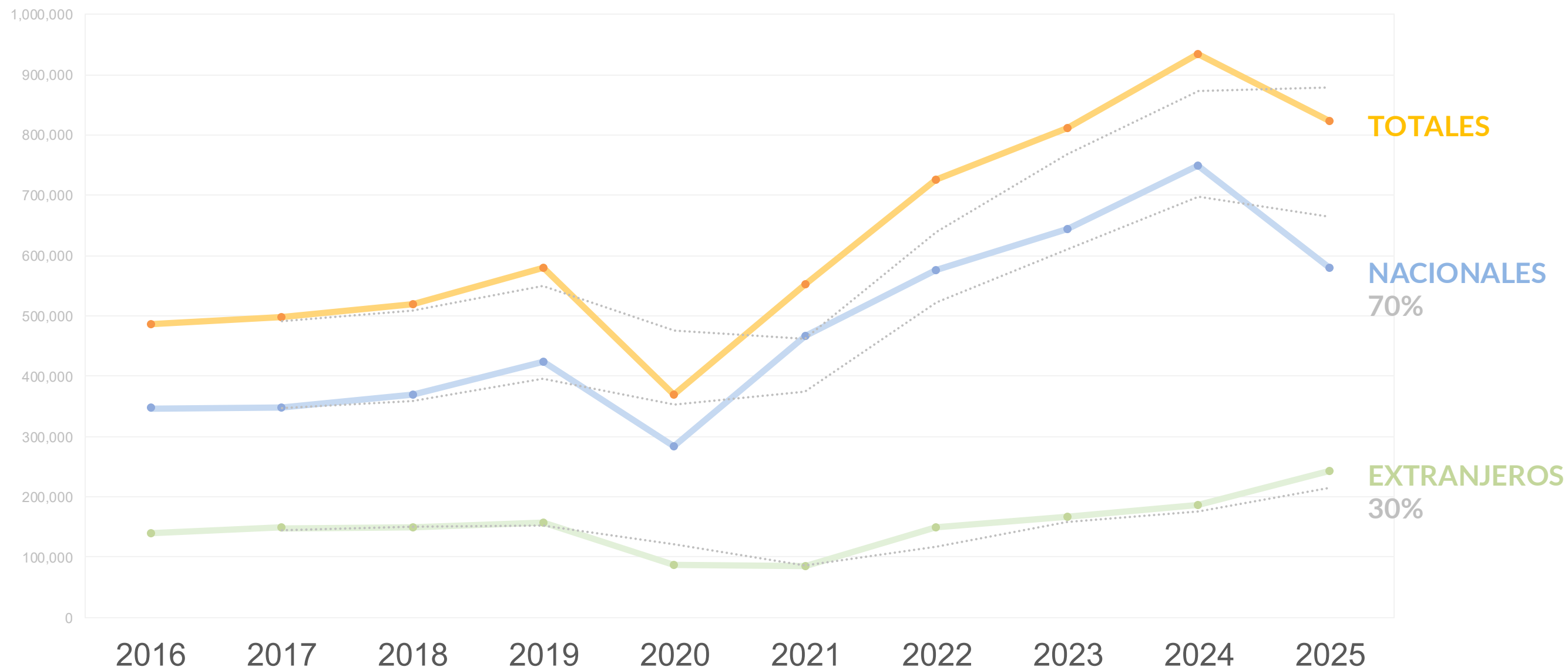
Datos de OMA



Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril. Fuente: OMA - Grupo Aeroportuario Centro Norte, con base en datos históricos de pasajeros.

LLEGADA DE PASAJEROS

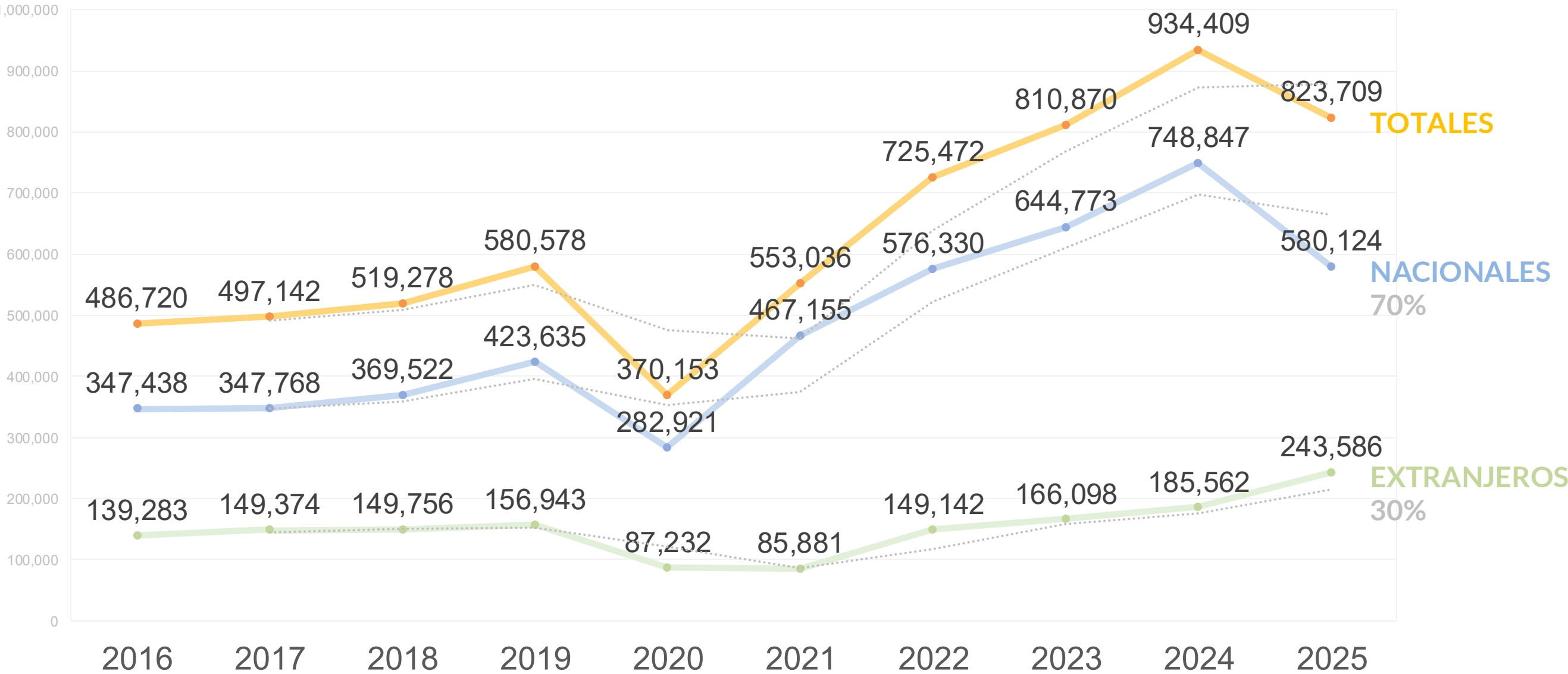
Proyección 2025



Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril. Fuente: OMA – Grupo Aeroportuario Centro Norte, con base en datos históricos de pasajeros.

LLEGADA DE PASAJEROS

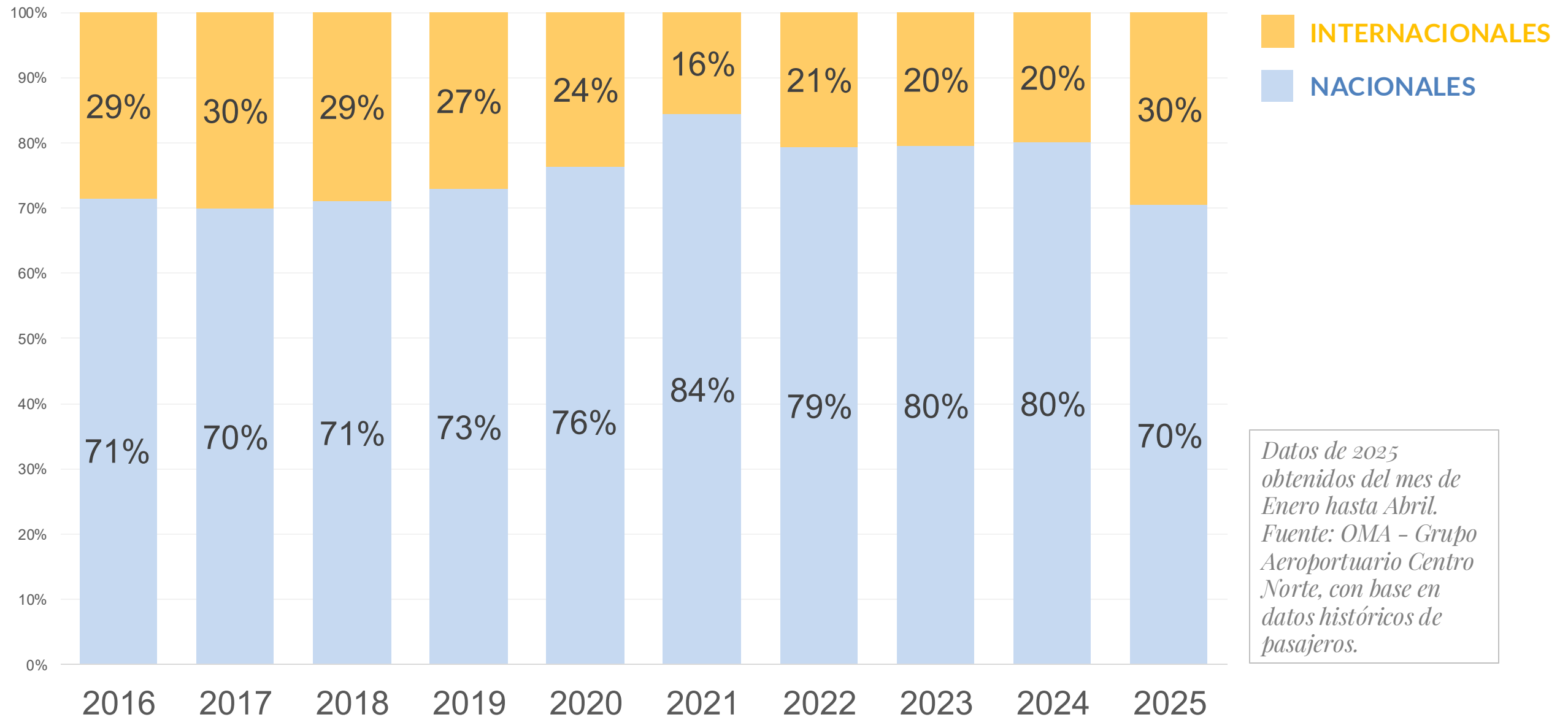
Proyección 2025



Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril. Fuente: OMA - Grupo Aeroportuario Centro Norte, con base en datos históricos de pasajeros.

LLEGADA DE PASAJEROS A MAZATLÁN

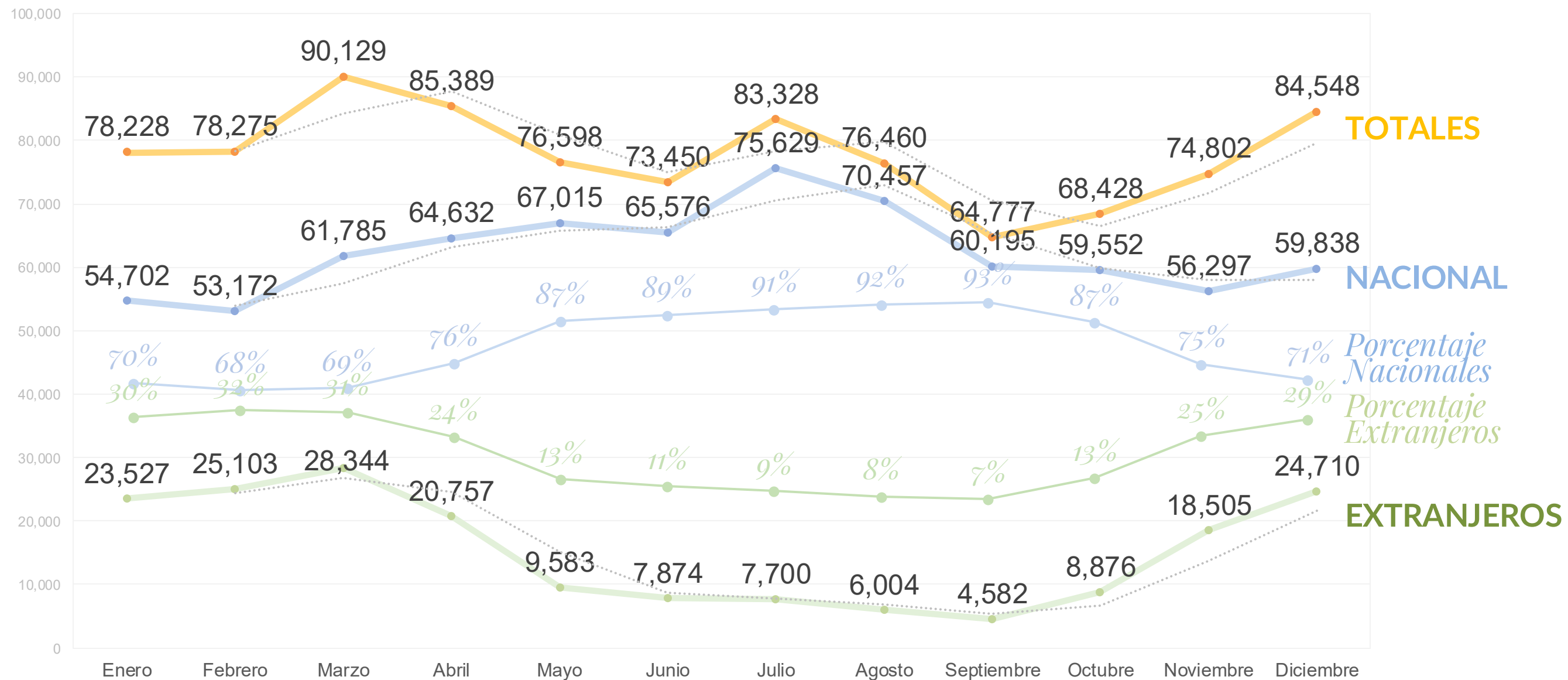
Datos de OMA



*Datos de 2025
obtenidos del mes de
Enero hasta Abril.
Fuente: OMA - Grupo
Aeroportuario Centro
Norte, con base en
datos históricos de
pasajeros.*

LLEGADA MENSUAL DE PASAJEROS 2024

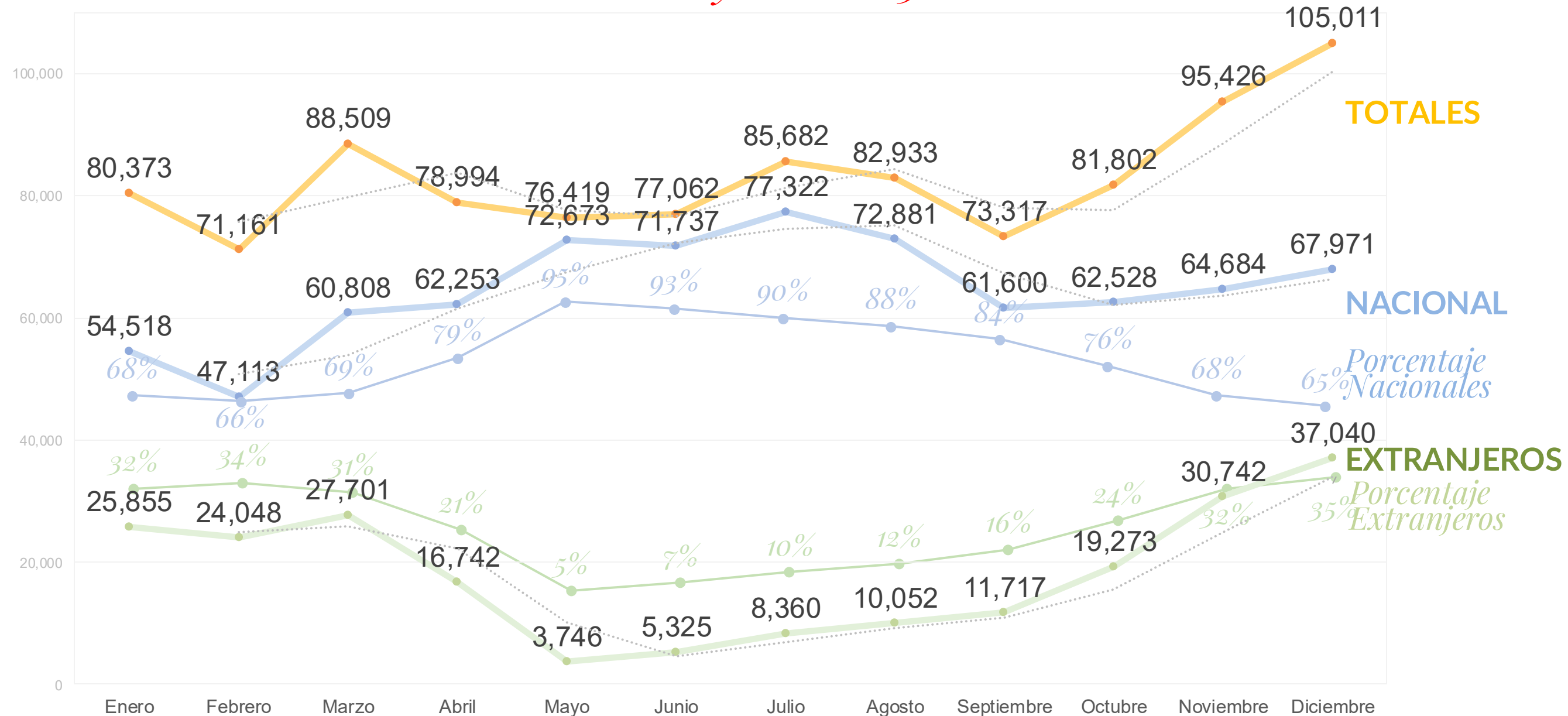
Datos de OMA



Fuente: OMA - Grupo Aeroportuario Centro Norte, con base en datos históricos de pasajeros.

