

NAIR

Propuesta 4

Planta Baja: LOCALES COMERCIALES 65m² (10.00m x 6.50m)

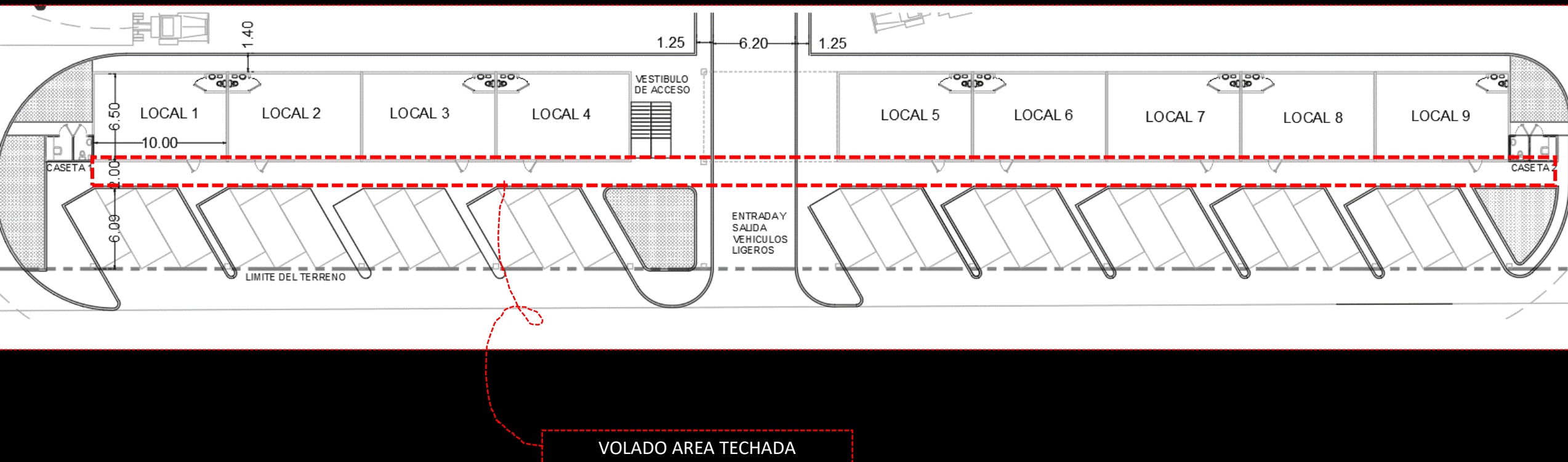
Planta Alta: OFICINAS DE 65M² (10.00m x 6.50m)

PLANTA BAJA.

Se proponen 9 Locales comerciales para planta baja de 65m² cada local con dimensiones interiores de 10.00m x 6.50m. Cada local cuenta con su medio baño y 3 cajones de estacionamiento.

al centro del conjunto proyectamos el acceso vehicular y el vestíbulo de acceso para planta alta.

En esta propuesta no esta techado el estacionamiento. Solo sobresale del edificio el volado que seria pasillo planta alta

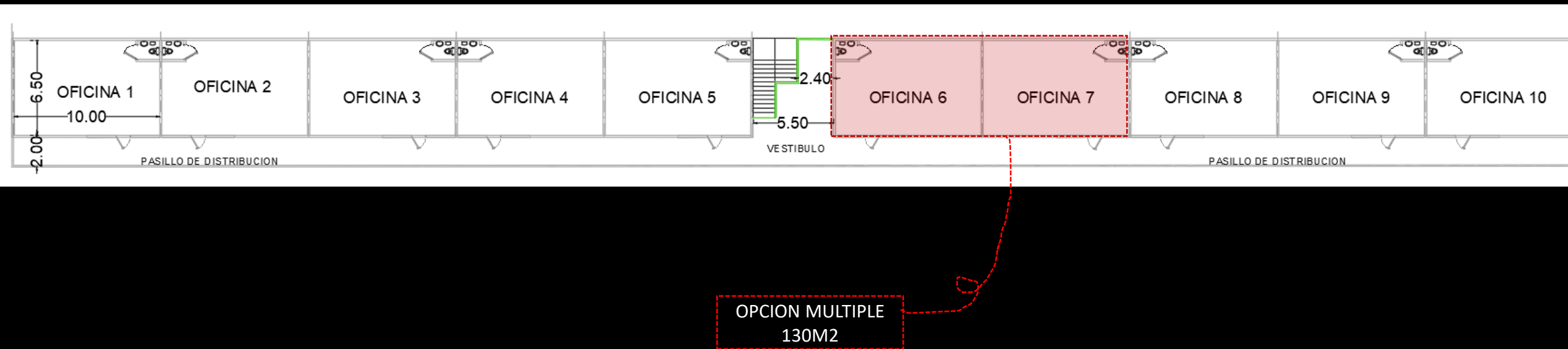


PLANTA ALTA

Se proponen 10 Locales para oficina de 65m² cada local con dimensiones interiores de 10.00m x 6.50m

El acceso a estos se genera a través un pasillo de distribución por el lado de vialidad

Como opción múltiple en caso de requerir mas espacio de oficinas, se podrían rentar dos locales juntos y obtener 130m²



ACCESOS Y ESTACIONAMIENTOS.

Se generan accesos y salidas independientes de bodega 1 y 2 y bodega 3 y 4. para evitar cruce de tráiler con peatón desde el estacionamiento interior al edificio