LLEGADA DE PASAJEROS A MAZATLÁN

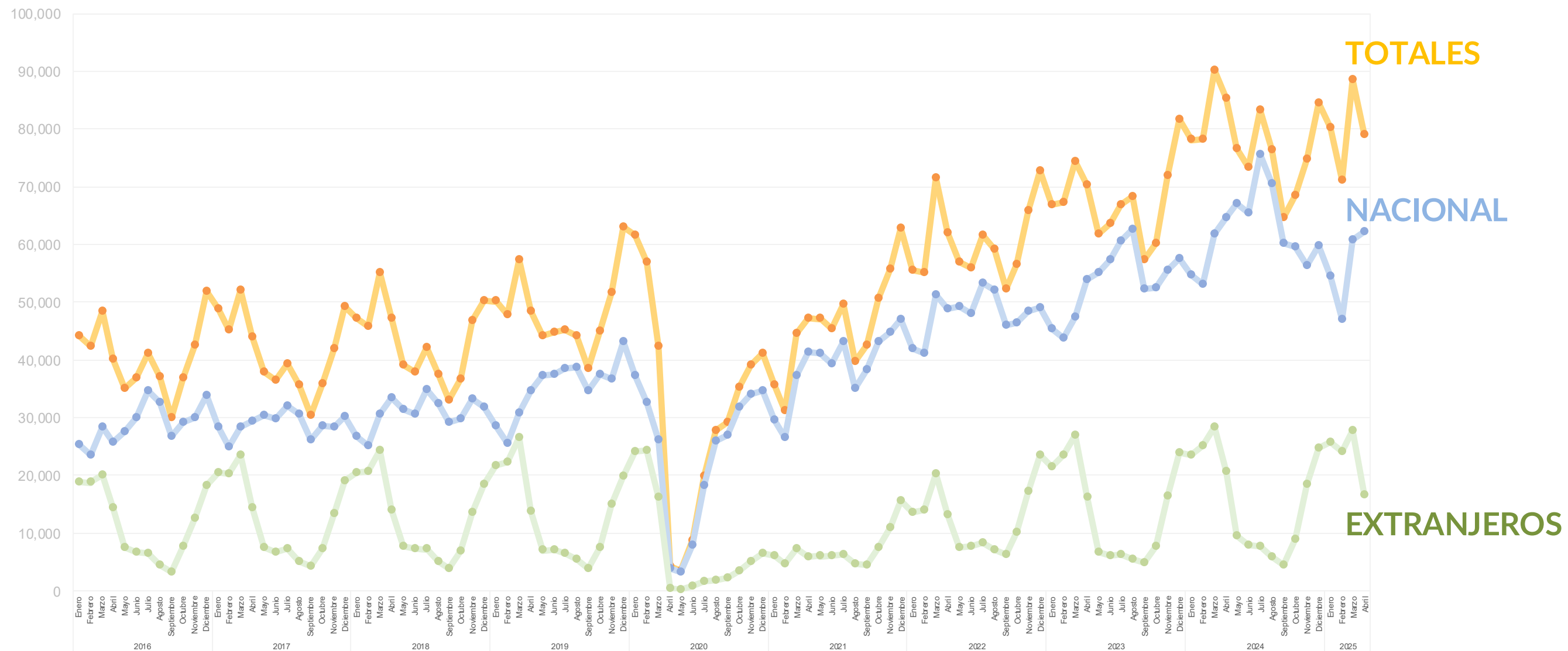
Proyección 2025



Fuente: OMA - Grupo Aeroportuario Centro Norte, con base en datos históricos de pasajeros.

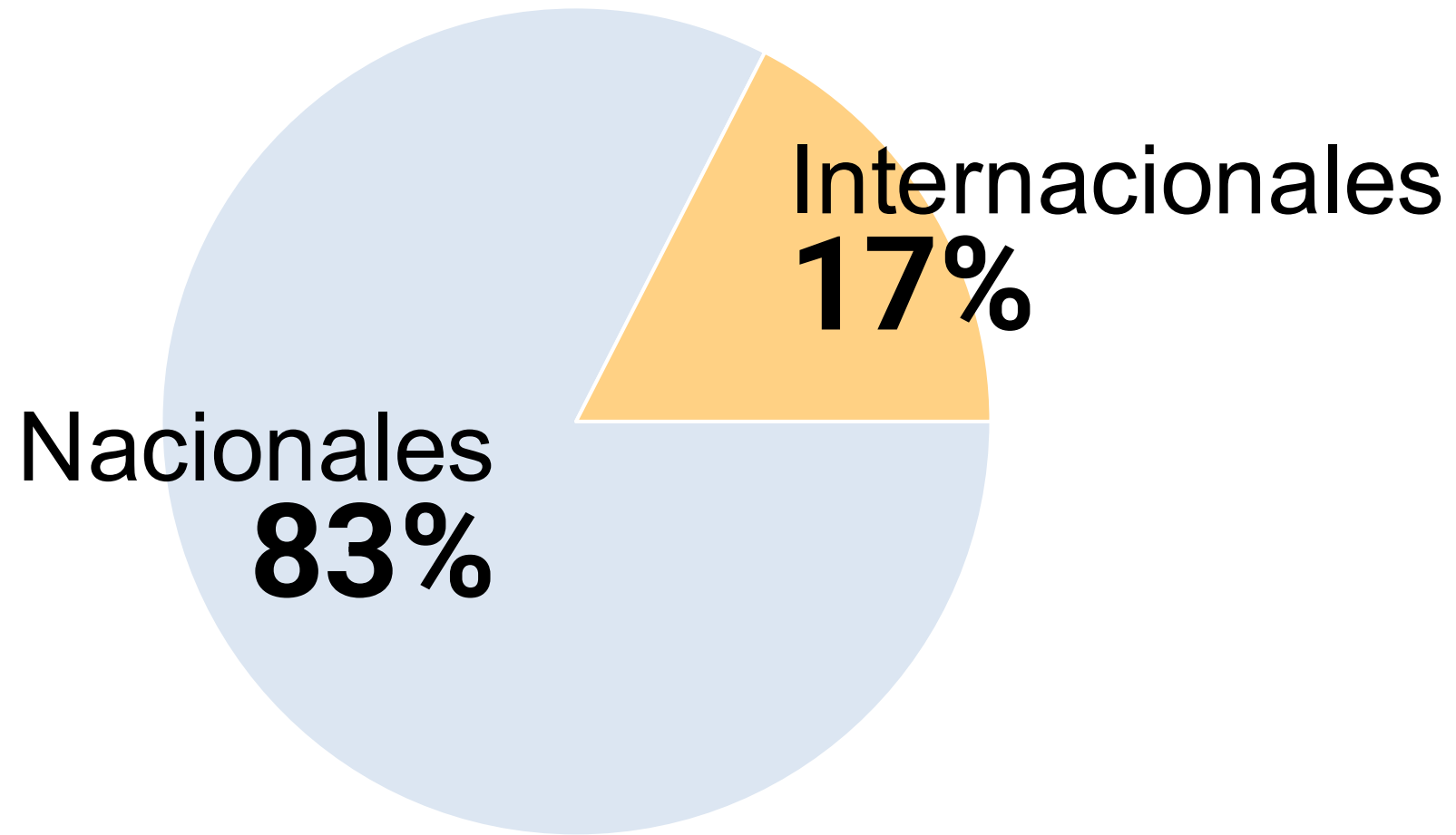
LLEGADA DE PASAJEROS A MAZATLÁN

Datos de OMA



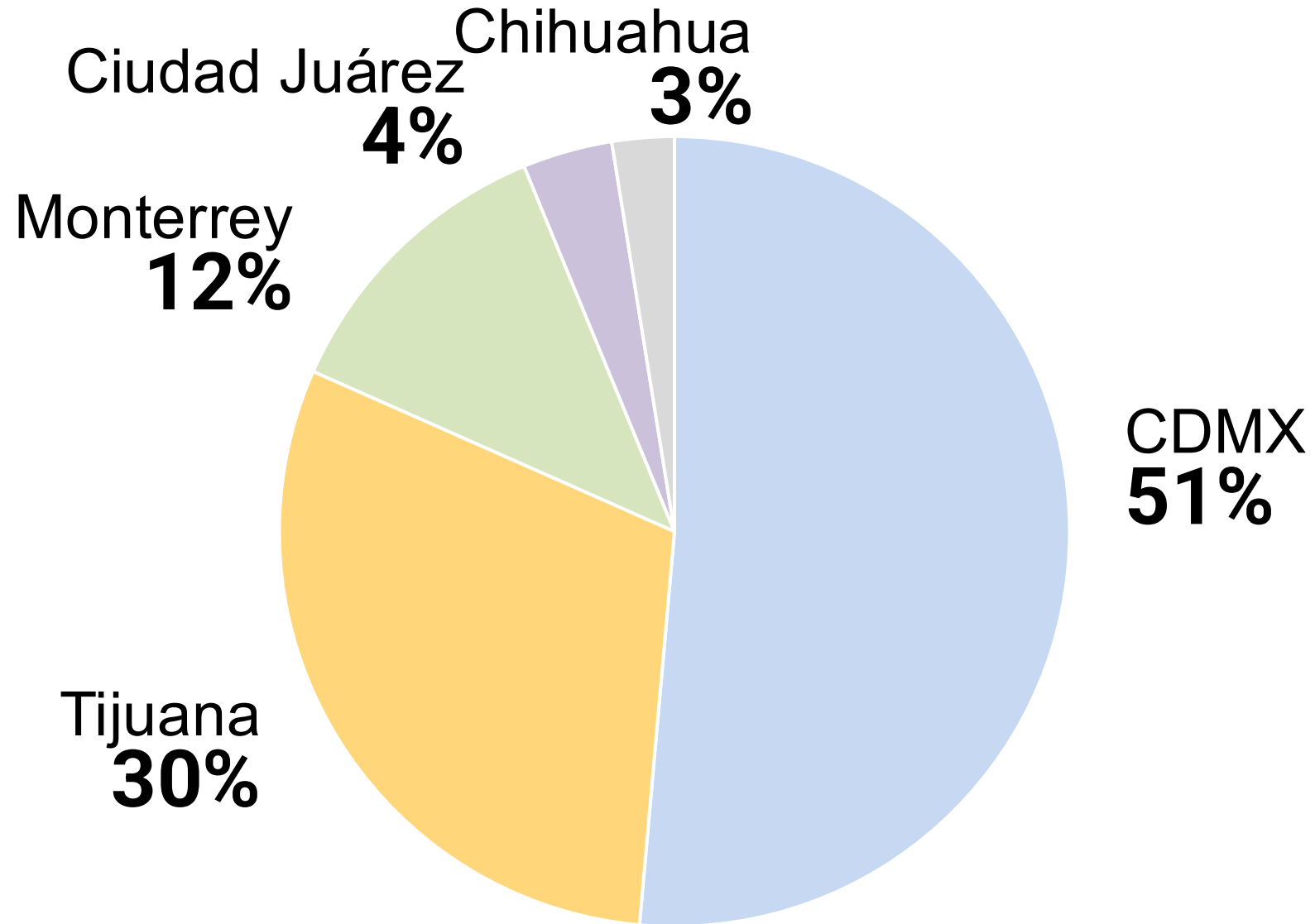
Datos de 2025 obtenidos del mes de Enero hasta Abril. Fuente: OMA – Grupo Aeroportuario Centro Norte, con base en datos históricos de pasajeros.

VUELOS **DIRECTOS** CON DESTINO A MAZATLÁN



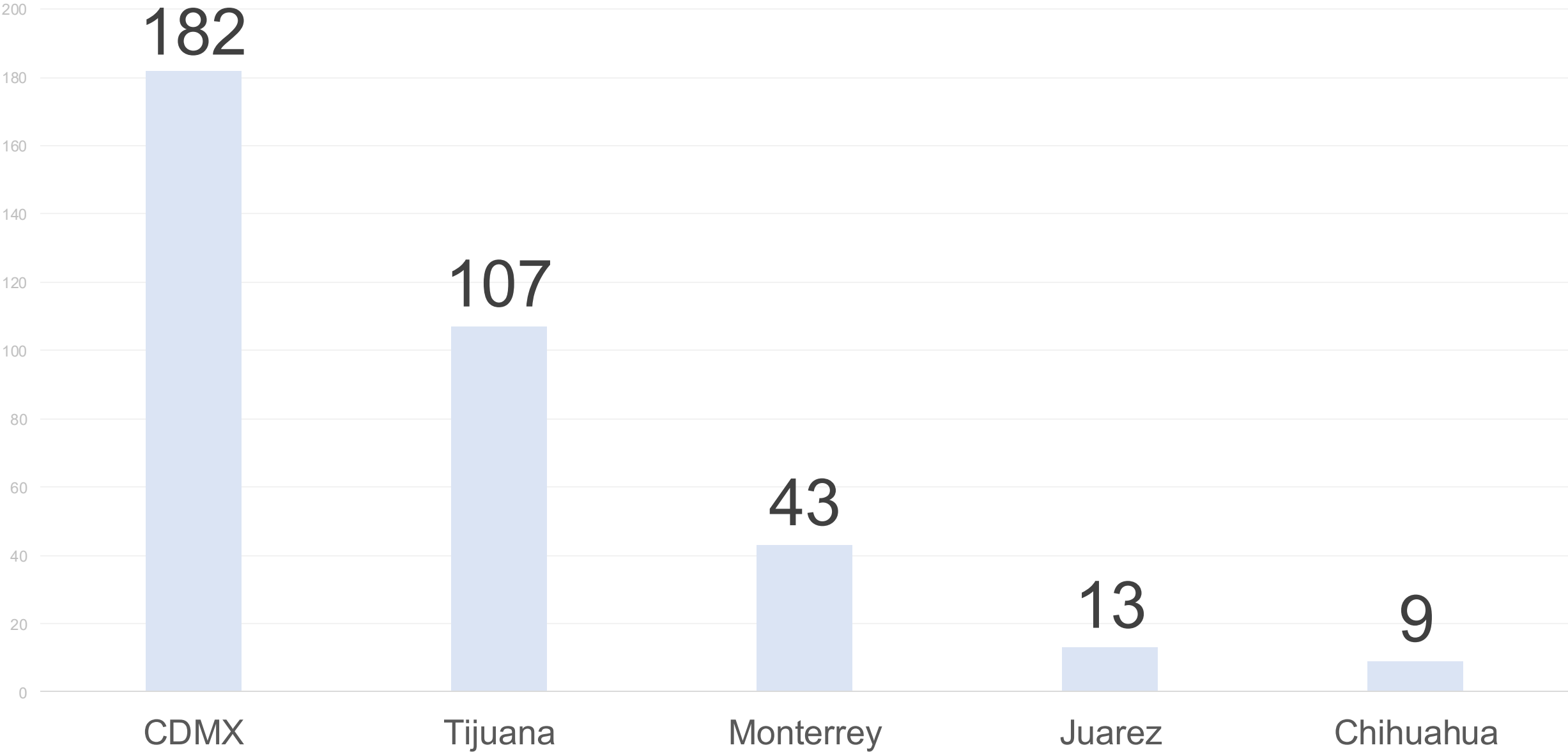
Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Nota: El periodo mostrado es mayo de 2025.

VUELOS NACIONALES CON DESTINO A MAZATLÁN



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Nota: El periodo mostrado es mayo de 2025. Los vuelos son directos con destino a Mazatlán.

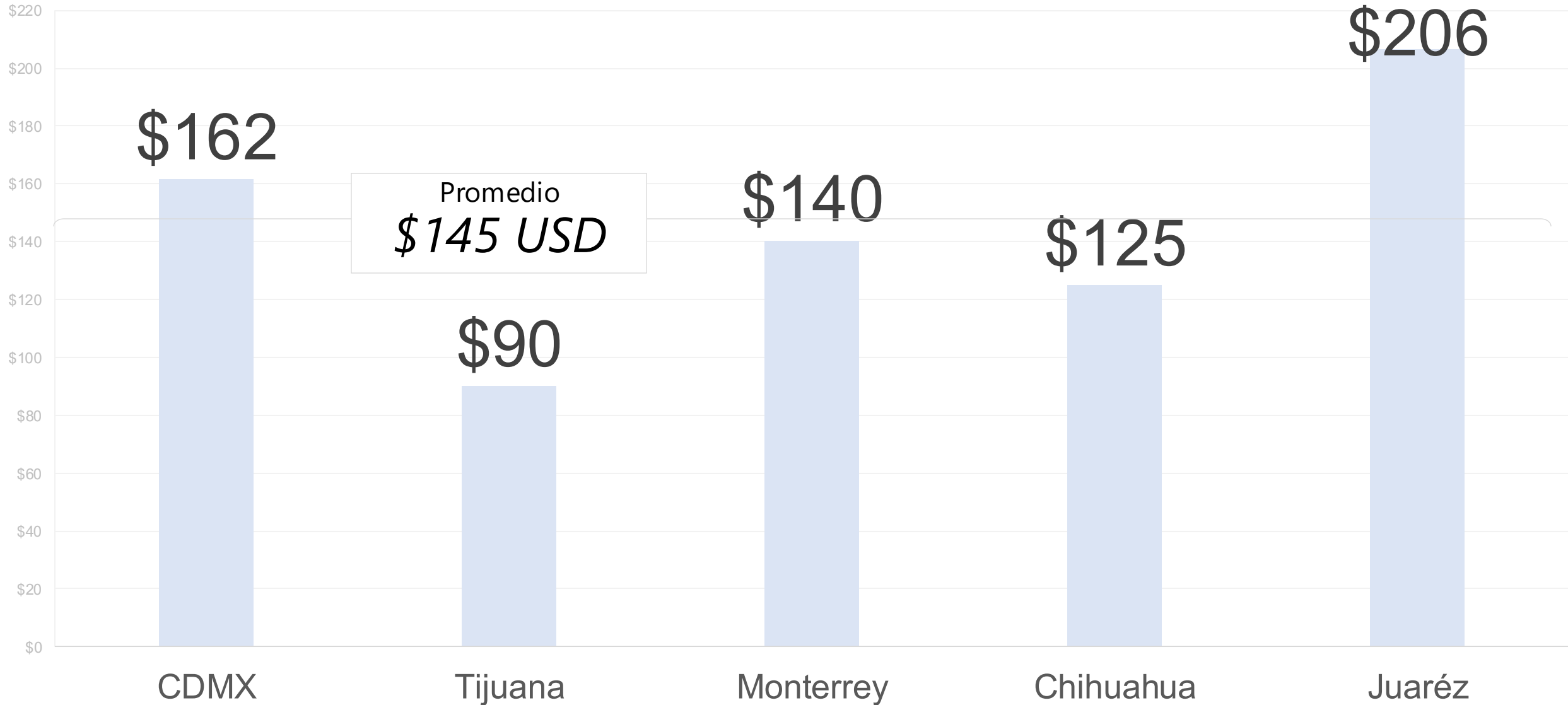
FRECUENCIA DE VUELOS **DIRECTOS** CON DESTINO A MAZATLÁN



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Nota: Los datos comprenden a los vuelos directos a Mazatlán durante el mes de mayo de 2025.

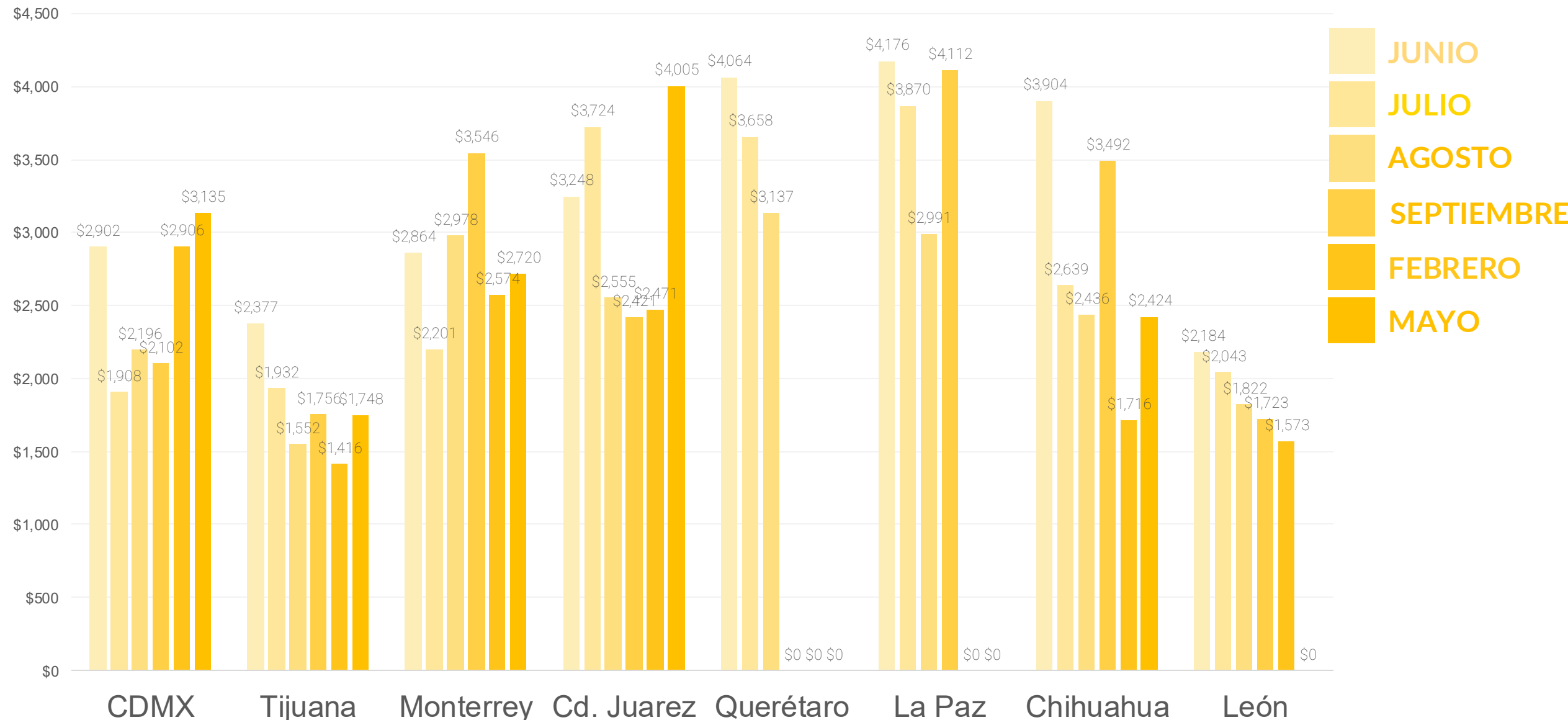
TARIFA ORIGEN NACIONAL CON DESTINO A MAZATLÁN

Dólares



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Para la tarifa se considera el vuelo directo solo de ida con el precio económico y la suma del TUA de cada aeropuerto. Precio del dólar en Mayo de 2025 \$1 USD = \$19.4 MXN. Los datos comprenden a los vuelos directos a Mazatlán durante el mes de mayo de 2025.

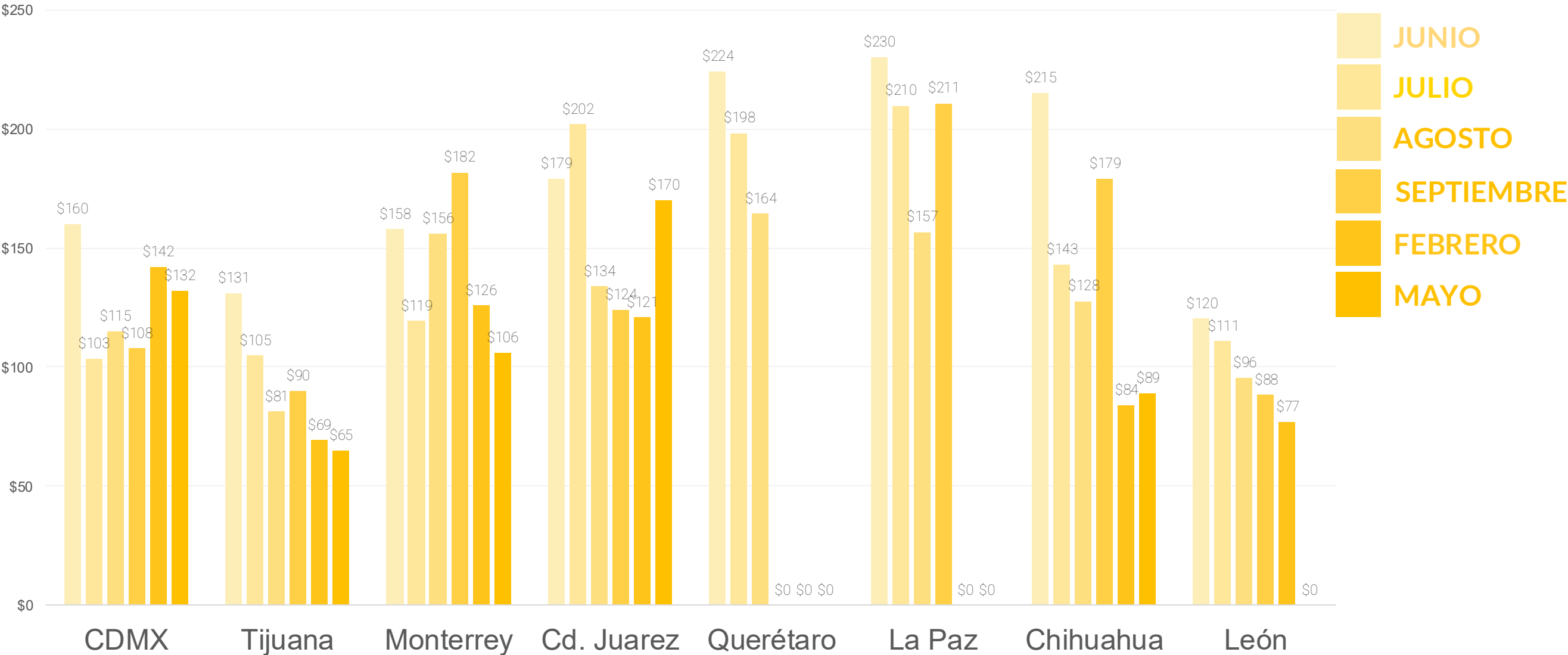
TARIFA ORIGEN NACIONAL CON DESTINO A MAZATLÁN



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Para la tarifa se considera el vuelo directo solo de ida con el precio económico y la suma del TUA de cada aeropuerto. El mes de mayo mostrado es del año 2025.

TARIFA ORIGEN NACIONAL CON DESTINO A MAZATLÁN

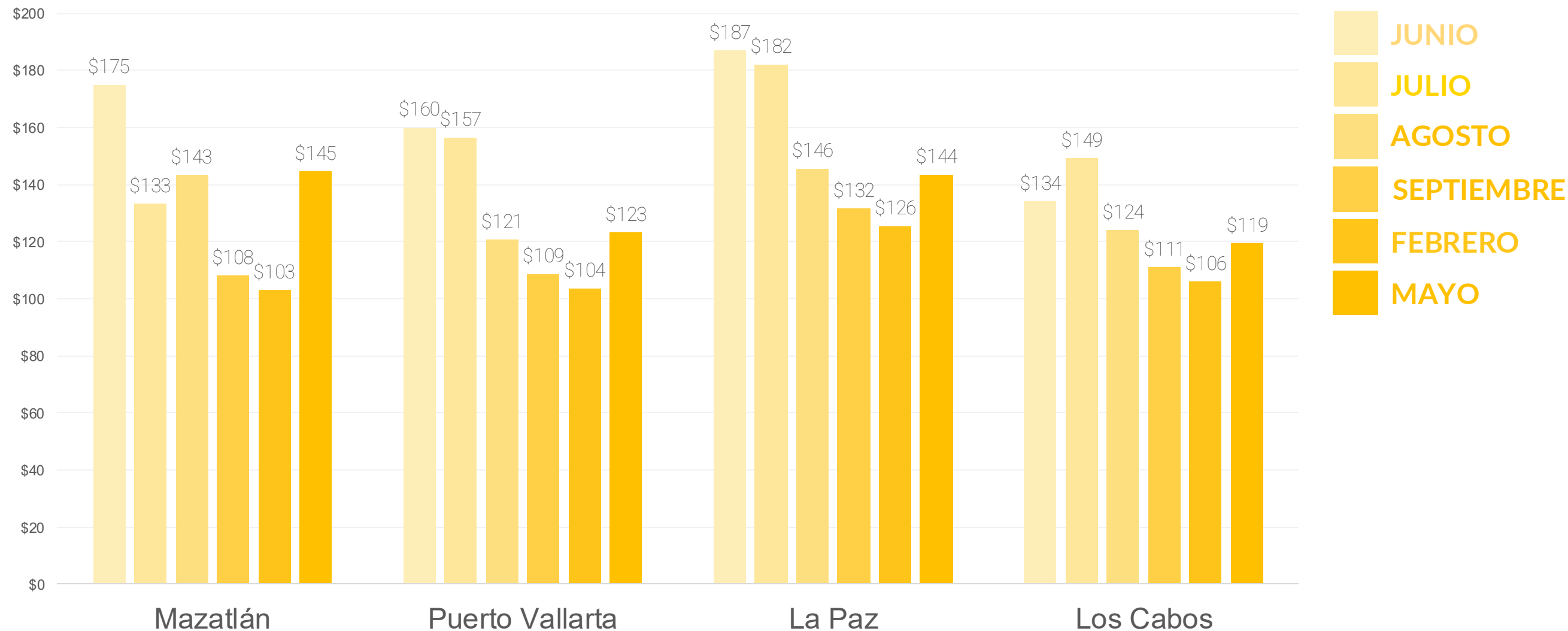
Precios en dólares



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Para la tarifa se considera el vuelo directo solo de ida con el precio económico y la suma del TUA de cada aeropuerto. Precio del dólar Junio de 2024 \$1 USD = \$18.14 MXN y de Julio \$1 USD = \$18.44 MXN, Agosto de 2024 \$1 USD = \$19.08 MXN, Septiembre de 2024 \$1 USD = \$19.5 MXN, Febrero de 2025 \$1 USD = \$20.45 MXN, Mayo de 2025 \$1 USD = \$19.4 MXN

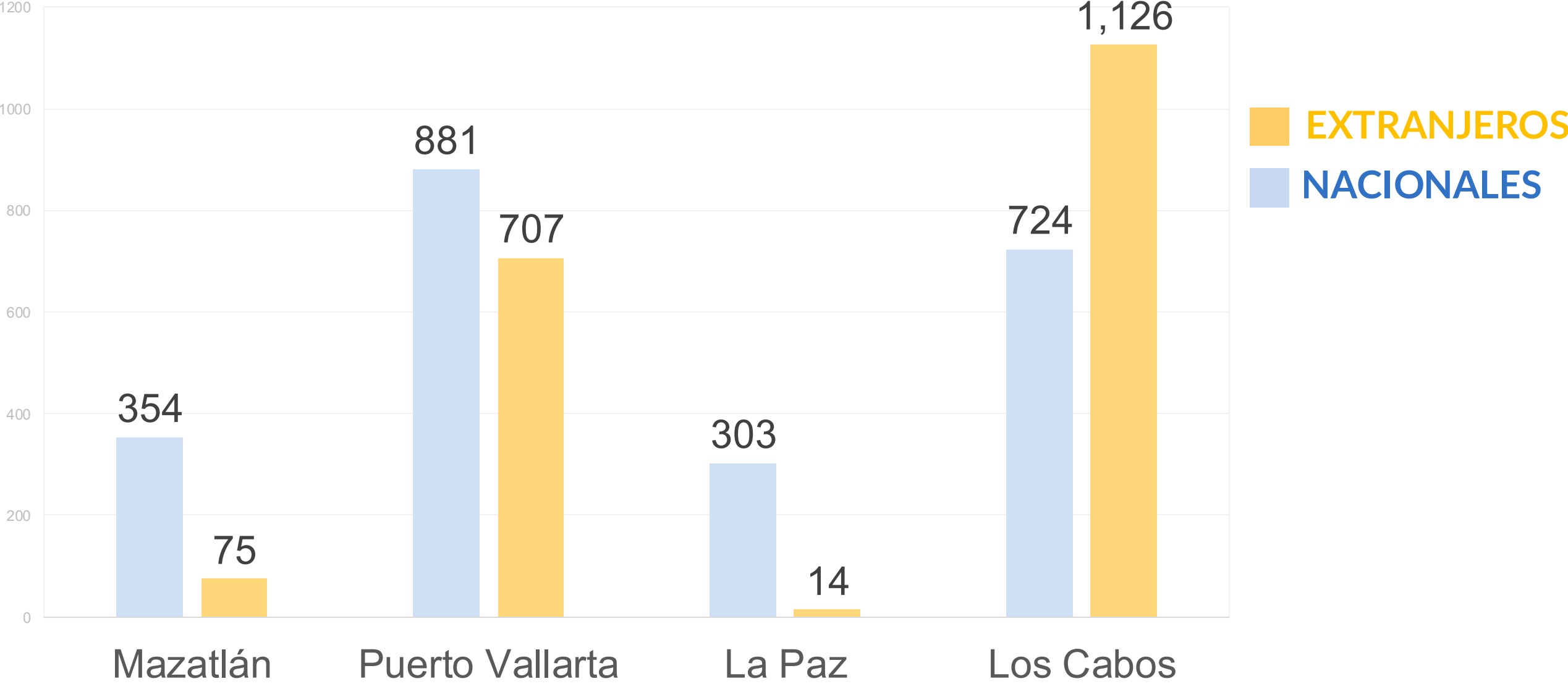
TARIFA ORIGEN NACIONAL CON DESTINO VACACIONAL

Precios en dólares



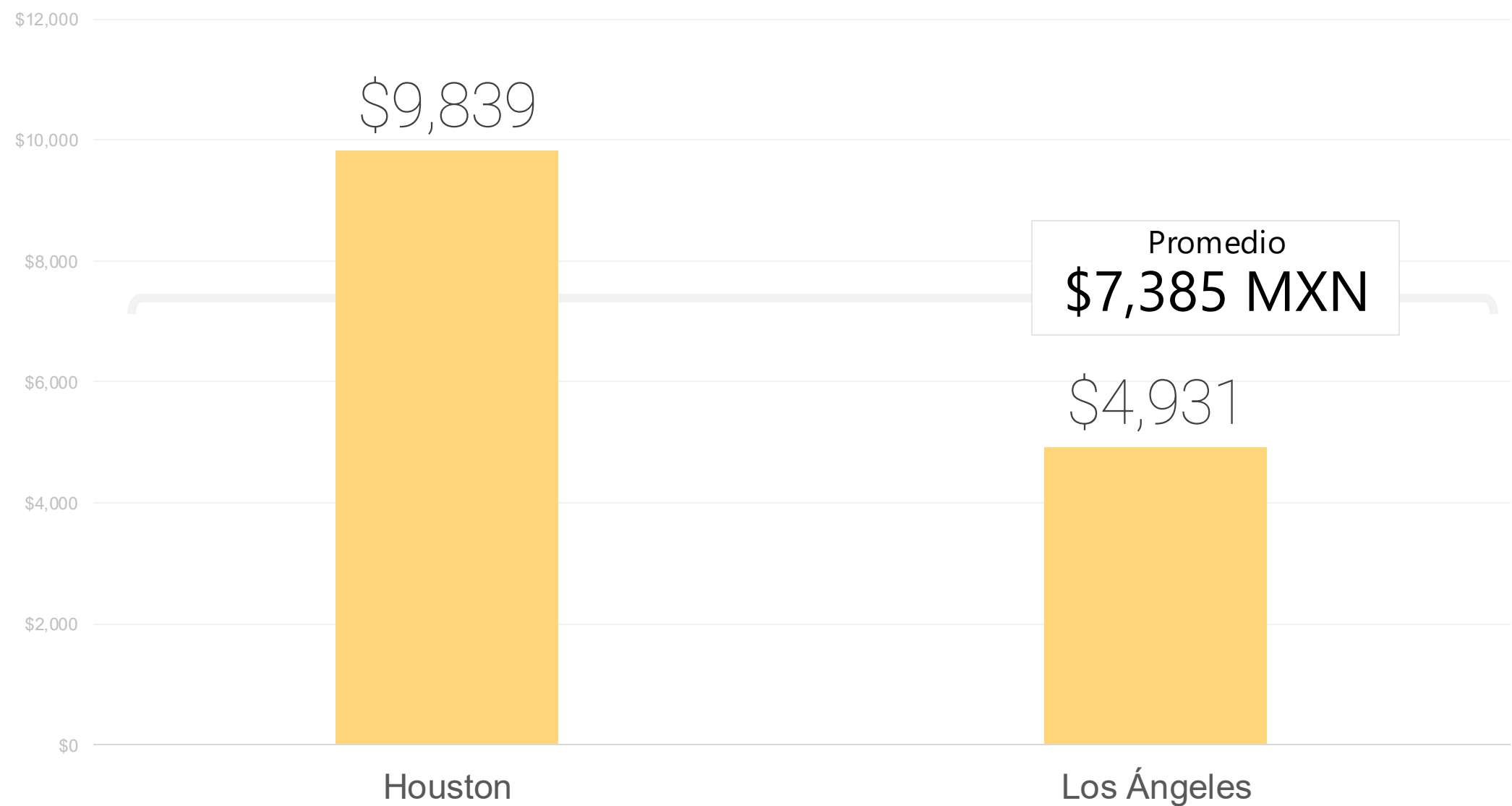
Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Para la tarifa se considera el vuelo directo solo de ida con el precio económico y la suma del TUA de cada aeropuerto. Precio del dólar Junio de 2024 \$1 USD = \$18.14 MXN y de Julio \$1 USD = \$18.44 MXN, Agosto de 2024 \$1 USD = \$19.08 MXN, Septiembre de 2024 \$1 USD = \$19.5 MXN, Febrero de 2025 \$1 USD = \$20.45 MXN, Mayo de 2025 \$1 USD = \$19.4 MXN

NÚMERO DE VUELOS CON DESTINO VACACIONAL



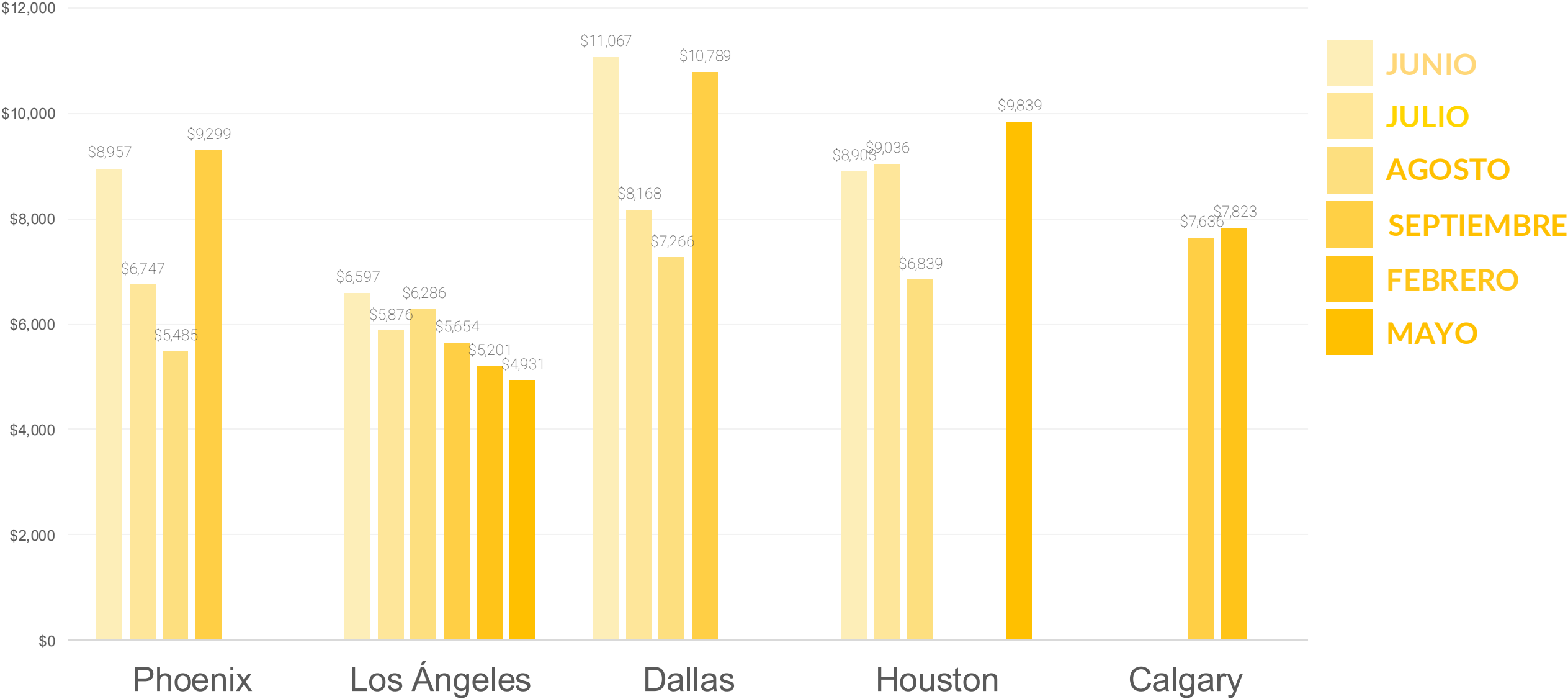
Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Nota: El periodo mostrado es mayo de 2025.

TARIFA INTERNACIONAL CON DESTINO MAZATLÁN



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Para la tarifa se considera el vuelo directo solo de ida con el precio económico y la suma del TUA de cada aeropuerto. Precio dado en Pesos Mexicanos. El periodo mostrado es mayo de 2025.

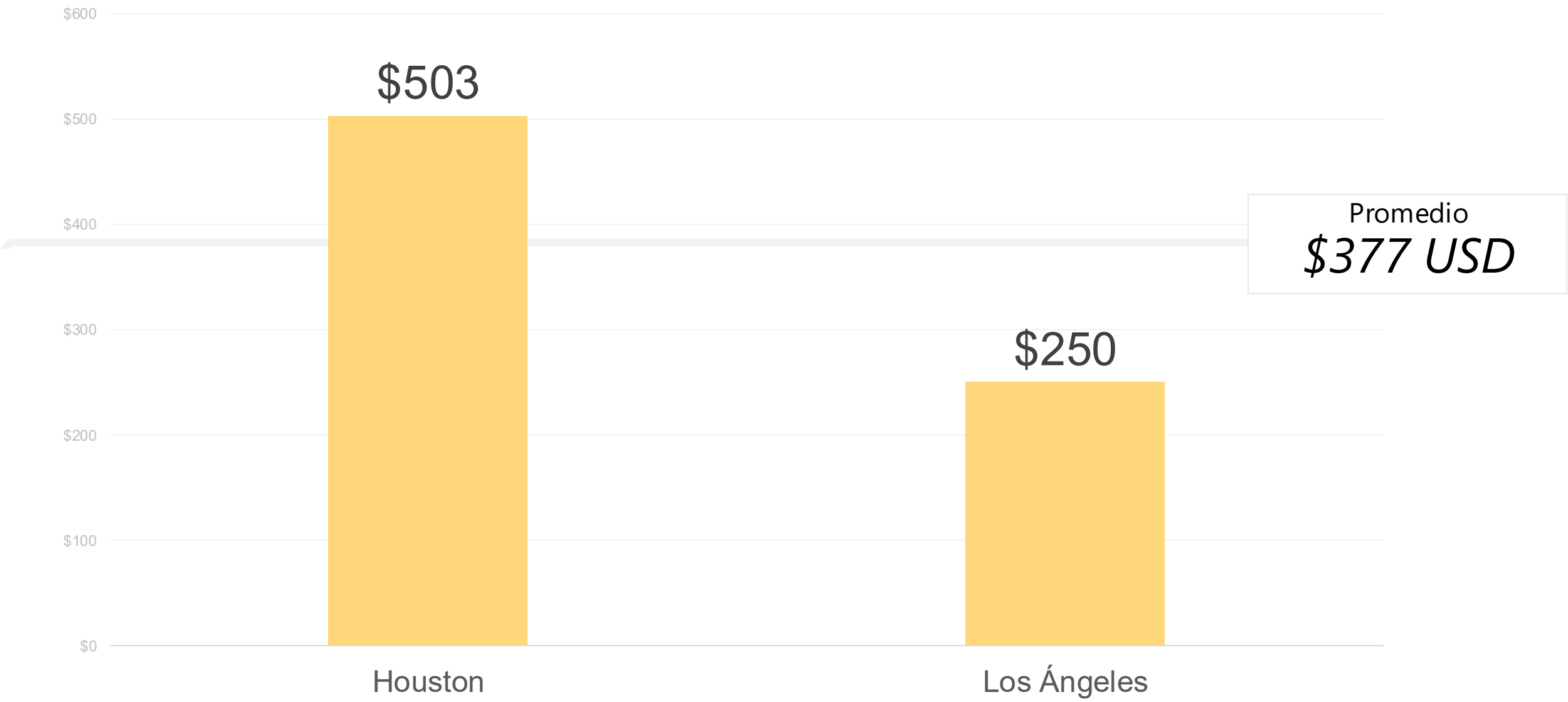
TARIFA INTERNACIONAL CON DESTINO MAZATLÁN



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Para la tarifa se considera el vuelo directo solo de ida con el precio económico y la suma del TUA de cada aeropuerto.

TARIFA INTERNACIONAL CON DESTINO MAZATLÁN

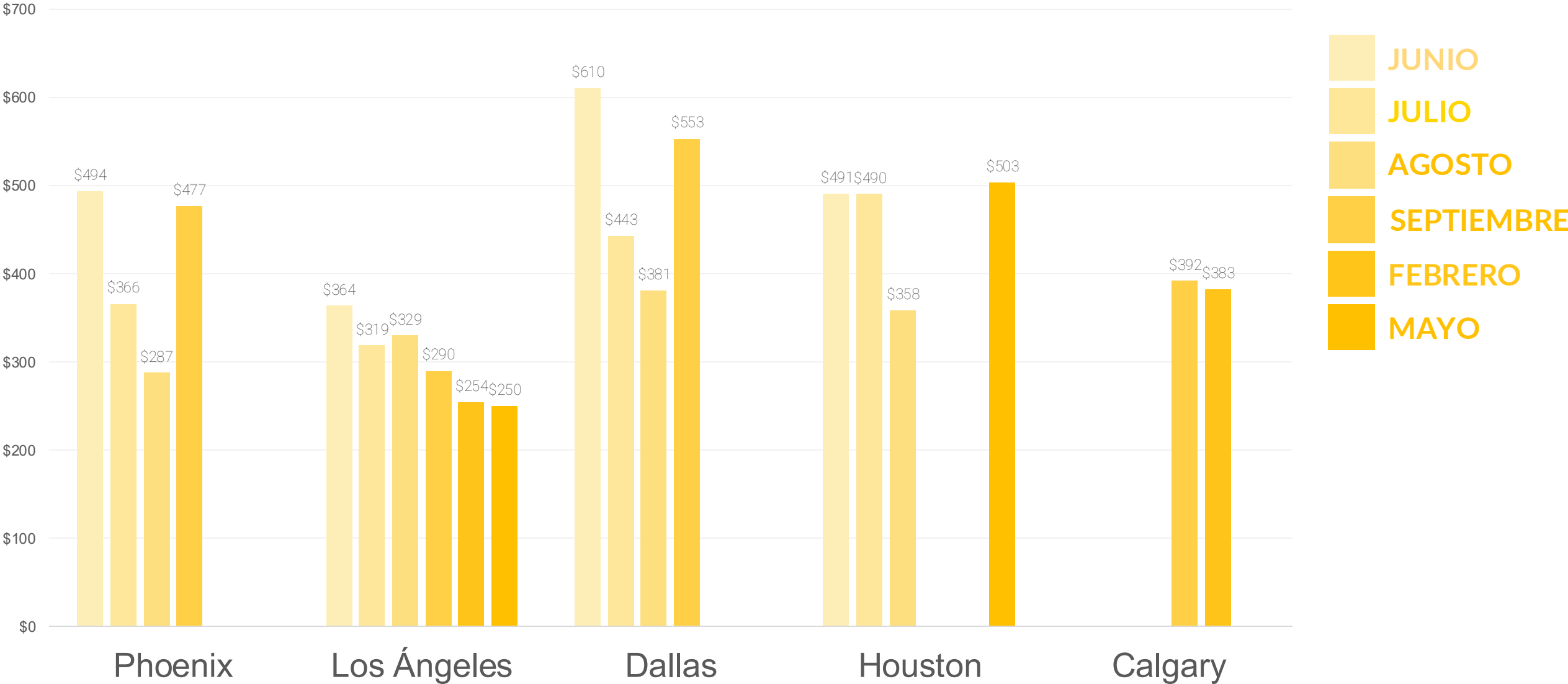
Tarifa en dólares



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Para la tarifa se considera el vuelo directo solo de ida con el precio económico y la suma del TUA de cada aeropuerto. Precio dado en Pesos Mexicanos. El periodo mostrado es mayo de 2025.

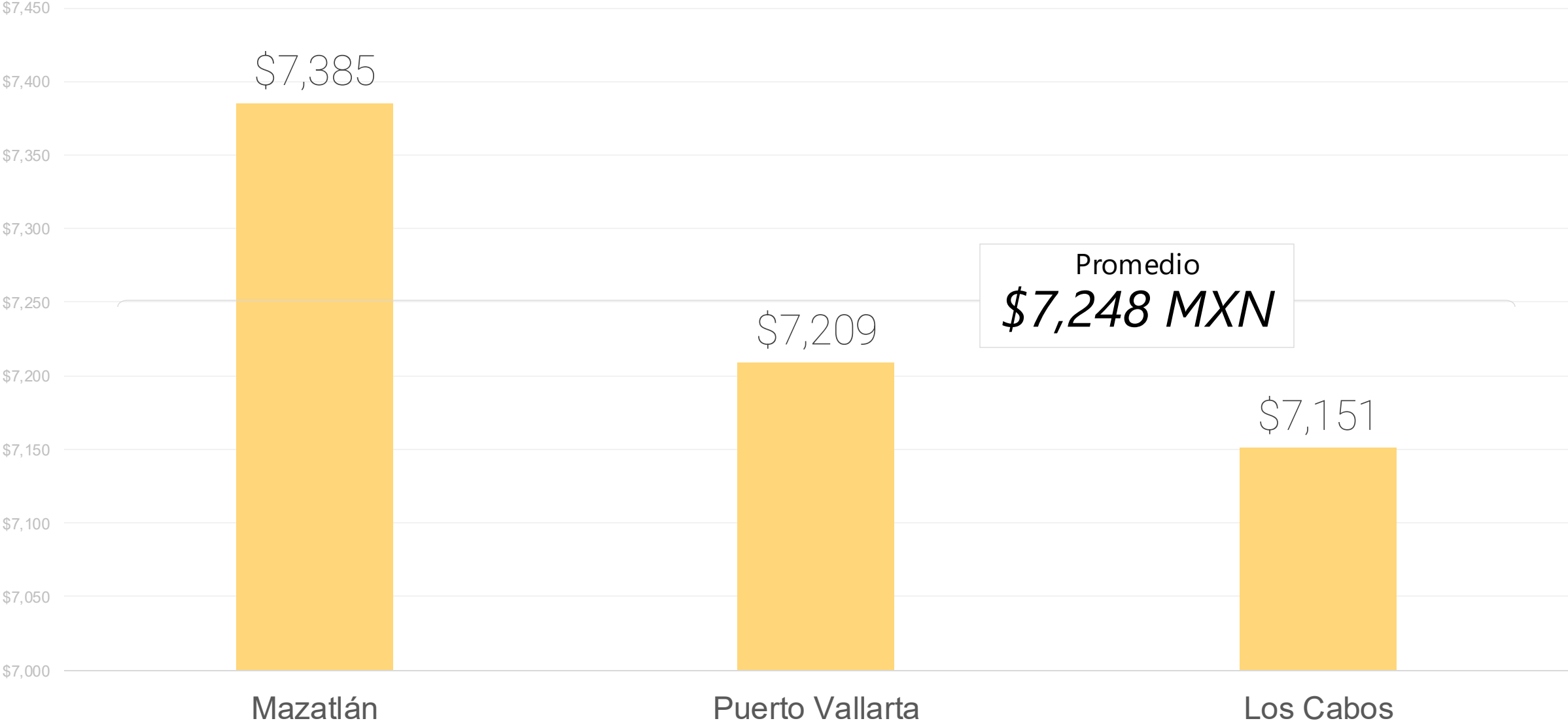
TARIFA INTERNACIONAL CON DESTINO MAZATLÁN

Tarifa en dólares



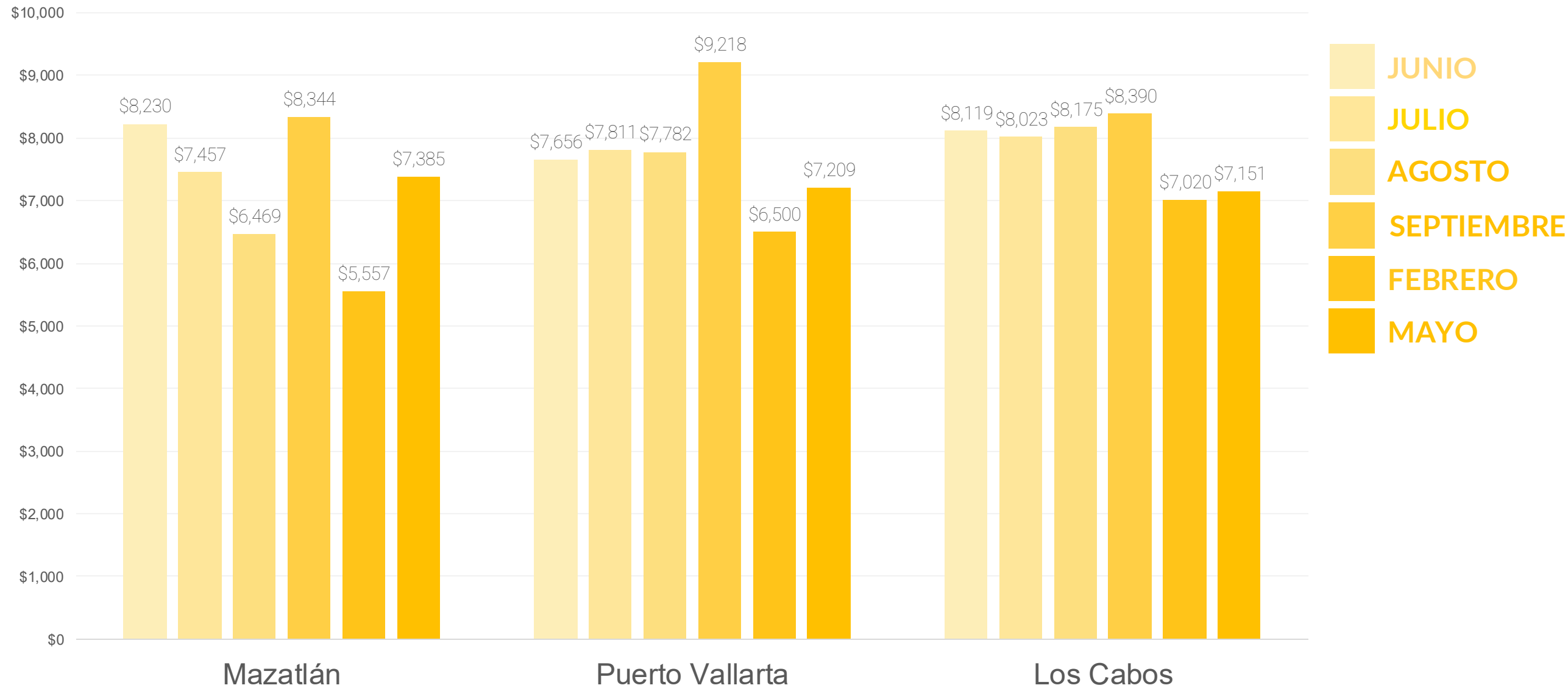
Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Para la tarifa se considera el vuelo directo solo de ida con el precio económico y la suma del TUA de cada aeropuerto. Precio del dólar Junio de 2024 \$1 USD = \$18.14 MXN y de Julio \$1 USD = \$18.44 MXN, Agosto de 2024 \$1 USD = \$19.08 MXN, Septiembre de 2024 \$1 USD = \$19.5 MXN, Febrero de 2025 \$1 USD = \$20.45 MXN, Mayo de 2025 \$1 USD = \$19.4 MXN

TARIFA INTERNACIONAL CON DESTINO VACACIONAL



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Para la tarifa se considera el vuelo directo solo de ida con el precio económico y la suma del TUA de cada aeropuerto. El periodo mostrado es mayo de 2025.

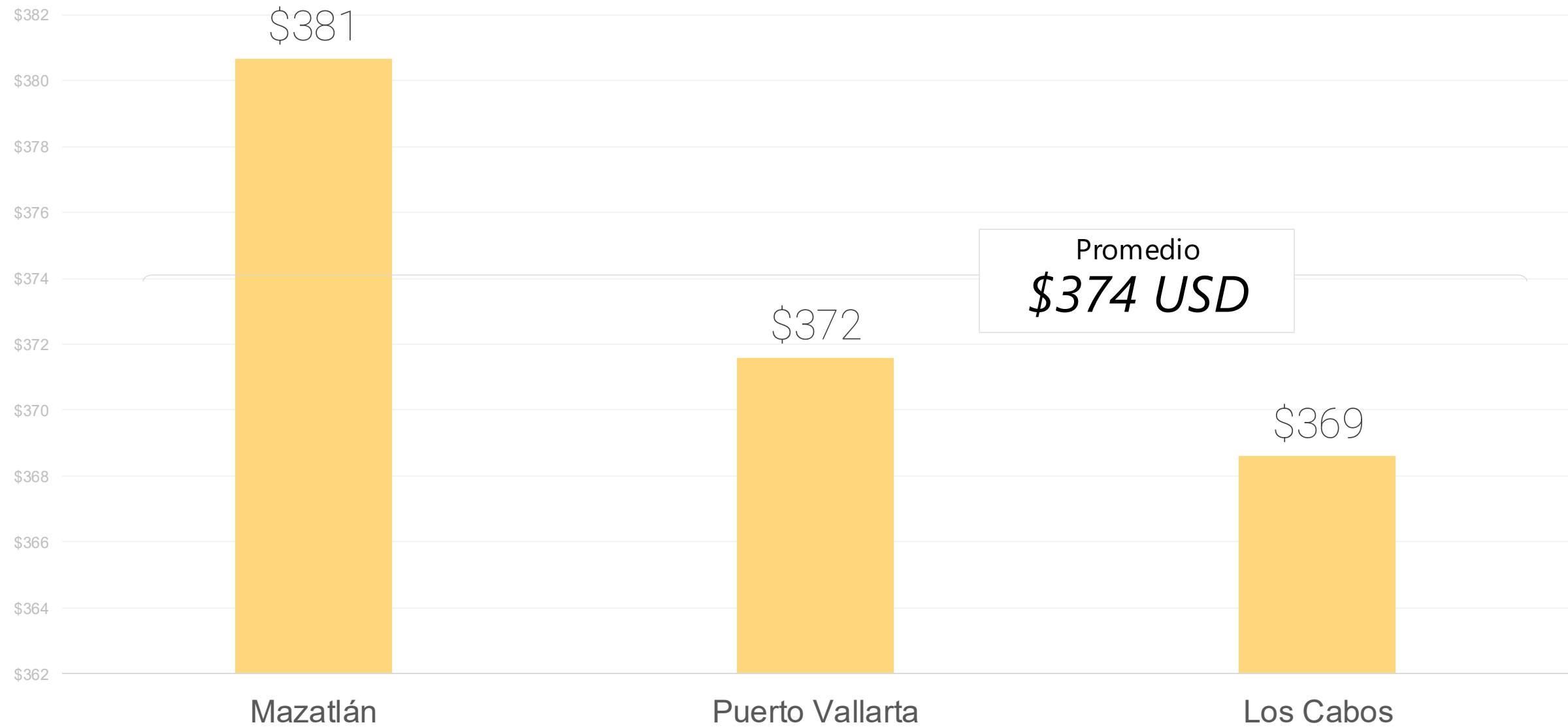
TARIFA INTERNACIONAL CON DESTINO VACACIONAL



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Para la tarifa se considera el vuelo directo solo de ida con el precio económico y la suma del TUA de cada aeropuerto. Precio dado en Pesos Mexicanos.

TARIFA INTERNACIONAL CON DESTINO VACACIONAL

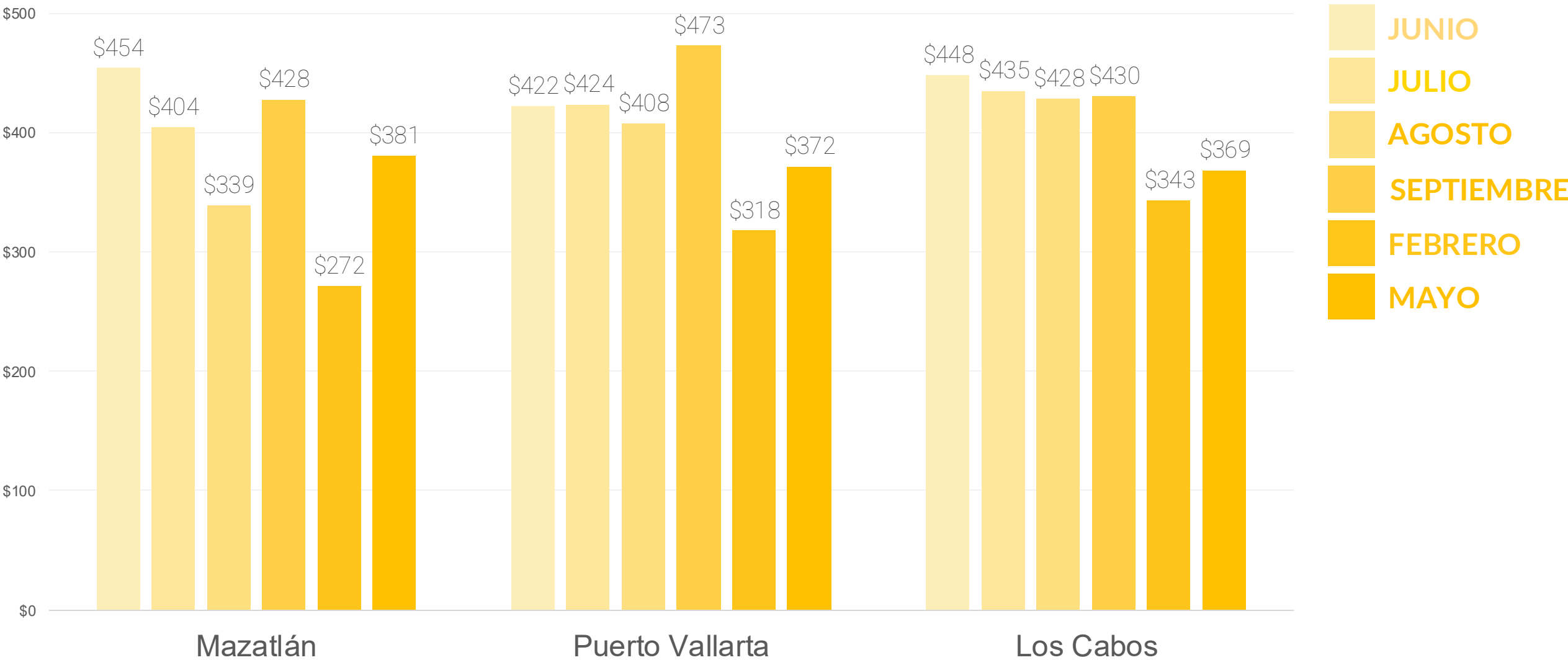
Tarifa en dólares



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Para la tarifa se considera el vuelo directo solo de ida con el precio económico y la suma del TUA de cada aeropuerto. Precio del dólar en Mayo de 2025 \$1 USD = \$19.4 MXN. El periodo mostrado es mayo de 2025.

TARIFA INTERNACIONAL CON DESTINO VACACIONAL

Tarifa en dólares



Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. Para la tarifa se considera el vuelo directo solo de ida con el precio económico y la suma del TUA de cada aeropuerto. Precio del dólar Junio de 2024 \$1 USD = \$18.14 MXN y de Julio \$1 USD = \$18.44 MXN, Agosto de 2024 \$1 USD = \$19.08 MXN, Septiembre de 2024 \$1 USD = \$19.5 MXN, Febrero de 2025 \$1 USD = \$20.45 MXN, Mayo de 2025 \$1 USD = \$19.4 MXN

RUTAS AÉREAS A MAZATLÁN

Aerolínea	Destinos directos		
Aeroméxico	Cd. de México		
American Airlines	Dallas, EUA	Phoenix, EUA	
Alaska Airlines	Los Angeles, EUA		
Calafia	La Paz		
Señor Air	La Paz	Cabo San Lucas	
TAR	Querétaro	Cd. Juárez	La Paz
VivaAerobus	Monterrey	Cd. de México / AIFA	Tijuana
	Chihuahua	La Paz	Cd. Juárez
Volaris	Tijuana	Cd. de México	Guanajuato

Aerolínea	Destinos directos de temporada		
Alaska Airlines	San Francisco, EUA		
Sun Country	Minneapolis-Saint Paul, EUA		
United Airlines	Houston, EUA		
VivaAerobus	La Paz		
WestJet	Calgary, CA	Vancouver, CA	

Fuente: Página del Aeropuerto OMA de Mazatlán. Mayo 2025.

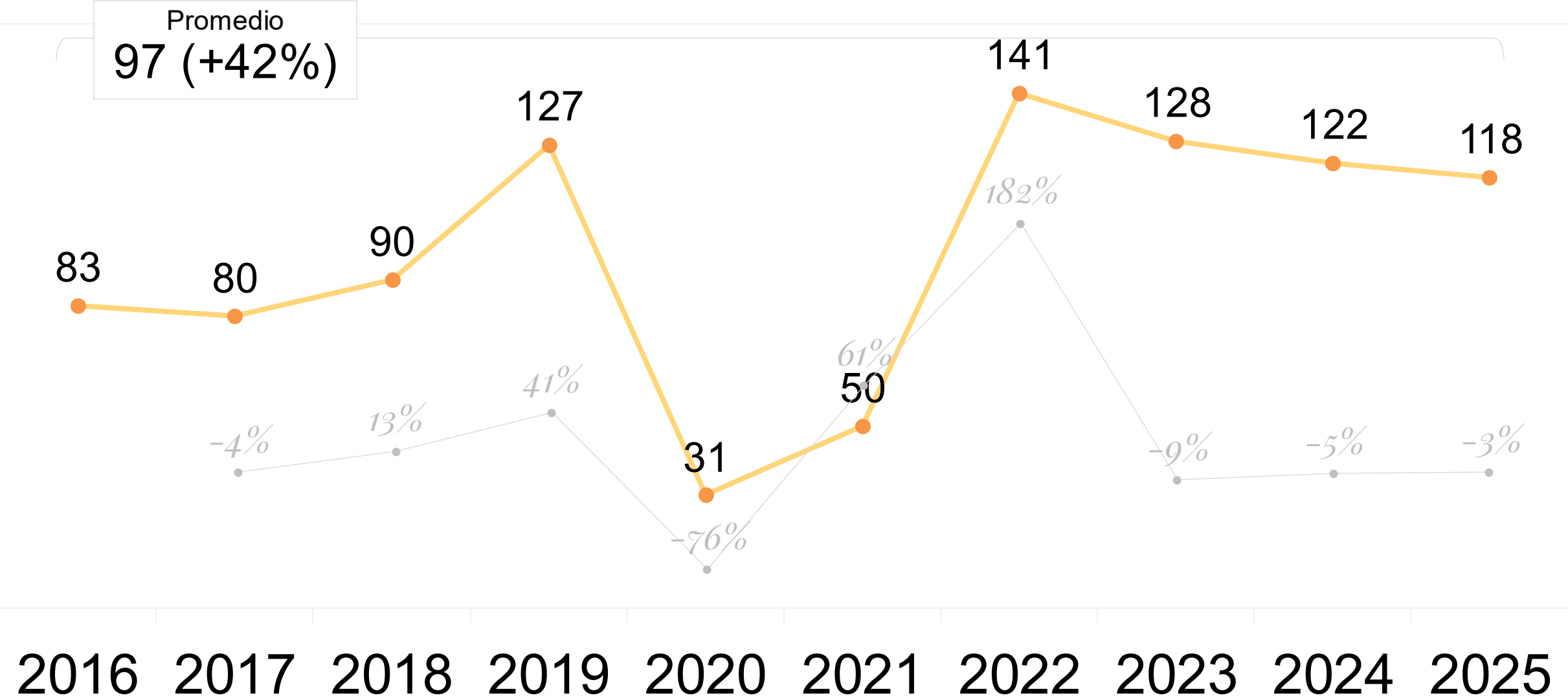


CRUCEROS

REM Mazatlán; Mayo 2025

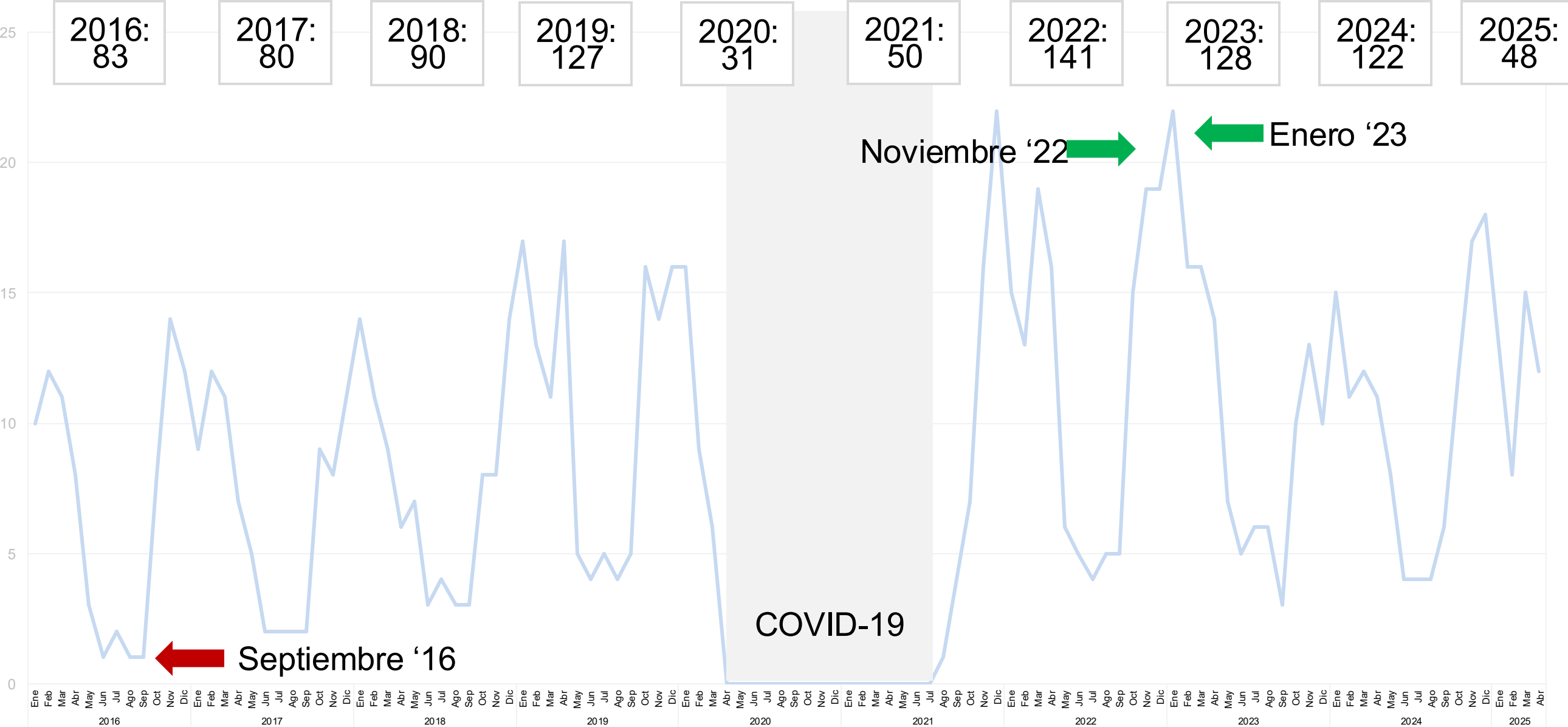
ARRIBO DE CRUCEROS A MAZATLÁN

Proyección 2025



Fuente: Sistema Nacional de Información Estadística del Sector Turismo de México-DATATUR. Datos de 2025 desde Enero a Abril.

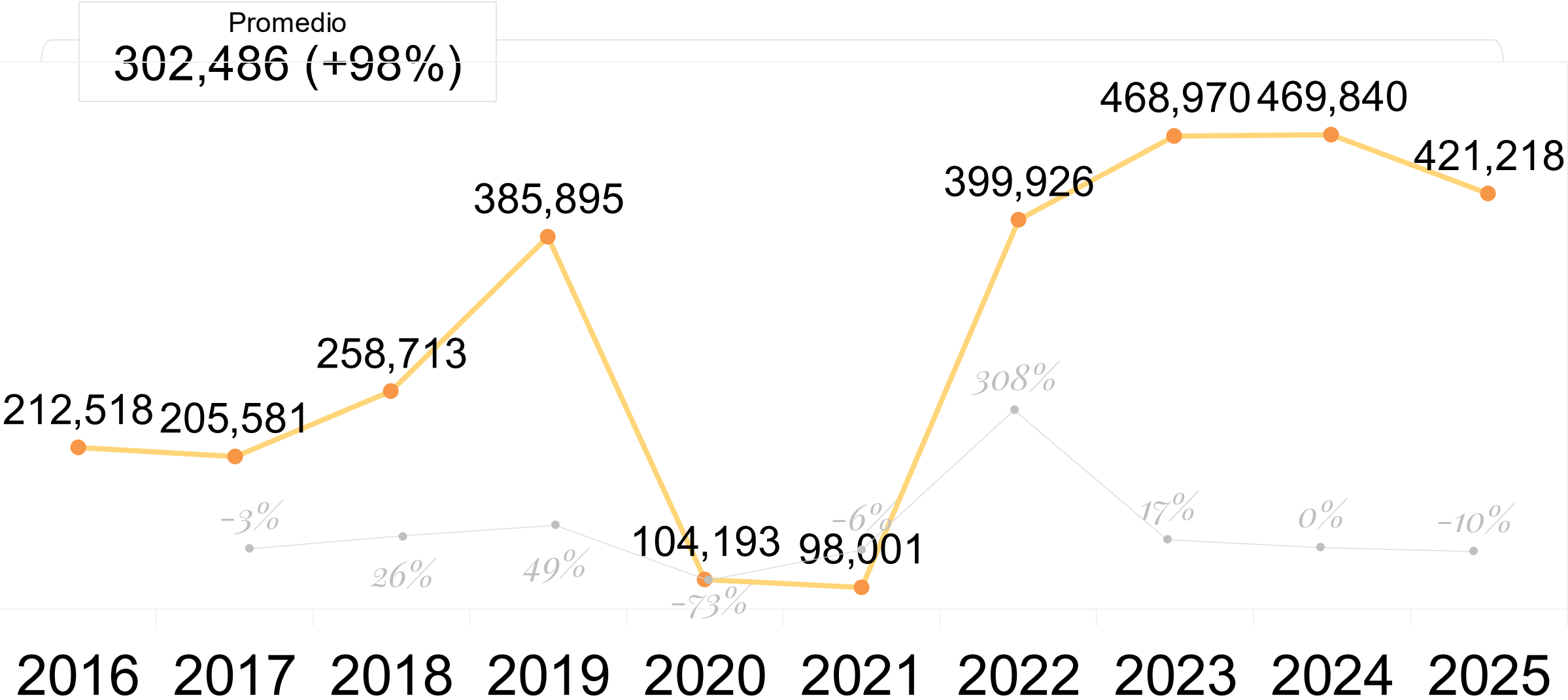
ARRIBO DE CRUCEROS A MAZATLÁN



Fuente: Sistema Nacional de Información Estadística del Sector Turismo de México-DATATUR. Datos de 2025 desde Enero a Abril.

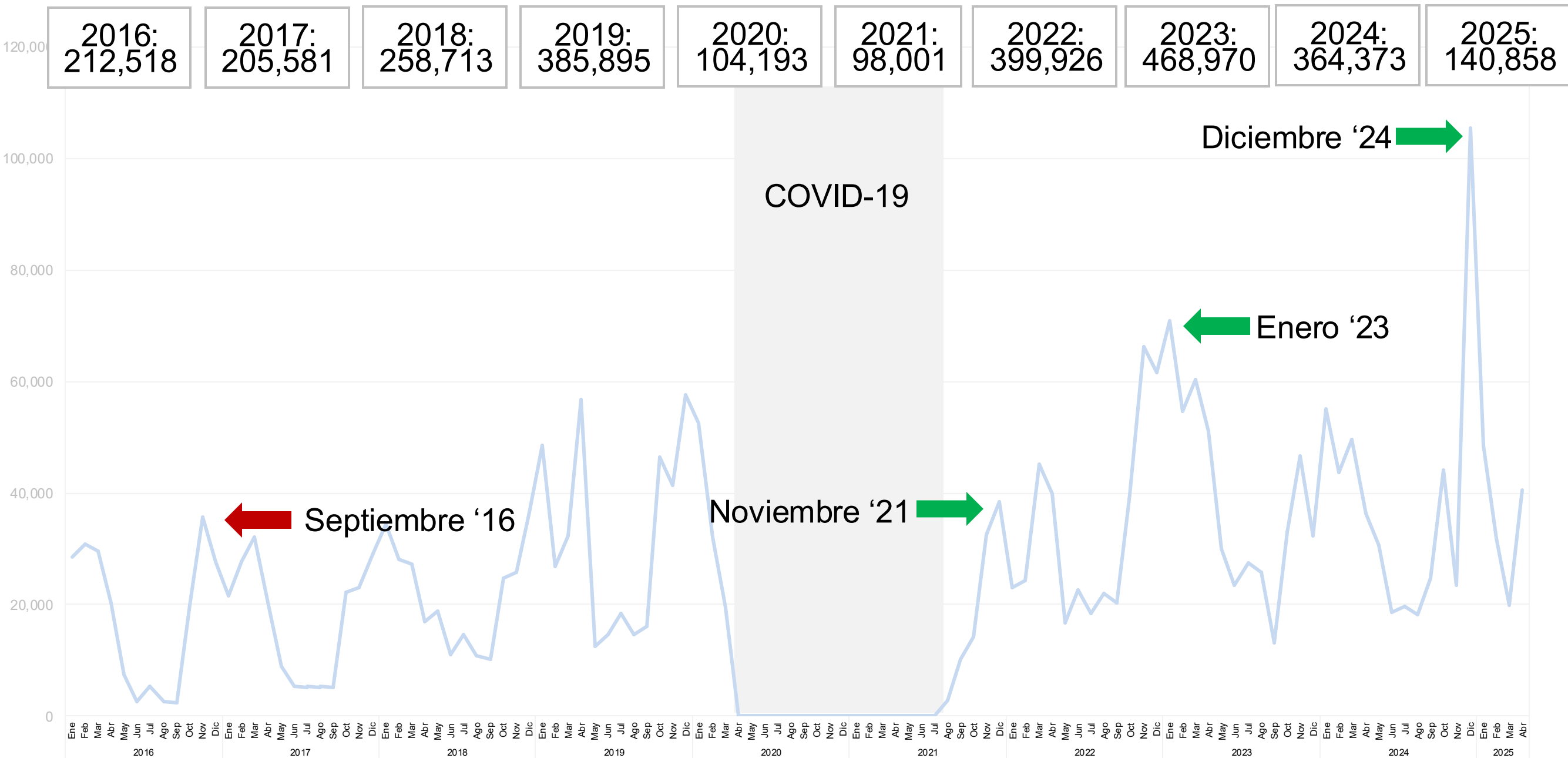
PASAJEROS QUE LLEGAN EN CRUCEROS A MAZATLÁN

Proyección 2025



Fuente: Sistema Nacional de Información Estadística del Sector Turismo de México-DATATUR. Datos de 2025 desde Enero a Abril.

PASAJEROS QUE LLEGAN EN CRUCEROS A MAZATLÁN



Fuente: Sistema Nacional de Información Estadística del Sector Turismo de México-DATATUR. Datos de 2025 desde Enero a Abril.



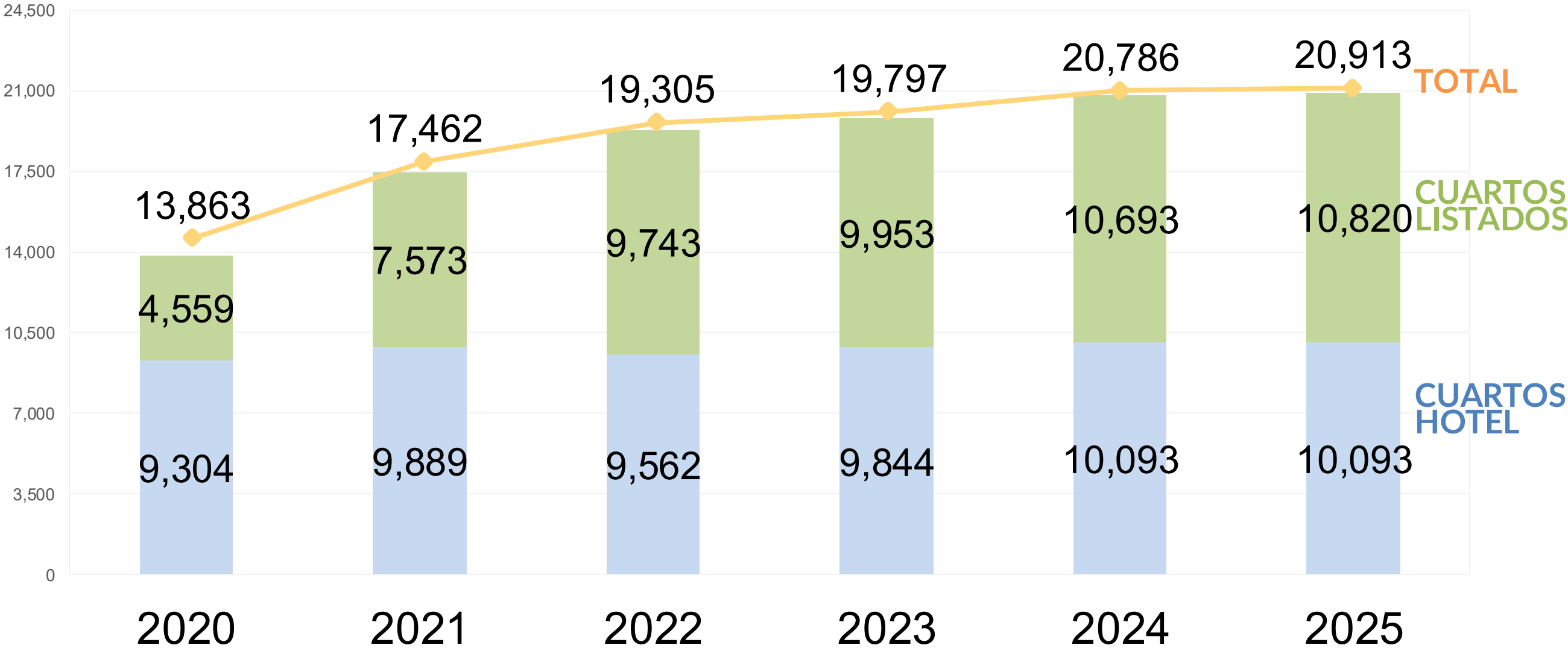
CONTEXTO GENERAL TURÍSTICO

REM Mazatlán; Mayo 2025

CUARTOS

CUARTOS DISPONIBLES EN MAZATLÁN

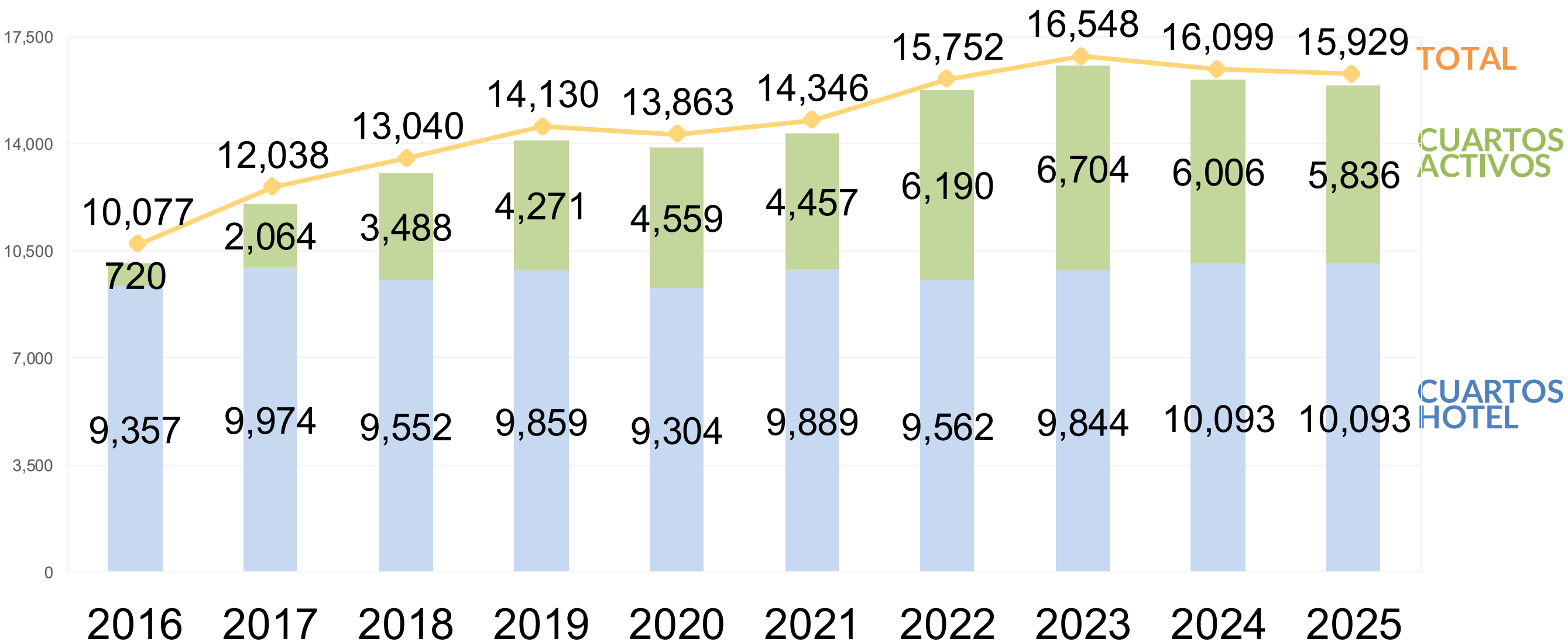
cuartos de hotel + renta turística listadas



*Fuente: Sistema Nacional de Información Estadística del Sector Turismo de México-DATATUR, con base en información generada a través del programa de monitoreo de la ocupación en servicios turísticos de hospedaje del mes de *Abril 2025. Cuartos disponibles: Es el número de cuartos o habitaciones que se encuentran en servicio al año. No contabiliza las habitaciones que por reparación o alguna otra causa estén fuera de servicio. 1: Investigación realizada por Ideas Frescas.*

CUARTOS DISPONIBLES EN MAZATLÁN

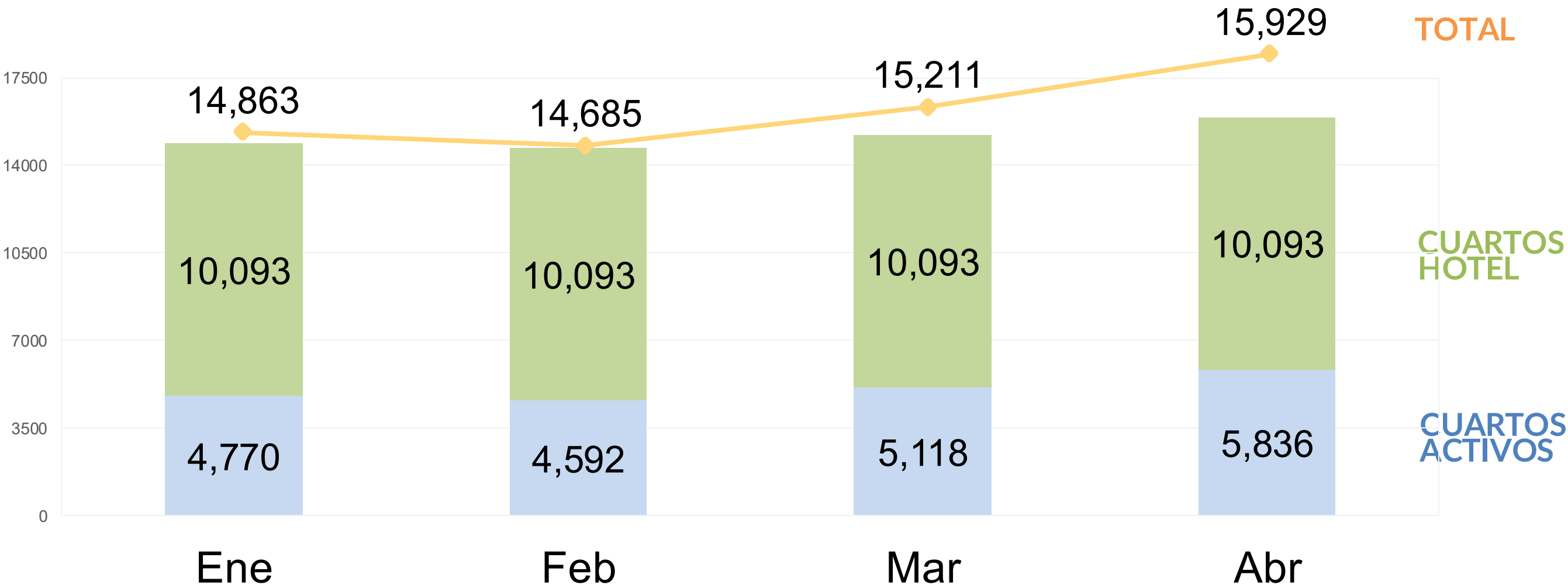
cuartos de hotel + renta turística cuartos activos¹



*Fuente: Sistema Nacional de Información Estadística del Sector Turismo de México-DATATUR, con base en información generada a través del programa de monitoreo de la ocupación en servicios turísticos de hospedaje del mes de *Diciembre 2024. Cuartos disponibles: Es el número de cuartos o habitaciones que se encuentran en servicio al año. No contabiliza las habitaciones que por reparación o alguna otra causa estén fuera de servicio. 1: Investigación realizada por Ideas Frescas.*

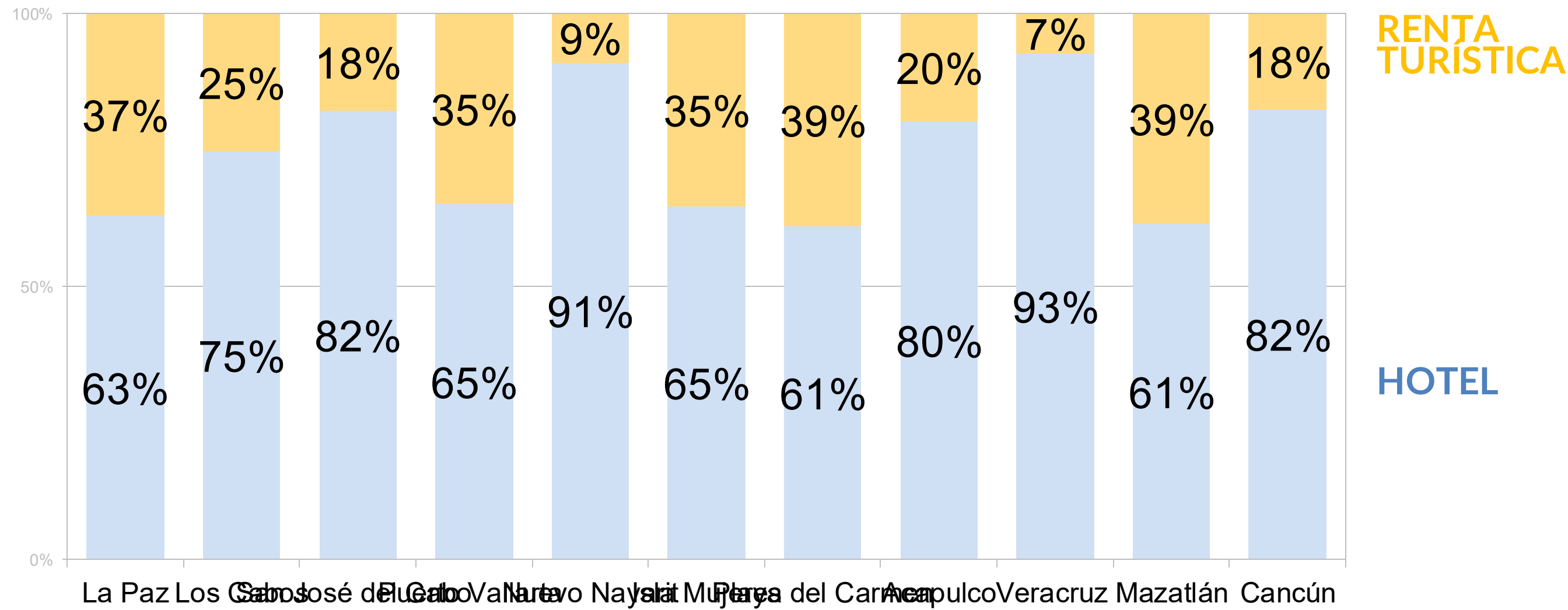
CUARTOS DISPONIBLES EN MAZATLÁN- 2025

cuartos de hotel + renta turística cuartos activos¹



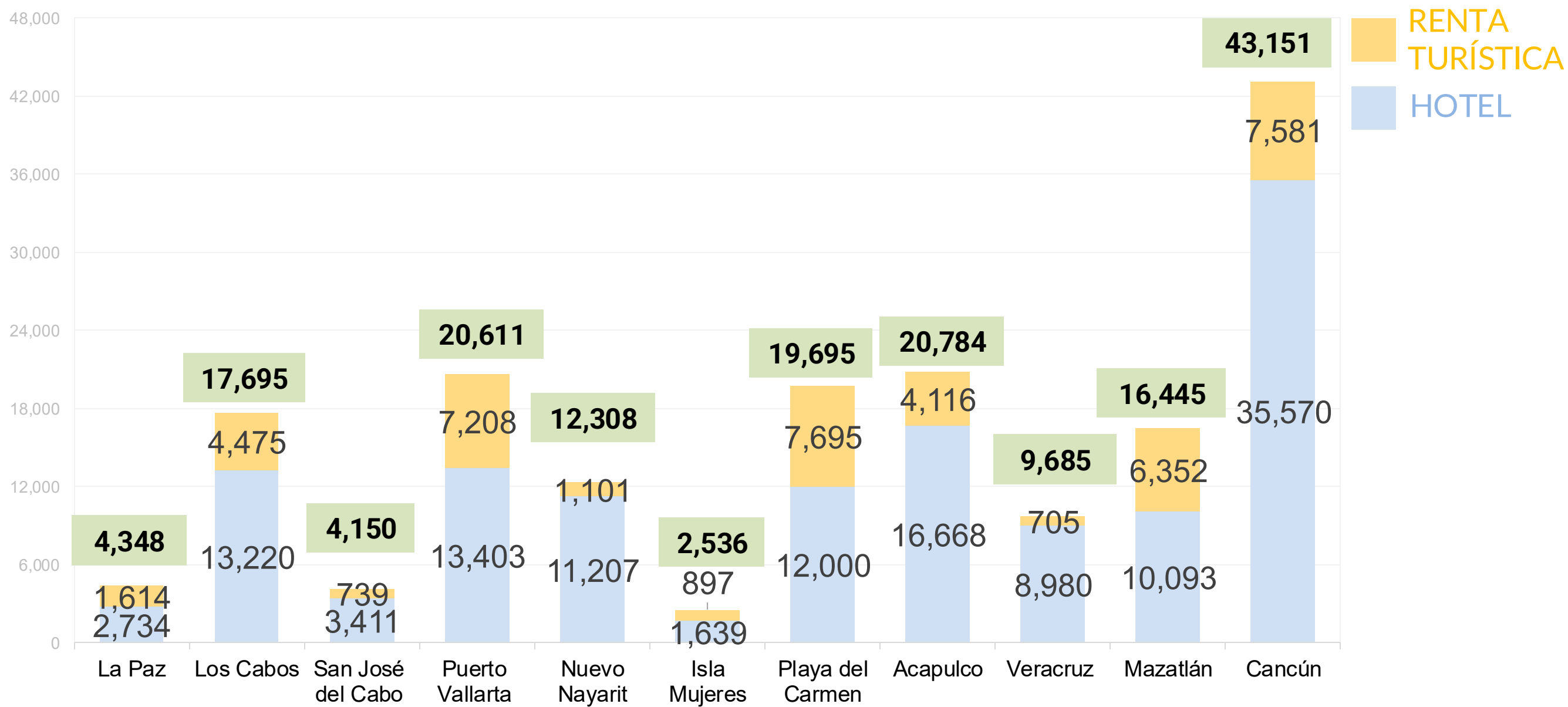
*Fuente: Sistema Nacional de Información Estadística del Sector Turismo de México-DATATUR, con base en información generada a través del programa de monitoreo de la ocupación en servicios turísticos de hospedaje del mes de *Abril 2024. Cuartos disponibles: Es el número de cuartos o habitaciones que se encuentran en servicio al año. No contabiliza las habitaciones que por reparación o alguna otra causa estén fuera de servicio. 1: Investigación realizada por Ideas Frescas.*

OFERTA DE CUARTOS EN DESTINOS DE PLAYA



*Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas. *Los Cabos comprende Cabo San Lucas y Corredor.*

CUARTOS EN DESTINOS DE PLAYA

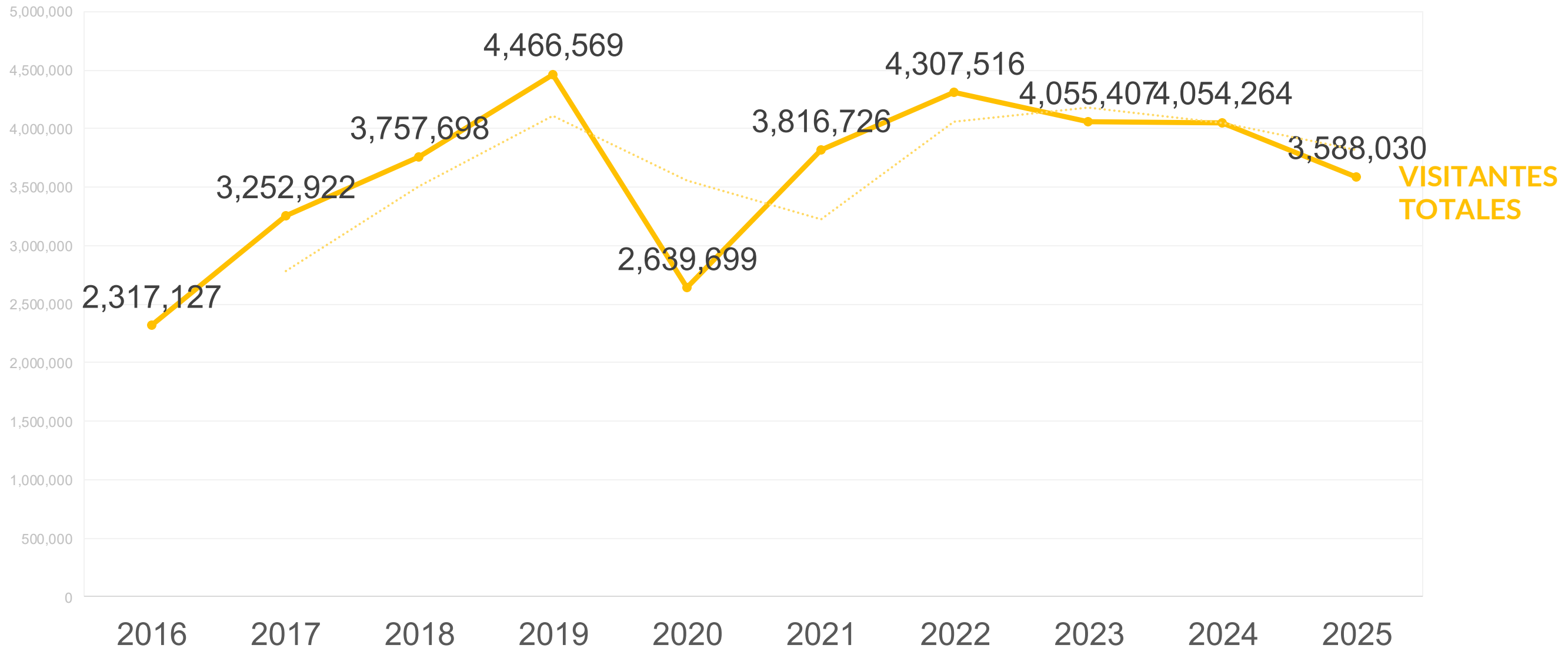


Fuente: Investigación realizada por Ideas Frescas.. *Los Cabos comprende Cabo San Lucas y Corredor.

VISITANTES

VISITANTES ANUALES

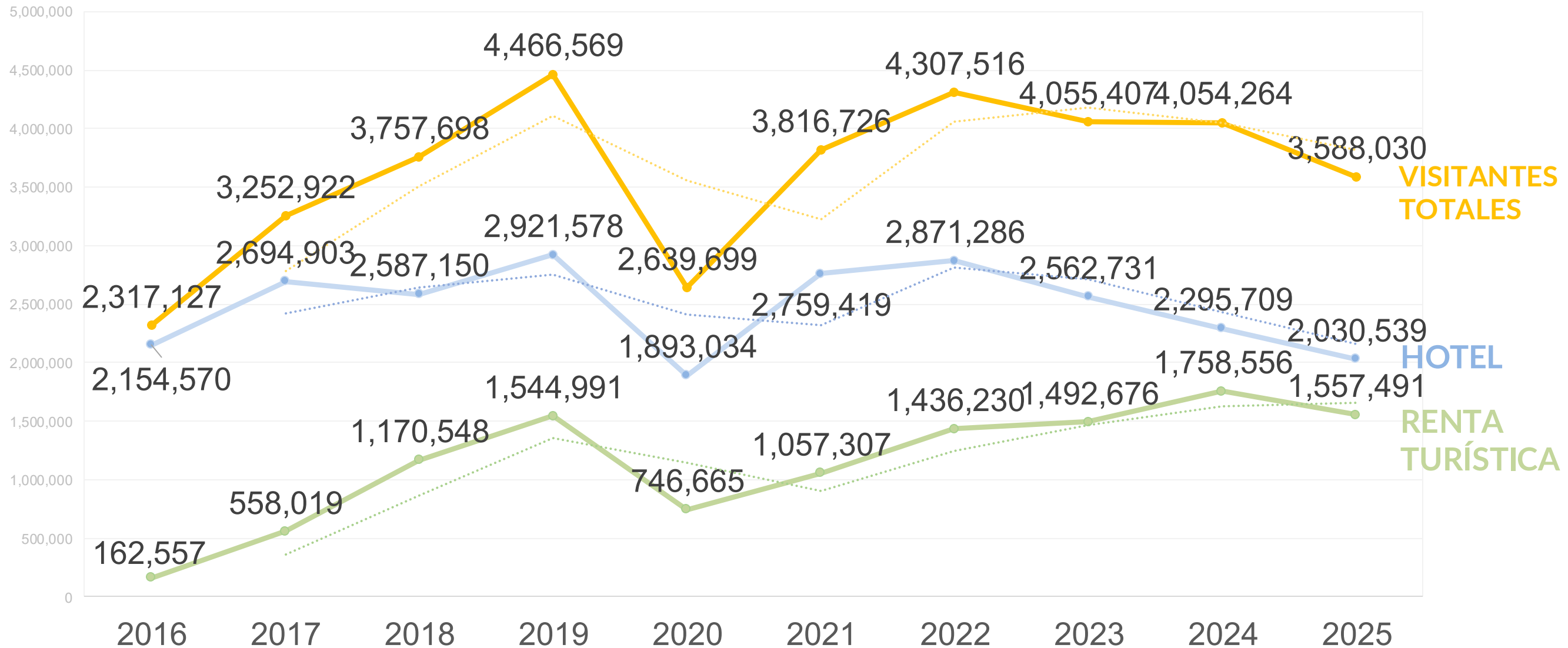
Proyección 2025



Fuente: Elaborado con datos de DATATUR e investigación hecha por Ides Frescas. Datos de 2025 desde Enero a Abril.

VISITANTES ANUALES

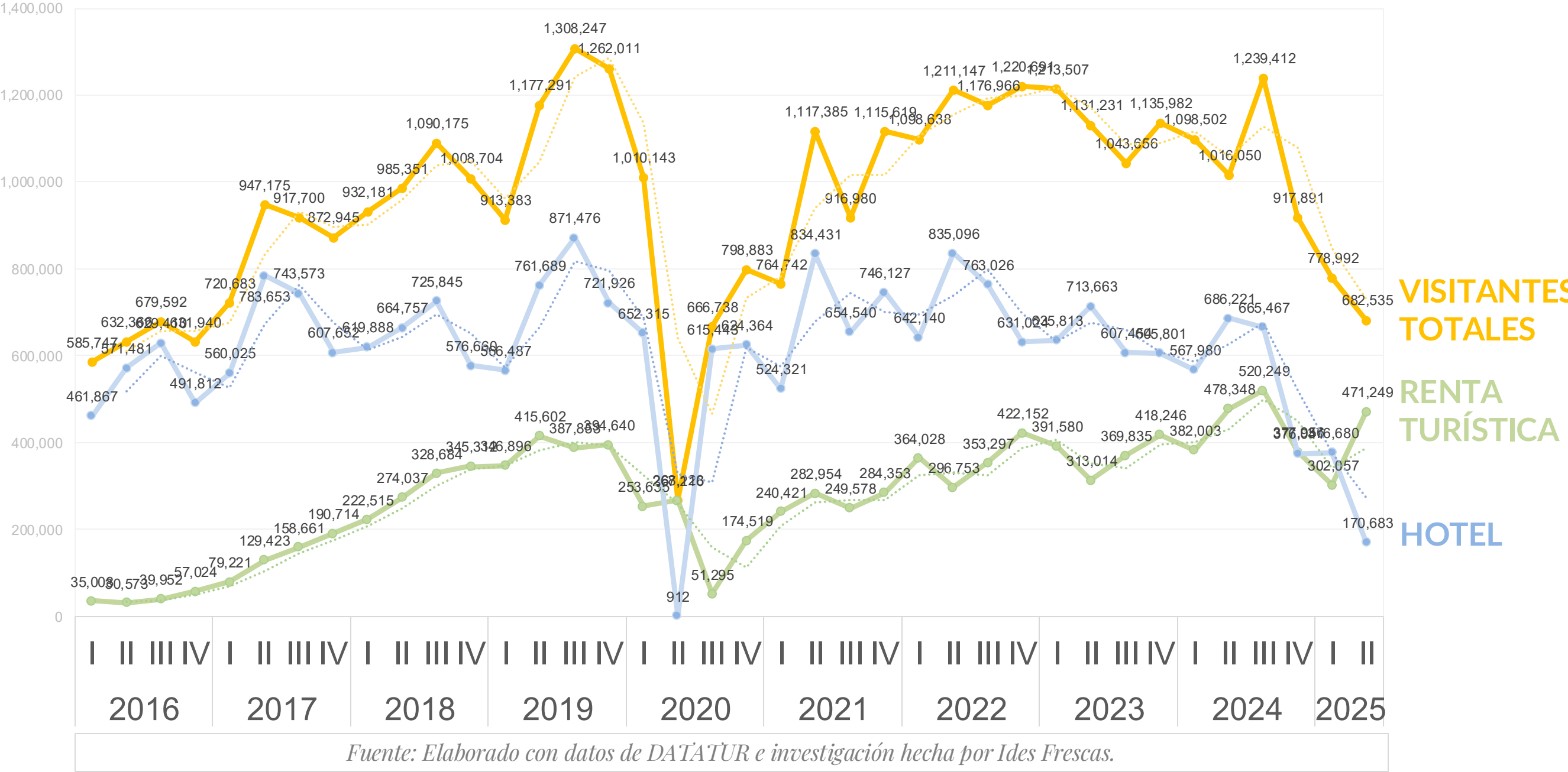
Proyección 2025



Fuente: Elaborado con datos de DATATUR e investigación hecha por Ides Frescas. Datos de 2025 desde Enero a Abril.

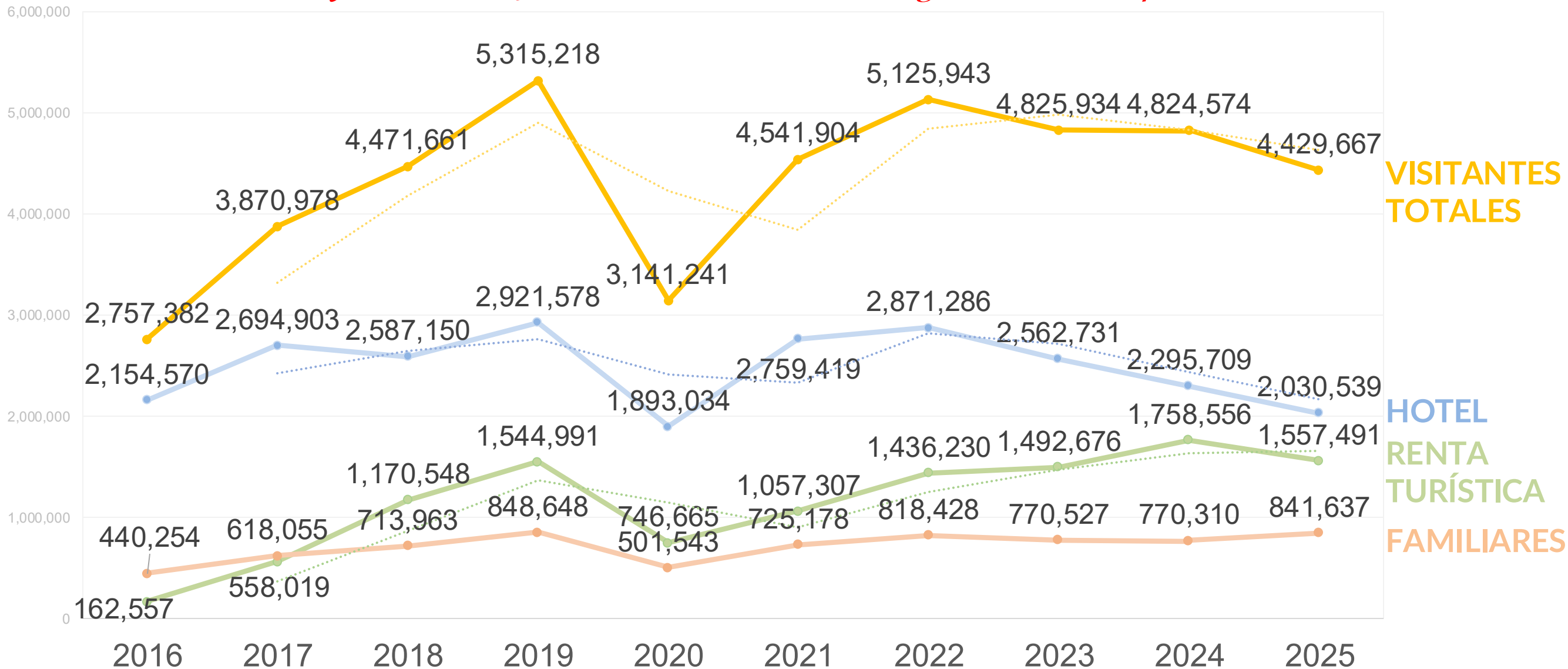
VISITANTES ANUALES

Resultados por trimestre



VISITANTES ANUALES

Proyección 2025, visitantes anuales + llegan a casa de familiares

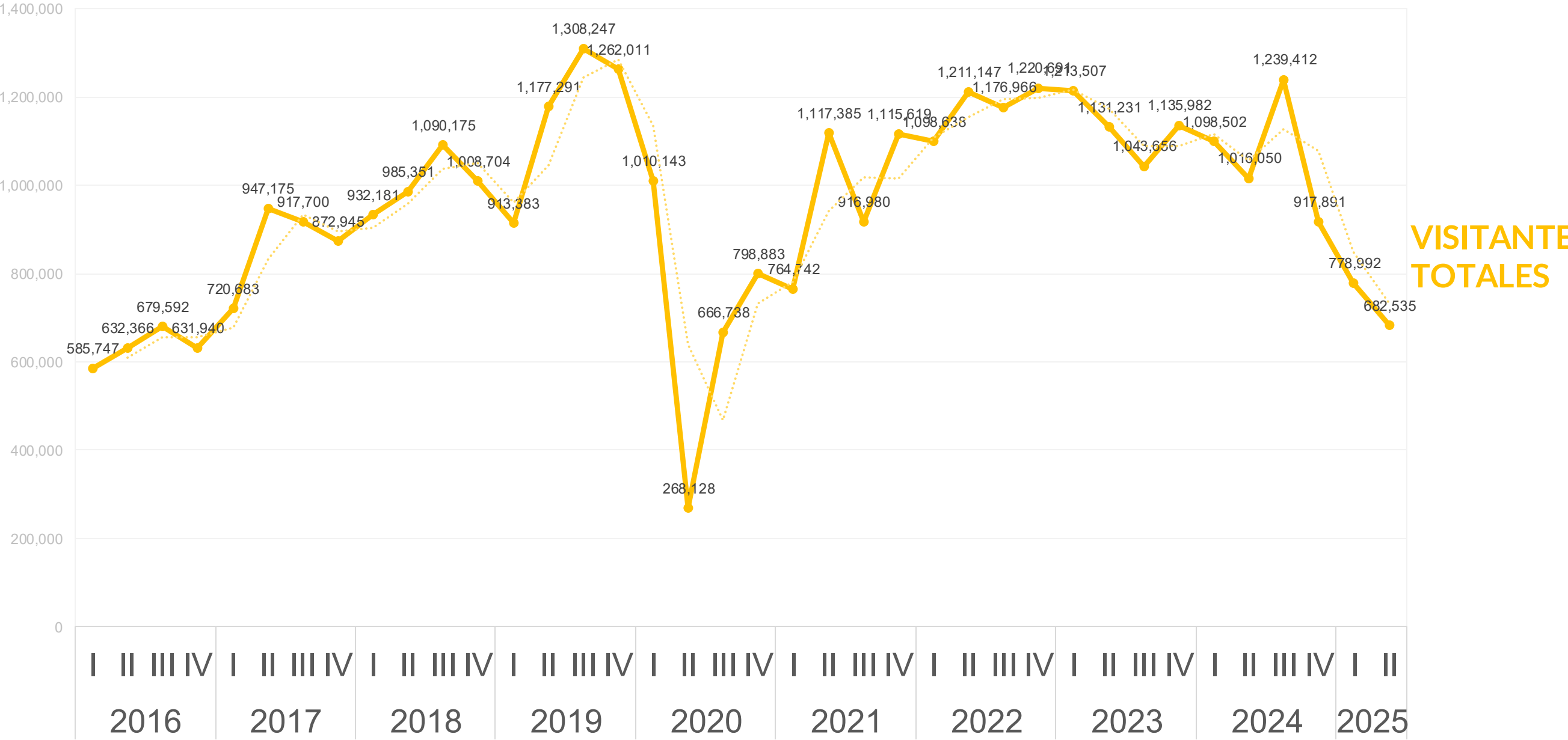


Fuente: Cálculo realizado por Ideas Frescas con datos de Datatur. Datos de 2025 desde Enero a Abril. Nota: El calculo mostrado es bajo la proporción de 19% visitantes que llegan a casa de familiares y 81% Hotel y RT. Proporción obtenida de estudio del Acuario Mazatlán.

RESULTADOS POR TRIMESTRE

VISITANTES ANUALES

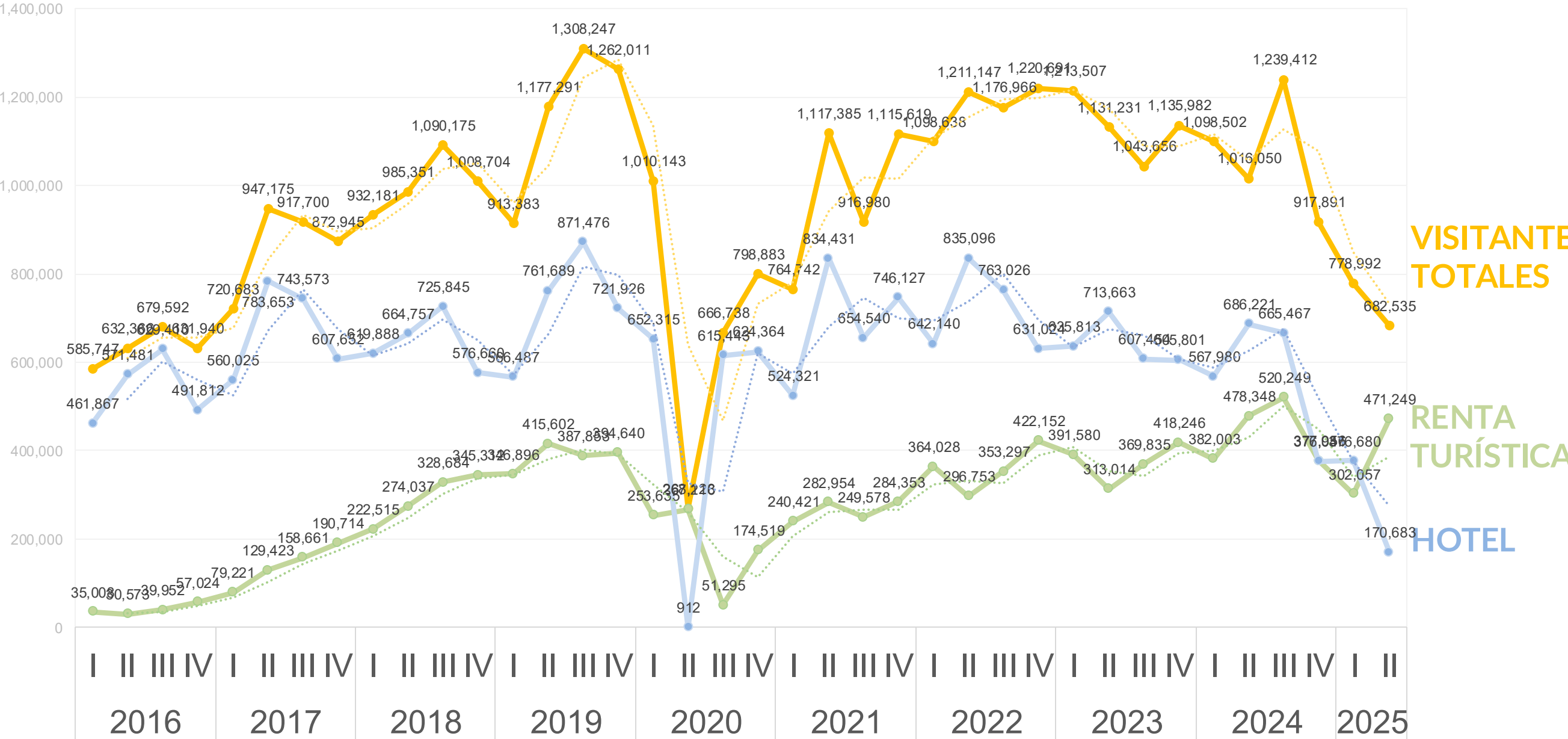
Resultados por trimestre



Fuente: Elaborado con datos de DATATUR e investigación hecha por Ides Frescas.

VISITANTES ANUALES

Resultados por trimestre



Fuente: Elaborado con datos de DATATUR e investigación hecha por Ides Frescas.



AYUDAMOS A QUE CREZCAS MÁS RENTABLE...

669.1360900

nando@ideasfrescas.com.mx

www.ideasfrescas.com.mx

@ideasfrescas

**Ideas
Frescas®**